

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAUDE QUEBRADA 4				123.063,51	100,00
01.01	PARTE INTERNA DO PREDIO				2.158,26	1,75
01.01.001	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	40,00	7,83	313,20	0,25
01.01.002	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 (Seção até 5 x 5 cm)	m	10,00	17,44	174,40	0,14
01.01.003	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	40,00	38,67	1.546,80	1,26
01.01.004	Demolição de alvenaria para qualquer tipo de bloco, de forma mecanizada, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	2,00	61,93	123,86	0,10
01.02	ELEVAÇÃO / COBERTURA				26.615,33	21,63
01.02.001	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ ripão 3,5 x 5,5cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	48,00	140,58	6.747,84	5,48
01.02.002	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 14cm com abertura de encaixes	m	30,00	77,15	2.314,50	1,88
01.02.003	Calha Pluvial de beiral, Ø 132 x 89mm, PVC, retangular, linha Style Aquapluv, Tigre ou similar, exclusive condutores e acessórios	m	7,80	105,04	819,31	0,67
01.02.004	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo paulista, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	48,00	46,05	2.210,40	1,80
01.02.005	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) - argolamento inferior	m3	2,00	2.934,58	5.869,16	4,77
01.02.006	Cumeeira para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia) para telhados com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	m	11,30	26,40	298,32	0,24
01.02.007	Emassamento de beiral de telha ceramica	m	2,90	8,38	24,30	0,02
01.02.008	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 12x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa - argolamento superior	m	38,00	33,33	1.266,54	1,03
01.02.009	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 14x19x24cm, e=14cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	70,00	56,40	3.948,00	3,21
01.02.010	Forro em régua de pvc, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bidirecional de fixação. af_08/2023_ps	m2	38,50	80,96	3.116,96	2,53
01.03	MOVIMENTO DE TERRA/FUNDAÇÃO/ESTRUTURA				16.960,95	13,78
01.03.001	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	50,00	7,95	397,50	0,32
01.03.002	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	9,50	58,82	558,79	0,45
01.03.003	Aterro manual de áreas, sem aquisição de material, com espalhamento e compactação	m3	24,00	63,05	1.513,20	1,23
01.03.004	Alvenaria pedra calcária argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	6,10	584,61	3.566,12	2,90
01.03.005	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	8,60	52,72	453,39	0,37
01.03.006	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m2	27,00	32,28	871,56	0,71
01.03.007	Forma plana para vigas, em compensado plastificado de 12mm, 12 usos, inclusive escoramento	m2	23,00	48,71	1.120,33	0,91
01.03.008	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	2,00	2.934,58	5.869,16	4,77

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.03.009	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 4cm. af_07/2021	m2	45,00	58,02	2.610,90	2,12
01.04	REVESTIMENTO/PAVIMENTAÇÃO				29.459,67	23,94
01.04.001	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	150,00	8,04	1.206,00	0,98
01.04.002	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	75,00	37,55	2.816,25	2,29
01.04.003	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 31 x 47 cm, pei 2, Tecnogrês, acetinado, linha branca, ref.55020 ou similar, aplicada c/ argamassa ind. ac-iii, rejunte acrílico, exceto regularização de base/emboço	m2	45,00	66,11	2.974,95	2,42
01.04.004	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	75,00	45,67	3.425,25	2,78
01.04.005	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_08/2022	m2	15,00	85,55	1.283,25	1,04
01.04.006	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	45,00	31,97	1.438,65	1,17
01.04.007	Revestimento ceramico para parede, 33,5 x 45 cm, Eliane, linha Forma branco AC, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive emboço	m2	110,00	71,24	7.836,40	6,37
01.04.008	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.20x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	2,00	1.625,28	3.250,56	2,64
01.04.009	Bancada em granito cinza andorinha p/laboratorio de informática, esp=2,0cm, h=75cm e larg=60cm, exclusive alv. de apoio	m	12,00	405,70	4.868,40	3,96
01.04.010	Tanque de mármore sintético suspenso, 22l ou equivalente, incluso sifão flexível em pvc, válvula plástica e torneira de plástico - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	1,00	359,96	359,96	0,29
01.05	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				3.930,58	3,21
01.05.001	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	3,00	95,18	285,54	0,23
01.05.002	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	3,00	132,41	397,23	0,32
01.05.003	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm	pt	1,00	143,70	143,70	0,12
01.05.004	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado	un	2,00	93,44	186,88	0,15
01.05.005	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa	un	3,00	324,32	972,96	0,79
01.05.006	Registro gaveta bruto, d = 25 mm (1") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	1,00	92,49	92,49	0,08
01.05.007	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	m	12,00	49,82	597,84	0,49
01.05.008	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	12,00	47,88	574,56	0,47
01.05.009	Curva 45° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm	un	6,00	20,54	123,24	0,10
01.05.010	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	6,00	11,59	69,54	0,06
01.05.011	Mão de obra de encanador	h	20,00	24,33	486,60	0,40
01.06	INSTALAÇÕES ELÉTRICA				7.541,04	6,13
01.06.001	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	1,00	286,57	286,57	0,23

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.06.002	Disjuntor termomagnetico monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B, corrente 5KA	un	3,00	20,42	61,26	0,05
01.06.003	Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	un	4,00	63,67	254,68	0,21
01.06.004	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	14,00	296,19	4.146,66	3,37
01.06.005	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	20,00	9,52	190,40	0,15
01.06.006	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	10,00	5,54	55,40	0,04
01.06.007	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	10,00	7,32	73,20	0,06
01.06.008	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	4,00	312,32	1.249,28	1,02
01.06.009	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	3,00	214,00	642,00	0,52
01.06.010	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	1,00	92,79	92,79	0,08
01.06.011	Mão de obra de eletricista	h	20,00	24,44	488,80	0,40
01.07	ESQUADRIAS/PINTURA				36.397,68	29,56
01.07.001	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado fumê 8mm, inclusive perfis e ferragens	m2	3,00	661,87	1.985,61	1,61
01.07.002	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	3,00	1.180,73	3.542,19	2,88
01.07.003	Porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alizar. af_12/2019	m2	4,40	557,55	2.453,22	1,99
01.07.004	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	3,00	104,27	312,81	0,25
01.07.005	Rodapé em granito, polido, tipo andorinha/ quartz/ castelo/ corumba, h = 10 cm, e = 2,0 cm, aplicado com argamassa industrializada ac-i	m	40,00	72,79	2.911,60	2,37
01.07.006	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	un	1,00	902,55	902,55	0,73
01.07.007	Placa de inauguração em alumínio com Acrílico, 80x60cm,com logomarca e moldura	un	1,00	1.552,16	1.552,16	1,26
01.07.008	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	13,00	22,96	298,48	0,24
01.07.009	Tapume com telha metálica. af_03/2024	m2	50,00	110,75	5.537,50	4,50
01.07.010	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m2	8,00	289,32	2.314,56	1,88
01.07.011	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	30,00	144,44	4.333,20	3,52
01.07.012	Mestre de obras com encargos complementares	h	80,00	65,21	5.216,80	4,24
01.07.013	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	90,00	48,26	4.343,40	3,53
01.07.014	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	40,00	17,34	693,60	0,56

Importa o presente orçamento em : (cento e vinte e três mil, sessenta e três reais e cinquenta e um centavos)	VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>	123.063,51
--	---------------------------------------	------------