



ZAFRA
ENGENHARIA

PARECER TÉCNICO n°. 002/2024

CAMPINA GRANDE/PB, 12 DE JULHO DE 2024

DE: ZAFRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

PARA: CÂMARA MUNICIPAL DE CAMPINA GRANDE-PB

ASSUNTO: ANÁLISE DE EXEQUIBILIDADE DE PROPOSTA DA LICITANTE TOTAL CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ n° 43.575.351/0001-33.

Prezada comissão de licitação,

Este parecer técnico tem como objetivo analisar e considerar a exequibilidade apresentada pela empresa Total Construtora e Empreendimentos Imobiliários LTDA, e alertar sobre a importância de uma fiscalização atuante durante a execução da obra em virtude do percentual de desconto ofertado pela proponente, caso a empresa seja declarada vencedora ao final do processo licitatório.

A documentação apresentada atende aos requisitos estabelecidos nas normativas vigentes. A exequibilidade técnica da proposta foi avaliada e considerada viável.

Caso a empresa supracitada seja declarada vencedora ao final do processo licitatório, recomenda-se que a fiscalização da obra seja atuante e constante, acompanhando de perto a execução dos serviços. Medidas de controle sejam implementadas para garantir a conformidade com os prazos, especificações técnicas e qualidade dos serviços, inclusive com abertura de processo sancionador caso não forneça o objeto do contrato conforme estipulado, garantindo assim a eficácia e eficiência na execução do projeto.

Com base na análise realizada, aprovamos a exequibilidade apresentada pela licitante. Recomendamos a continuidade das próximas etapas, e destacamos a importância de uma fiscalização rigorosa durante a execução da obra.

Este parecer leva em consideração apenas a análise da proposta e documentação complementar enviada pela licitante, uma vez que a avaliação da capacidade técnica será examinada em momento posterior, portanto do ponto de vista meramente técnico a mencionada proposta está considerada como CLASSIFICADA.

RAFAEL FERREIRA VITORIO BATISTA
ENG. CIVIL - CREA-PB n° 162.170.825-0
ZAFRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES

Rafael F. Vitorio Batista
Engenheiro Civil
CREA/PB 162.170.825-0