

Nº OPERAÇÃO
33691/2024Nº TRANSFEREGOV
974614/2024PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRINDADE

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Portaria MCID 1416/2023

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

40,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,59%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,06%

X Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

TRINDADE/PE

Local

quinta-feira, 25 de setembro de 2025

Data

JOSE CARLOS MATOS
CARLOS MATOS
JUNIOR:04165177490Assinado de forma digital por JOSE
CARLOS MATOS
JUNIOR:04165177490
Dados: 2025.09.25 12:04:07 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: José Carlos Matos Júnior

CREA/CAU: 160141972-4

ART/RRT: PE20251365908

BDI 2

TIPO DE OBRA

PMv3.15

1 / 3