Obra
Reforma de imóveis pertencentes a Fundação Municipal de Habitação de Louveira (FUMHAB).

Bancos
CPOS/CDHU - 09/2026 - São Paulo

B.D.I.
24,63%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.
Mensalista: embutido nos preços unitário dos insumos de

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**RUA BRASÍLIA, N° 282, PQ DOS ESTADOS, AP 2, BLOCO A, CONDOM. RESID. PQ DOS ESTADOS, LOUVEIRA/SP**		**1**		**6.661,46**	**6.661,46**	**70,09 %**
1.1	03.04.020	CPOS/CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	m²	5,8	14,34	17,87	103,64	1,09 %
1.2	03.04.040	CPOS/CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE RODAPÉ, SOLEIRA OU PEITORIL, EM MATERIAL CERÂMICO E/OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUINDO A BASE	m	13,8	3,58	4,46	61,54	0,65 %
1.3	05.07.040	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	1,83	114,38	142,55	260,86	2,74 %
1.4	18.08.090	CPOS/CDHU	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	m²	11,6	164,46	204,96	2.377,53	25,01 %
1.5	18.08.100	CPOS/CDHU	RODAPÉ EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	m	13,8	34,06	42,44	585,67	6,16 %
1.6	33.10.050	CPOS/CDHU	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	50,64	38,54	48,03	2.432,23	25,59 %
1.7	04.11.080	CPOS/CDHU	Retirada de registro ou válvula embutidos	UN	1	66,78	83,22	83,22	0,88 %
1.8	47.01.130	CPOS/CDHU	Registro de pressão em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4´	UN	1	117,91	146,95	146,95	1,55 %
1.9	44.20.150	CPOS/CDHU	Acabamento cromado para registro	UN	1	64,61	80,52	80,52	0,85 %
1.10	16.40.060	CPOS/CDHU	Recolocação de telha de barro tipo colonial/paulistinha	m²	4	57,66	71,86	287,44	3,02 %
1.11	55.01.020	CPOS/CDHU	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	11,6	16,73	20,85	241,86	2,54 %
2			**RUA TOCANTIS, N° 103, PQ BRASIL, LOUVEIRA/SP**		**1**		**2.843,21**	**2.843,21**	**29,91 %**
2.1	16.33.022	CPOS/CDHU	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 0,33 M	m	9,25	122,86	153,12	1.416,36	14,90 %
2.2	33.10.050	CPOS/CDHU	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	21,36	38,54	48,03	1.025,92	10,79 %

2.3	33.10.041	CPOS/CDHU	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	3,78	40,85	50,91	192,43	2,02 %
2.4	55.01.020	CPOS/CDHU	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	10	16,73	20,85	208,50	2,19 %

Tipo de Licitação		**Total sem BDI**	**7.626,66**
Abertura da Licitação		**Total do BDI**	**1.878,01**
Número do Processo Licitatório		**Total Geral**	**9.504,67**

jose eduardo dallacqua santiago:36629873840

Assinado de forma digital por jose eduardo dallacqua santiago:36629873840
Dados: 2026.10.15 08:31:53 -03'00'

José Eduardo Dallacqua Santiago
Engenheiro
FUMHAB