

INST.FED.DE ED., CIENC.E TEC. DE SÃO PAULO

Documento de Formalização da Demanda 123/2026

Número do Documento de Formalização da Demanda: 123/2026

1. Informações Gerais

Área requisitante	Data da conclusão da contratação	UASG	Editado por
DRG-SLT	31/12/2026 00:00	158364	DAMITO SANCHES SIGALAS DAMEAO DA SILVA
Descrição sucinta do objeto			
Consultoria Técnica: Apoio ao planejamento e fiscalização da pintura externa			

2. Justificativa de Necessidade

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE E INTERESSE PÚBLICO

1. CONTEXTUALIZAÇÃO INSTITUCIONAL

O Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de São Paulo (IFSP) – Campus Salto é uma instituição de ensino pública federal, vinculada ao Ministério da Educação (MEC), que integra uma rede nacional de excelência focada na formação profissional e tecnológica. A unidade de Salto fundamenta-se em pilares que exigem a manutenção constante de sua infraestrutura para o pleno exercício de suas atividades:

- **Natureza Multicurricular:** Devido à verticalização do ensino, o campus recebe diariamente uma comunidade diversa, desde estudantes do Ensino Médio Integrado até alunos de Pós-Graduação, exigindo um ambiente físico seguro e conservado para todas as faixas etárias.
- **Compromisso Social e Regional:** Como motor de desenvolvimento da Região Metropolitana de Sorocaba e do eixo Itu-Salto, a imagem institucional e a preservação do patrimônio público são fundamentais para reafirmar o papel do IFSP como centro de inovação e ciência.
- **Gratuidade e Qualidade:** A excelência do corpo docente e técnico-administrativo deve ser acompanhada por uma infraestrutura que garanta a segurança ocupacional e a salubridade das edificações.

2. DA NECESSIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO PÚBLICO

A pintura externa das edificações (Blocos A, B, C e D) não possui apenas finalidade estética, mas atua como camada de proteção técnica contra agentes intempéricos, prevenindo infiltrações, carbonatação do concreto e a degradação precoce das alvenarias e elementos metálicos, como calhas e rufos. A ausência de manutenção tempestiva acarretaria prejuízos financeiros ao erário, elevando os custos de reparos estruturais futuros.

3. DA IMPRESCINDIBILIDADE DO APOIO TÉCNICO ESPECIALIZADO

Considerando a complexidade das estruturas do Campus Salto, a contratação de uma consultoria técnica para o **apoio ao planejamento e fiscalização** é essencial pelos seguintes motivos:

3.1. Precisão Orçamentária e Vinculação ao SINAPI

É de suma importância que as informações apresentadas no processo licitatório principal estejam rigorosamente relacionadas com a **tabela SINAPI**. Somente um profissional habilitado pode garantir que o valor a ser licitado esteja correto, evitando licitações desertas por subfaturamento ou prejuízo ao erário por sobrepreço.

3.2. Análise Legal de Segurança e Alturas

As fachadas do campus apresentam alturas superiores a 3,00 metros, o que impõe uma análise documental legal rigorosa quanto às normas de segurança do trabalho, especificamente a **NR-35**. O apoio especializado garantirá que o Termo de Referência contenha todas as exigências legais para proteger a integridade física dos trabalhadores e da comunidade acadêmica durante a execução.

3.3. Rigor Métrico e Cálculo de Vãos

Para assegurar a economicidade, é imperativo o cálculo detalhado de todos os vãos das edificações, como portas, janelas e aletas venezianas. O profissional será responsável por realizar o desconto rigoroso dessas áreas, assegurando que o IFSP contrate e pague apenas pela metragem quadrada de pintura efetivamente necessária.

3.4. Suporte à Gestão e Fiscalização

Este serviço atuará como um suporte especializado para analisar a documentação técnica e subsidiar a equipe de fiscalização de contratos. A possibilidade de solicitar alterações técnicas após o envio das informações iniciais garante que a administração possa aperfeiçoar o projeto antes e durante a execução, mitigando riscos de aditivos contratuais indesejados.

4. CONCLUSÃO

Diante do exposto, a aquisição deste serviço de engenharia demonstra-se como a estratégia mais eficiente para garantir que a futura contratação da pintura externa seja pautada pela legalidade, precisão técnica e responsabilidade financeira, preservando a excelência do IFSP Campus Salto como instituição de referência na região.

3. Materiais/Serviços

3.1 Materiais

Nº do item	Classe	PDM	Descrição	Qtd	Val. unit. (R\$)	Val. total (R\$)
1	Desenhos E Especificações			1,00	12.762,50	12.762,50

3.2 Serviços

Nenhum serviço incluído.

4. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

DAMITO SANCHES SIGALAS DAMEAO DA SILVA

Responsável pela contratação direta

5. Acompanhamento

IdAcompanhamento	Responsável	Data
1 Necessidade de ter subsidio adequado para a contratação dos serviços de pintura externa do campus	DAMITO SANCHES SIGALAS DAMEAO DA SILVA	05/05/2026 12:34

6. Relacionamentos

Nenhum relacionamento encontrado.