



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE

DESCRIÇÃO: REFORMA DA PRAÇAS

DATA : 24/04/2026 BDI : 26,58%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/02	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES							4.261,68
1.1	COMPOSIÇÃO 01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	Composições Próprias	M²	6,00	554,22	147,31	701,53	4.209,18
1.2	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	SEINFRA	M2	150,00	0,28	0,07	0,35	52,50
2		MOVIMENTO DE TERRA							658,15
2.1	S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	7,50	58,62	15,58	74,20	556,50
2.2	S00068	Reaterro manual de valas com espalhamento e compactação utilizando compactador placa vibratória, sem controle do grau de compactação	ORSE	m3	5,00	16,06	4,27	20,33	101,65
3		ESTRUTURAL							35.056,90
3.1	S06456	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	m3	11,32	2.439,11	648,32	3.087,43	34.949,71
3.2	S96616S	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af_01/2024	ORSE	m3	0,10	846,79	225,08	1.071,87	107,19
4		COBERTURA METÁLICA							57.307,31
4.1	S04722	Telhamento com telha de fibrocimento estrutural, dim: 3,00x1,06m, esp=8 mm, Etermax, Maxiplus ou similar	ORSE	m2	79,00	35,79	9,51	45,30	3.578,70
4.2	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	18,00	149,92	39,85	189,77	3.415,86
4.3	C1341	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJES OU EM PAREDES	SEINFRA	M2	79,00	38,87	10,33	49,20	3.886,80
4.4	I14539	Telha trapezoidal em galvalume tipo sanduíche, núcleo em PIR 30mm, uma face pintada acabamento RAL 9003, acabamento inferior em forro em aço galvalume acabamento amadeirado, Kingspan-Isoeste ou similar	ORSE	m²	51,00	199,73	53,09	252,82	12.893,82
4.5	S12509	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	ORSE	m2	87,77	204,15	54,26	258,41	22.680,65
4.6	S09961	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	ORSE	m²	51,00	74,56	19,82	94,38	4.813,38
4.7	S13057	Fornecimento e assentamento de Ripão Massaranduba 5,5 x 3,5cm	ORSE	m	107,00	33,18	8,82	42,00	4.494,00
4.8	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	SINAPI	M	30,00	40,66	10,81	51,47	1.544,10
5		ILUMINAÇÃO							27.464,36



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA :	24/04/2026	BDI :	26,58%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		ORSE	2026/02	111,51%	69,72%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
5.1	S03395	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	ORSE	un	14,00	299,70	79,66	379,36	5.311,04
5.2	S08244	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 4,0mm² (fio 10), inclusive placa em pvc e aterramento	ORSE	pt	27,00	272,24	72,36	344,60	9.304,20
5.3	S12368	Luminária de sobrepor, (tecnolux ref.FLP-6478/2x20) Tubled corpo/ refletor e aletas fabricadas em chapa de aço tratada e pintada em epoxi branco, para uso de 2 lampadas tubled de 20w	ORSE	un	15,00	231,85	61,63	293,48	4.402,20
5.4	C1669	LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	UN	7,00	76,05	20,21	96,26	673,82
5.5	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	5,00	138,08	36,70	174,78	873,90
5.6	101892	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	6,00	79,70	21,18	100,88	605,28
5.7	S12222	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	ORSE	un	5,00	144,00	38,28	182,28	911,40
5.8	S00561	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa, incl.reator eletrônico e lampadas. Rev 03_06/2024	ORSE	un	16,00	131,71	35,01	166,72	2.667,52
5.9	S03798	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	100,00	10,17	2,70	12,87	1.287,00
5.10	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	200,00	5,64	1,50	7,14	1.428,00
6	PAREDES E PAINEIS								29.445,01
6.1	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPÉSSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	M2	90,84	91,22	24,25	115,47	10.489,29
6.2	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	221,96	4,67	1,24	5,91	1.311,78
6.3	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	221,96	45,52	12,10	57,62	12.789,34
6.4	S08624	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	ORSE	m2	174,00	22,04	5,86	27,90	4.854,60
7	REVESTIMENTO								33.471,96
7.1	S13043	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 54 x 54 cm, Arielle, linha gretna, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	ORSE	m2	360,00	59,05	15,70	74,75	26.910,00
7.2	C1867	PEDRAS NATURAIS DECORATIVAS, C/ARGAMASSA MISTA CIMENTO. CAL HIDRATADA E AREIA	SEINFRA	M2	28,00	71,03	18,88	89,91	2.517,48



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA :	24/04/2026	BDI :	26,58%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		ORSE	2026/02	111,51%	69,72%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
7.3	87398	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA MULTIUSO PARA REVESTIMENTOS E ASSENTAMENTO DA ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	1,36	2.349,41	624,47	2.973,88	4.044,48
8	EQUIPAMENTOS EXTERNOS								33.215,98
8.1	S09367	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	ORSE	un	1,00	400,60	106,48	507,08	507,08
8.2	M3231	Chapa de alumínio composto (ACM) - E = 3,0 mm	SICRO NOVO	m²	108,22	122,68	32,61	155,29	16.805,48
8.3	C1353	ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES	SEINFRA	M2	35,12	256,77	68,25	325,02	11.414,70
8.4	103302	INSTALAÇÃO DE FLOREIRA PRÉ-FABRICADO DE CONCRETO, DIMENSÕES 100X30X30CM. AF_11/2021	SINAPI	UN	8,00	443,27	117,82	561,09	4.488,72
9	PINTURA								9.513,98
9.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	174,00	22,85	6,07	28,92	5.032,08
9.2	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	75,00	12,56	3,34	15,90	1.192,50
9.3	S09484	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar)	ORSE	m2	91,58	23,52	6,25	29,77	2.726,34
9.4	100753	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	18,70	23,79	6,32	30,11	563,06
10	ESQUADRIAS								27.609,49
10.1	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	1,80	645,52	171,58	817,10	1.470,78
10.2	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	2,12	179,43	47,69	227,12	481,49
10.3	S12710	Porta de enrolar, em perfil meia cana fechado, em chapa de aço galvanizado nº 22	ORSE	m2	9,12	359,56	95,57	455,13	4.150,79
10.4	S91317S	Kit de porta de madeira para pintura, maciça (pesada ou superpesada), padrão popular, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_10/2025	ORSE	un	7,00	1.384,87	368,10	1.752,97	12.270,79
10.5	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	0,16	527,57	140,23	667,80	106,85
10.6	S12334	Porta de abrir em alumínio tipo veneziana, acabamento anodizado natural, sem guarnicao/alizar/vista	ORSE	m2	7,56	427,06	113,51	540,57	4.086,71



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE

DESCRIÇÃO: REFORMA DA PRAÇA

DATA : 24/04/2026 BDI : 26,58%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/02	111,51%	69,72%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
10.7	91321	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	4,00	922,50	245,20	1.167,70	4.670,80
10.8	S100705S	Tarjeta tipo livre/ocupado para porta de banheiro. af_10/2025	ORSE	un	4,00	73,33	19,49	92,82	371,28
11	EQUIPAMENTOS BANCADAS								22.176,54
11.1	C1960	PORTA COMPENSADO P/ARMÁRIO SOB PIA	SEINFRA	M2	6,62	192,33	51,12	243,45	1.611,64
11.2	C2910	PRATELEIRA DE MADEIRA DE LEI PLAINADA	SEINFRA	M2	5,00	175,35	46,61	221,96	1.109,80
11.3	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	15,04	608,34	161,70	770,04	11.581,40
11.4	S86936S	Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana e sifão tipo garrafa em metal cromado - fornecimento e instalação. af_02/2026	ORSE	un	8,00	548,91	145,90	694,81	5.558,48
11.5	C3996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	2,00	914,53	243,08	1.157,61	2.315,22
12	HIDROSSANITÁRIA								9.919,50
12.1	S01678	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	ORSE	un	6,00	120,41	32,00	152,41	914,46
12.2	S13547	Caixa de gordura simples em plástico na cor preta, 52 Litros	ORSE	un	4,00	184,05	48,92	232,97	931,88
12.3	S03696	Torneira cromada para pia de cozinha, de mesa, com articulador, 1/2", ref. 1167, da Deca ou similar	ORSE	un	8,00	149,70	39,79	189,49	1.515,92
12.4	S09017	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	ORSE	un	4,00	479,13	127,35	606,48	2.425,92
12.5	S86906S	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação. af_02/2026	ORSE	un	4,00	76,79	20,41	97,20	388,80
12.6	106766	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA PAPEL HIGIÊNICO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	4,00	58,52	15,55	74,07	296,28
12.7	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	26,00	36,34	9,66	46,00	1.196,00
12.8	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	7,00	26,08	6,93	33,01	231,07
12.9	S04282	Caixa sifonada em pvc, 150 x 150 x 50 mm, com tampa cega, acabamento branco, Akros ou similar	ORSE	un	7,00	59,18	15,73	74,91	524,37



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA :	24/04/2026	BDI :	26,58%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		ORSE	2026/02	111,51%	69,72%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
12.10	S01138	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	ORSE	un	7,00	18,71	4,97	23,68	165,76
12.11	S01171	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	ORSE	un	8,00	24,99	6,64	31,63	253,04
12.12	S07124	Ligação Predial de Esgoto Tipo 1 - Ramal Interno até Caixa de Inspeção	ORSE	un	1,00	59,93	15,93	75,86	75,86
12.13	S01683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	ORSE	pt	4,00	110,14	29,28	139,42	557,68
12.14	S06386	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	ORSE	un	1,00	349,55	92,91	442,46	442,46
13	HIDRAULICA								12.446,62
13.1	S01353	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	ORSE	un	18,00	198,07	52,65	250,72	4.512,96
13.2	S86911S	Torneira cromada longa, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão popular - fornecimento e instalação. af_02/2026	ORSE	un	10,00	90,36	24,02	114,38	1.143,80
13.3	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	6,00	571,04	151,78	722,82	4.336,92
13.4	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	20,00	20,96	5,57	26,53	530,60
13.5	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	8,00	10,38	2,76	13,14	105,12
13.6	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	8,00	97,99	26,05	124,04	992,32
13.7	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	5,00	108,49	28,84	137,33	686,65
13.8	89438	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	10,31	2,74	13,05	91,35
13.9	89404	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	5,00	7,41	1,97	9,38	46,90
VALOR BDI TOTAL:									63.531,20
VALOR ORÇAMENTO:									239.016,28
VALOR TOTAL:									302.547,48

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																										
	OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026 BDI : 26,58%																							
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">FONTE</th> <th style="text-align: left;">VERSÃO</th> <th style="text-align: left;">HORA</th> <th style="text-align: left;">MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2026/02</td> <td>111,51%</td> <td>69,72%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>98,83%</td> <td>58,10%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2026/02	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2026/02	111,51%	69,72%																							
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																							
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																							
SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%																							
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

1.2. C2873 LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) (M2)

	C	L	QTD
C*L	10,00000000	15,00000000	150,00
			150,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 150,00

2.1. S02497 Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m (m3)

	C	H	L	TAXA	QTD
C*L*H*TAXA	10,00000000	0,50000000	0,30000000	5,00000000	7,50
					7,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,50

2.2. S00068 Reaterro manual de valas com espalhamento e compactação utilizando compactador placa vibratória, sem controle do grau de compactação (m3)

	C	H	L	TAXA	QTD
C*L*H*TAXA	10,00000000	0,50000000	0,20000000	5,00000000	5,00
					5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

3.1. S06456 Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

	M3	QTD
PILAR ABAIXO COBERTA METÁLICA	4,32000000	4,32
PORTIÇO COM PEDRAS QUIOSQUES	7,00000000	7,00
		11,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,32

4.1. S04722 Telhamento com telha de fibrocimento estrutural, dim: 3,00x1,06m, esp=8 mm, Etermax, Maxioplac ou similar (m2)


	AREA	QTD
AREA	79,00000000	79,00
		79,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 79,00

4.4. I14539 Telha trapezoidal em galvalume tipo sanduíche, núcleo em PIR 30mm, uma face pintada acabamento RAL 9003, acabamento inferior em forro em aço galvalume acabamento amadeirado, Kingspan-Isoeste ou similar (m²)

	C	L	QTD
C*L	6,00000000	4,00000000	24,00
C*L	6,00000000	4,50000000	27,00
			51,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 51,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																										
	OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026 BDI : 26,58%																							
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">FONTE</th> <th style="text-align: left;">VERSÃO</th> <th style="text-align: left;">HORA</th> <th style="text-align: left;">MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2026/02</td> <td>111,51%</td> <td>69,72%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>98,83%</td> <td>58,10%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2026/02	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2026/02	111,51%	69,72%																							
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																							
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																							
SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%																							
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

4.5. S12509 Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada (m2)

		C	L	QTD
FACHADA QUIOSQUES	C*L	13,40000000	6,55000000	87,77
				87,77

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 87,77

4.7. S13057 Fornecimento e assentamento de Ripão Massaranduba 5,5 x 3,5cm (m)

		C	TAXA	QTD
PERGOLADO FACHADA QUIOSQUES	C*TAXA	6,00000000	7,00000000	42,00
	C*TAXA	13,00000000	5,00000000	65,00
				107,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 107,00

5.1. S03395 Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4" (un)

		UNI	TAXA	QTD
QUIOSQUE 1,2,3,4	UNI*TAXA	2,00000000	4,00000000	8,00
QUIOSQUE 5	UNI*TAXA	3,00000000	1,00000000	3,00
AREA EXTERNA	UNI*TAXA	3,00000000	1,00000000	3,00
				14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

5.2. S08244 Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 4,0mm² (fio 10), inclusive placa em pvc e aterramento (pt)

		UNI	TAXA	QTD
QUISOSQUES 1,2,3,4	UNI*TAXA	5,00000000	4,00000000	20,00
QUISOSQUE 5	UNI*TAXA	7,00000000	1,00000000	7,00
				27,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 27,00

5.3. S12368 Luminária de sobrepor, (tecnolux ref.FLP-6478/2x20) Tubled corpo/ refletor e aletas fabricadas em chapa de aço tratada e pintada em epoxi branco, para uso de 2 lâmpadas tubled de 20w (un)

		UNI	QTD
QUIOSQUES	UNI	11,00000000	11,00
BANHEIROS	UNI	4,00000000	4,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

5.4. C1669 LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																										
	OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026 BDI : 26,58%																							
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2026/02</td> <td>111,51%</td> <td>69,72%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>98,83%</td> <td>58,10%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2026/02	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2026/02	111,51%	69,72%																							
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																							
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																							
SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%																							
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

	UNI	QTD
AREA EXTERNA QUIOSQUES	UNI	7,00000000
		7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

5.5. 101946 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

	UN	QTD
QUIOSQUES	UN	5,00000000
		5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

5.7. S12222 Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores (un)

	UN	QTD
CADA AMBIENTE 1	UN	5,00000000
		5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

5.8. S00561 Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa, incl.reator eletrônico e lampadas. Rev 03_06/2024 (un)

	UN	QTD
LUMINÁRIA ABAIXO PALCO	UN	16,00000000
		16,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,00

5.9. S03798 Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C (m)

	M	QTD
QUIOSQUES	M	100,00000000
		100,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

6.1. 103329 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

	AREA	QTD
QUIOSQUES	AREA	35,00000000
PLATIBANDA	AREA	55,84000000
		90,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 90,84

6.2. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																										
	OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026 BDI : 26,58%																							
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2026/02</td> <td>111,51%</td> <td>69,72%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>98,83%</td> <td>58,10%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2026/02	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2026/02	111,51%	69,72%																							
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																							
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																							
SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%																							
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

	AREA	QTD
QUIOSQUES	AREA*2	23,98000000
QUIOSQUES EXTERNO	AREA	174,00000000
		221,96

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 221,96

6.3. 87530 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

	AREA	QTD
QUIOSQUES	AREA*2	23,98000000
QUIOSQUES EXTERNO	AREA	174,00000000
		221,96

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 221,96

6.4. S08624 Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 (m2)

	AREA	QTD
QUIOSQUES EXTERNO	AREA	174,00000000
		174,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 174,00

7.1. S13043 Revestimento cerâmico para piso ou parede, 54 x 54 cm, Arielle, linha gretna, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço (m2)

	AREA	QTD
QUIOSQUES E BANHEIROS PAREDES	AREA	285,00000000
QUIOSQUES E BANHEIROS PISO	AREA	75,00000000
		360,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 360,00


7.2. C1867 PEDRAS NATURAIS DECORATIVAS, C/ARGAMASSA MISTA CIMENTO. CAL HIDRATADA E AREIA (M2)

	M2	QTD
DETALHE EXTERNO	M2	28,00000000
		28,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,00

7.3. 87398 ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA MULTIUSO PARA REVESTIMENTOS E ASSENTAMENTO DA ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

	M3	QTD
ASSENTAMENTO E REJUNTE PEDRAS NATURAIS	M3	1,36000000
		1,36

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																										
	OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026 BDI : 26,58%																							
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2026/02</td> <td>111,51%</td> <td>69,72%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>98,83%</td> <td>58,10%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2026/02	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2026/02	111,51%	69,72%																							
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																							
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																							
SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%																							
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,36

8.1. S09367 Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem (un)

			QTD
un	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.2. M3231 Chapa de alumínio composto (ACM) - E = 3,0 mm (m²)

		AREA	C	H	QTD
CHAPEU	AREA	35,12000000	0,00000000	0,00000000	35,12
FECHAMENTO COBERTA	C*H*2-6,4	0,00000000	53,00000000	0,75000000	73,10
					108,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 108,22

8.4. 103302 INSTALAÇÃO DE FLOREIRA PRÉ-FABRICADO DE CONCRETO, DIMENSÕES 100X30X30CM. AF_11/2021 (UN)

		UN	QTD
EXTERNO QUIOSQUES	UN	8,00000000	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

9.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

		AREA	QTD
QUIOSQUES EXTERNO	AREA	174,00000000	174,00
			174,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 174,00

9.2. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

		AREA	QTD
QUIOSQUES E BANHEIROS	AREA	75,00000000	75,00
			75,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 75,00

9.3. S09484 Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar) (m2)

		L	H	TAXA	AREA	QTD
PORTAS	L*H*TAXA*2	0,90000000	2,10000000	11,00000000	0,00000000	41,58
PERGOLADO	AREA	0,00000000	0,00000000	0,00000000	50,00000000	50,00
						91,58

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 91,58

9.4. 100753 PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																										
	OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026 BDI : 26,58%																							
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2026/02</td> <td>111,51%</td> <td>69,72%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>98,83%</td> <td>58,10%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2026/02	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2026/02	111,51%	69,72%																							
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																							
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																							
SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%																							
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%																							

SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE (M2)

	AREA	QTD
PORTA DE ENROLAR	AREA*2	9,35000000
		18,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,70

10.1. 94559 JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

	C	H	TAXA	QTD
QUIOSQUES	C*H*TAXA	0,60000000	0,60000000	5,00000000
				1,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,80

10.2. C2670 VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO (M2)

	C	H	TAXA	QTD
QUIOSQUES	C*H*TAXA	0,60000000	0,60000000	5,00000000
BANHEIROS	C*H*TAXA	0,40000000	0,40000000	2,00000000
				2,12

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,12

10.3. S12710 Porta de enrolar, em perfil meia cana fechado, em chapa de aço galvanizado nº 22 (m2)

	L	H	QTD
QUIOSQUE 1	L*H	1,37000000	1,10000000
QUIOSQUE 2	L*H	1,48000000	1,10000000
QUIOSQUE 3	L*H	1,97000000	1,10000000
QUIOSQUE 4	L*H	2,06000000	1,10000000
QUIOSQUE 5	L*H	1,40000000	1,10000000
			9,12


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,12

10.4. S91317S Kit de porta de madeira para pintura, maciça (pesada ou superpesada), padrão popular, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_10/2025 (un)

	UN	TAXA	QTD
BANHEIROS	UN*TAXA	1,00000000	2,00000000
QUIOSQUES	UN*TAXA	1,00000000	5,00000000
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

10.5. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																										
	OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026 BDI : 26,58%																							
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2026/02</td> <td>111,51%</td> <td>69,72%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>98,83%</td> <td>58,10%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2026/02	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2026/02	111,51%	69,72%																							
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																							
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																							
SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%																							
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%																							

		L	H	TAXA	QTD
BANHEIROS	L*H	0,40000000	0,40000000	2,00000000	0,16
					0,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,16

10.6. S12334 Porta de abrir em alumínio tipo veneziana, acabamento anodizado natural, sem guarnicao/alizar/vista (m2)

		L	H	TAXA	QTD
QUIOSQUES INTERNO	L*H*TAXA	0,90000000	2,10000000	4,00000000	7,56
					7,56

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,56

10.7. 91321 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

		UN	TAXA	QTD
BANHEIROS	UN*TAXA	2,00000000	2,00000000	4,00
				4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

11.1. C1960 PORTA COMPENSADO P/ARMÁRIO SOB PIA (M2)

		C	H	QTD
QUISOSQUE 1	C*H	2,98000000	0,63000000	1,88
QUISOSQUE 2	C*H	2,50000000	0,63000000	1,58
QUISOSQUE 3	C*H	2,50000000	0,63000000	1,58
QUISOSQUE 4	C*H	2,50000000	0,63000000	1,58
				6,62


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,62

11.2. C2910 PRATELEIRA DE MADEIRA DE LEI PLAINADA (M2)

		C	L	QTD
SOB PIA QUIOSQUE 1	C*L	2,00000000	0,50000000	1,00
SOB PIA QUIOSQUE 2	C*L	2,00000000	0,50000000	1,00
SOB PIA QUIOSQUE 3	C*L	2,00000000	0,50000000	1,00
SOB PIA QUIOSQUE 4	C*L	2,00000000	0,50000000	1,00
SOB PIA QUIOSQUE 5	C*L	2,00000000	0,50000000	1,00
				5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

11.3. C0357 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO) (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																										
	OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026 BDI : 26,58%																							
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2026/02</td> <td>111,51%</td> <td>69,72%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>98,83%</td> <td>58,10%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2026/02	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2026/02	111,51%	69,72%																							
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																							
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																							
SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%																							
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

		C	L	TAXA	QTD
PIAS QUIOSQUES	C*L*TAXA	2,00000000	0,54000000	4,00000000	4,32
BALCÃO QUIOSQUE 1	C*L*TAXA	1,03000000	2,24000000	1,00000000	2,31
BALCÃO QUIOSQUE 2	C*L*TAXA	1,03000000	2,24000000	1,00000000	2,31
BALCÃO QUIOSQUE 3	C*L*TAXA	1,03000000	2,33000000	1,00000000	2,40
BALCÃO QUIOSQUE 4	C*L*TAXA	1,03000000	2,19000000	1,00000000	2,26
BALCÃO QUIOSQUE 5	C*L*TAXA	1,03000000	1,40000000	1,00000000	1,44
					15,04

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,04

11.4. S86936S Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana e sifão tipo garrafa em metal cromado - fornecimento e instalação. af_02/2026 (un)

		UN	QTD
CUBAS COZINHAS	UN	8,00000000	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

12.1. S01678 Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...) (un)

		UNI	QTD
QUIOSQUES (4)	UNI	4,00000000	4,00
BANHEIROS (2)	UNI	2,00000000	2,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

12.7. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

			QTD
	26	26,00000000	26,00
			26,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 26,00

12.8. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)


			QTD
	7	7,00000000	7,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

12.9. S04282 Caixa sifonada em pvc, 150 x 150 x 50 mm, com tampa cega, acabamento branco, Akros ou similar (un)

		UNI	QTD
QUIOSQUES (5)	UNI	5,00000000	5,00
BANHEIROS (2)	UNI	2,00000000	2,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																										
	OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026 BDI : 26,58%																							
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">FONTE</th> <th style="text-align: left;">VERSÃO</th> <th style="text-align: right;">HORA</th> <th style="text-align: right;">MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2026/02</td> <td style="text-align: right;">111,51%</td> <td style="text-align: right;">69,72%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td style="text-align: right;">84,44%</td> <td style="text-align: right;">47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td style="text-align: right;">98,83%</td> <td style="text-align: right;">58,10%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td style="text-align: right;">0,00%</td> <td style="text-align: right;">0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2026/02	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2026/02	111,51%	69,72%																							
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																							
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																							
SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%																							
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							

12.10. S01138 Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm (un)

		QTD
	7	7,00
		7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

12.11. S01171 Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm (un)

		QTD
	8	8,00
		8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

13.1. S01353 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4" (un)

		UNI	TAXA	QTD
QUIOSQUES (5)	UNI*TAXA	5,00000000	2,00000000	10,00
BANHEIROS (2)	UNI*TAXA	2,00000000	4,00000000	8,00
				18,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,00

13.4. 89355 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

		QTD
	20	20,00
		20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

13.5. 86884 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

		QTD
	8	8,00
		8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00


13.6. 89984 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

		QTD
	8	8,00
		8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

13.7. 89987 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

		QTD
	5	5,00
		5,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO																										
	OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026 BDI : 26,58%																							
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2026/02</td> <td>111,51%</td> <td>69,72%</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2026/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>98,83%</td> <td>58,10%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2026/02	111,51%	69,72%	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-	SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																							
ORSE	2026/02	111,51%	69,72%																							
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																							
SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-																							
SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%																							
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%																							

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

13.8. 89438 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

		QTD
	7	7,00000000
		7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

13.9. 89404 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

		QTD
	5	5,00000000
		5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026	BDI : 26,58%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	FONTE	VERSÃO
		HORA	MES
		ORSE	2026/02
		111,51%	69,72%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO
		-	-
		SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO
		98,83%	58,10%
		Composições Próprias	PROPRIA
		0,00%	0,00%

COMPOSIÇÃO 01 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (M²)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	432,00
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,00000000	10,85
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,14990000	16,78
00004512	SARRAFO *2,5 X 5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,00000000	2,63
TOTAL Material:					480,55
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	27,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	22,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					73,67
VALOR:					554,22



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA :	24/04/2026	BDI :	26,58%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		ORSE	2026/02	111,51%	69,72%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.261,68	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
			426,17	426,17	426,17	426,17	426,17	426,17	426,17	426,17	426,17
2	MOVIMENTO DE TERRA	658,15	100,00 %								
			658,15								
3	ESTRUTURAL	35.056,90	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
			3.505,69	3.505,69	3.505,69	3.505,69	3.505,69	3.505,69	3.505,69	3.505,69	3.505,69
4	COBERTURA METÁLICA	57.307,31	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
			5.730,73	5.730,73	5.730,73	5.730,73	5.730,73	5.730,73	5.730,73	5.730,73	5.730,73
5	ILUMINAÇÃO	27.464,36	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
			2.746,44	2.746,44	2.746,44	2.746,44	2.746,44	2.746,44	2.746,44	2.746,44	2.746,44
6	PAREDES E PAINES	29.445,01	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
			2.944,50	2.944,50	2.944,50	2.944,50	2.944,50	2.944,50	2.944,50	2.944,50	2.944,50
7	REVESTIMENTO	33.471,96	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
			3.347,20	3.347,20	3.347,20	3.347,20	3.347,20	3.347,20	3.347,20	3.347,20	3.347,20
8	EQUIPAMENTOS EXTERNOS	33.215,98	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
			3.321,60	3.321,60	3.321,60	3.321,60	3.321,60	3.321,60	3.321,60	3.321,60	3.321,60
9	PINTURA	9.513,98	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
			951,40	951,40	951,40	951,40	951,40	951,40	951,40	951,40	951,40
10	ESQUADRIAS	27.609,49	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
			2.760,95	2.760,95	2.760,95	2.760,95	2.760,95	2.760,95	2.760,95	2.760,95	2.760,95
11	EQUIPAMENTOS BANCADAS	22.176,54	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
			2.217,65	2.217,65	2.217,65	2.217,65	2.217,65	2.217,65	2.217,65	2.217,65	2.217,65
12	HIDROSSANITÁRIA	9.919,50	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
			991,95	991,95	991,95	991,95	991,95	991,95	991,95	991,95	991,95
13	HIDRAULICA	12.446,62	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %	10,00 %
			1.244,66	1.244,66	1.244,66	1.244,66	1.244,66	1.244,66	1.244,66	1.244,66	1.244,66
		302.547,48	30.847,09	30.188,94	30.188,94	30.188,94	30.188,94	30.188,94	30.188,94	30.188,94	30.188,94
			30.847,09	61.036,03	91.224,97	121.413,91	151.602,85	181.791,79	211.980,73	242.169,67	272.358,61

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.261,68	10,00 %	100,00 %
			426,15	4.261,68




CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA :	24/04/2026	BDI :	26,58%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		ORSE	2026/02	111,51%	69,72%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83%	58,10%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	Total parcela
2	MOVIMENTO DE TERRA	658,15		100,00 %
				658,15
3	ESTRUTURAL	35.056,90	10,00 %	100,00 %
			3.505,69	35.056,90
4	COBERTURA METÁLICA	57.307,31	10,00 %	100,00 %
			5.730,74	57.307,31
5	ILUMINAÇÃO	27.464,36	10,00 %	100,00 %
			2.746,40	27.464,36
6	PAREDES E PAINES	29.445,01	10,00 %	100,00 %
			2.944,51	29.445,01
7	REVESTIMENTO	33.471,96	10,00 %	100,00 %
			3.347,16	33.471,96
8	EQUIPAMENTOS EXTERNOS	33.215,98	10,00 %	100,00 %
			3.321,58	33.215,98
9	PINTURA	9.513,98	10,00 %	100,00 %
			951,38	9.513,98
10	ESQUADRIAS	27.609,49	10,00 %	100,00 %
			2.760,94	27.609,49
11	EQUIPAMENTOS BANCADAS	22.176,54	10,00 %	100,00 %
			2.217,69	22.176,54
12	HIDROSSANITÁRIA	9.919,50	10,00 %	100,00 %
			991,95	9.919,50
13	HIDRAULICA	12.446,62	10,00 %	100,00 %
			1.244,68	12.446,62
		302.547,48	30.188,87	302.547,48
			302.547,48	

COMPOSIÇÃO DO BDI

	COMPOSIÇÃO DO BDI		DATA : 24/04/2026	BDI : 26,58%
	OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	FONTE	VERSÃO
	DESCRİÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	HORA	MES
		ORSE	2026/02	111,51% 69,72%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	- -
		SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,83% 58,10%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indireta	
DF	Despesas Financeiras	1,02
AC	Administração Central	3,80
R	Riscos	0,97
	TOTAL	5,79

	Beneficios	
S+G	Garantias	0,80
L	Lucro	6,64
	TOTAL	7,44

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 26,58%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026	BDI : 26,58%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	FORTE	VERSÃO
		ORSE	2026/02
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			MES
			111,51%
			69,72%
			84,44%
			47,48%
			-
			-
			98,83%
			58,10%
			0,00%
			0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	10,00	10,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	26,80	26,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88	0,00
B2	Feridos	4,29	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88	0,67
B4	13º Salário	10,93	8,30
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	2,12	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03	0,02
B9	Férias Gozadas	10,04	7,62
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	47,01	17,25
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,28	4,01
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,95	3,76
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,24	1,70
C5	Indenização Adicional	0,44	0,34
	TOTAL	13,05	9,91
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,51	3,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	11,97	4,14

A + B + C + D = 98,83 58,10

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026	BDI : 26,58%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	FONTE	VERSÃO
		ORSE	2026/02
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			111,51%
			84,44%
			-
			98,83%
			0,00%
			MES
			69,72%
			47,48%
			-
			58,10%
			0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55

A + B + C + D = 84,44 47,48

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA E CONSTRUÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DA PRAÇA DE EVENTOS FRANCISCO DE MIRANDA PARENTE, AMBAS LOCALIZADAS NO CENTRO DE EXU-PE	DATA : 24/04/2026	BDI : 26,58%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA PRAÇAS	FORTE	VERSÃO
		ORSE	2026/02
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			MES
			111,51%
			69,72%
			84,44%
			47,48%
			-
			-
			98,83%
			58,10%
			0,00%
			0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,73	0,00
B2	Feriodos	3,91	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,83	8,30
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,60	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03	0,02
B9	Férias Gozadas	9,59	7,36
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	45,39	16,99
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,85	3,72
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,75	3,64
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,06	1,58
C5	Indenização Adicional	0,41	0,31
	TOTAL	12,19	9,35
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	16,70	6,25
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43	0,33
	TOTAL	17,13	6,58

A + B + C + D = 111,51 69,72