

UNIDADE	Campus Magé
OBRA	Implantação do Campus Magé do IFFluminense
LOCAL	Magé-RJ
PRAZO GLOBAL	24 meses

CRONOGRAMA - RESUMO																									
ETAPA	VALOR CONTRATUAL	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20	MES 21	MES 22	MES 23	MES 24
INFRAESTRUTURA	R\$ 5.009.815,82	2,08% R\$ 104.389,48	1,60% R\$ 80.992,65	3,80% R\$ 191.254,10	5,03% R\$ 252.114,74	7,08% R\$ 379.778,64	8,53% R\$ 427.232,79	10,18% R\$ 510.028,89	9,21% R\$ 461.576,89	4,61% R\$ 230.922,10	6,67% R\$ 334.394,55	4,44% R\$ 222.246,23	9,06% R\$ 224.912,59	3,33% R\$ 166.969,61	4,50% R\$ 225.345,71	2,66% R\$ 132.792,70	3,15% R\$ 157.602,82	2,99% R\$ 149.715,19	2,20% R\$ 111.225,68	2,28% R\$ 114.159,87	2,49% R\$ 124.517,86	2,40% R\$ 121.506,85	1,79% R\$ 89.724,58	1,43% R\$ 71.565,32	1,93% R\$ 96.775,96
REFORÇO ESTRUTURAL	R\$ 500.772,03	2,00% R\$ 9.996,37	2,33% R\$ 11.862,67	3,26% R\$ 16.322,01	7,83% R\$ 39.197,05	9,45% R\$ 47.266,47	4,92% R\$ 24.487,29	5,40% R\$ 27.145,55	11,03% R\$ 55.228,56	13,81% R\$ 69.179,11	14,13% R\$ 70.781,58	10,96% R\$ 54.881,26	10,86% R\$ 54.363,39	5,80% R\$ 29.042,98	3,40% R\$ 17.148,54	0,78% R\$ 3.897,92									
QUAMITA	R\$ 339.980,79	0,35% R\$ 1.177,66	1,13% R\$ 3.823,61	1,66% R\$ 5.449,61	0,44% R\$ 1.508,61	0,62% R\$ 2.055,08						0,26% R\$ 893,23	1,18% R\$ 4.039,55	2,53% R\$ 8.408,90	11,39% R\$ 38.712,09	8,82% R\$ 29.391,67	9,13% R\$ 31.050,70	7,72% R\$ 26.248,91	6,11% R\$ 20.770,37	10,04% R\$ 34.124,36	11,98% R\$ 40.724,32	10,51% R\$ 35.722,31	8,14% R\$ 27.084,01	5,60% R\$ 19.048,83	2,28% R\$ 8.096,01
RESTAURANTE ESTUDANTE	R\$ 2.731.630,40	0,34% R\$ 9.203,23	0,78% R\$ 21.360,17	0,48% R\$ 13.023,80	0,93% R\$ 24.913,19	2,35% R\$ 64.098,46	3,67% R\$ 100.120,14	4,66% R\$ 127.236,60	3,40% R\$ 92.892,91	1,71% R\$ 46.636,74	2,87% R\$ 78.475,84	3,53% R\$ 96.098,89	4,11% R\$ 112.225,89	4,54% R\$ 124.100,03	6,07% R\$ 165.785,18	6,31% R\$ 172.242,13	6,24% R\$ 170.327,71	5,71% R\$ 155.892,78	7,37% R\$ 201.275,34	6,79% R\$ 185.593,62	7,41% R\$ 202.300,96	7,67% R\$ 209.597,42	7,27% R\$ 198.623,07	3,96% R\$ 108.142,74	1,88% R\$ 51.471,11
SUBESTAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 624.400,50	1,43% R\$ 8.923,92	2,82% R\$ 17.600,75	3,15% R\$ 19.664,70	7,21% R\$ 45.044,49	11,20% R\$ 69.932,03	9,54% R\$ 59.555,98	10,11% R\$ 63.109,46	18,26% R\$ 114.026,85	8,82% R\$ 55.082,20	7,88% R\$ 49.200,99	7,99% R\$ 49.915,44	5,39% R\$ 33.638,75	3,01% R\$ 18.777,12	2,49% R\$ 15.551,15	0,78% R\$ 4.375,49									
TOTAL GERAL	R\$ 9.206.599,54	1,45% R\$ 133.690,66	1,46% R\$ 134.542,08	2,66% R\$ 244.914,29	3,94% R\$ 362.778,08	5,79% R\$ 533.181,09	6,64% R\$ 611.656,20	7,96% R\$ 727.530,49	7,86% R\$ 723.725,25	4,56% R\$ 401.821,19	5,79% R\$ 532.813,96	4,61% R\$ 424.015,05	4,97% R\$ 467.560,17	5,77% R\$ 547.498,66	5,02% R\$ 462.562,66	3,72% R\$ 342.801,11	3,90% R\$ 358.987,23	3,60% R\$ 331.816,90	3,64% R\$ 335.284,98	3,63% R\$ 333.867,84	3,99% R\$ 367.553,14	3,98% R\$ 366.826,59	3,49% R\$ 316.011,70	2,16% R\$ 198.757,90	1,70% R\$ 156.342,10



CRONOGRAMA - DETALHADO

RECURSOS ESTRUTURAIS																	
3.1	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	R\$ 52.581,36	15,00% R\$ 7.887,20	17,00% R\$ 9.201,74	17,00% R\$ 9.201,74	10,00% R\$ 28.290,48											
3.2	SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS	R\$ 18.381,02			20,00% R\$ 3.676,20	23,33% R\$ 4.288,50	21,67% R\$ 3.982,55	20,00% R\$ 3.676,20	15,00% R\$ 2.757,15								
3.3	INVESTIMENTOS DE TERREIRA	R\$ 995,06				25,00% R\$ 246,52	20,00% R\$ 198,01	20,00% R\$ 198,01	25,00% R\$ 247,52								
3.4	INFRAESTRUTURA / SUPERESTRUTURA	R\$ 94.425,21					10,00% R\$ 9.442,52	16,50% R\$ 15.580,16	19,50% R\$ 18.423,92	20,25% R\$ 19.321,12	18,75% R\$ 17.794,73	15,00% R\$ 14.163,78					
3.5	ALVENARIA	R\$ 26.224,06						14,00% R\$ 3.671,37	20,00% R\$ 5.244,81	20,00% R\$ 5.244,81	20,00% R\$ 5.244,81	20,00% R\$ 5.244,81					
3.6	COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 180.201,07						10,00% R\$ 18.020,11	16,00% R\$ 28.832,17	10,00% R\$ 18.020,11	10,00% R\$ 18.020,11	12,00% R\$ 21.624,13	5,00% R\$ 9.010,05				
3.7	REVESTIMENTOS	R\$ 12.301,70											45,00% R\$ 5.536,77		25,00% R\$ 3.075,43		
ADMIN	ADMINISTRAÇÃO SOCIAL – 3,49% (parcela executiva)	R\$ 13.789,15	2,00% R\$ 275,36	3,30% R\$ 525,14	3,86% R\$ 449,44	7,83% R\$ 1.079,52	5,45% R\$ 475,45	4,97% R\$ 678,16	5,42% R\$ 678,16	11,00% R\$ 1.516,70	13,81% R\$ 1.964,10	14,13% R\$ 1.949,03	10,96% R\$ 1.510,65	10,88% R\$ 1.494,16	5,80% R\$ 799,72	3,42% R\$ 475,79	0,78% R\$ 107,33
ROD	ROD – 24,74%	R\$ 83.879,40	2,00% R\$ 1.677,13	3,30% R\$ 525,14	3,86% R\$ 449,44	7,83% R\$ 1.079,52	5,45% R\$ 475,45	4,97% R\$ 678,16	5,42% R\$ 678,16	11,00% R\$ 1.516,70	13,81% R\$ 1.964,10	14,13% R\$ 1.949,03	10,96% R\$ 1.510,65	10,88% R\$ 1.494,16	5,80% R\$ 799,72	3,42% R\$ 475,79	0,78% R\$ 107,33
TOTAL	TOTAL CONTRATAÇÃO – RECURSOS ESTRUTURAIS	R\$ 560.772,03	2,00% R\$ 1.119,57	3,30% R\$ 525,14	3,86% R\$ 449,44	7,83% R\$ 1.079,52	5,45% R\$ 475,45	4,97% R\$ 678,16	5,42% R\$ 678,16	11,00% R\$ 1.516,70	13,81% R\$ 1.964,10	14,13% R\$ 1.949,03	10,96% R\$ 1.510,65	10,88% R\$ 1.494,16	5,80% R\$ 799,72	3,42% R\$ 475,79	0,78% R\$ 107,33

[illegible]

Documento Digitalizado Público

Anexo VII do Termo de Referência: Cronograma físico-financeiro

Assunto: Anexo VII do Termo de Referência: Cronograma físico-financeiro
Assinado por: Mauricio Filho
Tipo do Documento: Documento
Situação: Finalizado
Nível de Acesso: Público
Tipo do Conferência: Documento Original
Responsável pelo documento: Mauricio Menezes de Faria Filho (3340480) (Servidor)

Documento assinado eletronicamente por:
▪ **Mauricio Menezes de Faria Filho, DIRETOR(A) - CD3 - DINFRAREIT , DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA**, em 04/08/2026 12:30:58.

Este documento foi armazenado no SUAP em 04/08/2026. Para comprovar sua integridade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.iff.edu.br/verificar-documento-externo/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 1167109
Código de Autenticação: 8cd2e458d9

