

PARECER TÉCNICO DE HABILITAÇÃO

A Comissão Permanente de Licitação

Assunto: Parecer técnico sobre a licitação de Contratação de Empresa Especializada para Construção de uma Creche e Escola de Educação Infantil Projeto Padrão FNDE – Tipo 1, localizada no Loteamento Alto da Passira, nesta Cidade de Passira/PE, vinculada ao Termo de Compromisso FNDE Nº 967790/2024, no âmbito do novo PAC seleção nº 26298006379/2023 e contrato de repasse com a Caixa Econômica Federal Operação nº 1.097.829-00, Processo Licitatório nº 008/2025 do Fundo Municipal de Educação, Concorrência de Preços nº 004/2025.

Este parecer se atem a análise dos itens 12.6 e 12.7 do Edital da Concorrência de Preços nº 004/2025 e visa identificar se a empresa participante do Certame que apresentou o menor preço, atendeu às exigências técnicas mínimas e necessárias para sua habilitação e contratação.

Empresas participantes:

Item	Empresa	CNPJ
1	C & M CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	17.331.335/0001-95

Documentação Relativa à Qualificação Técnica:

12.6.1 – Registro da empresa com seus responsáveis técnicos no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA;

Empresa	Documento	Nº	Validade	Resp. Técnico	Objeto	Atendeu ao Item
1	Certidão de Registro e Quitação da Empresa CREA	22206299 92/2025	31/07/2025	Adriana Nunes dos Santos, CREA: 1818942895, Cesar Henrique de Oliveira Farias, CREA: 2018302426, Gileno Dantas Arruda, CREA: 1803926856, José Clécio Adelino da Silva, CREA: 1814019090, José Sérgio Bezerra Gomes, CREA: 1800634285	Construção de Edifícios	OK

12.7.1 - Comprovação de aptidão para execução de serviço de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior ao objeto desta contratação, ou ao item pertinente,

por meio da apresentação Certidões de Acervo Operacional (CAO) ou atestados, em nome da licitante, expedidos por pessoa(s) de direito público ou privado ou regularmente emitido(s) pelo conselho profissional competente, dos serviços a seguir discriminados:

- Telha termoisolante revestida em aco galvalume, – 1.235,64 m²,
- Estrutura treliçada de cobertura, tipo fink, – 39.425,65 kg

Empresa	Documento	Nº	Resp. Técnico	Objeto	Atendeu Item
1	CAT/CREA PE	222056735 4/2023	José Clécio Adelino da Silva, CREA: 181401909	Reforma de 21 (vinte e uma) escolas públicas municipais de Ribeirão/PE	PARCIAL
1	CAT/CREA PE	183581/2023	José Clécio Adelino da Silva, CREA: 181401909	Reforma, Adequação Das Salas De Aula, Da Cozinha, Refeitório E Almojarifado E Ampliação da Escola Municipal De Ensino Infantil Governador Ronaldo José Da Cunha Lima	PARCIAL
1	CAT/CREA PE	222058849 6/2023	José Sérgio Bezerra Gomes, CREA: 1800634285	Construção De Creche Municipal - Lot Belém, No Município Do Paudalho-PE	PARCIAL
1	CAT/CREA PE	222054250 2/2021	José Sérgio Bezerra Gomes, CREA: 1800634285	Construção de um galpão em estrutura metálica com piso polido de alta resistência	PARCIAL
1	CAT/CREA PE	222057459 4/2023	José Sérgio Bezerra Gomes, CREA: 1800634285	Construção de uma Creche Projeto Pro infância - Tipo 1 (Convênio/FNDE Termo de Compromisso 201804361-1) - localizada na Rua José Olinda Xavier s/n, Bairro Bela Vista no Loteamento Malhada do meio	PARCIAL

Os acervos técnicos da Empresa que atenderam de forma parcial, quando somados com demais acervos da mesma empresa, atendem a serviços de características semelhantes aos solicitados no edital.

12.7.17 – A comprovação do vínculo do profissional detentor do atestado técnico poderá ser feita pelas seguintes formas: no caso de empregado da empresa, por meio da Carteira de Trabalho e Previdência Social; no caso de sócio ou dirigente, através do contrato/estatuto social; no caso de prestador de serviços, mediante contrato escrito firmado com o licitante ou declaração de compromisso de vinculação futura, caso a licitante se sagre vencedora do certame.

Empresa	Documento	Data	Responsável	Documento de vinculação	Atendeu Item
1	Contrato	03/03/2023	José Clécio Adelino da Silva	Contrato de Prestação de Serviços	OK
1	Contrato	11/11/2024	José Sérgio Bezerra Gomes	Contrato de Prestação de Serviços	OK

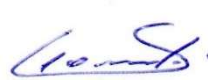
12.7.20 – Declaração emitida pela licitante atestando que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação, conforme Anexo III.

Empresa	Documento	Data	Responsável	Função	Atendeu Item
1	Declaração	04/08/2025	Cristiano Severino de Souza, CPF: 023.498.134-28	Sócio Gerente	OK

Diante da análise acima, declaro que a empresa está HABILITADA e APTA sob o aspecto técnico, conforme tabela a seguir, nada tendo a acrescentar.

Item	Empresa	CNPJ	HABILITAÇÃO TÉCNICA
1	C & M CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA	17.331.335/0001-95	OK

Passira, 18 de agosto de 2025


Leonardo Menezes de Sá
CREA: 1800740158