



Obra  
CONSTRUÇÃO DE EM CENTRO EDUCACIONAL NA CIDADE DO CABO DE  
SANTO AGOSTINHO - PE

Bancos  
SINAPI - 12/2025 - Pernambuco  
ORSE - 11/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido  
nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de  
acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Quant.	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1	513.835,30	2,94 %
2	MOVIMENTO DE TERRA	1	1.829.320,50	10,48 %
3	FUNDAÇÕES	1	540.617,85	3,10 %
4	SUPERESTRUTURA	1	2.601.431,34	14,90 %
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO - PAREDES	1	499.315,49	2,86 %
6	REVESTIMENTOS	1	18.473,92	0,11 %
7	ESQUADRIAS	1	548.813,92	3,14 %
8	SISTEMA DE COBERTURA	1	2.575.755,76	14,75 %
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	1	10.335,57	0,06 %
10	SISTEMA DE PISO	1	1.486.000,13	8,51 %
11	PINTURA	1	168.761,62	0,97 %
12	HIDROSSANITÁRIO	1	475.508,70	2,72 %
13	LOUÇAS E METAIS	1	193.163,28	1,11 %
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1	506.971,46	2,90 %
15	EXAUSTÃO	1	12.341,91	0,07 %
16	SISTEMA DE GÁS	1	17.864,44	0,10 %
17	SISTEMA DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	1	90.795,34	0,52 %
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	1	101.065,71	0,58 %
19	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	1	95.612,80	0,55 %
20	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	1	455.935,97	2,61 %
21	QUADRA POLIESPORTIVA	1	1.444.272,40	8,27 %
22	MURO	1	880.736,86	5,04 %
23	DRENAGEM	1	92.583,85	0,53 %
24	CICLOVIA	1	954.925,52	5,47 %
25	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	1	1.072.620,00	6,14 %
26	DIVERSOS	1	249.231,13	1,43 %
27	SERVIÇOS FINAIS	1	24.371,66	0,14 %

Total sem BDI 14.067.066,80  
Total do BDI 3.393.595,63  
Total Geral 17.460.662,43

Maria Izabel A. da Silva  
Arquiteta  
CAU: A288444-5