

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva de equipamentos odontológicos, com fornecimento de peças, acessórios e insumos periféricos, para atendimento das unidades de saúde bucal do Município de Orobó/PE.

### **1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

A presente contratação decorre da necessidade de assegurar o pleno funcionamento dos equipamentos odontológicos utilizados nas unidades de saúde bucal do Município de Orobó/PE, incluindo consultórios odontológicos e instalações do Centro de Especialidades Odontológicas - CEO.

Os equipamentos odontológicos são essenciais para a continuidade dos atendimentos à população, sendo utilizados de forma rotineira e intensiva. Em razão do uso contínuo, estão sujeitos a desgaste natural, falhas técnicas, desregulagens, panes e necessidade de substituição de peças e componentes.

A ausência de manutenção preventiva e corretiva compromete diretamente a prestação dos serviços públicos de saúde bucal, podendo ocasionar suspensão de atendimentos, remarcação de consultas, aumento da demanda reprimida, prejuízos à saúde dos usuários, redução da vida útil dos equipamentos e riscos à segurança de pacientes e profissionais.

Dessa forma, mostra-se necessária a contratação de empresa especializada, com capacidade técnica para executar os serviços de manutenção preventiva e corretiva, inclusive com suporte para desinstalação, reinstalação, transporte e orientação técnica quando necessário.

### **2. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL**

A contratação deverá estar compatível com o Plano de Contratações Anual do órgão, caso existente, e alinhada ao planejamento da Secretaria Municipal de Saúde, considerando tratar-se de demanda continuada e essencial ao funcionamento dos serviços públicos de saúde bucal.

Na ausência de formalização específica no Plano de Contratações Anual, a demanda poderá ser devidamente justificada pela unidade requisitante, em razão de sua natureza indispensável e do interesse público envolvido.

### **3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

Para atendimento da necessidade administrativa, a futura contratação deverá observar os seguintes requisitos:

- Prestação continuada de serviços de manutenção preventiva e corretiva de equipamentos odontológicos.
- Atendimento às unidades de saúde bucal do Município de Orobó/PE e ao CEO.
- Realização de visitas preventivas semanais, conforme cronograma a ser definido em conjunto com a gestão municipal.
- Atendimento às demandas de manutenção corretiva no prazo máximo de 2 horas após a convocação para diagnóstico inicial.

- Solução imediata do problema, sempre que tecnicamente possível.
- Quando necessário o deslocamento do equipamento para a sede da contratada, devolução em pleno funcionamento no prazo de até 3 dias, salvo ajuste diverso autorizado pela Administração.
- Realização de serviços de desinstalação, instalação e reinstalação de equipamentos, quando solicitado, no prazo máximo de 48 horas.
- Responsabilidade integral da contratada pelos custos de deslocamento, transporte, montagem, desmontagem e eventuais danos causados aos equipamentos.
- Garantia mínima dos serviços conforme definido pela Administração, observando-se a compatibilização entre o TR e o instrumento contratual.
- Disponibilidade de equipe tecnicamente qualificada.
- Comprovação de habilitação jurídica, regularidade fiscal, trabalhista, econômico-financeira e qualificação técnica, nos termos da Lei 14.133/2021.
- Vedação de subcontratação, nos termos definidos no Termo de Referência.
- Observância das normas de proteção de dados pessoais, quando aplicável, em conformidade com a LGPD.

#### 4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A contratação contempla a prestação de serviço continuado pelo período de 12 meses, abrangendo:

Item	Descrição	Quantidade	Unidade
1	Serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva de equipamentos odontológicos, com fornecimento de peças, acessórios e insumos periféricos para 25 consultórios e instalações do CEO do Município de Orobó/PE	12	Mês

A estimativa foi definida com base na necessidade contínua de manutenção da rede de equipamentos odontológicos existente, abrangendo 25 consultórios e instalações do CEO, durante o período contratual de 12 meses.

#### 5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Para atendimento da necessidade administrativa, foram consideradas as seguintes soluções disponíveis no mercado:

Solução	Vantagens	Desvantagens
Contratação de empresa especializada para manutenção preventiva e corretiva continuada	Atendimento técnico especializado, maior celeridade, rotina preventiva, redução de paralisações, maior vida útil dos equipamentos	Dependência de contratação externa
Realização apenas de manutenções corretivas	Menor custo imediato aparente	Aumenta risco de paralisação, desgaste dos

sob demanda		equipamentos, atendimentos interrompidos, custo maior no longo prazo
Execução por equipe própria do Município	Maior controle direto da Administração	Necessidade de estrutura técnica, pessoal especializado, ferramental, estoque de peças e custos permanentes
Contratação separada de manutenção e aquisição de peças	Pode ampliar competitividade em alguns cenários	Maior complexidade operacional e risco de demora no reparo

Após avaliação, a solução mais adequada é a contratação de empresa especializada para prestação continuada de serviços de manutenção preventiva e corretiva, por se mostrar mais eficiente, econômica sob a ótica do ciclo de vida e compatível com a necessidade administrativa.

## 6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Com base nas informações constantes no Termo de Referência, a estimativa da contratação é a seguinte:

Item	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor unitário	Valor total
1	Serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva de equipamentos odontológicos, com fornecimento de peças, acessórios e insumos periféricos para 25 consultórios e instalações do CEO do Município de Orobó/PE	12	Mês	R\$ 7.050,28	R\$ 84.603,36

Valor total estimado da contratação: R\$ 84.603,36

## 7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução consiste na contratação de empresa especializada para execução, de forma continuada, dos serviços de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos odontológicos das unidades de saúde bucal e do CEO do Município de Orobó/PE.

A prestação dos serviços deverá contemplar:

- inspeções preventivas periódicas;
- limpeza, lubrificação, regulagem, revisão, testes e ajustes;
- atendimento corretivo sob demanda;
- substituição de peças, acessórios e insumos periféricos;
- transporte de equipamentos, quando necessário;
- instalação, desinstalação e reinstalação;

- suporte técnico relacionado à infraestrutura necessária à instalação dos equipamentos.

A solução visa minimizar paralisações, assegurar a continuidade dos atendimentos e preservar a vida útil dos bens públicos utilizados na assistência odontológica.

#### **8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO**

A solução não recomenda parcelamento material do objeto, tendo em vista a necessidade de integração entre os serviços de manutenção preventiva e corretiva, a padronização dos procedimentos técnicos, a responsabilidade única pela execução, a celeridade no atendimento e a melhor gestão contratual.

O fracionamento entre múltiplos fornecedores poderia comprometer a identificação de responsabilidades, gerar conflitos operacionais, aumentar o tempo de resposta e prejudicar a continuidade dos serviços.

Sob o ponto de vista do julgamento, poderá ser adotado menor preço por item, conforme definido no Termo de Referência, considerando que o objeto foi estruturado em item único de execução mensal.

#### **9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**

Com a contratação, a Administração pretende alcançar os seguintes resultados:

- garantir a continuidade dos serviços odontológicos prestados à população;
- reduzir o tempo de paralisação dos equipamentos;
- aumentar a vida útil dos equipamentos odontológicos;
- evitar danos maiores decorrentes da ausência de manutenção preventiva;
- promover maior segurança a pacientes e profissionais;
- melhorar a eficiência operacional das unidades de saúde bucal;
- reduzir prejuízos decorrentes de interrupções no atendimento;
- assegurar maior economicidade no uso e conservação do patrimônio público.

#### **10. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO**

Para viabilizar a contratação, a Administração deverá:

- elaborar e aprovar o Termo de Referência definitivo;
- realizar pesquisa de preços, caso ainda não tenha sido formalizada adequadamente;
- verificar a dotação orçamentária correspondente;
- designar gestor e fiscal do contrato;
- definir fluxo interno para abertura e acompanhamento de chamados técnicos;
- organizar cronograma de manutenção preventiva junto à contratada;
- manter registro dos equipamentos, sua localização e histórico de manutenção;
- adotar mecanismos de controle para recebimento, fiscalização e atesto dos serviços executados.

#### **11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES**

A presente contratação pode guardar relação com:

- aquisição de peças e componentes, caso o modelo contratual definitivo não contemple fornecimento integral pela contratada;
- aquisição ou substituição futura de equipamentos odontológicos inservíveis;



- eventuais serviços de adequação elétrica, hidráulica e de rede de ar comprimido nas unidades de saúde.

No entanto, a execução da presente contratação possui autonomia funcional e pode ocorrer independentemente de outras contratações, sem prejuízo de articulação administrativa quando necessário.

## **12. IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS MITIGADORAS**

A contratação pode gerar impactos ambientais indiretos, especialmente em razão do descarte de peças substituídas, componentes eletroeletrônicos, lubrificantes, embalagens e outros resíduos oriundos da manutenção.

Como medidas mitigadoras, recomenda-se exigir da contratada:

- destinação ambientalmente adequada dos resíduos gerados;
- observância da legislação ambiental aplicável;
- adoção de boas práticas para redução de desperdícios;
- utilização, sempre que possível, de materiais e procedimentos menos agressivos ao meio ambiente;
- cuidado no transporte e acondicionamento de peças e equipamentos.

## **13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

Diante da análise realizada, conclui-se que a contratação é tecnicamente necessária e administrativamente viável, sendo adequada para atender à demanda da Secretaria Municipal de Saúde de Orobó/PE.

A solução escolhida mostra-se compatível com o interesse público, com a necessidade de continuidade dos serviços de saúde bucal e com a preservação do patrimônio público, apresentando relação favorável entre custo e benefício.

Assim, opina-se pela viabilidade da contratação de empresa especializada para manutenção preventiva e corretiva de equipamentos odontológicos, pelo período de 12 meses, observadas as condições, especificações e exigências a serem consolidadas no Termo de Referência e demais documentos do processo.

Orobó/PE, 18 de junho de 2026.

**Thiago Jorge de Oliveira Marinho**  
Coordenação de Saúde Bucal