



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, SERVIÇOS
E PLANEJAMENTO URBANO

DECLARAÇÃO

Declaro para os devidos fins que a elaboração da planilha orçamentária com base nas tabelas: SINAPI - 12/2025 - PE; SBC - 01/2026 - PE; ORSE - 09/2025 - SE; SEINFRA - 028 - CE, oneradas, apresentam um preço total mais vantajoso em relação à planilha orçamentária com base nas respectivas tabelas desoneradas.

TABELAS	BDI	VALOR TOTAL
ONERADA	22,88%	R\$ 394.630,99
DESONERADA	29,07%	R\$ 401.827,43

Dessa forma, analisando a planilha de forma qualitativa e quantitativamente, declaro que a planilha mais adequada para a Administração Municipal para execução do objeto de Construção de um Posto de Saúde da Família no Sítio Alto do Dema, zona rural do Município de Itaíba-PE, é a planilha ONERADA.

Itaíba-PE, 16 de janeiro de 2026

MIRELLE DE OLIVEIRA VASCONCELOS

Engenheira Civil CREA-PE 181754279-6

Secretaria de Obras, Serviços e Planejamento Urbano



1. COMPOSIÇÃO DE BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS)

**OBJETO:**

Construção de um Posto de Saúde da Família no Sítio Alto do Dema, zona rural do Município de Itaíba-

DATA:

16-jan-26

BANCOS:

SINAPI - 12/2025 - PE; SBC - 01/2026 - PE; ORSE - 09/2025 - SE; SEINFRA - 028 - CE

BDI:

29,07%

ENCARGOS:

COM DESONERAÇÃO

BDI**GRUPO A TAXA ADMINISTRATIVA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL**

1	Administração Central	4,00%
Total do Grupo		4,00%

GRUPO B TAXA REPRESENTATIVA DOS RISCOS

1	Riscos	1,27%
Total do Grupo		1,27%

GRUPO C TAXA REPRESENTATIVA SEGURO GARANTIA

1	Risco	0,80%
Total do Grupo		0,80%

GRUPO D TAXA REPRESENTATIVA DAS DESPESAS FINANCEIRAS

1	Despesas Financeiras	1,23%
Total do Grupo		1,23%

GRUPO E TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO

1	Lucro	7,40%
Total do Grupo		7,40%

GRUPO F TAXA REPRESENTATIVA DA INCIDÊNCIA DOS IMPOSTOS (SOBRE O FATURAMENTO DA EMPRESA)

1	ISS (IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS) - MUNICIPAL	2,50%
2	COFINS - FEDERAL	3,00%
3	PIS (PROGRAMA DE INTEGRACÃO SOCIAL) - FEDERAL	0,65%
4	CRB -CONTRIBUIÇÃO INSS (DESONERAÇÃO)	4,50%
Total do Grupo		10,65%

FÓRMULA PARA O CÁLCULO DO BDI

$$(((1+A+B+C)*(1+D)*(1+E))/(1-F))-1$$

Bonificação sobre despesas indiretas (B.D.I)= **29,07%**

NOTAS:

1. Deverão ser obedecidas as legislações trabalhistas e tributária vigentes, inclusive acordos de classes, sob pena de
2. É de responsabilidade da proponente a adequação de todas as fórmulas utilizadas na planilha orçamentária.

Responsável técnico



ORÇAMENTO

**OBJETO:**

Construção de um Posto de Saúde da Família no Sítio Alto do Dema, zona rural do Município de Itaíba-PE

DATA: 16-jan-26**BDI:** 29,07%**BANCOS:****ENCARGOS:** COM DESONERAÇÃO

SINAPI - 12/2025 - PE; SBC - 01/2026 - PE; ORSE - 09/2025 - SE; SEINFRA - 028 - CE

PLANIHA ORÇAMENTÁRIA

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO DESONERADO							R\$	401.827,43
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		10.616,46	10.616,46
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3	464,96	600,12	1.800,36
1.2	012689	SBC	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	UN	1	4.790,74	6.183,40	6.183,40
1.3	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	132	0,65	0,83	109,56
1.4	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	m²	132	7,12	9,18	1.211,76
1.5	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	9,6072	105,76	136,50	1.311,38
2			INFRAESTRUTURA		1		19.682,11	19.682,11
2.1	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	26,944	21,08	27,20	732,87
2.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	17,224	72,55	93,64	1.612,85
2.3	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	11,34	135,38	174,73	1.981,43
2.4	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	302,50276	8,55	11,03	3.336,60
2.5	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	73,0114	9,35	12,06	880,51
2.6	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	10,0272	546,94	705,93	7.078,50
2.7	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	68,896	45,65	58,92	4.059,35
3			SUPERESTRUTURA		1		43.620,84	43.620,84
3.1			PILARES		1		8.194,30	8.194,30
3.1.1	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	21,87	91,66	118,30	2.587,22
3.1.2	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	239,8896	8,55	11,03	2.645,98
3.1.3	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	74,844	9,35	12,06	902,61
3.1.4	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	2,916	546,94	705,93	2.058,49
3.2			VIGAS		1		13.571,08	13.571,08
3.2.1	92448	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	24,13	172,33	222,42	5.366,99
3.2.2	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	292,5814	8,55	11,03	3.227,17
3.2.3	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	100,41185	9,35	12,06	1.210,96
3.2.4	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	5,33475	546,94	705,93	3.765,96
3.3			LAJES		1		21.855,46	21.855,46
3.3.1	C4456	SEINFRA	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	m²	127,7425	132,56	171,09	21.855,46
4			PAREDES E VEDAÇÕES		1		85.732,70	85.732,70
4.1	103352	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X24 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	291,644	96,65	124,74	36.379,67
4.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	580,515	8,17	10,54	6.118,62



ORÇAMENTO



OBJETO:

Construção de um Posto de Saúde da Família no Sítio Alto do Dema, zona rural do Município de Itaíba-PE

DATA: 16-jan-26

BDI: 29,07%

BANCOS:

ENCARGOS: COM DESONERAÇÃO

SINAPI - 12/2025 - PE; SBC - 01/2026 - PE; ORSE - 09/2025 - SE; SEINFRA - 028 - CE

PLANIHA ORÇAMENTÁRIA

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO DESONERADO							R\$	401.827,43
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
4.3	104217	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	580,515	54,88	70,83	41.117,87
4.4	12995	ORSE	Cobogó cimento tipo árabe, dim: 39 x 39 x 7cm	m²	3,85	324,07	418,27	1.610,33
4.5	103335	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	2,85	137,62	177,62	506,21
5			COBERTURA		1		26.792,43	26.792,43
5.1			TELHADO		1		10.659,82	10.659,82
5.1.1	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	117,75	58,48	75,48	8.887,77
5.1.2	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	10,7	91,60	118,22	1.264,95
5.1.3	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	14,1175	27,83	35,92	507,10
5.2			IMPERMEABILIZAÇÃO LAJES E CALHAS		1		16.132,61	16.132,61
5.2.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	115,7825	32,23	41,59	4.815,39
5.2.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	23,52	45,65	58,92	1.385,79
5.2.3	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	24,85	144,09	185,97	4.621,35
5.2.4	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	22,7	45,70	58,98	1.338,84
5.2.5	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	52,55	38,05	49,11	2.580,73
5.2.6	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	17,5	57,72	74,49	1.303,57
5.2.7	89576	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	3	22,46	28,98	86,94
6			PISO		1		20.103,05	20.103,05
6.1	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	20,4	126,29	163,00	3.325,20
6.2	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	115,94	2,45	3,16	366,37
6.3	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	115,94	20,30	26,20	3.037,62
6.4	87745	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	115,94	55,27	71,33	8.270,00
6.5	171071	SBC	MEIO FIO RETO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO PARA CALÇADAS	M	11	61,19	78,97	868,67
6.6	C1917	SEINFRA	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	m²	27,14	120,91	156,05	4.235,19
7			REVESTIMENTOS		1		49.581,93	49.581,93
7.1			INTERNO		1		49.581,93	49.581,93
7.1.1			PISO		1		17.597,44	17.597,44
7.1.1.1	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	112,2	121,52	156,84	17.597,44
7.1.2			PAREDES		1		21.688,44	21.688,44
7.1.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	130,2565	75,01	96,81	12.610,13



ORÇAMENTO



OBJETO:

Construção de um Posto de Saúde da Família no Sítio Alto do Dema, zona rural do Município de Itaíba-PE

DATA: 16-jan-26

BDI: 29,07%

BANCOS:

ENCARGOS: COM DESONERAÇÃO

SINAPI - 12/2025 - PE; SBC - 01/2026 - PE; ORSE - 09/2025 - SE; SEINFRA - 028 - CE

PLANIHA ORÇAMENTÁRIA

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO DESONERADO							R\$	401.827,43
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
7.1.2.2	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	77,924	68,20	88,02	6.858,87
7.1.2.3	C4431	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA P/ PAREDE	m²	11,8415	124,58	160,79	1.903,99
7.1.2.4	C1126	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	m²	11,8415	20,64	26,64	315,45
7.1.3			TETO		1		10.296,05	10.296,05
7.1.3.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	108,118	45,59	58,84	6.361,66
7.1.3.2	C4284	SEINFRA	SANCA DE GESSO P/ FORRO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M	157,25	19,39	25,02	3.934,39
8			PINTURA		1		20.900,56	20.900,56
8.1			INTERNA		1		7.379,24	7.379,24
8.1.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	174,08	16,44	21,21	3.692,23
8.1.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	174,08	4,59	5,92	1.030,55
8.1.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	174,08	11,83	15,26	2.656,46
8.2			EXTERNA		1		7.449,08	7.449,08
8.2.1	C1207	SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	m²	176,854	16,23	20,94	3.703,32
8.2.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	176,854	4,59	5,92	1.046,97
8.2.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	176,854	11,83	15,26	2.698,79
8.3			TETO		1		5.569,14	5.569,14
8.3.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	108,118	20,22	26,09	2.820,79
8.3.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	108,118	5,54	7,15	773,04
8.3.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	108,118	14,16	18,27	1.975,31
8.4			ESQUADRIAS		1		503,10	503,10
8.4.1	7695	ORSE	Pintura de Gradil Metálico, confeccionado com barras chata 1 1/4" x 3/16", em módulos 16x16cm, ou tijolinho 20x10cm, com 01 demão de tinta anti-corrosiva- zarcão e 02 demãos de esmalte sintético (medir somente uma vez)	m²	12,96	30,08	38,82	503,10
9			ESQUADRIAS		1		46.698,13	46.698,13
9.1			VIDRO		1		17.069,18	17.069,18
9.1.1	C1968	SEINFRA	PORTA DE ALUMÍNIO C/VIDRO CRISTAL TEMPERADO	m²	9,31	447,85	578,03	5.381,45
9.1.2	111650	SBC	JANELA BASCULANTE EM FERRO COM VIDRO 3MM	m²	2	769,31	992,94	1.985,88
9.1.3	111584	SBC	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS DE VIDRO 4MM	m²	9,6	783,00	1.010,61	9.701,85
9.2			METÁLICAS		1		25.324,20	25.324,20
9.2.1	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	12,96	481,87	621,94	8.060,34
9.2.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	21,84	612,44	790,47	17.263,86
9.3			MARMORARIA		1		4.304,75	4.304,75
9.3.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	14,4	135,56	174,96	2.519,42
9.3.2	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	8,3	166,66	215,10	1.785,33
10			INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS		1		36.609,36	36.609,36
10.1			HIDRÁULICA		1		24.156,74	24.156,74
10.1.1	00034636	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM TAMPA	UN	2	418,40	540,02	1.080,04
10.1.2	465	ORSE	Caixa d'água fibra vidro 15.000 litros - Fortlev-Torres (ou similar)	un	1	12.197,90	15.743,82	15.743,82
10.1.3	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	82,12	105,99	211,98



ORÇAMENTO



OBJETO:

Construção de um Posto de Saúde da Família no Sítio Alto do Dema, zona rural do Município de Itaíba-PE

DATA: 16-jan-26

BDI: 29,07%

BANCOS:

ENCARGOS: COM DESONERAÇÃO

SINAPI - 12/2025 - PE; SBC - 01/2026 - PE; ORSE - 09/2025 - SE; SEINFRA - 028 - CE

PLANIHA ORÇAMENTÁRIA

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO DESONERADO							R\$	401.827,43
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
10.1.4	102111	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1	844,56	1.090,07	1.090,07
10.1.5	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	12	256,45	331,00	3.972,00
10.1.6	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	46,32	10,19	13,15	609,10
10.1.7	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20	5,14	6,63	132,60
10.1.8	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	5,42	10,49	13,53	73,33
10.1.9	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1	25,28	32,62	32,62
10.1.10	103037	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	58,13	75,02	75,02
10.1.11	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8	110,04	142,02	1.136,16
10.2			SANITÁRIA		1		12.452,62	12.452,62
10.2.1	98102	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	1	145,70	188,05	188,05
10.2.2	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	19,98	25,78	103,12
10.2.3	98066	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	4.433,38	5.722,16	5.722,16
10.2.4	053041	SBC	CAIXA INTERMED.ENTRE FOSSA E SUMID.EM CONCRETO PRE-MOLDADO	UN	1	546,86	705,83	705,83
10.2.5	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	2.575,63	3.324,36	3.324,36
10.2.6	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	4	109,58	141,43	565,72
10.2.7	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	5	119,98	154,85	774,25
10.2.8	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	6	78,10	100,80	604,80
10.2.9	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	8,65	35,03	45,21	391,06
10.2.10	89799	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	2,85	19,92	25,71	73,27
11			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		1		13.566,45	13.566,45
11.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	574,65	741,70	2.225,10
11.2	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	791,90	1.022,10	1.022,10
11.3	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	74,15	95,70	382,80
11.4	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	95,55	123,32	493,28
11.5	93396	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	764,58	986,84	3.947,36



ORÇAMENTO



OBJETO:

Construção de um Posto de Saúde da Família no Sítio Alto do Dema, zona rural do Município de Itaíba-PE

DATA: 16-jan-26

BDI: 29,07%

BANCOS:

ENCARGOS: COM DESONERAÇÃO

SINAPI - 12/2025 - PE; SBC - 01/2026 - PE; ORSE - 09/2025 - SE; SEINFRA - 028 - CE

PLANIHA ORÇAMENTÁRIA

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO DESONERADO							R\$	401.827,43
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
11.6	86895	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	430,28	555,36	1.666,08
11.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	341,05	440,19	1.320,57
11.8	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	10,24	13,21	39,63
11.9	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	95,13	122,78	122,78
11.10	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7	155,76	201,03	1.407,21
11.11	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	363,97	469,77	939,54
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		25.539,60	25.539,60
12.1			INFRAESTRUTURA		1		15.340,42	15.340,42
12.1.1	101510	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1	2.205,88	2.847,12	2.847,12
12.1.2	3249	ORSE	Poste auxiliar p/entrada energia, trifasico, em ferro galvanizado d=3" e h=6,0m, completo	un	1	500,79	646,36	646,36
12.1.3	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	143,05	184,63	184,63
12.1.4	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	508,98	656,94	656,94
12.1.5	C1130	SEINFRA	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 70A	UN	1	143,80	185,60	185,60
12.1.6	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	12,98	16,75	83,75
12.1.7	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	14,78	19,07	19,07
12.1.8	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7	13,91	17,95	125,65
12.1.9	91853	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	85,2	9,58	12,36	1.053,07
12.1.10	91833	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,7	18,79	24,25	3.654,47
12.1.11	10793	ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	53	14,59	18,83	997,99
12.1.12	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	254	3,12	4,02	1.021,08
12.1.13	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	381	4,54	5,85	2.228,85
12.1.14	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	168	7,02	9,06	1.522,08
12.1.15	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	9	9,80	12,64	113,76
12.2			ILUMINAÇÃO		1		7.446,78	7.446,78
12.2.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11	28,54	36,83	405,13
12.2.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	43,40	56,01	56,01
12.2.3	060402	SBC	PONTO DE LUZ EM ELETR CORRUGADO PARA LAJES DE TETO	UN	26	119,02	153,61	3.993,86
12.2.4	060121	SBC	LUMINÁRIA DE EMBUTIR PLAFON 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	UN	23	89,72	115,80	2.663,40
12.2.5	13924	ORSE	Luminária slim mini dicroica 8x8cm de embutir, acabamento cor branca, inclusive Lâmpada led MR11 3w, 3000k	un	3	84,81	109,46	328,38

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO DESONERADO							R\$	401.827,43
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
12.3			TOMADAS		1		2.752,40	2.752,40
12.3.1	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	46,08	59,47	178,41
12.3.2	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23	53,83	69,47	1.597,81
12.3.3	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	43,72	56,42	394,94
12.3.4	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	48,56	62,67	313,35
12.3.5	C1949	SEINFRA	PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1	207,56	267,89	267,89
13			SERVIÇOS FINAIS		1		2.383,81	2.383,81
13.1	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	m²	143	12,92	16,67	2.383,81
VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO							R\$	401.827,43