



JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS DOS ITENS SELECIONADOS QUANTO A SUA RELEVÂNCIA E VALOR SIGNIFICATIVO

Os itens selecionados levaram em conta sua Maior Relevância Técnica, bem como, os de Maiores Valores Significativos, com o objetivo de comprovação da Qualificação Técnica das Empresas participantes, conforme o exposto a seguir:

- 1. EXECUÇÃO DE PAREDES, COM MÓDULOS DE PVC – SISTEMA PVC CONCRETO, ABNT NBR 17.077 e DIRETRIZ SINAT 004**, foi selecionado pela sua relevância financeira e concomitantemente, trata-se do sistema construtivo principal a ser aplicado na execução do Objeto. É um sistema construtivo inovador que cumpre as funções de vedação, de elemento estrutural e de acabamento de fachadas. Sua aplicação é regulamentada pela **Norma ABNT NBR 17.077** e pelo **SINAT (Diretriz 004/Rev 01)**, órgão técnico do Ministério do Desenvolvimento Regional/Governo Federal, e as práticas e processos construtivos desta metodologia estão descritas nos diversos **DATECs** – Documentos de Avaliação Técnica publicados no SINAT. Em essência, os processos construtivos são singulares e não possuem similaridade aos sistemas de construção convencionais e nem aos demais sistemas industrializados que possuem Diretriz Técnica junto ao Sinat. Por ser o elemento construtivo principal é imperativo que o proponente comprove ter o domínio técnico e ter executado obra nesta tecnologia;
- 2. EXECUÇÃO DE CONCRETAGEM EM ELEMENTOS DE FUNDAÇÃO, ESTRUTURAS, PAREDES DE VEDAÇÃO OU DE COMPLEXIDADE TÉCNICA SUPERIOR**, além de sua relevância financeira, a segurança estrutural e a qualidade da obra estão diretamente relacionadas a performance do concreto que será aplicado nos elementos de fundações, paredes e lajes. É o insumo principal e que implica em técnicas de aplicações distintas: fundações, paredes, sendo necessário o domínio das técnicas de preparação, aplicação e especialmente sobre as normas de **controle tecnológico** que por fim darão a devida e necessária segurança estrutural à obra.





3. **EXECUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA EM SISTEMA DE COBERTURA (TESOURAS/TRELIÇAS, OU DE COMPLEXIDADE TÉCNICA SUPERIOR.** A estrutura metálica é o elemento escolhido para execução do sistema de cobertura desta obra, sendo que, existem no Mercado diversas tecnologias e possibilidades de estruturação dos sistemas metálicos. Considerando que caberá ao proponente desenvolver e fornecer os **Projetos Executivos**, incluindo os de estrutura metálica de cobertura, torna-se imperativo que o mesmo comprove o domínio e experiência sobre esta disciplina
4. **EXECUÇÃO DE ASSENTAMENTO DE TELHAS SANDUICHE TERMOACUSTICA.** Considerando a necessidade de industrialização do processo de execução da obra, foi especificado a utilização de telhamento com telhas especiais com propriedades térmicas e acústicas diferenciadas, cujo desempenho de conforto é similar ao de uma laje em concreto, segundo avaliação do FNDE. A má execução deste serviço implica em patologias, transtornos no uso e operação, e custos a administração. Vide os históricos das demais obras do sistema educacional em operação no município. Destarte por tratar-se de serviço também especializado e que a qualidade de sua execução é fundamental para evitar problemas e patologias futuras, exige-se também a aptidão do proponente neste serviço, que possui singularidades quando comparado aos demais sistemas de telhamento.

Os demais serviços, que integram o escopo de execução da obra são comuns e recorrentes a toda e qualquer obra de engenharia, portanto dispensável a exigência de comprovação de qualificação técnica, seja profissional ou operacional. Os serviços acima eleitos para efeito de comprovação da qualificação do proponente, reúnem os requisitos de relevância financeira e de complexidade técnicas e são necessários na garantia da performance, segurança e qualidade da obra.

Cabo de Santo Agostinho - PE, 07 de novembro de 2025

Maria Izabel A. da Silva Rocha
Arquiteta-SME
Mat. 77.589

Maria Izabel Antônia da Silva Rocha
Gerente (Arquiteta)
Matrícula Nº 77589

Gerente de Arquitetura e Infraestrutura Estratégia

