



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1101848-66	Nº TGOV 979278	PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍBA	APELIDO EMPREENDIMENTO CRECHE JIRAU	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Creche Tipo 2 na localidade do Jirau, Município de Itaíba/PE.
---------------------------	-------------------	--	--	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Construção de Creche Tipo 2 na localid	4.109.707,35	% Período:	08/26 5,35%	09/26 6,71%	10/26 7,71%	11/26 7,71%	12/26 6,29%	01/27 7,41%	02/27 7,36%	03/27 9,50%	04/27 6,47%	05/27 9,49%	06/27 15,26%	07/27 10,73%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	527.822,67	% Período:	5,35%	6,71%	7,71%	7,71%	6,29%	7,41%	7,36%	9,50%	6,47%	9,49%	15,26%	10,74%
1.2.	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇ	107.301,00	% Período:	100,00%											
1.3.	FUNDAÇÕES	155.734,73	% Período:		100,00%										
1.4.	SUPERESTRUTURA	552.540,66	% Período:			50,00%	50,00%								
1.5.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	117.189,83	% Período:						50,00%	30,00%	20,00%				
1.6.	ESQUADRIAS	360.723,41	% Período:										50,00%	50,00%	
1.7.	SISTEMAS DE COBERTURA	266.590,26	% Período:								50,00%	50,00%			
1.8.	IMPERMEABILIZAÇÃO	36.935,62	% Período:					50,00%						50,00%	
1.9.	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNI	328.800,81	% Período:						50,00%	30,00%	20,00%				
1.10.	SISTEMAS DE PISOS	429.381,26	% Período:											50,00%	50,00%
1.11.	PINTURAS E ACABAMENTOS	124.672,83	% Período:										50,00%	30,00%	20,00%
1.12.	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA	110.013,88	% Período:							50,00%	50,00%				
1.13.	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS	32.272,42	% Período:							50,00%	50,00%				
1.14.	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIC	84.910,19	% Período:						50,00%		50,00%				
1.15.	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	60.927,75	% Período:												100,00%
1.16.	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA	67.978,01	% Período:										20,00%	50,00%	30,00%
1.17.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - 220V	218.443,11	% Período:					80,00%					10,00%		10,00%
1.18.	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTR	62.980,24	% Período:							90,00%					10,00%
1.19.	INSTALAÇÕES DO SISTEMA DE PROTE	35.587,24	% Período:					90,00%			10,00%				
1.20.	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	82.957,64	% Período:									100,00%			
1.21.	INSTALAÇÕES DE EXAUSTÃO MECÂNII	14.144,60	% Período:									100,00%			
1.22.	INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL	4.009,34	% Período:							50,00%	20,00%	30,00%			
1.23.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	123.626,63	% Período:										50,00%	50,00%	



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1101848-66	Nº TGOV 979278	PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍBA	APELIDO EMPREENDIMENTO CRECHE JIRAU	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Creche Tipo 2 na localidade do Jirau, Município de Itaiba/PE.
----------------------------------	--------------------------	---	---	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27
1.24.	FECHAMENTO - MURO	169.048,37	% Período:	50,00%	50,00%										
1.25.	SERVIÇOS FINAIS	35.114,85	% Período:												100,00%
Total: R\$ 4.109.707,35															
Período:		%:		5,35%	6,71%	7,71%	7,71%	6,29%	7,41%	7,36%	9,50%	6,47%	9,49%	15,26%	10,73%
		Repasso:	182.428,78	228.530,21	262.758,56	262.758,57	214.251,03	252.476,39	250.746,22	323.796,31	220.302,14	323.337,45	519.995,40	365.491,14	
		Contrapartida:	37.634,92	47.145,61	54.206,89	54.206,89	44.199,83	52.085,69	51.728,75	66.798,93	45.448,17	66.704,27	107.274,65	75.400,55	
		Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:	220.063,70	275.675,81	316.965,46	316.965,46	258.450,86	304.562,07	302.474,98	390.595,25	265.750,30	390.041,72	627.270,05	440.891,69		
Acumulado:		%:		5,35%	12,06%	19,78%	27,49%	33,78%	41,19%	48,55%	58,05%	64,52%	74,01%	89,27%	100,00%
		Repasso:	182.428,78	410.958,99	673.717,55	936.476,12	1.150.727,15	1.403.203,54	1.653.949,76	1.977.746,07	2.198.048,21	2.521.385,66	3.041.381,06	3.406.872,20	
		Contrapartida:	37.634,92	84.780,53	138.987,42	193.194,31	237.394,14	289.479,83	341.208,58	408.007,51	453.455,68	520.159,95	627.434,60	702.835,15	
		Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:	220.063,70	495.739,51	812.704,97	1.129.670,43	1.388.121,29	1.692.683,36	1.995.158,34	2.385.753,59	2.651.503,89	3.041.545,61	3.668.815,66	4.109.707,35		
cosserviço da Administração Local:															
PRELIMINARES															
		Administração Local:		5,35%	12,06%	19,77%	27,48%	33,77%	41,18%	48,54%	58,04%	64,51%	74,00%	89,26%	100,00%

ITAÍBA/PE
Local
terça-feira, 7 de abril de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: SCHNEIDER ALMEIDA PAIVA
CREA/CAU: 160514957-8
ART/RRT: PE20261515257