

PLANO DE TRABALHO

 Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco	PLANO DE TRABALHO	
1.Dados da PROPONENTE		
Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO ALFREDO		
CNPJ: 11.097.359/0001-45		
Endereço: Av. 13 de Maio		CEP: 55720-000
Cidade/UF: João Alfredo/PE		Telefone: (81) 3648-1156
E-mail: contato@joaoalfredo.pe.gov.br		
Site: https://joaoalfredo.pe.gov.br/		
2.Descrição do OBJETO		
Título: REFORMA DO AÇOUGUE MUNICIPAL E CONSTRUÇÃO DE 01 GALPÃO PRÉ-FABRICADO DE CONCRETO ARMADO		
PERÍODO DE EXECUÇÃO		
Período: 07/2025		Quantidade de meses: 6 meses
3.DESCRICÃO DETALHADA DO OBJETO DO CONVÊNIO		

O projeto de reforma do açougue municipal e construção de um galpão pré-fabricado de concreto armado destinado aos feirantes locais está diretamente vinculado a setores estratégicos da economia, especialmente à agropecuária, agroindústria de pequeno porte, agricultura familiar e abastecimento alimentar urbano. Essas atividades compõem a base produtiva e comercial do município de João Alfredo e são essenciais para a geração de emprego, renda e segurança alimentar.

4. JUSTIFICATIVA DE INTERESSE PÚBLICO

O açougue municipal terá acesso a um local mais seguro, limpo e organizado para a compra de carnes e produtos derivados, melhorando sua experiência de compra. A reforma e a construção de novas instalações ajudam a garantir que as carnes comercializadas estejam em conformidade com as normas de segurança alimentar, evitando riscos à saúde pública. Com a modernização do açougue e a ampliação da estrutura, haverá mais capacidade para atender tanto aos consumidores quanto aos comerciantes locais, gerando um ambiente propício para o fortalecimento do comércio na cidade. A construção do galpão com estrutura de concreto armado oferece uma solução mais durável e resistente, garantindo a longevidade do investimento e menos necessidade de manutenções frequentes. Esse tipo de obra contribui para o crescimento e modernização da cidade, trazendo melhorias na infraestrutura e nos serviços públicos disponíveis à população.

Indicadores e Estimativas:

- Estimativa de público mensal:

Cerca de 4.000 a 5.000 pessoas frequentam mensalmente o açougue municipal, considerando moradores locais e de comunidades vizinhas.

- Número de comerciantes envolvidos:

Aproximadamente 15 a 20 comerciantes atuam diretamente no açougue, incluindo açougueiros, donos de bancas, pequenos produtores e revendedores de produtos derivados.

- Estimativa de empregos diretos e indiretos gerados:

Empregos diretos: Cerca de 30 a 40 postos de trabalho entre atendimento, corte, limpeza, segurança e gestão.

Empregos indiretos: Estima-se mais 50 a 60 empregos indiretos, considerando fornecedores, transporte, manutenção, fiscalização sanitária e pequenos criadores locais.

- Estimativa de movimentação financeira:

Mensal: Aproximadamente R\$ 300.000 a R\$ 400.000 circulam com a comercialização de carnes e derivados.

Anual: Isso representa uma movimentação superior a R\$ 4 milhões ao ano, impulsionando a economia local.

Essa obra é uma importante iniciativa para melhorar a infraestrutura local, beneficiar a população de João Alfredo e garantir o cumprimento das normas sanitárias essenciais para o comércio de alimentos. Essa iniciativa reforça o compromisso da gestão municipal com a valorização do comércio local, a geração de empregos e a promoção da saúde e bem-estar da população de João Alfredo.

5. METAS E RESULTADOS ESPERADOS

A reforma do açougue tem como objetivo modernizar a infraestrutura existente, proporcionando melhores condições de trabalho aos funcionários e garantindo um ambiente mais seguro e higiênico para o processamento e armazenamento de carnes. Adequar o local às normas sanitárias e de segurança alimentar, garantindo a qualidade do produto comercializado e a saúde dos consumidores. A construção de um galpão pré-fabricado de concreto armado visa ampliar a capacidade de armazenamento e processamento de carnes da feira livre, aumentando a eficiência do serviço e atendendo à demanda crescente da população. A implementação de estruturas mais modernas e adequadas pode trazer maior eficiência nos processos de trabalho e reduzir custos operacionais, além de oferecer maior comodidade aos consumidores. A reforma e construção das novas instalações podem gerar novos postos de trabalho durante a obra e na operação do açougue e galpão, contribuindo para a economia local.

Estimativas de Impacto (Antes da Ampliação)

- Público Mensal: 4.000 a 5.000 pessoas
- Comerciantes Envolvidos: 15 a 20
- Empregos Diretos: 30 a 40
- Empregos Indiretos: 50 a 60
- Movimentação Mensal: R\$ 300.000 a R\$ 400.000
- Movimentação Anual: R\$ 4 milhões

Estimativas com Ampliação (% de Crescimento Projetado)

- Público Mensal:
+40% → 5.600 a 7.000 pessoas
- Comerciantes Envolvidos:
+33% → 20 a 26 comerciantes
- Empregos Diretos:
+50% → 45 a 60 empregos
- Empregos Indiretos:
+40% → 70 a 85 empregos
- Movimentação Mensal:
+50% → R\$ 450.000 a R\$ 600.000
- Movimentação Anual:
+50% → R\$ 6 milhões

A ampliação do açougue municipal trará ganhos significativos para a população de João Alfredo, promovendo saúde, desenvolvimento econômico e urbano. Trata-se de um investimento estratégico com impactos duradouros.

6. VALOR GLOBAL DO CONVÊNIO, COM DETALHAMENTO DA CONTRAPARTIDA DA CONVENIENTE

R\$ 2.590.295,19 (DOIS MILHÕES, QUINHENTOS E NOVENTA MIL, DUZENTOS E NOVENTA E CINCO REAIS E DEZENOVE CENTAVOS)

R\$ 2.538.489,29 (repasse)

R\$ 51.805,90 (Contrapartida)

7. DEFINIÇÃO DO PERCENTUAL DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA

R\$ 51.805,90 (Contrapartida, 2,00%)

8. PREVISÃO DE APLICAÇÃO DAS LOGOMARCAS DA ADEPEE DO GOVERNO DO ESTADO, CONFORME IDENTIDADE VISUAL VIGENTE.

01/07/2025

9. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

Meta	Etapa/ Fase	Especificação	Indicador Físico		Duração	
			Unidade	Qtd.	Início	Fim
1	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	Unitário	1	07/25	01/26
2	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	Unitário	10	07/25	08/25
3	3	DRENAGEM	Unitário	6	07/25	09/25
4	4	ESTRUTURA	Unitário	2	08/25	10/25
5	5	PAREDES E REVESTIMENTOS	Unitário	5	09/25	11/25
6	6	PISOS	Unitário	4	10/25	11/25
7	7	COBERTA	Unitário	8	11/25	01/26
8	8	ESQUADRIAS	Unitário	7	10/25	11/25
9	9	PINTURAS E ACABAMENTOS	Unitário	5	12/25	01/26
10	10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIOS	Unitário	15	09/25	10/25
11	11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	Unitário	15	11/25	12/25
12	12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	Unitário	4	12/25	01/26

10. PLANO DE APLICAÇÃO DOS RECURSOS

Endereço Sede - Pernambuco

Av. Conselheiro Rosa e Silva, 347,
Graças - Recife/PE - Brasil. CEP: 52050-225
Fone: 55+ (81) 3181-7300

instagram.com/agenciaadepe/
facebook.com/agenciaadepe/
adepe.pe.gov.br/

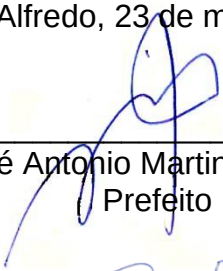
Especificação	Valor (R\$)			Total
	ADEPE	PROPONENTE		
		Financeira	Econômica	
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	74.649,78	1.523,46		76.173,24
SERVIÇOS PRELIMINARES	108.462,42	2.213,52		110.675,94
DRENAGEM	114.940,69	2.345,73		117.286,42
ESTRUTURA	282.452,36	5.764,33		288.216,69
PAREDES E REVESTIMENTOS	427.169,75	8.717,75		435.887,50
PISOS	348.487,16	7.111,98		355.599,14
COBERTA	559.067,49	11.409,54		570.477,03
ESQUADRIAS	200.925,30	4.100,52		205.025,82
PINTURAS E ACABAMENTOS	56.840,36	1.160,01		58.000,37
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIOS	108.240,46	2.208,99		110.449,45
INSTALAÇÃO ELÉTRICA	90.858,13	1.854,25		92.712,38
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	166.395,39	3.395,82		169.791,21
TOTAL	R\$ 2.538.489,29	R\$ 51.805,90		R\$ 2.590.295,19

11. CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

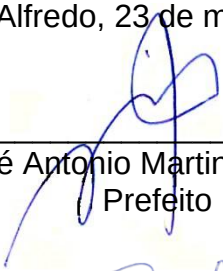
ADEPE			PROPONENTE		
Parcela	Mês/Ano	Valor (R\$)	Parcela	Mês/Ano	Valor (R\$)
1	09/25	851.121,00	1	09/25	17.369,81
2	10/25	899.468,43	2	10/25	18.356,50
3	11/25	787.899,86	3	11/25	16.079,59

12. ASSINATURAS

João Alfredo, 23 de maio de 2025



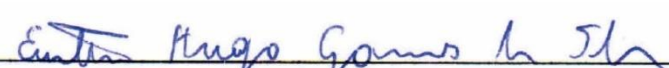
José Antonio Martins da Silva
Prefeito


José Antonio Martins da Silva
Prefeito

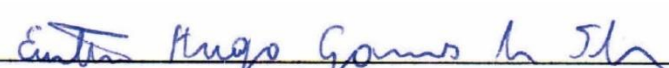


Hérlon Adamylls Mariano Ramos
Secretário de Infraestrutura, Meio Ambiente e Projetos Especiais


Hérlon Adamylls Mariano Ramos
Secretário de Infraestrutura, Meio Ambiente e Projetos Especiais
Matrícula: 7898



Eriston Hugo Gomes da Silva
Engenheiro Fiscal


ERISTON HUGO GOMES DA SILVA
 **ENGENHEIRO CIVIL**
CREA-CE Nº 061898891-2