



JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS DOS ITENS SELECIONADOS QUANTO A SUA RELEVÂNCIA E VALOR SIGNIFICATIVO, RELACIONADOS AO OBJETO LICITADO, PARA FINS DE COMPROVAÇÃO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Os serviços de engenharia selecionados, com base nos critérios de relevância financeira e complexidade técnica, no âmbito da licitação cujo objeto é a contratação de serviços técnicos de engenharia para a CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO EDUCACIONAL NO MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE, encontram-se devidamente caracterizados e especificados nas peças técnicas que integram o certame (Projetos Básicos, Memorial Descritivo, Planilhas Orçamentárias, Termo de Referência e anexos), destacando-se os seguintes:

1. EXECUÇÃO DE PAREDES COM MÓDULOS DE PVC – SISTEMA PVC CONCRETO (Diretriz SINAT nº 004)

Selecionado por sua elevada relevância financeira e por constituir o sistema construtivo principal da obra, desempenhando simultaneamente funções estruturais, de vedação e de acabamento de fachadas. Trata-se de tecnologia regulamentada pela ABNT NBR 17.077 e pela Diretriz SINAT nº 004/Rev. 01, cujos processos estão descritos nos Documentos de Avaliação Técnica (DATECs). Por apresentar características construtivas específicas, distintas dos sistemas convencionais, exige-se a comprovação de domínio técnico e experiência prévia na sua execução.

2. EXECUÇÃO DE CONCRETAGEM EM ELEMENTOS DE FUNDAÇÃO, ESTRUTURAS, PAREDES DE VEDAÇÃO, OU DE COMPLEXIDADE TÉCNICA SUPERIOR

Serviço de elevada relevância financeira e diretamente relacionado à segurança estrutural e a qualidade da obra, que estão diretamente relacionadas à performance do concreto que será aplicado nos elementos de fundações, paredes e lajes. É o insumo principal e que implica em técnicas de aplicações distintas: fundações, paredes, lajes, sendo necessário o domínio das técnicas de preparação, aplicação e especialmente sobre as normas de controle tecnológico que por fim darão a devida e necessária segurança estrutural à obra.

3. EXECUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA SISTEMAS DE COBERTURA (TRAMAS, TERÇAS, TRELIÇAS E TESOURAS)

Elemento essencial do sistema de cobertura, com elevada relevância técnica, uma vez que, a estrutura metálica é o elemento escolhido para execução do sistema de cobertura desta obra, sendo que, existem no Mercado diversas tecnologias e possibilidades de estruturação dos sistemas metálicos. Considerando que a contratada será responsável pelo desenvolvimento dos projetos executivos, incluindo o dimensionamento da estrutura metálica, exige-se comprovação de experiência e domínio técnico na execução desse tipo de sistema, dada a diversidade de soluções existentes no mercado.





4. EXECUÇÃO DE COBERTURA COM TELHAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS (TIPO SANDUÍCHE)

Considerando a diretriz de industrialização do processo construtivo, foi especificada a utilização de telhamento com telhas metálicas termoacústicas (tipo sanduíche), que apresentam desempenho térmico e acústico superior, proporcionando níveis de conforto comparáveis aos de lajes em concreto, conforme referências adotadas pelo FNDE.

A adequada execução desse sistema é fundamental para o desempenho da edificação, sendo que falhas na instalação podem acarretar patologias, como infiltrações, perdas de desempenho termoacústico e comprometimento da durabilidade, gerando transtornos operacionais e custos adicionais à Administração, conforme experiências observadas em unidades já em funcionamento no município.

Dessa forma, por se tratar de serviço de natureza especializada, com particularidades técnicas distintas dos sistemas convencionais de cobertura, faz-se necessária a comprovação de aptidão técnica do proponente, a fim de assegurar a qualidade da execução e a mitigação de riscos futuros.

Os serviços acima elencados foram definidos para fins de comprovação da qualificação técnica operacional e profissional, por reunirem, de forma objetiva, os requisitos de maior relevância financeira e complexidade técnica, sendo determinantes para a segurança, desempenho e qualidade final da obra.

Por outro lado, os demais serviços que compõem o escopo da contratação possuem natureza comum e recorrente na engenharia civil, não sendo necessária, portanto, a exigência específica de comprovação de capacidade técnica adicional.

Destaca-se, ainda, que os serviços selecionados (quantidades dispostas na tabela 01) correspondem aos itens mais representativos da Curva ABC da obra, conforme memória de cálculo constante nos anexos do Termo de Referência, evidenciando sua materialidade no custo global da contratação.

Com vistas a assegurar a ampla competitividade do certame, adotou-se critério proporcional e razoável, exigindo-se a comprovação de execução de, no mínimo, 45% dos quantitativos relativos aos serviços considerados relevantes, em conformidade com o art. 67, §2º, da Lei nº 14.133/2021 e entendimentos consolidados do TCU.

***RELAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE MAIOR COMPLEXIDADE TÉCNICA E**





RELEVÂNCIA					
ACERVO TÉCNICO: PROFISSIONAL E OPERACIONAL					
SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTITATIVO DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	QUANTITATIVO A SER COMPROVADO PELO LICITANTE	Percentual de comprovação exigido no Edital, em relação a Planilha Orçamentária
01	Execução de paredes, com módulos de PVC - sistema PVC Concreto, Diretriz Sinat 004	M2	2.761,46	1.242,66	45%
02	Execução de concretagem em elementos de fundação, estruturas, paredes de vedação, ou de complexidade técnica superior	M3	613,20	275,94	45%
03	Execução de estrutura metálica em sistemas de cobertura (tesouras/treliças), ou de complexidade técnica superior	KG	65.002,44	29.251,10	45%
04	Execução de assentamento de telha sanduíche metálica termoacústica, incluso içamento. AF_06/2016	M2	2.531,66	1.139,25	45%

* ANEXO I - Memória de Cálculo dos serviços de maior complexidade técnica e relevância

Cabo de Santo Agostinho - PE, 13 de Abril de 2026

Maria Izabel Antonia da Silva Rocha
Gerente de Arquitetura e Infraestrutura Estratégica
CAU A288444- 5



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Código: dead3540-1e35-4dc6-baff-d042cb959a81

URL: <https://www.bid.startgov.com.br/validacao>

Lista de Assinaturas

Maria Izabel Antonia da Silva Rocha

CPF: 822.XXX.XXX-68

Tipo de assinatura: Assinatura Simples

Assinado em: 22/04/2026 08:50:13 (GMT-03:00)