



PREFEITURA DE
XAXIM

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº /2026
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº /2026

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Para a referida locação, foi realizado *Parecer de Avaliação Imobiliária (Em anexo)*, assinada pela comissão, nomeados pelo Decreto municipal nº 0205/2022, onde o referido imóvel foi avaliado sua locação em valores mensais de R\$ 2.900,00.

A proposta oferecida pelo proprietário foi de R\$ 1.550,00 reais mensais.

Assim, resta demonstrado que o valor proposto pelo proprietário é inferior à avaliação imobiliária, face a outro órgão da Administração Pública, demonstrada a vantagem da contratação.

Xaxim, 20 de Janeiro de 2026.

Ederson Lussani
CPF: 008.535.949-10
Secretário Municipal
De Saúde Xaxim - SC