



Secretaria  
**de Estradas, Rodagens  
e Recursos Hídricos**

## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

### **1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

O objeto da presente licitação é a contratação de empresa de engenharia que execute os serviços de **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA QUE EXECUTE OS SERVIÇOS DE REVITALIZAÇÃO DO AÇUDE MANACÁ NO BAIRRO GONZAGÃO MUNICÍPIO DE EXU-PE.**

A presente prestação de serviço se faz necessária para atender às necessidades da Secretaria de Estradas, Rodagens e Recursos Hídricos de Exu-PE. Este Os serviços presentes no orçamento foram pensados visando manter a funcionalidade dos reservatórios de água, garantindo o abastecimento, a qualidade hídrica e a saúde do ecossistema local. A remoção de sedimentos, lodo e vegetação aquática excessiva (como aguapés) traz benefícios técnicos, ambientais e econômicos, tais como: melhoria na qualidade da água, prevenção de assoreamento e enchentes, proteção da biodiversidade, etc.

Portanto, se faz necessário a contratação de empresa para execução dos serviços supracitados, conforme planilha orçamentária em anexo.

Para tanto, é necessário haver o desencadeamento de Processo de dispensa para atender esta finalidade, para seguimento conforme a Lei 14133/2021.

### **2 - ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO**

A prestação de serviços pretendida está relacionada na Requisição de Necessidades da Secretaria de Estradas, Rodagens e Recursos Hídricos de Exu-PE, não há um Plano de Contratação Anual.

Os quantitativos relacionados na Requisição de Necessidades, está dentro das diretrizes de Planejamento da Secretaria de Obras.

### **3 - DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

Os serviços que serão adquiridos têm natureza de serviços comuns, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021.

O prazo de vigência para a realização dos serviços, seguirão rigorosamente aos prazos definidos no Termo de Referência e Edital do Processo Licitatório, sendo responsabilidade da Prefeitura Municipal instruir o Procedimento Administrativo, nos Termos da Lei 14.133/2021, adjudicar e homologar a(s) Empresa(s) Vencedora(s), emitir Nota de Empenho, dar vistas da mesma ao(s) interessado(s), realizar os pagamentos dentro do cronograma definidos em Edital. O não atendimento as condições avençadas durante a instrução do Processo Licitatório, que definirá a(s) Empresa(s), vencedora(s), as Infrações Administrativas, serão sancionadas conforme disposto no Art. 155 e Art.156, da Lei Federal 14.133/2021, podendo para tanto, rescindir o direito de fornecer os bens homologados no certame licitatório. Na elaboração do Termo de Referência e Edital, deverá ser definido a dosimetria das multas a serem aplicadas, caso haja descumprimento Contratual, nos termos da Lei 14.133/2021.

A contratação será realizada por meio de licitação, na sua forma eletrônica, com critério de julgamento por menor preço, nos termos dos artigos 6º, inciso XLI, 17, § 2º, e 34, todos da Lei Federal nº 14.133/2021. Para prestação de serviços relacionados na requisição de Necessidades, supra indicadas, os eventuais interessados deverão comprovar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação, bem como apresentar os documentos a título habilitação, nos termos do art. 62 a 69, da Lei nº 14.133/2021.



Secretaria  
**de Estradas, Rodagens  
e Recursos Hídricos**

#### **4 - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES/VALOR ESTIMADO**

Os quantitativos estimados para a contratação pretendida têm como parâmetro os abastecimentos estimados para realizar-se no período de 3 meses.

As estimativas de valores apresentadas neste ETP, foram realizadas pela Secretaria de Estradas, Rodagens e Recursos Hídricos de Exu-PE da Prefeitura Municipal, levando em conta a expertise do mesmo, bem como o citado Setor, ter as planilhas de referencia de preço e o corpo tecnico necessários para ter um levantamento com maior precisão possível, sendo esses valores apenas parâmetros para para fins de desencadear o Processo Licitatório, vislumbrando que tal valor encontra-se compatível com o praticado pelo mercado correspondente. Neste sentido, segue memória de cálculo, com os quantitativos pretendidos para a referida contrataçãoem anexo.

Diante do exposto o orçamento se encontra aceitável, tendo em vista que na futura licitação seguramente possa ocorrer economia, com queda dos valores, beneficiando ainda mais a gestão publica pelo princípio da economicidade, a qual não pode ficar sem os serviços solicitados.

#### **5 - ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO**

O Mercado disponibiliza diversas Empresas com condições e interesses em prestar serviços aos entes públicos, para solução da necessidade administrativa, o Estudo Técnico Preliminar, vislumbra-se possível, de deflagração de Processo Licitatório, levando em conta os aspectos técnicos e econômicos, a contratação de empresas especializadas em prestação de serviços, supra descritos, para garantir o tráfego dos munícipes exuences.

Os necessários serviços executados, os quais se tornam viáveis ao mercado se justificam para atender à demanda identificada. A Instrução Normativa nº. 40/2020, da Secretária de Gestão da Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital do Ministério da Economia, no Art. 7º, inciso VI, define a necessidade de realização de pesquisa de preços nos estudos preliminares para aquisição de bens e contratação de serviços em geral nos processos licitatórios.

#### **6 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

A solução proposta é a contratação de empresa especializada para execução dos serviços de REVITALIZAÇÃO DO AÇUDE MANACÁ NO BAIRRO GONZAGÃO MUNICÍPIO DE EXU-PE, discriminados no Documento de Formalização de Demanda. Para os serviços elencados no orçamento, não demandam de manutenção de assistência e as garantias serão as de praxe.

Levando em consideração o orçamento realizado e a demanda a ser atendida a solução mais vantajosa e que mais se adequa às necessidades do órgão (Prefeitura) é a ampla concorrência por meio do processo licitatório, conforme apresentado. Tal cenário é o mais vantajoso para a administração do ponto de vista do custo-benefício, eficácia, eficiência, padronização, segurança e disponibilidade do mercado.

#### **7 - JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO**

Nos termos do art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio, o § 1º do mesmo art. 47 estabelece que deverão ser considerados a responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.



Secretaria  
**de Estradas, Rodagens  
e Recursos Hídricos**

O Parcelamento da solução é a regra, conforme disposto no art. 18, § 1º, inciso VIII da Lei Federal nº. 14.133, de 2021, optando-se pela licitação por itens para que se tenha ampla competitividade, considerando também a qualidade dos materiais.

Em vista disto, o princípio do parcelamento não deverá ser aplicado à presente contratação, tendo em vista que se trata de obra de engenharia, a qual apresenta cronograma de execução de 3 meses, onde os serviços executados em cada mês deverão ser pagos através de boletim de medição correspondente ao período especificado no cronograma geral.

## **8 - RESULTADOS PRETENDIDOS**

Pretende-se, com o presente processo licitatório, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município.

Almeja-se, igualmente, assegurar tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem como evitar contratação com sobrepreço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

## **9 - PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO**

Para a contratação pretendida não haverá necessidade de providências prévias no âmbito da Administração Municipal de Exu-PE.

A Secretaria de Obras indicará servidores para atuarem como gestor e fiscal do contrato.

Ademais, para que a pretendida contratação tenha sucesso, é preciso que outras etapas sejam concluídas, quais sejam:

- Elaboração de Termo de Referência;
- Elaboração de minuta do edital;
- Realização de certificação de disponibilidade orçamentária;
- Designação em Portaria de agente de contratação (pregoeiro), equipe de apoio, (conforme o caso);
- Elaboração de minuta do contrato;
- Encaminhamento do processo para análise jurídica;
- Publicação e divulgação do edital e anexos;
- Resposta a eventuais pedidos de esclarecimentos e/ou impugnação, caso aplicável;
- Realização do certame, com suas respectivas etapas;
- Assinatura e publicação do contrato.

## **10 - CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES**

Este estudo não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, uma vez que todos os meios necessários para a aquisição dos já citados serviços, podem ser supridos apenas com a contratação ora proposta.

Os serviços que se pretende adquirir, portanto, são autônomos e prescindem de contratações correlatas ou interdependentes.



Secretaria  
**de Estradas, Rodagens  
e Recursos Hídricos**

## **11 - GESTOR E FISCAL CONTRATUAL**

Para este processo licitatório teremos como Gestor e Fiscal de contrato os servidores designados abaixo:

Gestor: Mychel Anderson Pinto Saraiva Cordeiro

Secretaria de Estradas, Rodagens e Recursos Hídricos de Exu-PE

Telefone: (87) 9 8131-2001

Portaria: 131/2025

Fiscalização administrativa: Welington Soares Cavalcante

Agente de fiscalização de contarto da secretaria de obras

Telefone: (87) 9 9631 4213

E-mail: negaoexu@hotmail.com

Contrato : 003/2026

Fiscalização técnica: João Victor Lacerda Araujo

Engenheiro Civil – CREA-PE 182081204-9

Telefone: (87) 9 8134 6984

E-mail: joaovictorlacerda077@gmail.com

Contrato: 066/2026

## **12 - DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE**

Com base na justificativa e nas especificações constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.

**Exu-PE, 28 de janeiro de 2026**

### **RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO**

---

**Mychel Anderson Pinto Saraiva Cordeiro**

Secretário de Estradas, Rodagens e Recursos Hídricos de Exu-PE

Portaria Nº 131/2025