

AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

Inexigibilidade nº 04/2026 FMS
Processo Administrativo nº28/2026

O Município de **Capivari de Baixo/SC**, por intermédio do Setor de Compras e Licitações, torna público, em observância ao disposto nos arts. 72 e 74 da Lei Federal nº 14.133/2021, e demais normas aplicáveis, que se encontra instaurado o **procedimento administrativo de Inexigibilidade de Licitação nº 04/2026**, relativo à **LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO À RUA TARCÍSIO VILELA, Nº 583, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE CAPIVARI DE BAIXO/SC, COM ÁREA APROXIMADA DE 316,95M², DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA FARMÁCIA BÁSICA MUNICIPAL.**

Objeto: LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO À RUA TARCÍSIO VILELA, Nº 583, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE CAPIVARI DE BAIXO/SC, COM ÁREA APROXIMADA DE 316,95M², DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA FARMÁCIA BÁSICA MUNICIPAL.

Fundamentação Legal: Amparo legal no art. 74 (hipóteses de inexigibilidade) inciso V, aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha.

Motivo da Inexigibilidade: Verificada a **inviabilidade de competição**, haja vista que as características de instalação e localização do imóvel pertencente à parte descrita são as únicas que atendem às especificidades necessárias para o atendimento ao público e à distribuição de medicamentos pelo SUS (Sistema Único de Saúde). **Assim, justifica-se a contratação direta por inexigibilidade**, em estrita consonância com a justificativa técnica e os pareceres constantes nos autos.

Fornecedor habilitado:

- EDSON CARDOSO DUARTE – CPF 792.424.809-91

Item	Itinerário	Quantidade	Valor unitário	Valor anual
01	Locação de imóvel situado à Rua Tarcísio Vilela, nº583, Bairro Centro, Capivari de Baixo/SC, com área aproximada de 316,95m², destinado ao funcionamento da Farmácia Básica Municipal.	60 meses	R\$ 6.050,00	R\$ 363.000,00
TOTAL GERAL				R\$ 363.000,00

Valor estimado: **R\$ 363.000,00** (trezentos e sessenta e três mil reais), valor estimado global para o exercício, conforme item habilitado, demanda da Prefeitura Municipal de Capivari de Baixo e sem obrigatoriedade de execução integral do montante.



O presente Aviso e o inteiro teor dos documentos do procedimento (Termo de Referência, justificativa de preço, parecer jurídico, atas e planilhas) encontram-se à disposição para consulta no Setor de Compras e Licitações e no portal da transparência do Município, durante o prazo legal. A publicação do aviso tem por finalidade dar ciência pública e garantir a transparência do procedimento, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

Instrução do processo: O processo encontra-se instruído com: (i) justificativa de inexigibilidade; (ii) justificativa de preço com pesquisa de mercado; (iii) comprovantes de habilitação dos credenciados; (iv) parecer jurídico favorável; (v) autorização da autoridade competente; e (vi) demais documentos técnicos e fiscais previstos na legislação. Recomenda-se a preservação de todos esses documentos para eventual fiscalização.

As despesas decorrentes do presente contrato correrão por conta dos Recursos das Dotações Orçamentárias n.º 22-5002.

Maiores informações e acesso aos autos podem ser obtidos junto ao Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Capivari de Baixo/SC.

Capivari de Baixo/SC, 19 de outubro de 2026.

ALINE PEREIRA DE SOUSA:07572655963

Assinado de forma digital por
ALINE PEREIRA DE
SOUSA:07572655963
Dados: 2026.10.19 08:44:17 -03'00'

Aline Pereira de Souza
Secretaria de Saúde

Município de Capivari de Baixo/SC
Lei Federal nº 14.133/2021