

Estudo Técnico Preliminar 33/2025

1. Informações Básicas

Número do processo: 23041.020028/2025-49

2. Descrição da necessidade

O Instituto Federal de Alagoas – Campus Benedito Bentes enfrenta, atualmente, dificuldades operacionais relacionadas aos portões de acesso à Instituição que interferem no controle da entrada e saída de pessoas e veículos e, conseqüentemente, na segurança patrimonial e da comunidade acadêmica. O atual modelo dos portões também favorece a entrada de animais de pequeno porte, com impactos negativos nas condições higiênico-sanitárias da Instituição (presença de dejetos de animais nos espaços abertos do Campus, por exemplo).

A substituição dos portões de acesso ao Campus, que apresentam danos em sua estrutura física devido ao desgaste natural em seus elementos construtivos (corrosão dos portões de ferro), além de sistemas de trava e fechadura mais antigos e vulneráveis, e a necessidade de automatização do portão de acesso de veículos são necessárias para atender à demanda de segurança do Instituto Federal de Alagoas – Campus Benedito Bentes. Atualmente, para possibilitar o acesso de veículos ao Campus, os porteiros e vigilantes precisam se deslocar do portão principal e fazer a abertura manual do portão lateral, o que expõe a equipe de segurança a vulnerabilidades.

A aquisição de dois novos portões de acesso para o Campus Benedito Bentes, sendo um deles eletrônico para a entrada de veículos, é imprescindível para garantir a segurança do Campus. Os novos portões também irão melhorar a identificação da unidade, bem como evitar a entrada de animais e de resíduos externos.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Departamento de Administração/CABB	PAULA PRADINES DE ALBUQUERQUE LOBO

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4.1. Para atender à necessidade de substituição dos portões de acesso do Campus, a contratação deverá contemplar, além do fornecimento e instalação de dois portões de alumínio confeccionados sob medida, todos os serviços necessários para possibilitar a sua instalação e perfeito funcionamento no local escolhido pela CONTRATANTE, bem como a mão-de-obra especializada e todos os equipamentos, ferramentas, peças e materiais necessários para a realização dos serviços envolvidos na contratação.

4.2. Os portões deverão atender às especificações descritas abaixo:

4.1.1. Portão Frontal (acesso de pessoas): Portão em alumínio, na cor branca (pintura eletrostática de fábrica ou pintura superior), modelo pivotante duplo, abertura manual, semivazado, composto por duas folhas (modelo lambril duplo liso vertical), sendo a maior de aproximadamente 2,5m de largura x 2,4m de altura e a menor de aproximadamente 1,5m de largura x 2,4m de largura (essas medidas deverão ser confirmadas pela Contratada em vistoria antes da fabricação e instalação dos portões), incluindo fechadura de embutir, puxador em aço inox, ferrolho grande de material resistente à corrosão e demais estruturas necessárias para a instalação do portão e para o seu perfeito funcionamento. O portão deverá ser totalmente fechado até 1,0 metro de altura (parte inferior) e vazado em colunas verticais nos 1,4 metros restantes, conforme modelo anexo a este ETP.

4.1.2. Portão Lateral (acesso de veículos): Portão em alumínio, na cor branca (pintura eletrostática de fábrica ou pintura superior), modelo deslizante, automático, semivazado, composto por uma folha (modelo lambril duplo liso vertical) medindo aproximadamente 3,97m de largura x 2,5m de altura (essas medidas deverão ser confirmadas pela contratada em vistoria antes da fabricação e instalação), incluindo fechadura de embutir, puxador em aço inox, sistema cremalheira

de alumínio ou aço (nesse último caso, deve possuir tratamento para impedir a oxidação), trilho inferior, cantoneiras, travessas, **roldanas duplas em aço inoxidável** com rolamento (compatíveis com o peso e tamanho do portão), **motor industrial (até 2000kg) com elevada eficiência energética** (preferencialmente com Selo Procel Categoria A) e demais estruturas necessárias para a instalação e perfeito funcionamento do portão e do motor. Deverão ser disponibilizados 5 (cinco) controles com alcance de até 100m, equipados com tecnologia anticlonagem e compatíveis com o motor do portão. O portão será vazado em colunas verticais apenas nos 0,5m superiores e totalmente fechado nos 2,0 m restantes (ver ANEXO I). O motor deverá ser industrial, de alto fluxo, abertura rápida e alcance de distância, tensão de 220V. O portão eletrônico deverá contar com sistema de destravamento manual para casos de interrupção do fornecimento de energia elétrica, cremalheiras, roldanas duplas em aço com rolamento, controle remoto, sensor anti-esmagamento e demais itens necessários para a instalação e operação do mesmo. Também é necessário que o sistema seja compatível com botoeiras internas, controles remotos e sensores de segurança, garantindo praticidade e proteção aos usuários. **O portão não poderá ter viga superior para possibilitar a passagem de veículos altos.**

5. Levantamento de Mercado

No processo de planejamento da contratação, foi realizado levantamento de mercado com o objetivo de identificar as soluções técnica e economicamente viáveis para a substituição dos portões de acesso ao IFAL – Campus Benedito Bentes. A equipe avaliou duas alternativas: a reforma e modificação dos portões atuais do Campus e a aquisição de portões novos. A aquisição de portões novos foi considerada a opção mais viável, visto que o modelo atual e as condições da estrutura dos portões de acesso ao Campus não permitem a instalação de sistemas de trava e fechamento mais modernos nem a sua automatização e, portanto, a sua reforma não atenderia às necessidades de segurança da instituição.

A pesquisa de preços para a contratação foi realizada entre os dias 14/05/2025 a 15/07/2025, utilizando orçamentos de fornecedores locais, uma vez que os portões serão adquiridos sob medida e a instalação dos mesmos exigirá algumas adaptações na estrutura física atual para possibilitar o funcionamento adequado dos mesmos (nivelamento do terreno no trajeto de abertura e fechamento do portão, base concretada para o motor e para o trilho, por exemplo). Foi consultado, ainda, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) para verificação dos valores praticados pelo mercado. No entanto, apenas duas empresas entregaram orçamentos contemplando todos os serviços necessários para a instalação dos portões.

Considerando que o Campus não possui a mão de obra especializada nem os materiais necessários para os serviços de instalação do trilho do portão, estes serviços deverão ser realizados pela CONTRATADA que deverá fornecê-los para realização dos serviços de adaptação estrutural da área onde o portão será instalado.

6. Descrição da solução como um todo

6.1. O local de instalação dos portões deverá ser preparado adequadamente pela CONTRATADA. São etapas de responsabilidade exclusiva da CONTRATADA:

6.1.1. Para o portão de entrada de pessoas:

6.1.1.1. Medição do espaço onde o portão será instalado;

6.1.1.2. Retirada do portão existente no mesmo dia da instalação do novo portão (caso não seja possível a instalação do portão no mesmo dia, a CONTRATADA deverá providenciar material adequado para o fechamento da entrada até a instalação do novo portão);

6.1.1.3. Realização das adaptações necessárias para a correta instalação e funcionamento do portão manual (modelo e demais especificações descritos neste Estudo e no Termo de Referência);

6.1.1.4. Instalação do portão e eventuais acessórios, incluindo fechadura de embutir, ferrolho grande resistente e maçaneta em aço inox (modelo a ser aprovado pela CONTRATANTE).

6.1.1.5. Limpeza do local após término do serviço.

6.1.2. Para o portão de acesso de veículos (portão automatizado);

6.1.2.1. Medição do espaço e limpeza da área onde o portão serão instalado. Deverão ser removidos quaisquer obstáculos ou detritos do caminho;

6.1.2.2. Retirada do portão existente no mesmo dia da instalação do portão deslizante (caso não seja possível a instalação do portão no mesmo dia, a CONTRATADA deverá providenciar material adequado para o fechamento da entrada até a instalação do novo portão);

6.1.2.3. Nivelamento do terreno: A CONTRATADA deverá verificar se o solo está nivelado e compactado;

6.1.2.4. Instalação de bases de concreto para o motor e para o trilho do portão deslizante, garantindo o perfeito nivelamento e alinhamento do trilho;

6.1.2.5. Chumbamento do trilho de guia no local onde o portão deverá deslizar;

6.1.2.6. Instalação das roldanas dupla;

6.1.2.7. Instalação do sensor de segurança para evitar que o portão feche quando houver objetos ou pessoas no caminho;

6.1.2.8. Preparação das estruturas de suporte necessárias para a correta instalação e funcionamento do portão e do motor (modelo e demais especificações descritos neste Estudo e no Termo de Referência);

6.1.2.9. Instalação do portão deslizante, do motor industrial e da placa eletrônica que controla o motor (conexão elétrica). Deverão ser entregues 5 (cinco) controles com alcance de até 100m, equipados com tecnologia anticlonagem e compatíveis com o motor do portão.

6.2. Eventuais desdobramentos das etapas acima descritas também serão de responsabilidade da CONTRATADA.

6.3. As alterações da estrutura física do Campus necessárias para a instalação dos portões deverão ser previamente aprovadas pela autoridade competente.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

7.1. Serão adquiridos 02 portões de alumínio para acesso de pessoas e veículos, conforme descrição abaixo:

7.1.1. Portão Frontal (acesso de pessoas): Portão em alumínio, modelo pivotante duplo, abertura manual, semivazado, composto por duas folhas (modelo lambril duplo liso vertical), sendo a maior de aproximadamente 2,5m de largura x 2,4 m de altura e a menor de aproximadamente 1,5m de largura x 2,4m de largura (essas medidas deverão ser confirmadas pela Contratada em vistoria antes da fabricação e instalação), incluindo fechadura de embutir, puxador em aço inox, ferrolho grande de material resistente à corrosão e demais estruturas necessárias para a instalação do portão e para o seu perfeito funcionamento. O portão deverá ser totalmente fechado até 1,0 metro de altura (parte inferior) e vazado em colunas verticais nos 1,4m restantes, conforme modelo anexo a este ETP.

7.1.2. Portão Lateral (acesso de veículos): Portão em alumínio, na cor branca (pintura eletrostática de fábrica ou pintura superior), modelo deslizante, automático, semivazado, composto por uma folha (modelo lambril duplo liso vertical) medindo aproximadamente 3,97m de largura x 2,5m de altura (essas medidas deverão ser confirmadas pela contratada em vistoria antes da fabricação e instalação), incluindo fechadura de embutir, puxador em aço inox, sistema cremalheira de alumínio ou aço (nesse último caso, deve possuir tratamento para impedir a oxidação), trilho inferior, cantoneiras, travessas, **roldanas duplas em aço inoxidável** com rolamento (compatíveis com o peso e tamanho do portão), **motor industrial (até 2000kg) com elevada eficiência energética** (preferencialmente com Selo Procel Categoria A) e demais estruturas necessárias para a instalação e perfeito funcionamento do portão e do motor. Deverão ser disponibilizados 5 (cinco) controles com alcance de até 100m, equipados com tecnologia anticlonagem e compatíveis com o motor do portão. O portão será vazado em colunas verticais apenas nos 0,5m superiores e totalmente fechado nos 2,0 m restantes (ver ANEXO I). O motor deverá ser industrial, de alto fluxo, abertura rápida e alcance de distância, tensão de 220V. O portão eletrônico deverá contar com sistema de destravamento manual para casos de interrupção do fornecimento de energia elétrica, cremalheiras, roldanas duplas em aço com rolamento, controle remoto, sensor anti-esmagamento e demais itens necessários para a instalação e operação do mesmo. Também é necessário que o sistema seja compatível com botoeiras internas, controles remotos e sensores de segurança, garantindo praticidade e proteção aos usuários. **O portão não poderá ter viga superior para possibilitar a passagem de veículos altos.**

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 26.765,00

O valor estimado da contratação é de R\$ 26.765,00 (vinte e seis mil, setecentos e sessenta e cinco reais), calculado pela média de preços ofertados por fornecedores locais desse tipo de serviço.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Considerando as características da contratação, a equipe de planejamento considerou que o parcelamento dos itens poderia comprometer a qualidade do objeto, prejudicar a padronização dos portões de acesso, bem como o seu perfeito funcionamento. No entanto, considerando que o objetivo do parcelamento é ampliar a competição com vistas à economicidade e que os portões de acesso possuem especificações diferentes, o parcelamento ainda pode ser técnica e economicamente viável se, além da instalação, o licitante vencedor também for responsável pela realização dos serviços que antecedem à instalação dos portões, garantindo a qualidade e perfeito funcionamento do objeto dessa contratação.

Como o Campus não possui mão-de-obra especializada para a realização dos serviços que antecedem a instalação dos portões e a aquisição de um portão automatizado exigirá a adaptação da estrutura física para possibilitar o seu perfeito funcionamento, torna-se imprescindível a realização dos mesmos pela CONTRATADA.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Essa contratação não tem correlação com outras em andamento e/ou já concluídas por este Campus.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação aqui pretendida está prevista no Plano de Contratação Anual (PCA) 2025 e encontra fundamento no Plano de Desenvolvimento Institucional - PDI/IFAL para os anos de 2024-2028, o qual dispõe sobre a garantia da infraestrutura física e tecnológica adequadas para o desempenho das atividades Acadêmicas e Administrativas, visando o alcance de objetivos e metas institucionais.

A presente demanda se alinha com os seguintes objetivos estratégicos e iniciativa previstos no PDI 2024-2028 do IFAL:

- OEP2 - Garantir as infraestruturas física e tecnológica adequadas, com foco na otimização da oferta de cursos e no desempenho das atividades acadêmicas e administrativas.
- Iniciativa 8 - Elaborar plano de manutenção predial que contemple as especificidades das unidades IFAL.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Aumento da segurança patrimonial e pessoal, uma vez que a aquisição de portões com sistemas de trava e fechamento mais seguros, além da automatização do portão de entrada e saída de veículos, irá possibilitar a melhora do sistema de controle de acesso ao Campus e diminuir vulnerabilidades. A contratação também possibilitará maior comodidade e fluidez no deslocamento interno, com tempos de resposta mais rápidos na abertura e no fechamento, especialmente nos horários de maior fluxo.

13. Providências a serem Adotadas

Exceto a tramitação normal do processo de aquisição, não há providências adicionais a serem adotadas.

14. Possíveis Impactos Ambientais

A aquisição de um portão eletrônico apresenta impactos ambientais pontuais, como o aumento do consumo de energia elétrica, que poderão ser mitigados com ações como a aquisição de motores com elevada eficiência energética, preferencialmente com Selo Procel categoria A, de modo a evitar custos adicionais com o consumo. Além disso, será exigido no Termo de Referência que a empresa contratada siga boas práticas ambientais durante a fabricação e instalação dos portões, evitando e/ou mitigando a geração e o descarte inadequado de resíduos.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Considerando a necessidade da contratação e o levantamento de mercado realizado, a equipe considera a aquisição viável.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

MARINA TENORIO FIGO

Equipe de apoio



Assinou eletronicamente em 29/07/2025 às 14:33:20.

RODRIGO FERNANDES VANDERLEI VASCO

Equipe de apoio

PAULA PRADINES DE ALBUQUERQUE LOBO

Equipe de apoio

ANEXO I

MODELOS PORTÕES DE ACESSO CAMPUS BENEDITO BENTES

1. Portão de Acesso de Pessoas (Entrada do Campus)



2. Portão de Acesso de Veículos (Portão Lateral)

