

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	OBRA:	MANUTENÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO					DATA :	20/02/2023	BDI : 18,58%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO					FONTE	VERSÃO	HORA MES Data Ref.
							SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	84,94% 46,58% 11/2023
							Composições	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		SERVIÇOS DE REFORMA						R\$ 8.575,50	R\$ 10.168,78
1.1	00034377	JANELA BASCULANTE, EM ALUMINIO PERFIL 20, 80 X 60 CM (A X L), 4 FLS (1 FIXA E 3 MOVEIS), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 3 A 4 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 123,40	R\$ 146,33	R\$ 246,80	R\$ 292,66
1.2	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	SINAPI	M	7,00	R\$ 95,01	R\$ 112,66	R\$ 665,07	R\$ 788,62
1.3	87299	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	4,00	R\$ 465,66	R\$ 552,18	R\$ 1.862,64	R\$ 2.208,72
1.4	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	30,00	R\$ 4,08	R\$ 4,84	R\$ 122,40	R\$ 145,20
1.5	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	60,00	R\$ 42,36	R\$ 50,23	R\$ 2.541,60	R\$ 3.013,80
1.6	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	1,50	R\$ 74,58	R\$ 88,44	R\$ 111,87	R\$ 132,66
1.7	89049	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO, ESPESSURA 0,5 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	SINAPI	M2	50,00	R\$ 21,22	R\$ 25,16	R\$ 1.061,00	R\$ 1.258,00
1.8	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	20,00	R\$ 61,29	R\$ 72,68	R\$ 1.225,80	R\$ 1.453,60
1.9	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 18,32	R\$ 21,72	R\$ 18,32	R\$ 21,72
1.10	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	60,00	R\$ 12,00	R\$ 14,23	R\$ 720,00	R\$ 853,80
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 1.593,28
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 8.575,50
								VALOR TOTAL:	R\$ 10.168,78

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	MANUTENÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO	DATA : 20/02/2023		BDI : 18,58%		
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
			SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	84,94%	46,58%	11/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

1.1. 00034377 JANELA BASCULANTE, EM ALUMINIO PERFIL 20, 80 X 60 CM (A X L), 4 FLS (1 FIXA E 3 MOVEIS), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 3 A 4 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO (UN)

	quant	QTD
	quant	2,00000000
		2,00

1.2. 99855 CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS (M)

	C	QTD
	C	7,00000000
		7,00

1.3. 87299 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019 (M3)

	quant	QTD
	quant	4,00000000
		4,00

1.4. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

	C	L	QTD
	C*L*2	5,00000000	3,00000000
			30,00

1.5. 87530 MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

	C	H	QTD
	C*H*4	5,00000000	3,00000000
			60,00

1.6. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

	C	H	QTD
	C*H	5,00000000	0,30000000
			1,50

1.7. 89049 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO, ESPESSURA 0,5 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014 (M2)

	C	L	QTD
	C*L*2	5,00000000	5,00000000
			50,00

1.8. 87247 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

	C	L	QTD
	C*L	5,00000000	4,00000000
			20,00

1.9. 89709 RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	MANUTENÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO		DATA : 20/02/2023	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO		BDI : 18,58%	
				FONTE	VERSÃO
				SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO
				Composição	PROPRIA
				HORA	MES
				84,94%	46,58%
				0,00%	0,00%
				REF.	11/2023

		quant	QTD
	quant	1,00000000	1,00
			1,00

1.10. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

		C	H	QTD
	C*H*4	5,00000000	3,00000000	60,00
				60,00

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO								
	OBRA:	MANUTENÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO					DATA : 20/02/2023		BDI : 18,58%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO					FONTE	VERSÃO	HORA MES Data Ref.
							SINAPI Composições	2023/10 COM DESONERAÇÃO PROPRIA	84,94% 46,58% 11/2023 0,00% 0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	SERVIÇOS DE REFORMA	R\$ 10.168,78	16,67 %	16,67 %	16,67 %	16,67 %	16,67 %	16,65 %	100,00 %
			R\$ 1.695,14	R\$ 1.695,14	R\$ 1.695,14	R\$ 1.695,14	R\$ 1.695,14	R\$ 1.693,08	R\$ 10.168,78
R\$ 10.168,78			R\$ 1.695,14	R\$ 1.695,14	R\$ 1.695,14	R\$ 1.695,14	R\$ 1.695,14	R\$ 1.693,08	R\$ 10.168,78
			R\$ 1.695,14	R\$ 3.390,28	R\$ 5.085,42	R\$ 6.780,56	R\$ 8.475,70	R\$ 10.168,78	

	COMPOSIÇÃO DO BDI				
	OBRA:	MANUTENÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO	DATA : 20/02/2023		BDI : 18,58%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO	FONTE	VERSÃO	HORA
			SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	84,94%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	46,58%
				REF.	11/2023
					0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
DISPESAS INDIRETAS		
DF	Despesas Financeiras	0,59%
AC	Administração Central	3,00%
R	Riscos	0,97%
	TOTAL	4,56%
BENEFICIOS		
S+G	Garantias/SEGURO	0,80%
L	Lucro	6,16%
	TOTAL	6,96%
IMPOSTOS		
I	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	TOTAL	5,65%

BDI = 18,58%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS				
	OBRA:	MANUTENÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO	DATA : 20/02/2023		BDI : 18,58%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO	FONTE	VERSÃO	HORA
			SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	84,94%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					REF.
					11/2023
					0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,06%	0,00%
B2	Feriados	4,33%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,23%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,46%	7,90%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	47,94%	17,61%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,80%	3,63%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	3,49%	2,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,95%	2,23%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
	TOTAL	11,75%	8,90%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,05%	2,96%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	TOTAL	8,45%	3,27%

A + B + C + D =
84,94%
46,58%