



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS**

**JANEIRO / 2024**

## **PROJETO EXECUTIVO – CONSTRUÇÃO PONTO DE APOIO POVOADO TURMA**

### **CONSIDERAÇÕES INICIAIS**

Este memorial descritivo é parte integrante do projeto executivo relativos à construção de um ponto de apoio. Sua função é especificar os materiais e serviços a serem empregados em obra, propiciando a devida compreensão dos componentes construtivos. Contudo, para sua devida leitura, é preciso confrontar tais informações perante os projetos executivos elaborados, a saber:

- 1.1. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO**
- 1.2. PLANTA DE SITUAÇÃO/IMPLANTAÇÃO**
- 1.3. PLANTA BAIXA**
- 1.4. PLANTA DE ÁREAS**
- 1.5. PLANTA DE PAISAGISMO**
- 1.6. CORTES E VISTAS**

### **ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS**

#### **1.1 Preparação do canteiro de obra**

O canteiro de obras deverá ser munido de abrigo provisório para guarda de materiais e ferramentas, realizado em alojamento, contando com ligação provisória de água, abrigo para cavalete, instalação provisória de sanitário e ligação provisória de luz e força. O construtor deverá executar a instalação do canteiro de obras e as instalações provisórias para fornecimento de água e energia elétrica, cabendo também a ele todas as providências necessárias para tal fim junto aos órgãos públicos e concessionárias. Além disso, deverá ser instalada placa de identificação da obra.

#### **1.2 Locação de obra**

A locação da obra deverá ser feita rigorosamente de acordo com os projetos arquitetônico, paisagístico e estrutural. De início, os pontos deverão ser marcados “in loco”, através de serviços especializados de topografia. A partir da fixação dos pontos e do lançamento de eixos entre os mesmos, a obra será locada em seus setores específicos, através da utilização de gabaritos, construídos em esquadro, com pontaletes de pinho 3" x 3" e tábuas de pinho.

#### **1.3 Compactação Manual de Aterro**

O projeto arquitetônico foi concebido aproveitando a topografia existente do terreno em questão, havendo uma rampa acessível e um declínio da via pública nos locais mais íngreme da locação, também foi utilizado pontos estratégicos de escadas e passagens combancos, dessa forma haverá poucos pontos de aterro, e quando houver, aterros de forma manual.

## **2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS**

### **2.1 Instalações Elétricas**

Depois de instalados todos os canteiros e demarcações do prédio, será realizada a instalação da rede elétrica, sendo lançadas paredes para a instalação de quadros de medição e de distribuição de disjuntores, todas as caixas de passagens em alvenaria conforme projeto, as caixas de inspeção e eletrodutos, devidamente revestidos conforme determina a norma, os quais futuramente receberão a fiação.

### **3 PAISAGISMO**

#### **3.1 ORIENTAÇÕES GERAIS**

Deve-se empregar areia de rio (areia de mar não deve ser utilizada por conter alto grau de salinidade). A areia contribuirá para a estruturação, drenagem e aeração do solo. Misturar o solo reservado com a areia e o composto orgânico, conforme proporções indicadas, revolvendo-os e criando uma mistura homogênea, que deverá ser utilizada no plantio. Uma vez realizado o plantio, complementar canteiros e gramados com aplicações superficiais de substratos pré-adubados orgânicos para conferir maior vigor à vegetação.

#### **1.1. Qualificação Técnica**

**1.1.1** Certidão de Registro ou Inscrição de Pessoa Jurídica em nome da licitante no CREA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia ou CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo, do domicílio ou sede da licitante, válida na data de recebimento dos documentos de habilitação e classificação, onde conste a área de atuação compatível com a execução da obra objeto do Edital, que licitante possua em seu corpo técnico, na data prevista para a entrega da proposta da contratação, os seguintes profissionais: 01 (um) Engenheiro Civil ou 01 (um) Arquiteto; 01 (um) Engenheiro Elétrico e 01 (um) Engenheiro de Segurança do Trabalho detentores de atestado(s) de responsabilidade técnica reconhecido(s) pelo CREA e/ou CAU, devidamente acompanhados de suas respectivas certidões de acervo técnico – CAT.

**1.1.2** Em caso de participação de empresa com sede em outros estados, será necessário o visto ao registro da pessoa jurídica pelo CREA-SE ou CAU-SE

**1.1.3** Comprovação de Capacidade Técnico-Operacional, mediante Atestado(s) ou Certidão(ões) fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, devidamente registrado(s) no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU da respectiva região onde as obras e os serviços foram executados, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, que comprove(m) ter a empresa licitante executado obra(s) e/ou serviço(s) com compatibilidade em características, quantidades e prazos com o objeto deste Edital e seus anexos, especificadamente nas características e quantidades seguintes

- a) Alvenaria de pedra argamassada no traço 1:3 - Confecção manual e transporte – 15,00 m<sup>3</sup>
- b) Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 11,5x19x19cm (espessura 11,5cm) de paredes com área líquida menor que 6m<sup>2</sup> sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af\_06/2014 – 140,00 m<sup>2</sup>
- c) Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, antiderrapante (porcelanato), Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço – 130,00 m<sup>2</sup>
- d) Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06\_10/2021 – 130,00 m<sup>2</sup>
- e) Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço 1:2:10, espessura 1,5 cm – 280,00 m<sup>2</sup>
- f) Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade – 170,00 m<sup>2</sup>
- g) Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, duas camadas, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm e e=4mm. af\_09/2023 – 25,00 m<sup>2</sup>
- h) Piso em concreto simples despolado, fck = 21 MPa, e = 8 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem – 90,00 m<sup>2</sup>

**1.1.4** Pelo menos 01 (um) atestado fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado contratante da obra, devidamente registrado no CREA ou CAU, ou acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico (CAT), emitida pelo CREA ou CAU, em nome de profissional de nível superior legalmente habilitado, integrante do quadro permanente da licitante, onde fique comprovada a sua responsabilidade técnica na execução de obra(s) com características técnicas compatíveis com as das parcelas de maior relevância do objeto da presente licitação, de acordo com o abaixo relacionado:

- a) Alvenaria de pedra argamassada no traço 1:3 - Confeção manual e transporte.
- b) Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 11,5x19x19cm (espessura 11,5cm) de paredes com área líquida menor que 6m<sup>2</sup> sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af\_06/2014.
- c) Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, antiderrapante (porcelanato), Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço.
- d) Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06\_10/2021.
- e) Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10, espessura 1,5 cm.
- f) Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade.
- g) Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, duas camadas, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm e e=4mm. af\_09/2023.
- h) Piso em concreto simples despolado, fck = 21 MPa, e = 8 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem.

**1.1.5** Prova de inscrição ou registro da licitante e dos seus responsáveis técnicos, junto ao Certidão de registro da licitante no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – **CREA** ou no Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo – **CAU** competente da região a que estiver vinculada a licitante, que comprove atividade relacionada com o objeto.

**1.1.7** Atestado(s) de capacidade técnica-profissional devidamente registrado(s) no CREA da região onde os serviços foram executados, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, expedida(s) por estes Conselhos, que comprove(m) que a licitante ou seu técnico responsável tenha executado serviços compatíveis com o objeto licitado.

**1.1.8** A demonstração da vinculação do profissional técnico deverá ser através de uma das opções abaixo:

- a) Anotações na CTPS;
- b) Contrato de prestação de serviços por tempo indeterminado; ou
- c) Cópia do contrato social se o profissional for um dos sócios da empresa.
- d) Certidão de registro da licitante no CREA ou CAU, se nela constar o nome do profissional indicado.

**1.1.9** Não serão aceitos, **atestado(s) parciais de capacidade técnica** para comprovação de execução de obra ou serviço de características semelhantes ao objeto desta licitação.

**1.1.10** Declaração de indicação e concordância do(s) Responsável(eis) técnico indicado(s) pela licitante, assinada pelo(s) mesmo(s).

**1.1.11 A ausência expressa da Concordância assinada pelo Responsável Técnico indicado pela licitante implica na inabilitação da Empresa.**

Salgado-SE, 30 janeiro de 2024



---

**Henrique Santos Bastos Figueiredo**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA/SE RNP 2700141920**