

REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO - PE

Secretaria de
**Planejamento
e Gestão**



Prefeitura de
**São José do
Egito**
De mãos dadas
com o povo

📍 prefeiturasaojosedoegitope
🌐 saojosedoegito.pe.gov.br

RRT (REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA)



Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: JAQUELINE MARIA DA SILVA
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 083.XXX.XXX-61
Nº do Registro: 00A2877007

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: **NÃO REGISTRADO**
Data de Cadastro: 27/04/2026
Data de Registro:

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Atenção: Este item será preenchido automaticamente pelo SICCAU após a identificação do pagamento pela compensação bancária. Para comprovação deste documento é necessária a apresentação do respectivo comprovante de pagamento

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Público
Valor do Serviço/Honorários: R\$226.182,85

CPF/CNPJ: 11.XXX.XXX/0001-26
Data de Início: 27/04/2026
Data de Previsão de Término: 27/10/2026

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: AVENIDA
Logradouro: ANTONIO BORJA
Bairro: SÃO BORJA

CEP: 56700000
Nº: SN
Complemento: CANTEIROS
Cidade/UF: SÃO JOSÉ DO EGITO/PE

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.10.4 - Cronograma
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.11.2.5 - Projeto de requalificação de espaços públicos
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.11.3.4 - Projeto de requalificação paisagística
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.8.9 - Projeto de mobiliário urbano
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.10.1 - Memorial descritivo
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.10.2 - Caderno de especificações ou de encargos
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.10.3 - Orçamento

Quantidade: 1.763,18
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 1.763,18
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 1.763,18
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 1.763,18
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 1.763,18
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 1.763,18
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 1.763,18
Unidade: metro quadrado



3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Elaboração de um projeto básico de arquitetura para a requalificação dos Canteiros do bairro Borja no município de São José do Egito - PE contendo tais serviços: Projeto de requalificação de espaços públicos, Projeto de requalificação paisagística, Projeto de mobiliário urbano, Memorial descritivo, Caderno de especificações ou de encargos, Orçamento, Cronograma.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
NÃO REGISTRADO	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO	INICIAL	27/04/2026

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista JAQUELINE MARIA DA SILVA, registro CAU nº 00A2877007, na data e hora: 2026-04-27 09:53:45, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).



Secretaria de
**Planejamento
e Gestão**



Prefeitura de
**São José do
Egito**
De mãos dadas
com o povo

📍 prefeiturasaojosedoegitope
🌐 saojosedoegito.pe.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO

BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO - PE

SUMÁRIO

1	INTRODUÇÃO	3
2	IMPLANTAÇÃO.....	3
3	DISPOSIÇÕES PRELIMINARES.....	3
4	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS.....	3
5	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	4
6	SERVIÇOS PRELIMINARES.....	4
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS.....	6
8	PAVIMENTAÇÃO	7
9	PAISAGISMO/ MOBILIÁRIO URBANO	8
10	PINTURA	11
11	RAMPAS (12 UN)	12
12	CONSIDERAÇÕES FINAIS.....	13

1 INTRODUÇÃO

O presente documento tem por finalidade estabelecer as diretrizes, condições técnicas e especificações para a execução das obras de requalificação dos canteiros localizados na Avenida Antônio Borja, no município de São José do Egito – PE.

O projeto contempla a reorganização dos espaços urbanos, promovendo melhoria estética, funcional e de acessibilidade, incluindo pavimentação, implantação de mobiliário urbano, canteiros ornamentais, pintura e elementos de apoio.

A área total de intervenção é de aproximadamente **1.763,18 m²**, distribuída em 07 canteiros, conforme projeto arquitetônico.

2 IMPLANTAÇÃO

O projeto é composto por 07 canteiros principais, distribuídos ao longo da via, com áreas variando entre aproximadamente 34,21 m² e 324,36 m².

A implantação prioriza:

- Organização linear acompanhando o traçado viário;
- Distribuição equilibrada dos elementos de permanência;
- Integração entre áreas verdes e áreas pavimentadas;
- Inserção de um espaço destinado a mototáxi, promovendo apoio funcional à mobilidade local.

3 DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

Para este memorial, considera-se CONTRATADA a empresa que vencer o processo licitatório e executar a obra do viveiro, em São José do Egito – PE.

Define-se como FISCALIZAÇÃO a equipe indicada pela Prefeitura, por meio da Secretaria de Obras, responsável pelo acompanhamento dos serviços. A CONTRATANTE é a Prefeitura Municipal de São José do Egito.

Os serviços deverão ser executados conforme as plantas, este memorial e os demais documentos do projeto. O projeto arquitetônico foi elaborado pela equipe técnica da Secretaria Municipal de Planejamento.

4 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA

GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS

A Contratada deverá colocar uma placa (com dimensões (2,0m x 3,0m), em local de grande visibilidade, com a indicação do objeto de execução, do número da respectiva licitação, o valor da obra e o prazo de sua execução.

5 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

- ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)

A obra contará com acompanhamento técnico de engenheiro civil, responsável pelo planejamento, supervisão, controle de qualidade e atendimento às normas técnicas.

Compete ao profissional:

- Garantir a correta execução dos serviços;
- Acompanhar cronograma físico-financeiro;
- Orientar equipe técnica;
- Atender à fiscalização.

- ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

Será responsável pela coordenação direta da obra, controle de equipes e execução das atividades conforme orientação do engenheiro responsável.

Deverá garantir:

- Organização do canteiro;
- Execução correta dos serviços;
- Cumprimento dos prazos;
- Segurança no trabalho.

6 SERVIÇOS PRELIMINARES

- DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023

Execução de demolição de piso em concreto simples existente, realizada de

forma mecanizada com utilização de martetele, incluindo fragmentação do material, remoção completa das placas de concreto e desagregação da base quando necessário.

Os serviços deverão ser executados com os devidos cuidados para não danificar elementos estruturais ou instalações adjacentes existentes. Todo o material proveniente da demolição deverá ser recolhido, carregado e transportado para local de bota-fora devidamente licenciado, não sendo permitido o reaproveitamento do material demolido. Deverão ser observadas as normas de segurança do trabalho, com uso obrigatório de EPIs, isolamento da área e controle de poeira durante a execução.

- REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023

Execução de remoção manual de pavimentação em blocos intertravados ou pedra portuguesa, incluindo retirada cuidadosa das peças, limpeza superficial e empilhamento adequado para reaproveitamento. Os serviços deverão ser realizados de forma a preservar a integridade dos blocos, evitando quebras ou perdas. Após a remoção, o material deverá ser armazenado em local apropriado dentro do canteiro de obras, organizado por tipo e dimensão, conforme orientação da fiscalização. Inclui ainda a retirada da camada de assentamento quando necessário e limpeza da área para preparação de nova execução.

- REASSENTAMENTO DE BLOCOS 16 FACES PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 10 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS 16 FACES - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF 12/2020

Execução de reassentamento de pavimentação com blocos intertravados de concreto tipo 16 faces, com espessura de 10 cm, incluindo retirada prévia, transporte interno, limpeza e reaproveitamento das peças existentes.

A execução compreende:

- Regularização e nivelamento do subleito;
- Execução da camada de assentamento em areia;
- Recolocação manual dos blocos conforme alinhamento, paginação e cotas de

projeto;

- Ajustes, cortes e recomposição das peças quando necessário;
- Compactação mecânica da superfície com placa vibratória;
- Rejuntamento com areia para travamento das peças.

O acabamento deverá garantir superfície nivelada, com adequado travamento e escoamento de águas pluviais, atendendo às condições de uso em áreas de circulação de veículos e estacionamento.

- LIMPEZA DE RUA COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 10/2025

Execução de limpeza de vias públicas por meio de jateamento de água em alta pressão, visando à remoção de sujeiras, poeira, resíduos e manchas aderidas ao pavimento e elementos adjacentes.

A execução compreende:

- Varrição prévia para retirada de resíduos soltos;
- Aplicação de jato de água em alta pressão com equipamento adequado;
- Remoção de incrustações, quando necessário;
- Direcionamento do escoamento da água;
- Recolhimento e destinação dos resíduos.

O serviço deverá garantir superfície limpa, sem danos ao pavimento, assegurando boas condições de uso e aspecto da via.

7 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

A execução completa da rede de abastecimento de água fria e do sistema de irrigação dos canteiros, inclui distribuição, conexões, registros e acessórios.

Atividades inclusas nos itens da planilha (tês, joelhos, curvas, luvas, adaptadores, tubos, registros, hidrômetro e torneiras):

Fornecimento de tubos e conexões em PVC soldável nas bitolas indicadas (20 mm, 25 mm e 50 mm);

- Corte, lixamento, limpeza e soldagem das conexões;
- Execução de ramais e sub-ramais;
- Instalação de joelhos, tês, reduções, luvas e adaptadores;
- Instalação de registros de gaveta e registros de esfera para seccionamento da

rede;

- Montagem de pontos de consumo e derivações;
- Instalação de hidrômetro;
- Teste de estanqueidade e funcionamento;

Fixações, suportes, vedação e ajustes finais.

8 PAVIMENTAÇÃO

- ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024

Execução de assentamento de guias (meio-fio) em concreto pré-fabricado, em trechos retos, nas dimensões especificadas, destinadas à contenção lateral de pavimentação e delimitação de vias e passeios.

Os serviços compreendem a escavação manual da vala, preparo e regularização do fundo com material adequado, posicionamento e alinhamento das peças conforme projeto, assentamento sobre base de concreto ou argamassa, rejuntamento das juntas e reaterro lateral com compactação. O alinhamento, nivelamento e prumo das guias deverão ser rigorosamente obedecidos, garantindo acabamento uniforme, estabilidade e adequado escoamento das águas superficiais.

- EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022

Execução de pavimentação com blocos intertravados de concreto, tipo retangular, na cor natural, com dimensões de 20 x 10 cm e espessura de 6 cm, conforme áreas indicadas em projeto.

Os serviços incluem:

- Regularização e compactação do subleito;
- Execução da camada de base/sub-base, quando necessário;
- Espalhamento e nivelamento da camada de assentamento em areia;
- Assentamento manual dos blocos conforme paginação definida;
- Execução de cortes e ajustes nas bordas;

- Compactação mecânica com placa vibratória;
- Rejuntamento com areia para travamento das peças.

Nos canteiros onde o piso era de concreto, será executado piso intertravado novo, incluindo todas as etapas de preparo do subleito, base, camada de assentamento, assentamento das peças, compactação e rejuntamento.

A superfície final deverá apresentar bom acabamento, alinhamento, nivelamento adequado e condições de resistência ao tráfego previsto.

9 PAISAGISMO/ MOBILIÁRIO URBANO

- EXECUÇÃO DE BANCO EM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO COM ARMADURA, GRAUTE E ACABAMENTO EM CHAPISCO E EMBOÇO, INCLUINDO FORNECIMENTO E MONTAGEM

Execução de banco em alvenaria estrutural com blocos de concreto, incluindo fornecimento de materiais, montagem, armadura, grauteamento e revestimentos, conforme dimensões e detalhamento em projeto, a Figura 1 refere-se a junção dos dois elementos de concreto, já a Figura 2 expõe como fica a execução do banco com a alvenaria estrutural.

A execução compreende:

- Base e estrutura:

Escavação manual da vala para fundação, conforme dimensões do projeto;

- Execução de lastro em concreto magro no traço 1:4,5:4,5, com preparo mecânico em betoneira, garantindo regularização e apoio da estrutura;
- Assentamento de blocos de concreto estrutural (14x19x39 cm e meio bloco), com argamassa adequada, respeitando alinhamento, nível e prumo;
- Utilização de blocos de vedação quando necessário para ajustes construtivos;
- Execução de canaletas e grauteamento com concreto FCK \geq 15 MPa, garantindo o preenchimento completo e a solidarização da estrutura;
- Inserção de armaduras com aço CA-50 \varnothing 8,0 mm (vergalhões) conforme detalhamento; Aplicação de telas de aço soldadas CA-60 (Q-138), posicionadas conforme projeto. Garantia de cobrimento mínimo e correto posicionamento das armaduras, conforme normas técnicas;

- Revestimentos:

Aplicação de chapisco com argamassa traço 1:3, executado com colher de pedreiro, garantindo aderência;

Execução de emboço (massa única) com argamassa traço 1:2:8, com espessura média de 25 mm, aplicada manualmente e devidamente desempenada;

- Elementos complementares:

- Instalação de perfil metálico tipo “U” (perfil de sobrepor slim 3 m), conforme detalhamento;

- Instalação de fita de LED IP65 (5 m) com fonte, embutida ou sobreposta conforme projeto, incluindo conexões e testes;

- Execução de estrutura metálica em aço carbono para suporte de encosto do banco, incluindo corte, solda, furação, fixação e montagem;

-Condições:

Todos os serviços deverão seguir rigorosamente o projeto executivo e as normas técnicas vigentes, garantindo estabilidade, durabilidade e acabamento adequado.

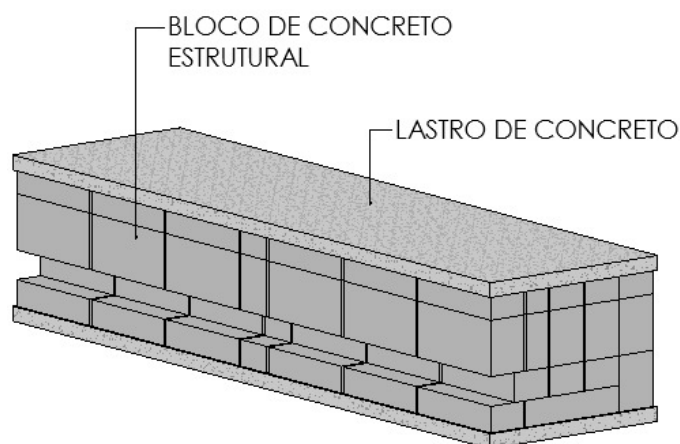
A superfície final deverá apresentar alinhamento, regularidade e bom acabamento, estando pronta para uso e integrada ao conjunto arquitetônico.

Figura 1 – Banco + canteiro ornamental de concreto



Fonte: Arquivo pessoal, 2026.

Figura 2 – Banco de concreto



Fonte: Arquivo pessoal, 2026.

- EXECUÇÃO DE CANTEIRO ORNAMENTAL EM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO COM ARMADURA, GRAUTE E ACABAMENTO EM CHAPISCO E EMBOÇO, INCLUINDO FORNECIMENTO E MONTAGEM

Execução de banco em alvenaria estrutural com blocos de concreto, incluindo fornecimento de materiais, montagem, armadura, grauteamento e revestimentos, conforme dimensões e detalhamento em projeto, o protótipo do canteiro pode ser visto na Figura 3.

A execução compreende:

- Base e estrutura:

- Escavação manual da vala para fundação, conforme dimensões do projeto;
- Assentamento de blocos de concreto estrutural (14x19x39 cm e meio bloco), com argamassa adequada, respeitando alinhamento, nível e prumo;
- Execução de canaletas e grauteamento com concreto FCK \geq 15 MPa, garantindo o preenchimento completo e a solidarização da estrutura;

- Armaduras:

- Inserção de armaduras com aço CA-50 \varnothing 8,0 mm (vergalhões) conforme detalhamento;
- Aplicação de telas de aço soldadas CA-60 (Q-138), posicionadas conforme projeto;
- Garantia de cobrimento mínimo e correto posicionamento das armaduras,

conforme normas técnicas;

- Revestimentos:

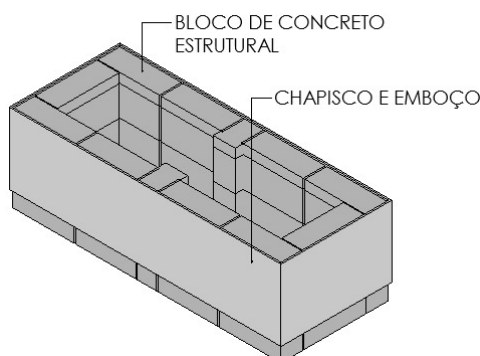
- Aplicação de chapisco com argamassa traço 1:3, executado com colher de pedreiro, garantindo aderência;

- Execução de emboço (massa única) com argamassa traço 1:2:8, com espessura média de 25 mm, aplicada manualmente e devidamente desempenada;

-Condições:

Todos os serviços deverão seguir rigorosamente o projeto executivo e as normas técnicas vigentes, garantindo estabilidade, durabilidade e acabamento adequado. A superfície final deverá apresentar alinhamento, regularidade e bom acabamento, estando pronta para uso e integrada ao conjunto arquitetônico.

Figura 3 – Canteiro ornamental de concreto



Fonte: Arquivo pessoal, 2026.

10 PINTURA

- PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021

Execução de pintura de piso com tinta acrílica, aplicada manualmente em duas demãos, incluindo preparo da superfície e aplicação de fundo preparador.

Os serviços compreendem:

- Limpeza da superfície, com remoção de poeira, óleos, graxas e materiais soltos;

- Correção de imperfeições, quando necessário;

- Aplicação de fundo preparador, garantindo uniformização da absorção e melhor

aderência da tinta;

Aplicação de duas demãos de tinta acrílica, respeitando o intervalo de secagem entre aplicações. O acabamento deverá apresentar cobertura uniforme, boa aderência, resistência ao tráfego e durabilidade. A pintura no piso possui cores variadas como amarelo, azul, verde e cinza, promovendo identidade visual e organização dos espaços. A composição cromática contribui para a leitura espacial e valorização urbana do conjunto.

11 RAMPAS (12 UN)

- PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 03/2024

Execução de piso podotátil de alerta e/ou direcional em placas de concreto, assentadas sobre argamassa, incluindo preparo e regularização da base, alinhamento conforme projeto de acessibilidade, assentamento das peças, nivelamento e rejuntamento, garantindo superfície firme, regular e com contraste adequado para orientação dos usuários.

- CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021

Execução de lastro em concreto magro, com preparo mecânico em betoneira, no traço especificado, destinado à regularização e apoio da estrutura da rampa.

Os serviços compreendem:

- Limpeza, regularização e compactação da base;
- Lançamento do concreto;
- Espalhamento e nivelamento manual;
- Adensamento e acabamento superficial;
- Cura adequada do concreto.
- A camada deverá apresentar superfície uniforme e resistência suficiente para suporte das etapas subsequentes.

- ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM -

MONTAGEM. AF 06/2022

Execução de armação para laje em concreto armado, utilizando aço CA-60 com diâmetro de 4,2 mm, conforme detalhamento estrutural.

Os serviços compreendem:

- Corte e dobra das barras;
- Montagem da malha de armadura com espaçamento conforme projeto;
- Amarração com arame recozido;
- Posicionamento adequado com espaçadores, garantindo cobertura mínimo;
- Preparação para posterior concretagem.
- A armadura deverá estar devidamente fixada, alinhada e conforme as normas técnicas vigentes.

12 CONSIDERAÇÕES FINAIS

O projeto propõe a requalificação dos canteiros a partir da organização dos fluxos, da criação de espaços de permanência e da valorização da paisagem urbana, promovendo maior qualidade ambiental e melhor uso do espaço público.

A execução dos serviços deverá atender rigorosamente aos projetos executivos, a este memorial e às normas técnicas vigentes, garantindo a qualidade, durabilidade e fidelidade à proposta arquitetônica. Quaisquer divergências entre projeto e execução deverão ser previamente comunicadas à fiscalização para definição da solução mais adequada.

Os materiais empregados deverão ser de boa qualidade e a mão de obra devidamente qualificada, assegurando o desempenho esperado dos elementos implantados. Ao término da obra, o espaço deverá ser entregue limpo, organizado e em plenas condições de uso, cumprindo integralmente sua função urbana e social.

São José do Egito - PE, abril de 2026.

Secretaria de
**Planejamento
e Gestão**



Prefeitura de
**São José do
Egito**
De mãos dadas
com o povo

📍 @prefeiturasaosedoegitope
🌐 saosedoegito.pe.gov.br

INFORMAÇÕES DO PROJETO

ESTADO DA FEDERAÇÃO : ESTADO DE PERNAMBUCO

NOME DA PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE

LOCALIZAÇÃO DA OBRA: AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE

OBJETO DA OBRA: REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE

DATA DO ORÇAMENTO : São José do Egito-PE, 10 de abril de 2026

Secretaria de
**Planejamento
e Gestão**



Prefeitura de
**São José do
Egito**
De mãos dadas
com o povo

📍 prefeiturasaojosedoegitope
🌐 saojosedoegito.pe.gov.br

CÁLCULO DO BDI

Tabela -01 Valores do BDI Por Tipo de Obra.

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60%	20,97%	24,23%
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas	20,76%	24,18%	26,44%
Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00%	25,84%	27,86%
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80%	27,48%	30,95%

Fórmula de Cálculo do BDI:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: Taxa de administração Central ;

S: Taxa de Seguros;

R: Taxa de Riscos;

G: Taxa de Garantias;

DF: Taxa de despesas Financeiras;

L: Taxa de Lucro/Remuneração;

I: Taxa de incidência de Impostos(PIS, CONFINS, ISS).

Tabela -03 Faixa dos Valores das Variáveis que Compõe o Cálculo do BDI(CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS) .

PARCELA DO BDI	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	6,64%	7,30%	8,69%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		

VALORES DOS PARÂMETROS ESCOLHIDOS	
PARCELA DO BDI	VALORES
Administração Central (AC)	4,01%
Seguro e Garantia(S & G)	0,40%
Risco(R)	0,56%
Despesas Financeiras(DF)	1,11%
Lucro(L)	6,97%
PIS, COFINS e ISSQN(I)	8,20%
PIS	0,65%
CONFINS	3,00%
ISS	2,500%
CPRB	2,70%

BDI NÃO DESONERADO =

20,97%

BDI DESONERADO =

23,67%

Secretaria de
**Planejamento
e Gestão**



Prefeitura de
**São José do
Egito**
De mãos dadas
com o povo

🌐 prefeiturasaojosedoegitope
🌐 saojosedoegito.pe.gov.br

MEMORIAL DE CÁLCULO

MEMORIAL DE CÁLCULO

REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	METODOLOGIA APLICADA PARA ESTIMATIVA DO ITEM	DIMENSÕES					ITEM QUANTIDADE/ORA	PROPORÇÃO TAXA DE UTILIZAÇÃO	QUANTIDADE TOTAL DO ITEM
					COMPRIMENTO/PE RIMETRO	LARGURA/DIÁMETRO	PROFUNDIDADE	ÁREA/PES O	VOLUME			
REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE												
1.0 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS												
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	ÁREA = 2,00x3,00 = 6,00 m2	2,00	3,00		6,00				6,00
2.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL												
2.1	2706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	H	OBS.: Engenheiro 1 vez por quinzena, 3 horas de visita. QUANT. = [1 quinzenas] x [3h por visita]						6,00		6,00
2.2	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	OBS.: Encarregado 5 vez por semana, 4 hora por dia, 20 horas semanais. QUANT. = [2 semanas] x [20h por semana] QUANT. = [40h por mês] x [1 mês] = 40 horas						40,00		40,00
3.0 SERVIÇOS PRELIMINARES												
3.1	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	(157,85+117,03) x 0,05 = 13,74					13,74			13,74
3.2	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVESADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	75,63+309,58+290,49+261,05+234,63+29,89m² = 1201,27 x 20% reparo = 240,25				240,25				240,25
3.3	101870	REASSENTAMENTO DE BLOCOS 16 FACES PARA PISO INTERTRAVESADO, ESPESURA DE 10 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS 16 FACES - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	75,63+309,58+290,49+261,05+234,63+29,89m² = 1201,27 x 20% reparo = 240,25				240,25				240,25
3.4	106168	LIMPEZA DE RUA COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2023	M2	75,63+309,58+290,49+261,05+234,63+29,89				1.201,27				1.201,27
4.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS												
4.1	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).	4,60							4,60
4.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).	2,84							2,84
4.3	103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).	357,92							357,92
4.4	103039	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).					1,00			1,00
4.5	103040	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).					1,00			1,00
4.6	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).					1,00			1,00
4.7	104001	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1,1/2", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).					1,00			1,00
4.8	103984	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).					1,00			1,00
4.9	103950	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).					7,00			7,00
4.10	103986	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).					1,00			1,00
4.11	7129	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 50 MM X 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).					6,00			6,00
4.12	103999	BUCHA DE REDUÇÃO, LONÇA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).					1,00			1,00

MEMORIAL DE CÁLCULO

REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	METODOLOGIA APLICADA PARA ESTIMATIVA DO ITEM	DIMENSÕES					ITEM QUANTIDADE/HORA	PROPORÇÃO TAXA DE UTILIZAÇÃO	QUANTIDADE TOTAL DO ITEM
					COMPRIMENTO/PERÍMETRO	LARGURA/DIÂMETRO	PROFUNDIDADE	ÁREA/PESADO	VOLUME			
4.13	3863	LUVA PVC SOLDÁVEL, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).						1,00		1,00
4.14	11831	TORNEIRA PLÁSTICA PARA TANQUE 1/2" OU 3/4" COM BICO PARA MANGUEIRA	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).						7,00		7,00
4.15	C005	HIDRÔMETRO 1"	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).						1,00		1,00
5.0 PAVIMENTAÇÃO												
5.1	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	442,62 + (919,45 x 20% reparo)	626,51							626,51
5.2	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	125,97+649,74+115,99	891,70			438,49				438,49
6.0 PAISAGISMO/MOBILIÁRIO URBANO												
6.1	CP-02	EXECUÇÃO DE BANCO EM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO COM ARMADURA, GRAUTE E ACABAMENTO EM CHAPISCO E EMBOÇO, INCLUINDO FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).						12,00		12,00
6.2	CP-03	EXECUÇÃO DE CANTEIRO ORNAMENTAL EM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO COM ARMADURA, GRAUTE E ACABAMENTO EM CHAPISCO E EMBOÇO, INCLUINDO FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas geradas pelo AltoQi Builder, integrado à plataforma BIM (Building Information Modeling).						24,00		24,00
7.0 PINTURA												
7.1	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas de pisos do projeto.				1.034,67				1.034,67
8.0 RAMPAS (12 UN)												
8.1	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	OBS: Os quantitativos e especificações deste item foram extraídos diretamente das tabelas de pisos do projeto.				24,30				24,30
8.2	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO)/ ÁREA MÉDIA (BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	QUANT. = CONCRETO DAS 12 RAMPAS = 110,16m² X 0,05= 5,51 m³					5,51			5,51
COMPARATIVO PREÇOS DESONERADO-NÃO DESONERADO COM BDI INCLUSO												
TOTAL DO ORÇAMENTO (R\$)												

Referência:
TABELA DE CUSTOS UNITÁRIOS SINAPI /RECIFE/SETEMBRO 2025; Percentual dos Encargos Sociais NÃO Desonerados Utilizados = 113,84 % (HORA) - 70,11%(MÊS)
TABELA DE CUSTOS UNITÁRIOS SINAPI /RECIFE/SETEMBRO 2025; Percentual dos Encargos Sociais DESONERADOS Utilizados = 91,23 % (HORA) - 62,09 %(MÊS)

BDI DESONERADO = 23,67%
BDI NÃO DESONERADO = 20,97%
BDI ADOTADO = 20,97%

PLANILHA NÃO DESONERADA É A MAIS VANTAJOSA COM :

Secretaria de
**Planejamento
e Gestão**



Prefeitura de
**São José do
Egito**
De mãos dadas
com o povo

📍 prefeiturasaojosedoegitope
🌐 saojosedoegito.pe.gov.br

COMPOSIÇÕES

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	CP-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA METALICA EM AÇO CARBONO PARA SUPORTE DE ENCOSTO DE BANCO, INCLUINDO CORTE, SOLDA, FURAÇÃO, FIXAÇÃO E MONTAGEM	UN		260,70	265,34
SINAPI-I	546	BARRA DE AÇO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	KG	12	9,20	9,20
SINAPI-I	11977	CHUMBADOR DE AÇO ZINCADO, DIÂMETRO 1/2", COMPRIMENTO 75 MM	UN	6	16,10	16,10
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,4	27,23	29,63
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7	22,26	24,08

Composição	CP-02	EXECUÇÃO DE BANCO EM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO COM ARMADURA, GRAUTE E ACABAMENTO EM CHAPISCO E EMBOÇO, INCLUINDO FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN		2.461,65	2.504,94
SINAPI-I	34568	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39 CM, FBK 10 MPA (NBR 6136)	UN	44	5,10	5,10
SINAPI-I	38593	MEIO BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 19 CM, FBK 14 MPA (NBR 6136)	UN	20	3,22	3,22
SINAPI-I	34764	MEIO BLOCO DE VEDAÇÃO DE CONCRETO 9 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	UN	4	1,80	1,80
SINAPI-I	33	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	KG	9,5	7,85	7,85
SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	9,5	15,14	15,65
SINAPI	92799	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	2,64	10,38	10,63
SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,09	419,89	426,78
SINAPI	90278	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:0,04:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/CAL/AREIA GROSSA/BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	M3	1,3	542,39	549,23
SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	4,53	6,89	7,34
SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8; PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	4,53	47,60	49,92
Cotação	C001	PERFIL DE SOBREPOR SLIM 3M	UN	1	95,99	95,99
Cotação	C002	FITA DE LED IP65 5M COM FONTE	UN	1	30,00	30,00
SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,25	88,05	95,25
Composição	CP-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA METALICA EM AÇO CARBONO PARA SUPORTE DE ENCOSTO DE BANCO, INCLUINDO CORTE, SOLDA, FURAÇÃO, FIXAÇÃO E MONTAGEM	UN	3	260,70	265,34

Composição	CP-03	EXECUÇÃO DE CANTEIRO ORNAMENTAL EM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO COM ARMADURA, GRAUTE E ACABAMENTO EM CHAPISCO E EMBOÇO, INCLUINDO FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN		1.080,90	1.101,85
SINAPI-I	34568	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39 CM, FBK 10 MPA (NBR 6136)	UN	40	5,10	5,10
SINAPI-I	38593	MEIO BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 19 CM, FBK 14 MPA (NBR 6136)	UN	8	3,22	3,22
SINAPI-I	33	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	KG	9,5	7,85	7,85
SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	9,5	15,14	15,65
SINAPI	92799	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	2,145	10,38	10,63
SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:0,04:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/CAL/AREIA GROSSA/BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	M3	0,06	419,89	426,78
SINAPI	90278	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	0,72	542,39	549,23
SINAPI	87894	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8; PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	3,38	6,89	7,34
SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8; PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	3,38	47,60	49,92
SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,12	88,05	95,25

Composição	CP-04	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILAR E VIGA EM EUCALIPTO	UN		14.493,99	14.499,04
Cotação	C003	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM VERGALHÃO, DIÂMETRO DE 15CM	M	23,8	29,14	29,14
Cotação	C004	VIGA DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, DIÂMETRO DE 15 CM	M	471,59	29,14	29,14
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5	27,01	29,41
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8	22,26	24,08

Composição					0,00	0,00
SINAPI					0,00	0,00
SINAPI-I					0,00	0,00
SINAPI					0,00	0,00
SINAPI					0,00	0,00

Data

 Responsável Técnico:
 CREA/CAU:

Secretaria de
**Planejamento
e Gestão**



Prefeitura de
**São José do
Egito**
De mãos dadas
com o povo

📍 @prefeiturasaosedoegitope
🌐 saosedoegito.pe.gov.br

COTAÇÕES

Secretaria de
**Planejamento
e Gestão**



Prefeitura de
**São José do
Egito**
De mãos dadas
com o povo

📍 prefeiturasaojosedoegitope
🌐 saojosedoegito.pe.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	SEM BDI		COM BDI	PREÇO TOTAL
					PREÇO UNITÁRIO DESONERADO	PREÇO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	PREÇO UNITÁRIO UTILIZADO	
REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE								226.182,85
1.0 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS								3.450,54
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	465,02	468,49	575,09	3.450,54
2.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL								2.993,80
2.1	2706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	H	6,00	112,15	125,41	138,70	832,20
2.2	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	43,7	48,14	54,04	2.161,60
3.0 SERVIÇOS PRELIMINARES								20.703,44
3.1	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	13,74	100,31	104,88	124,05	1.704,45
3.2	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	240,25	17,81	19,34	22,03	5.292,71
3.3	101870	REASSENTAMENTO DE BLOCOS 16 FACES PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESURA DE 10 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS 16 FACES - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	240,25	43,14	46,08	53,35	12.817,34
3.4	106168	LIMPEZA DE RUA COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	1201,27	0,6	0,65	0,74	888,94
4.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								14.148,67
4.1	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	4,60	10,42	11,02	12,89	59,29
4.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2,84	11,97	12,66	14,80	42,03
4.3	103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	357,92	28,45	29,61	35,18	12.591,63
4.4	103039	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	78,44	79,58	97,01	97,01
4.5	103040	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	116,86	118,33	144,52	144,52
4.6	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	194,95	196,58	241,09	241,09
4.7	104001	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	13,07	13,66	16,16	16,16
4.8	103984	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	18,69	19,7	23,11	23,11
4.9	103950	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	10,47	11,09	12,95	90,65
4.10	103986	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	26,25	27,26	32,46	32,46
4.11	7129	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 50 MM X 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	6,00	9,56	9,56	11,82	70,92
4.12	103999	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	11,86	12,38	14,67	14,67
4.13	3863	LUVA PVC SOLDÁVEL, 50 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00	4,1	4,1	5,07	5,07
4.14	11831	TORNEIRA PLÁSTICA PARA TANQUE 1/2" OU 3/4" COM BICO PARA MANGUEIRA	UN	7,00	15,3	15,3	18,92	132,44
4.15	C005	HIDRÔMETRO 1"	UN	1,00	475,15	475,15	587,62	587,62
5.0 PAVIMENTAÇÃO								79.276,32
5.1	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	626,51	51,51	52,51	63,70	39.908,69
5.2	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF_10/2022	M2	438,49	72,6	73,46	89,78	39.367,63

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	SEM BDI		COM BDI	PREÇO TOTAL
					PREÇO UNITÁRIO DESONERADO	PREÇO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	PREÇO UNITÁRIO UTILIZADO	
6.0 PAISAGISMO/MOBILIÁRIO URBANO								68.613,84
6.1	CP-02	EXECUÇÃO DE BANCO EM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO COM ARMADURA, GRAUTE E ACABAMENTO EM CHAPISCO E EMBOÇO, INCLUINDO FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN	12,00	2461,65	2504,94	3.044,32	36.531,84
6.2	CP-03	EXECUÇÃO DE CANTEIRO ORNAMENTAL EM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO COM ARMADURA, GRAUTE E ACABAMENTO EM CHAPISCO E EMBOÇO, INCLUINDO FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN	24,00	1080,9	1101,85	1.336,75	32.082,00
7.0 PINTURA								29.632,95
7.1	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	1034,67	23,16	24,03	28,64	29.632,95
8.0 RAMPAS (12 UN)								7.363,29
8.1	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	24,30	149,81	153,68	185,27	4.502,06
8.2	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	5,51	419,89	426,78	519,28	2.861,23
COMPARATIVO PREÇOS DESONERADO-NÃO DESONERADO COM BDI INCLUSO					226.182,85	227.261,96		
TOTAL DO ORÇAMENTO (R\$)								226.182,85

Referência:

TABELA DE CUSTOS UNITÁRIOS SINAPI/RECIFE/SETEMBRO 2025; Percentual dos Encargos Sociais NÃO Desonerados Utilizados = 113,84% (HORA) - 70,11%(MÊS)
 TABELA DE CUSTOS UNITÁRIOS SINAPI/RECIFE/SETEMBRO 2025; Percentual dos Encargos Sociais DESONERADOS Utilizados = 91,23% (HORA) - 52,09%(MÊS)

BDI DESONERADO =
 BDI NÃO DESONERADO =

23,67%
 20,97%

PLANILHA DESONERADA É A MAIS VANTAJOSA PARA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA COM :

BDI ADOTADO =

23,67%

Secretaria de
**Planejamento
e Gestão**



Prefeitura de
**São José do
Egito**
De mãos dadas
com o povo

📍 prefeiturasaojosedoegitope
🌐 saojosedoegito.pe.gov.br

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ESTADO DE PERNAMBUCO PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE	Responsável Técnico:
--	----------------------

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS		DIAS			SUBTOTALS
			30	60	90	
1.0	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	% DIAS	100,00			
		R\$	3.450,54			3.450,54
2.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	% DIAS	35,00	35,00	30,00	
		R\$	1.047,83	1.047,83	898,14	2.993,80
3.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	% DIAS	100,00			
		R\$	20.703,44			20.703,44
4.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	% DIAS		100,00		
		R\$		14.148,67		14.148,67
5.0	PAVIMENTAÇÃO	% DIAS		100,00		
		R\$		79.276,32		79.276,32
6.0	PAISAGISMO/MOBILIÁRIO URBANO	% DIAS		50,00	50,00	
		R\$		34.306,92	34.306,92	68.613,84
7.0	PINTURA	% DIAS			100,00	
		R\$			29.632,95	29.632,95
8.1	RAMPAS (12 UN)	% DIAS			100,00	
		R\$			7.363,29	7.363,29
			11,14%	56,94%	31,92%	100%

DESEMBOLSO	MENSAL	25.201,81	128.779,74	72.201,30	
	ACUMULADO	25.201,81	153.981,55	226.182,85	226.182,85

Secretaria de
**Planejamento
e Gestão**



Prefeitura de
**São José do
Egito**
De mãos dadas
com o povo

📍 prefeiturasaojosedoegitope
🌐 saojosedoegito.pe.gov.br

CURVA ABC

REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	SEM BDI		COM BDI	PREÇO TOTAL	PRINCÍPIO DE PARETO		
					PREÇO UNITÁRIO DESONERADO	PREÇO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	PREÇO UNITÁRIO UTILIZADO		REPRESENTATIVIDADE (%)	ACUMULADO (%)	A,B,C
5.1	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	626,51	51,51	52,51	63,70	39.908,69	17,6444%	17,64%	A
5.2	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	438,49	72,6	73,46	89,78	39.367,63	17,4052%	35,05%	A
6.1	CP-02	EXECUÇÃO DE BANCO EM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO COM ARMADURA, GRAUTE E ACABAMENTO EM CHAPISCO E EMBOÇO, INCLUINDO FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN	12,00	2461,65	2504,94	3.044,32	36.531,84	16,1515%	51,20%	A
6.2	CP-03	EXECUÇÃO DE CANTEIRO ORNAMENTAL EM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO COM ARMADURA, GRAUTE E ACABAMENTO EM CHAPISCO E EMBOÇO, INCLUINDO FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN	24,00	1080,9	1101,85	1.336,75	32.082,00	14,1841%	65,38%	A
7.1	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃO, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	1034,67	23,16	24,03	28,64	29.632,95	13,1013%	78,48%	A
3.3	101870	REASSENTAMENTO DE BLOCOS 16 FACES PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 10 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS 16 FACES - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	240,25	43,14	46,08	53,35	12.817,34	5,6688%	84,15%	B
4.3	103979	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 90MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	357,92	28,45	29,61	35,18	12.591,63	5,5670%	89,72%	B
3.2	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	240,25	17,81	19,34	22,03	5.292,71	2,3400%	92,06%	B
8.1	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	24,30	149,81	153,68	185,27	4.502,06	1,9905%	94,05%	B
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	M2	6,00	465,02	468,49	575,09	3.450,54	1,5256%	95,58%	C
8.2	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO) AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	5,51	419,89	426,78	519,28	2.861,23	1,2650%	96,85%	C
2.2	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	43,7	48,14	54,04	2.161,60	0,9557%	97,81%	C
3.1	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	13,74	100,31	104,88	124,05	1.704,45	0,7536%	98,56%	C
3.4	106168	LIMPEZA DE RUA COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	1201,27	0,6	0,65	0,74	888,94	0,3930%	98,95%	C
2.1	2706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	H	6,00	112,15	125,41	138,70	832,20	0,3679%	99,32%	C
4.15	C005	HIDRÔMETRO 1"	UN	1,00	475,15	475,15	587,62	587,62	0,2598%	99,58%	C
4.6	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	194,95	196,58	241,09	241,09	0,1066%	99,69%	C
4.5	103040	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	116,86	118,33	144,52	144,52	0,0639%	99,75%	C
4.14	11831	TORNEIRA PLÁSTICA PARA TANQUE 1/2" OU 3/4" COM BICO PARA MANGUEIRA	UN	7,00	15,3	15,3	18,92	132,44	0,0586%	99,81%	C
4.4	103039	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	78,44	79,58	97,01	97,01	0,0429%	99,85%	C
4.9	103950	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	10,47	11,09	12,95	90,65	0,0401%	99,89%	C
4.11	7129	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 50 MM X 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	6,00	9,56	9,56	11,82	70,92	0,0314%	99,92%	C
4.1	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	4,60	10,42	11,02	12,89	59,29	0,0262%	99,95%	C
4.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2,84	11,97	12,66	14,80	42,03	0,0186%	99,97%	C
4.10	103986	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	26,25	27,26	32,46	32,46	0,0144%	99,98%	C
4.8	103984	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	18,69	19,7	23,11	23,11	0,0102%	99,99%	C
4.7	104001	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	13,07	13,66	16,16	16,16	0,0071%	100,00%	C
4.12	103999	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	11,86	12,38	14,67	14,67	0,0065%	100,01%	C
4.13	3863	LUVA PVC SOLDÁVEL, 50 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00	4,1	4,1	5,07	5,07	0,0022%	100,01%	C
TOTAL DO ORÇAMENTO (R\$)											226.182,85
A	80,00%										
B	95,00%										
C	100,00%										

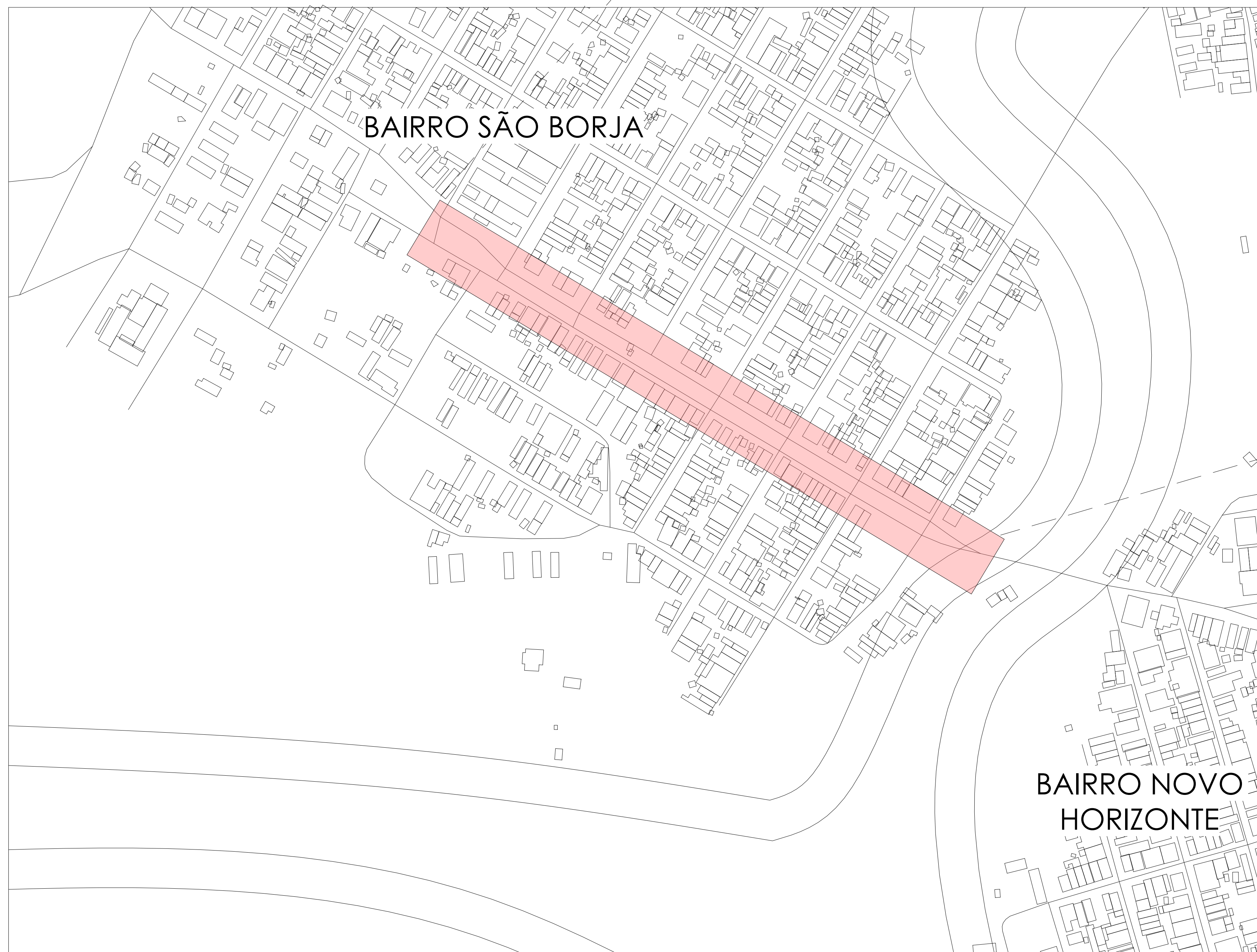
Secretaria de
**Planejamento
e Gestão**



Prefeitura de
**São José do
Egito**
De mãos dadas
com o povo

📍 @prefeiturasaosedoegitope
🌐 saosedoegito.pe.gov.br

PEÇAS GRÁFICAS

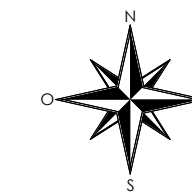


BAIRRO SÃO BORJA

BAIRRO NOVO HORIZONTE

PLANTA DE SITUAÇÃO

ESC: 1 : 1000



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

ESC: 1 : 2000

RESPONSÁVEL TÉCNICO:	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	
LOCALIDADE:	AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE	
ASSUNTO:	ELABORAÇÃO DE UM PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA PARA A REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE	
PRANCHA:	PROPRIETÁRIO:	
01/12	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE. CNPJ: 11.354.180/0001-26	
DESENHO:	PLANTA DE LOCALIZAÇÃO E SITUAÇÃO	QUADRO DE ÁREAS:
RÚBRICA:	DATA:	ÁREA DE INTERVENÇÃO: 1763,18 m ²
CÓPIA:	ORIGEM:	
VISTO:	ARQUIVO:	

ESCALA INDICADA: DESENHO: JAQUELINE SILVA AUTOR DO PROJETO:



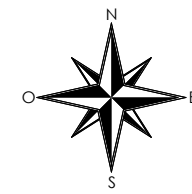
FOLHA: **A1**



AMBIENTES	
NOME	ÁREA
CANTEIRO 01	270,91 m ²
CANTEIRO 02	305,90 m ²
CANTEIRO 03	324,36 m ²
CANTEIRO 04	304,91 m ²
CANTEIRO 05	274,98 m ²
CANTEIRO 06	248,07 m ²
CANTEIRO 07	34,21 m ²
	1763,32 m ²

PLANTA DE LAYOUT

ESC: 1 : 500



RESPONSÁVEL TÉCNICO: SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

LOCALIDADE: AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE

ASSUNTO: ELABORAÇÃO DE UM PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA PARA A REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE

PRANCHA: PROPRIETÁRIO:

02/12 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE. CNPJ: 11.354.180/0001-26

DESENHO: PLANTA DE LAYOUT QUADRO DE ÁREAS:

RÚBRICA: DATA: ÁREA DE INTERVENÇÃO: 1763,18 m²

CÓPIA: ORIGEM:

VISTO: ARQUIVO:

ESCALA INDICADA: DESENHO: JAQUELINE SILVA AUTOR DO PROJETO:



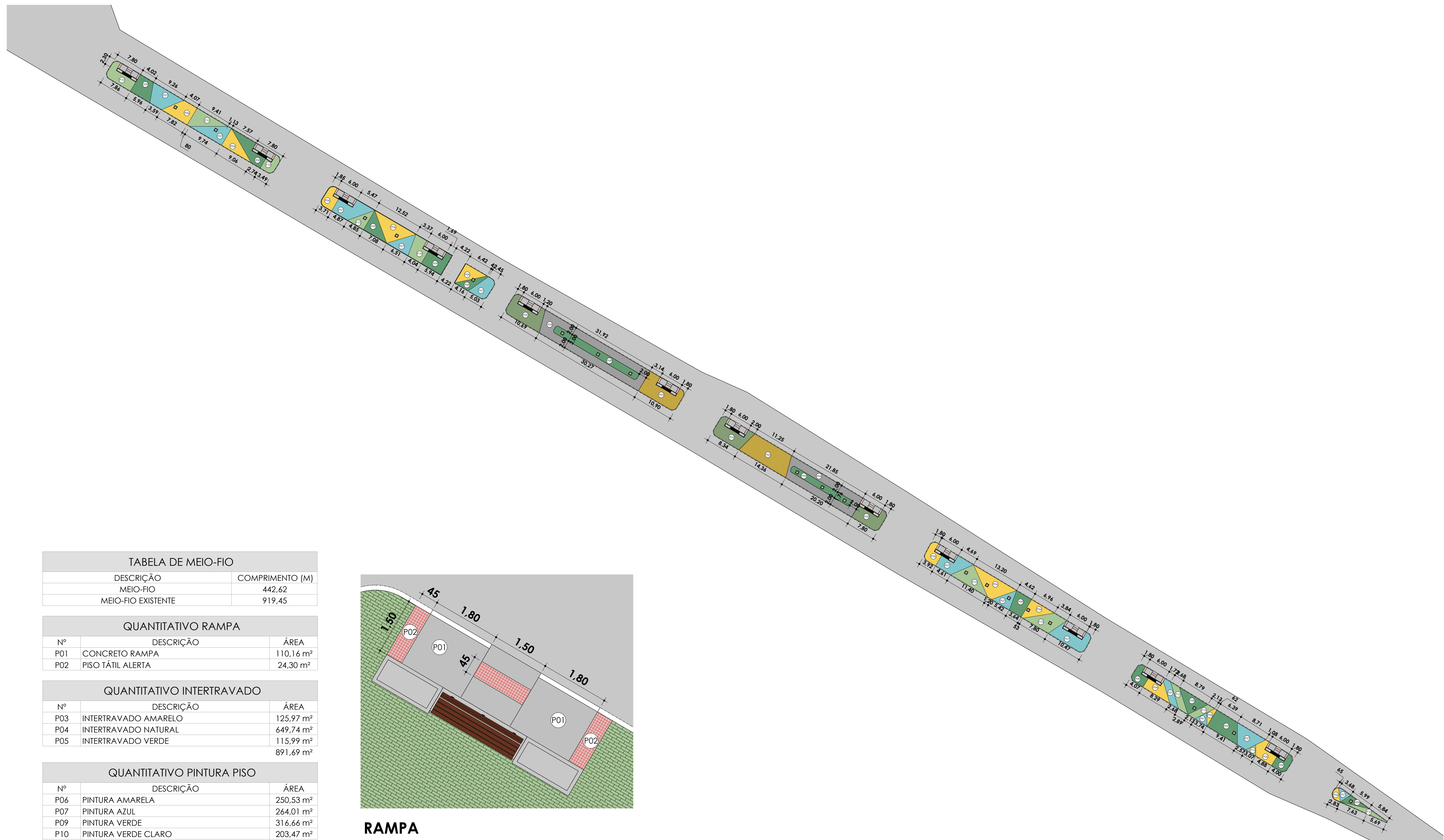
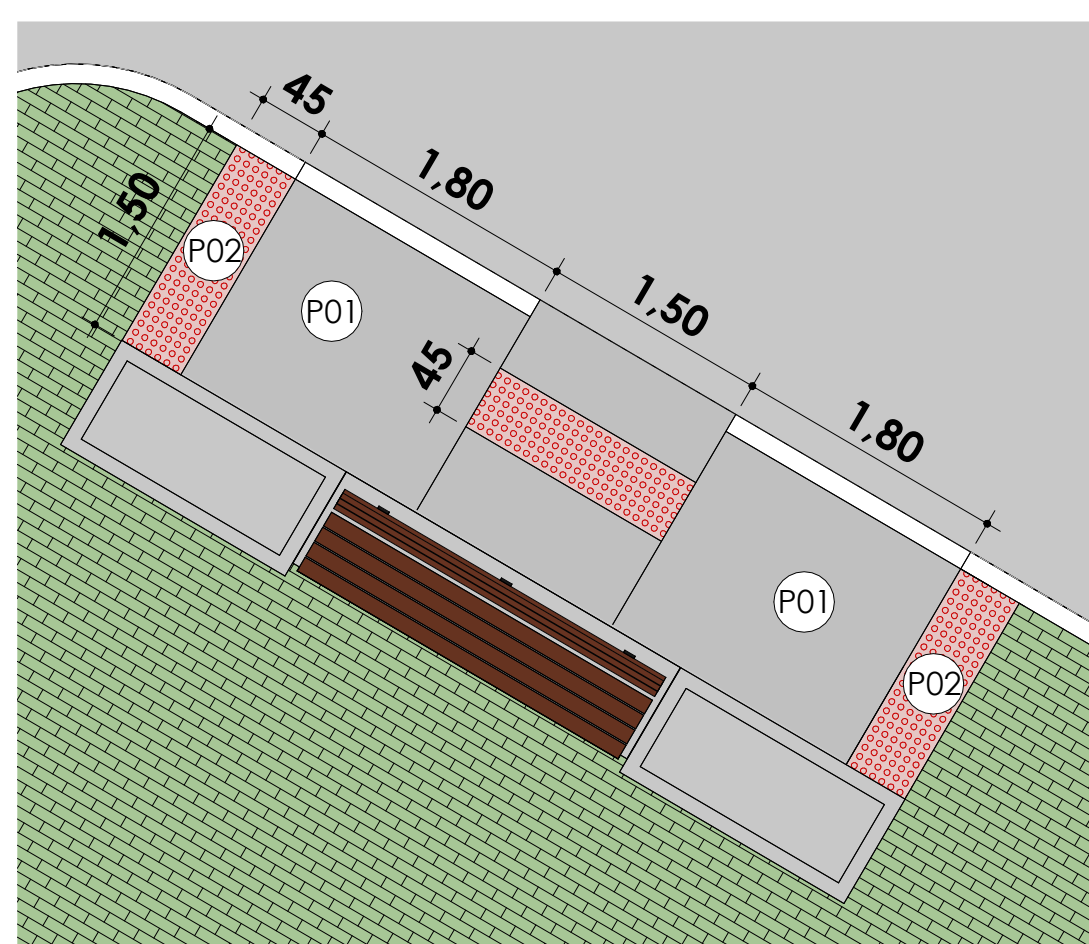


TABELA DE MEIO-FIO	
DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)
MEIO-FIO	442,62
MEIO-FIO EXISTENTE	919,45

QUANTITATIVO RAMPA		
Nº	DESCRIÇÃO	ÁREA
P01	CONCRETO RAMPA	110,16 m ²
P02	PISO TÁTIL ALERTA	24,30 m ²

QUANTITATIVO INTERTRAVADO		
Nº	DESCRIÇÃO	ÁREA
P03	INTERTRAVADO AMARELO	125,97 m ²
P04	INTERTRAVADO NATURAL	649,74 m ²
P05	INTERTRAVADO VERDE	115,99 m ²
		891,69 m ²

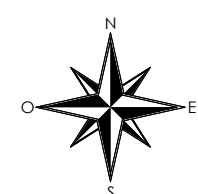
QUANTITATIVO PINTURA PISO		
Nº	DESCRIÇÃO	ÁREA
P06	PINTURA AMARELA	250,53 m ²
P07	PINTURA AZUL	264,01 m ²
P09	PINTURA VERDE	316,66 m ²
P10	PINTURA VERDE CLARO	203,47 m ²
		1034,67 m ²



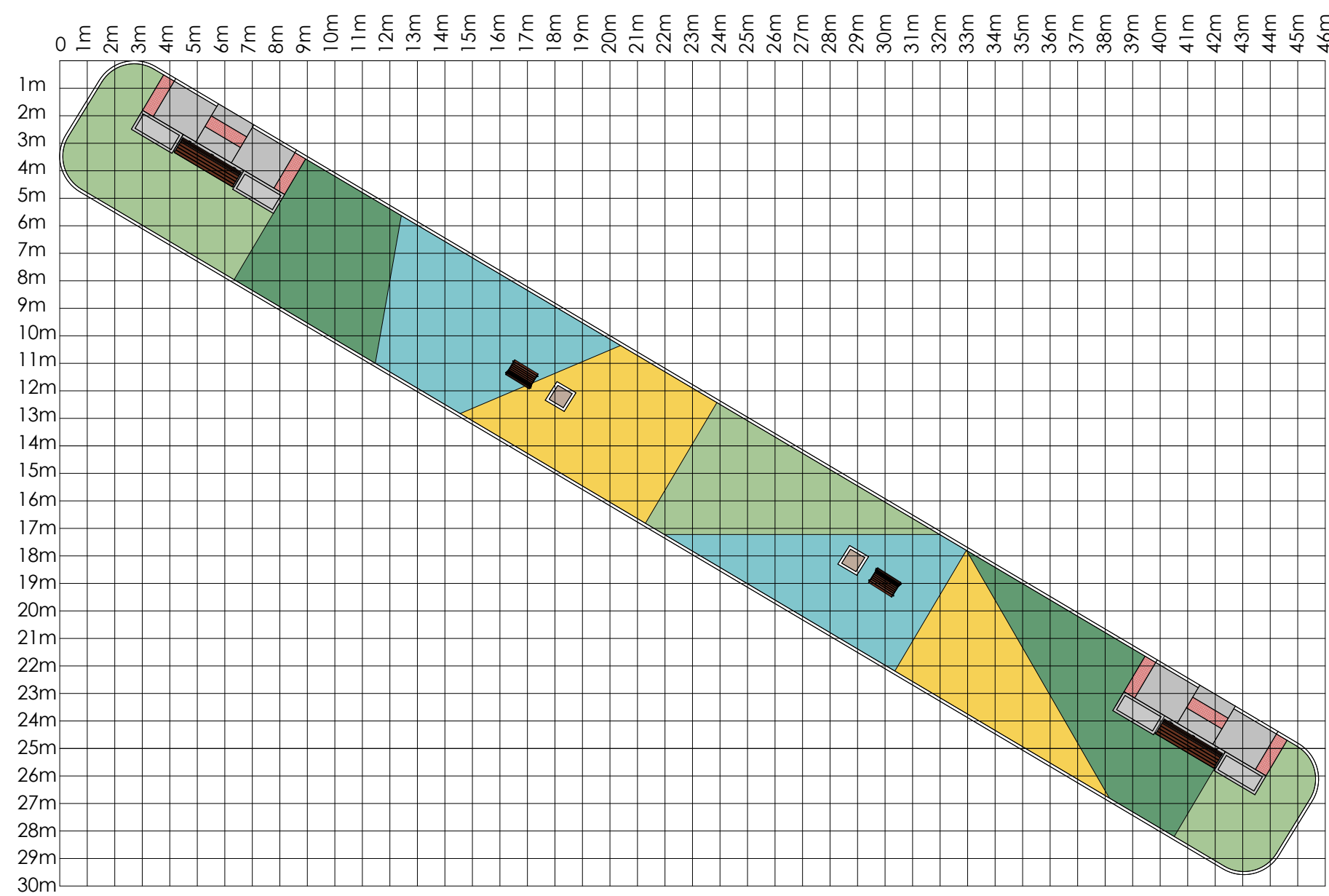
RAMPA
ESC: 1 : 50

NOTA:
*TINTA ACRÍLICA PARA PISO, ÁREA EXTERNA, ACABAMENTO FOSCO, MARCA SUVINIL, CORAL OU SIMILAR.
*CASO NÃO ENCONTRE AS CORES NESTE TOM, PROCURAR UMA SIMILAR OU MANIPULAR (CORES DA BANDEIRA DO MUNICÍPIO).

PLANTA BAIXA
ESC: 1 : 500

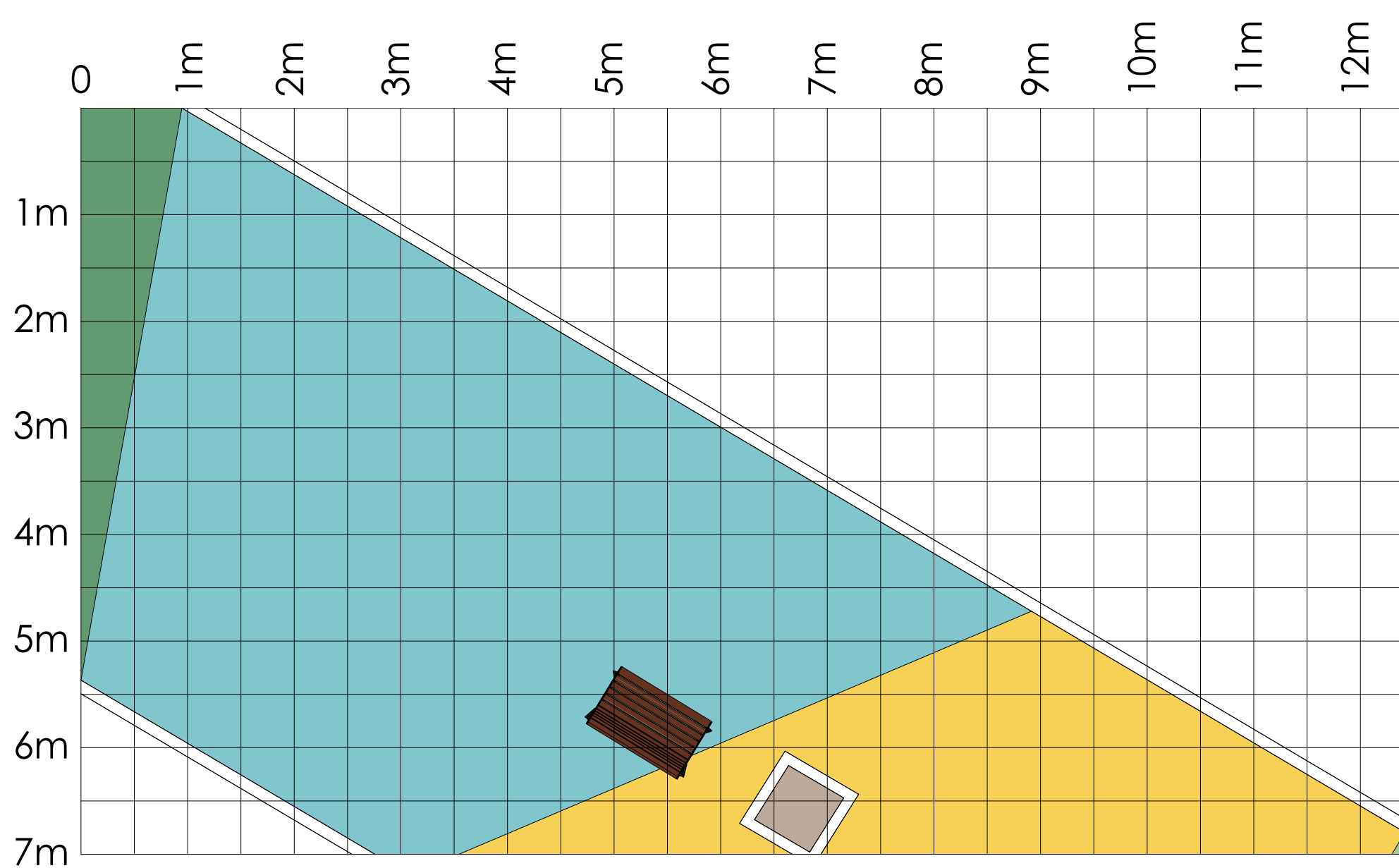


RESPONSÁVEL TÉCNICO:	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	
LOCALIDADE:	AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE	
ASSUNTO:	ELABORAÇÃO DE UM PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA PARA A REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE	
PRANCHA:	PROPRIETÁRIO:	
03/12	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE. CNPJ: 11.354.180/0001-26	
DESENHO: PLANTA BAIXA MEDIDAS	QUADRO DE ÁREAS:	
RÚBRICA:	DATA:	ÁREA DE INTERVENÇÃO: 1763,18 m ²
CÓPIA:	ORIGEM:	
VISTO:	ARQUIVO:	
ESCALA INDICADA	DESENHO: JAQUELINE SILVA	AUTOR DO PROJETO:



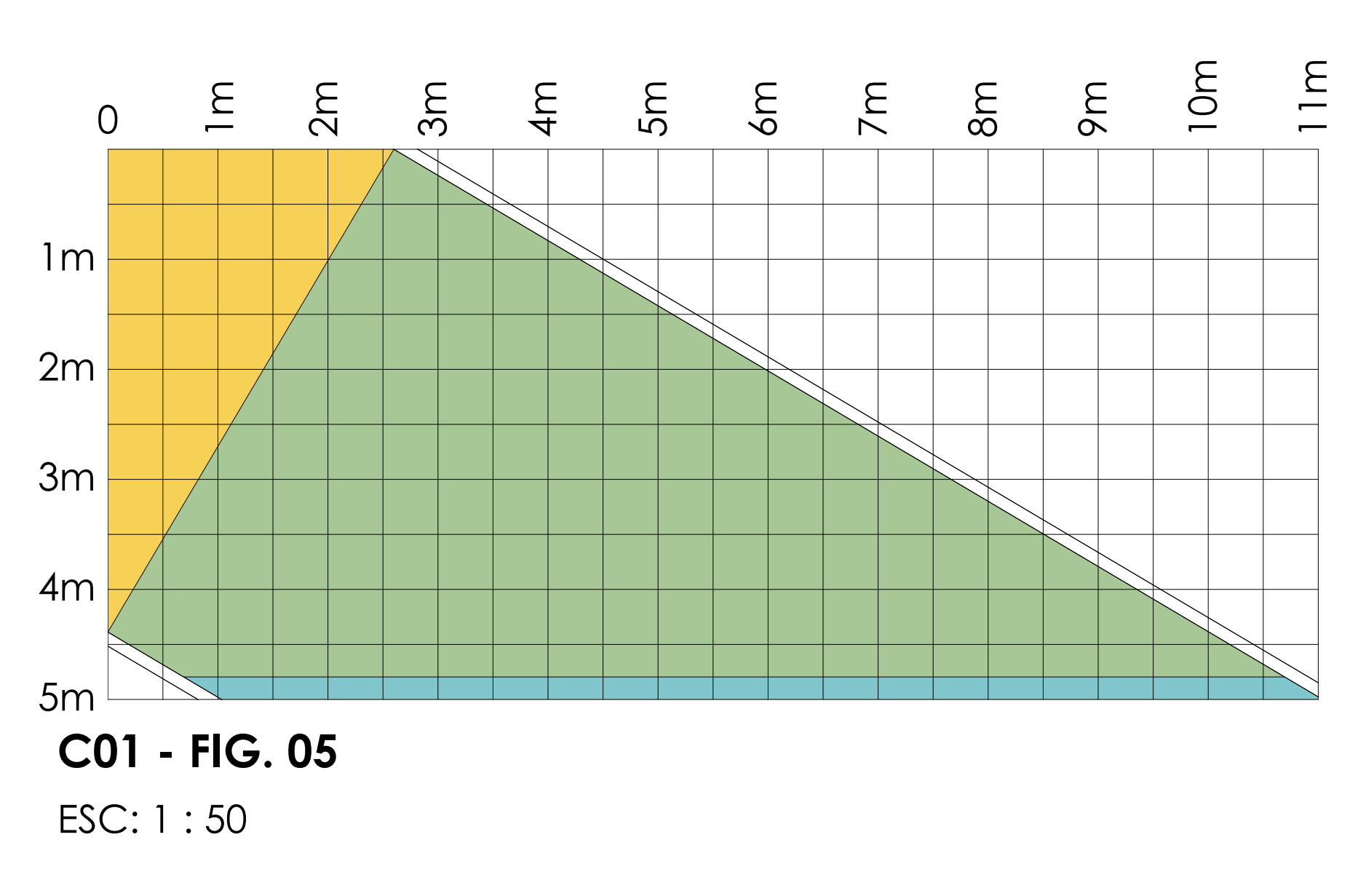
PLANTA BAIXA CANTEIRO 01

ESC: 1 : 200



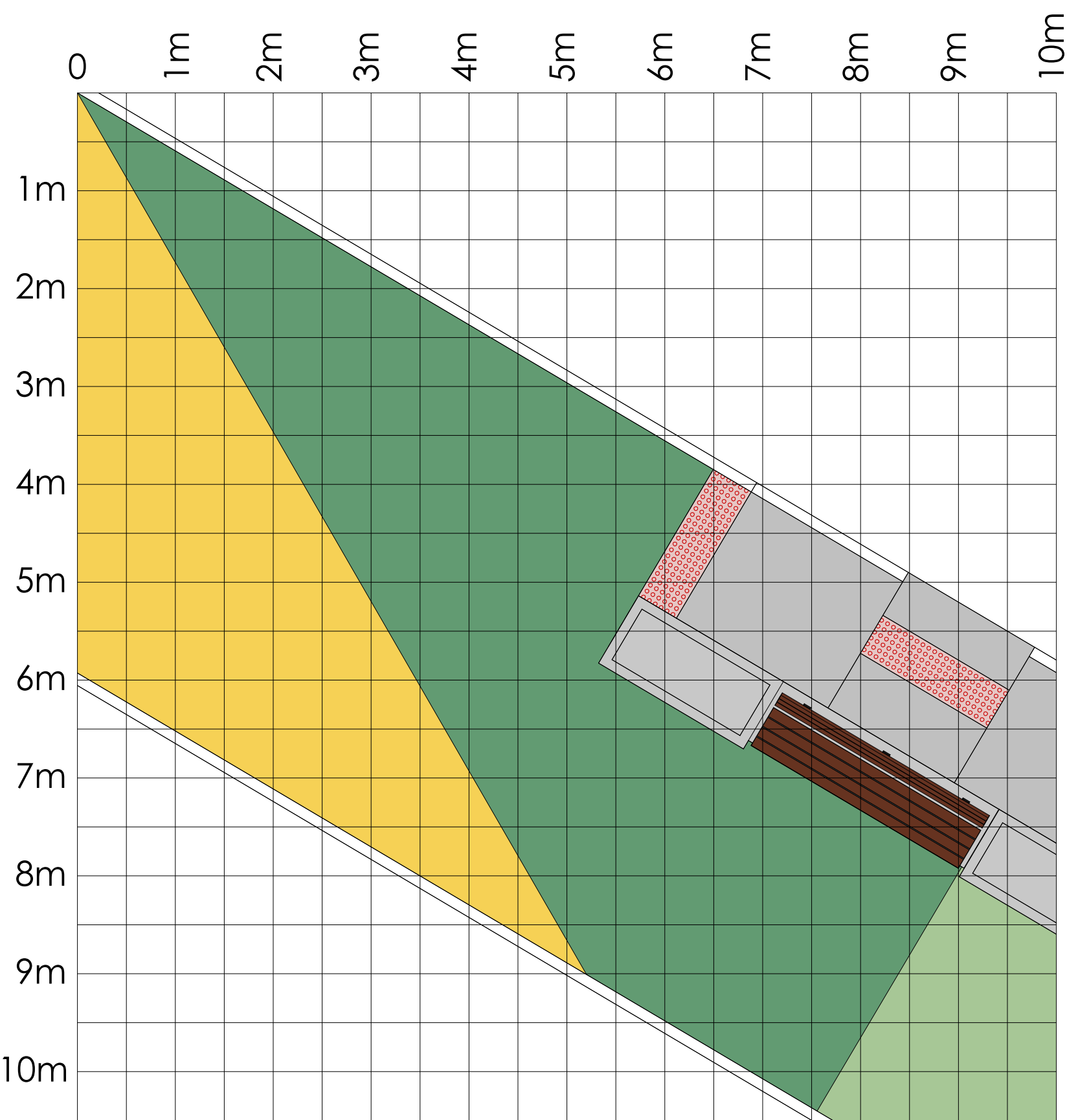
C01 - FIG. 03

ESC: 1 : 50



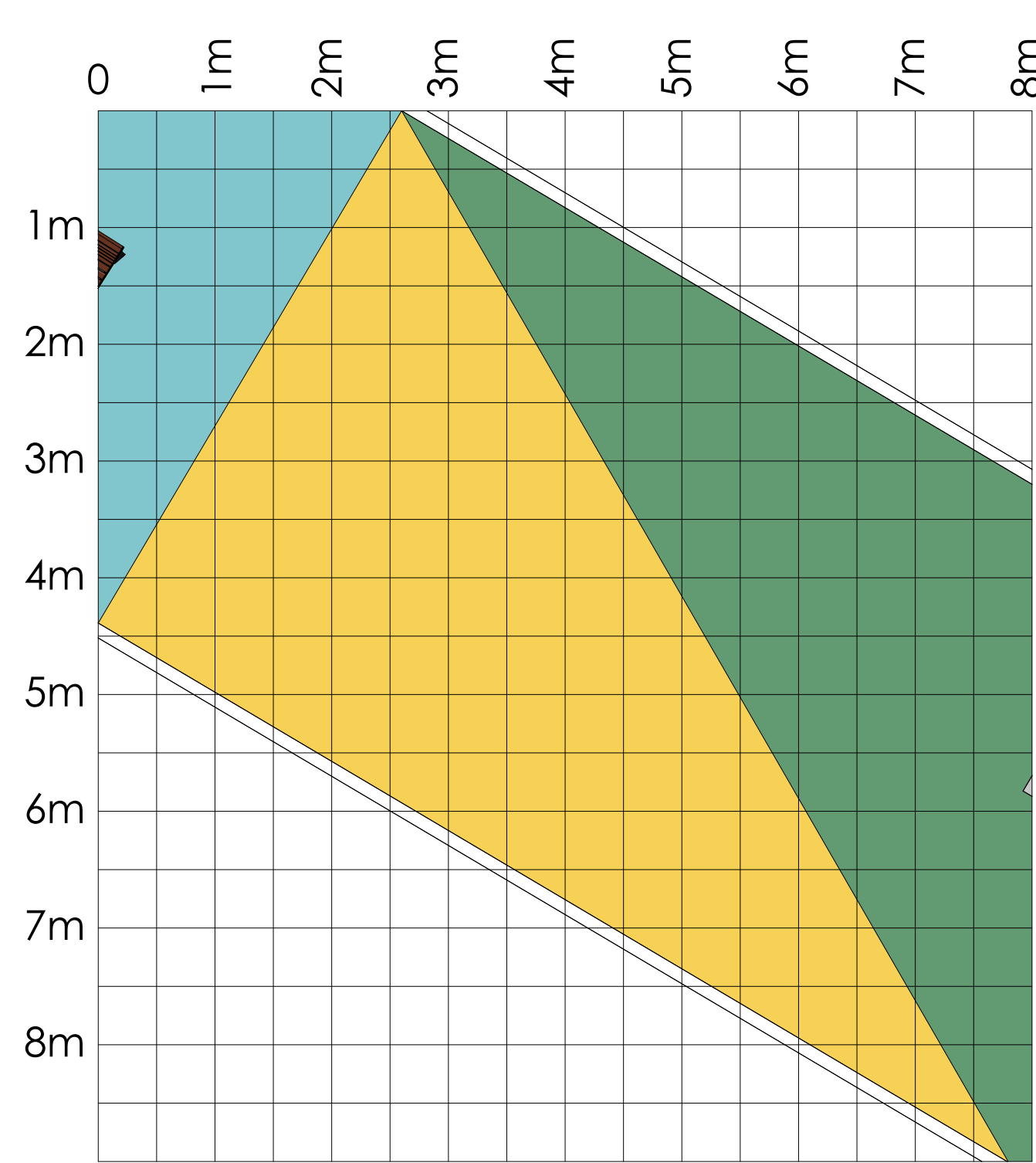
C01 - FIG. 05

ESC: 1 : 50



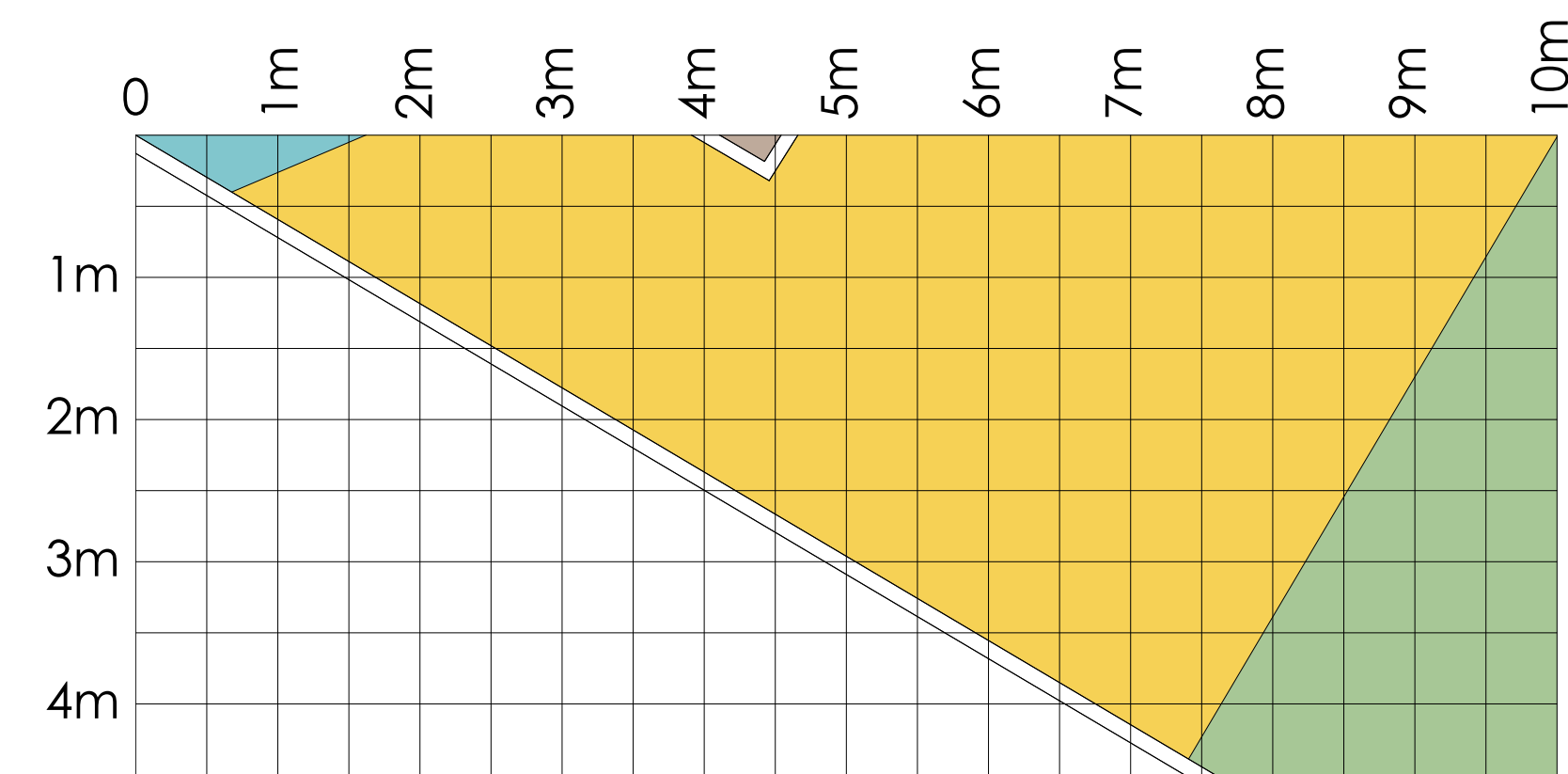
C01 - FIG. 08

ESC: 1 : 50



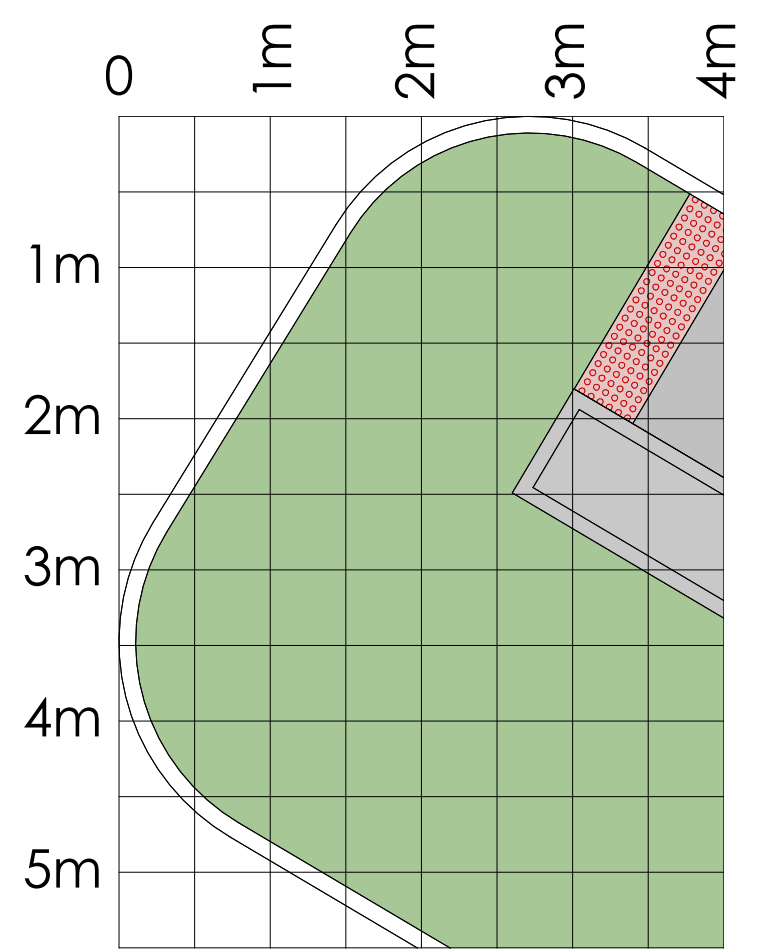
C01 - FIG. 07

ESC: 1 : 50



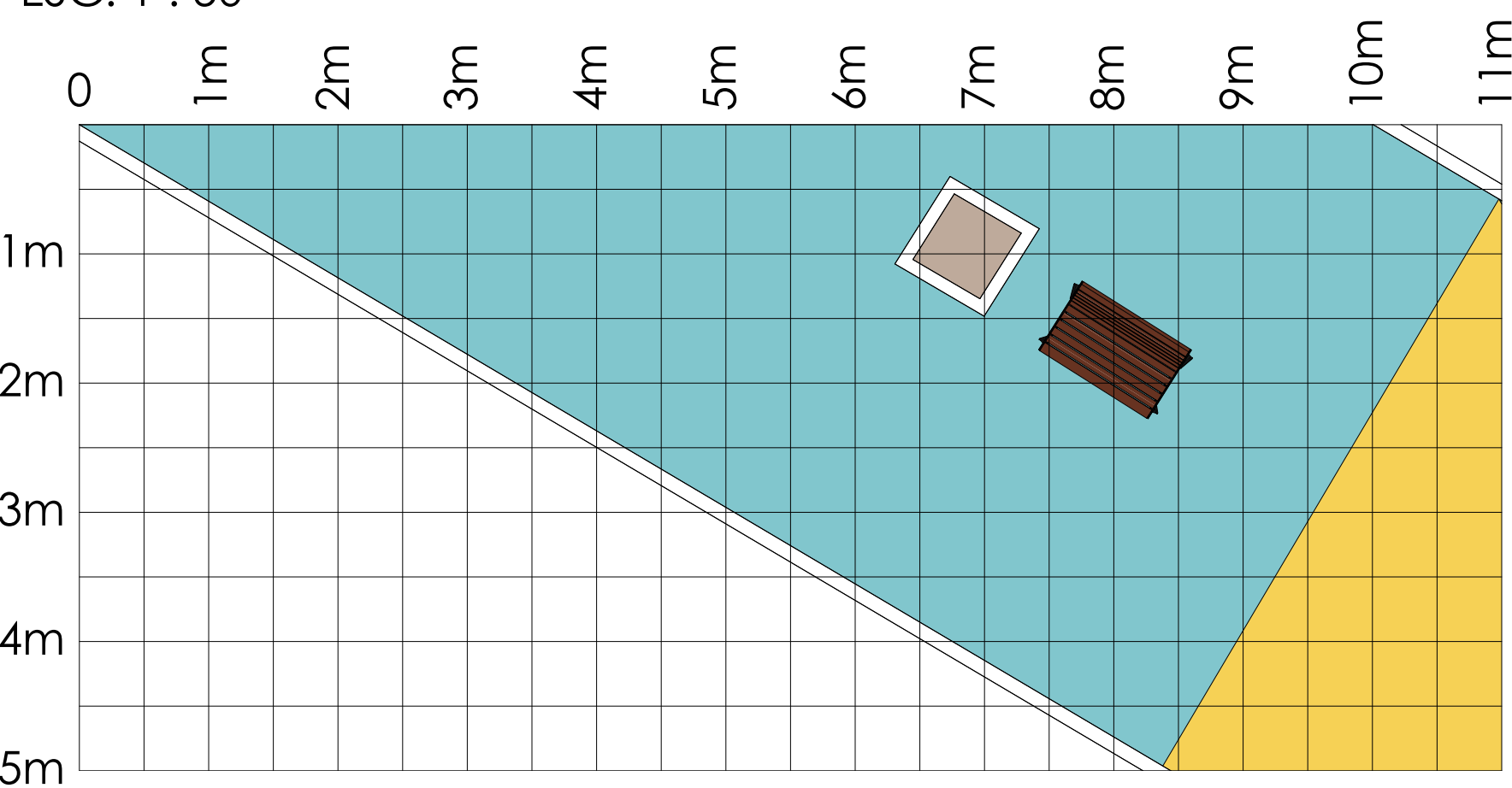
C01 - FIG. 04

ESC: 1 : 50



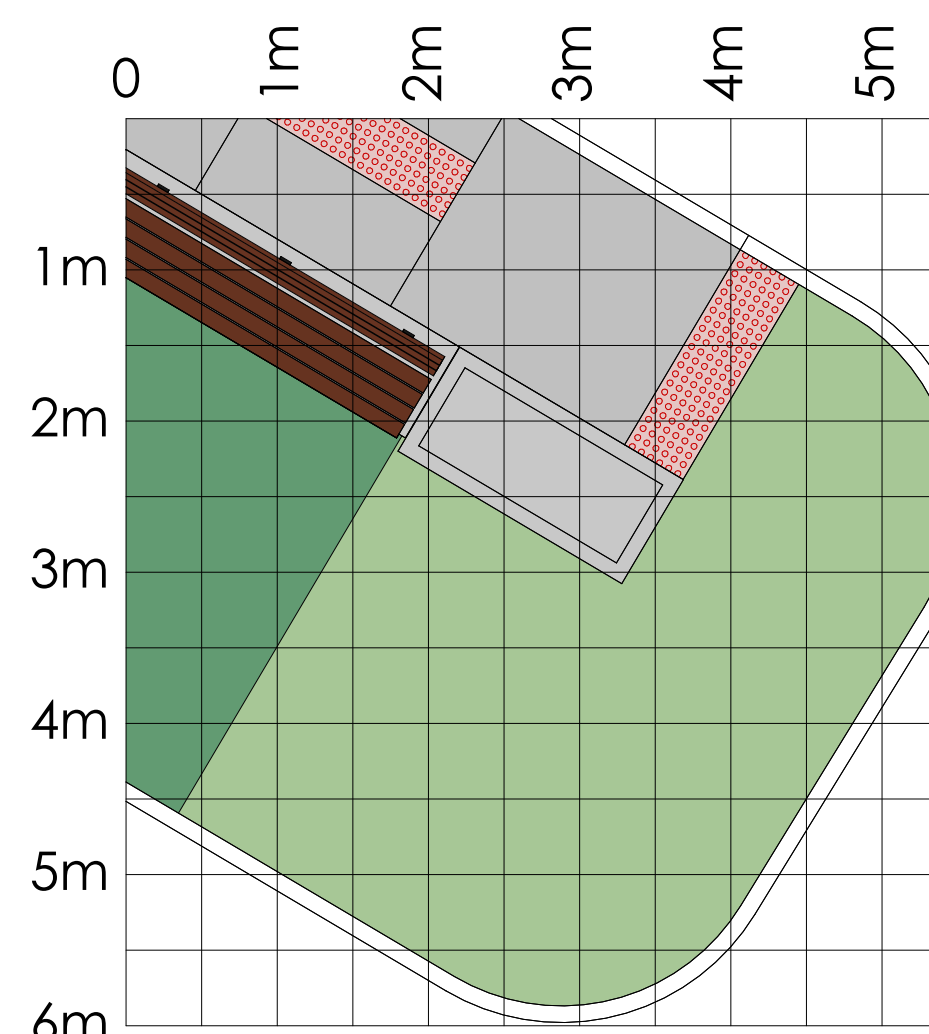
C01 - FIG. 01

ESC: 1 : 50



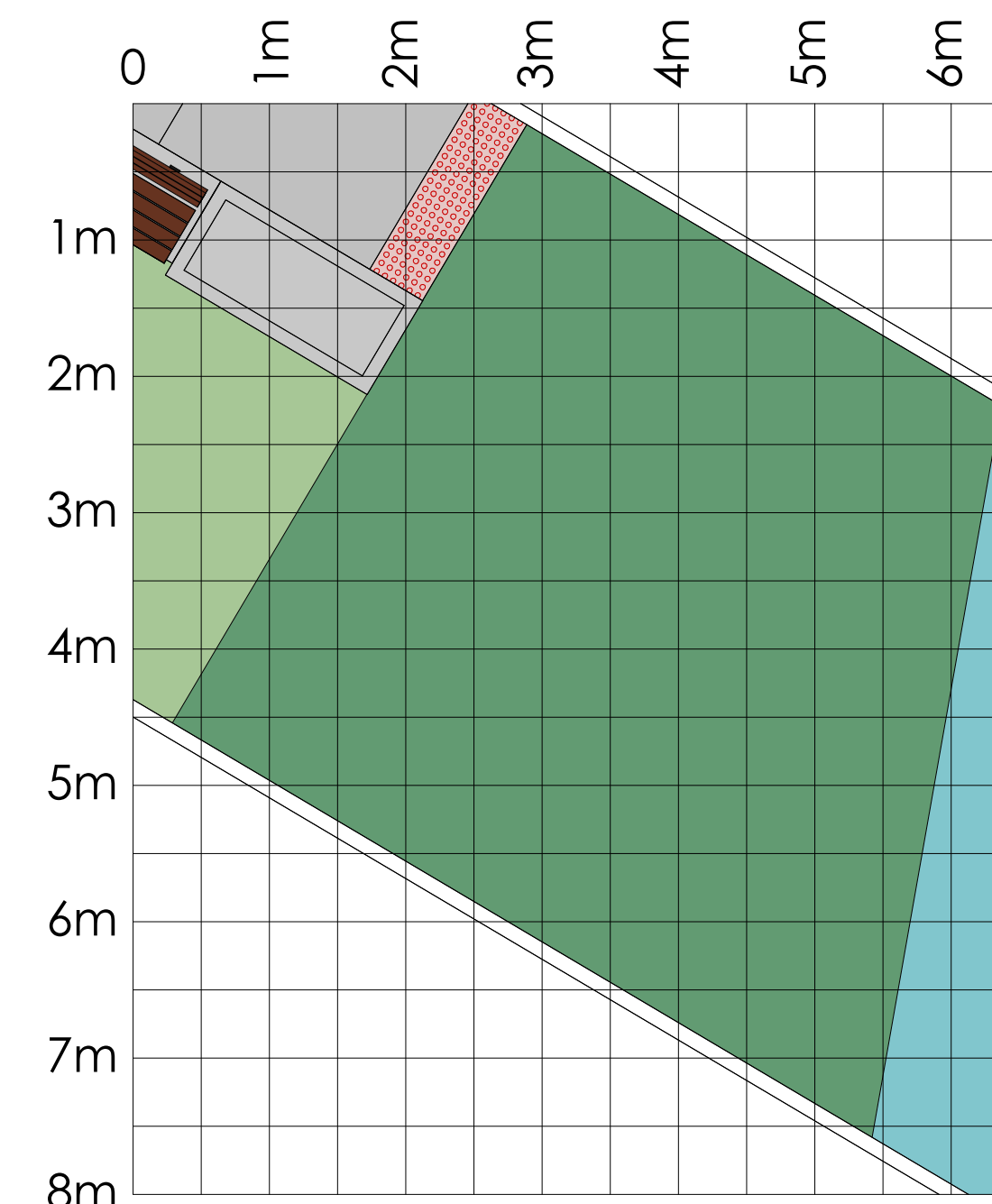
C01 - FIG. 06

ESC: 1 : 50



C01 - FIG. 09

ESC: 1 : 50

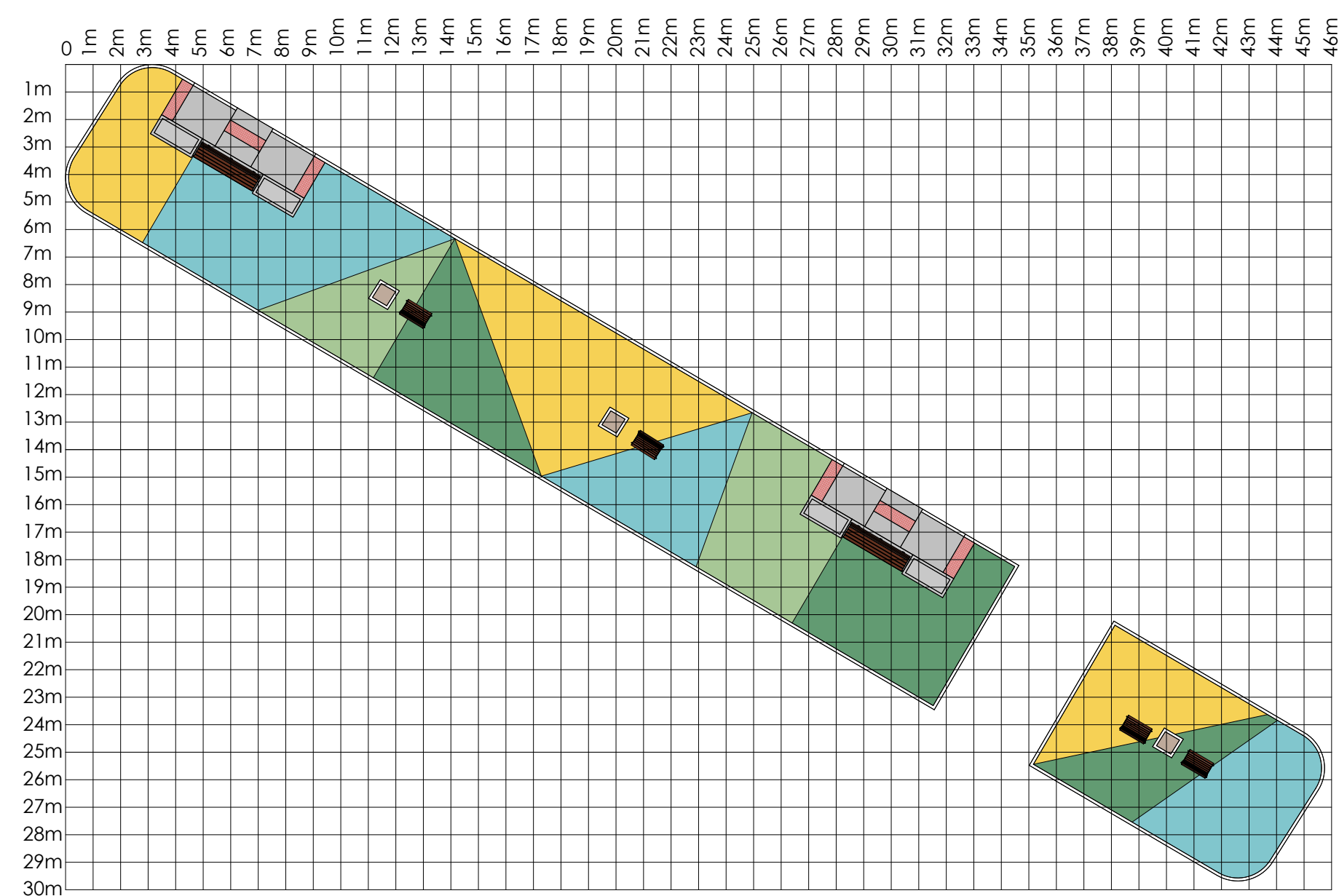


C01 - FIG. 02

ESC: 1 : 50

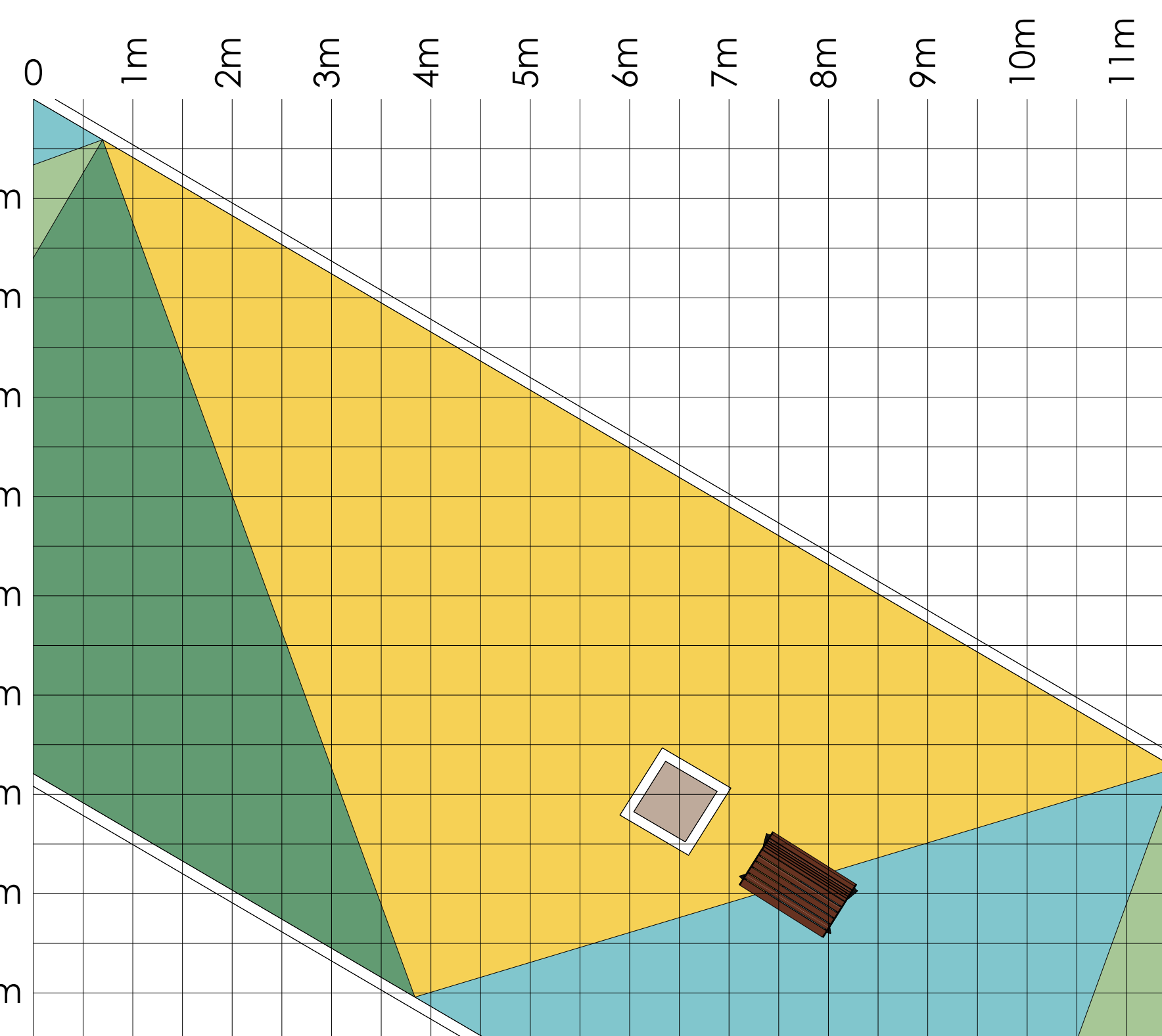
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	
LOCALIDADE:	AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE	
ASSUNTO:	ELABORAÇÃO DE UM PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA PARA A REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE	
PRANCHA:	PROPRIETÁRIO:	
05/12	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE. CNPJ: 11.354.180/0001-26	
DESENHO: MEDIDAS CANTEIRO 01	QUADRO DE ÁREAS:	
RÚBRICA:	DATA:	ÁREA DE INTERVENÇÃO: 1763,18 m²
CÓPIA:	ORIGEM:	
VISTO:	ARQUIVO:	
ESCALA INDICADA	DESENHO: JAQUELINE SILVA	AUTOR DO PROJETO:





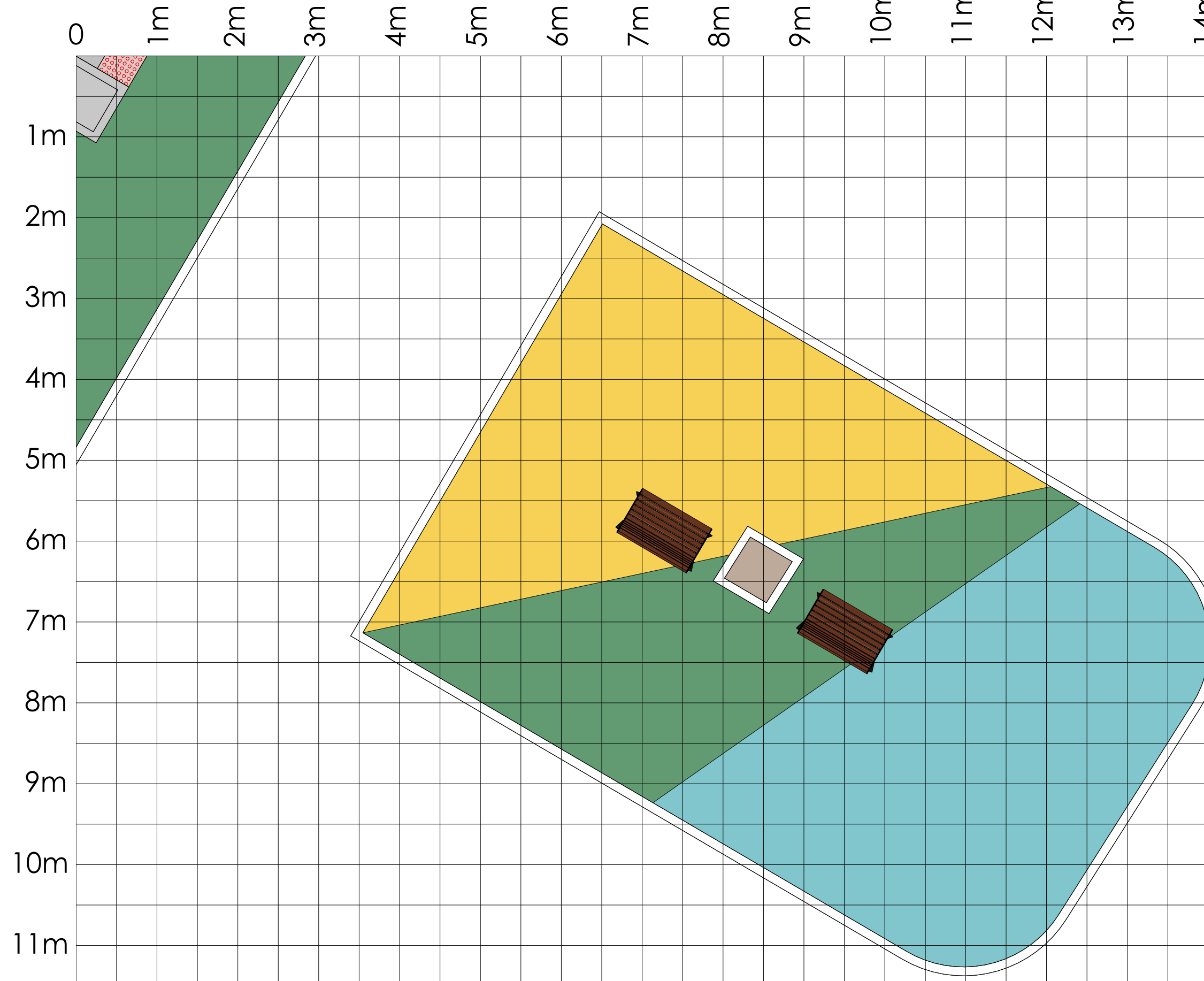
PLANTA BAIXA CANTEIRO 02

ESC: 1 : 200



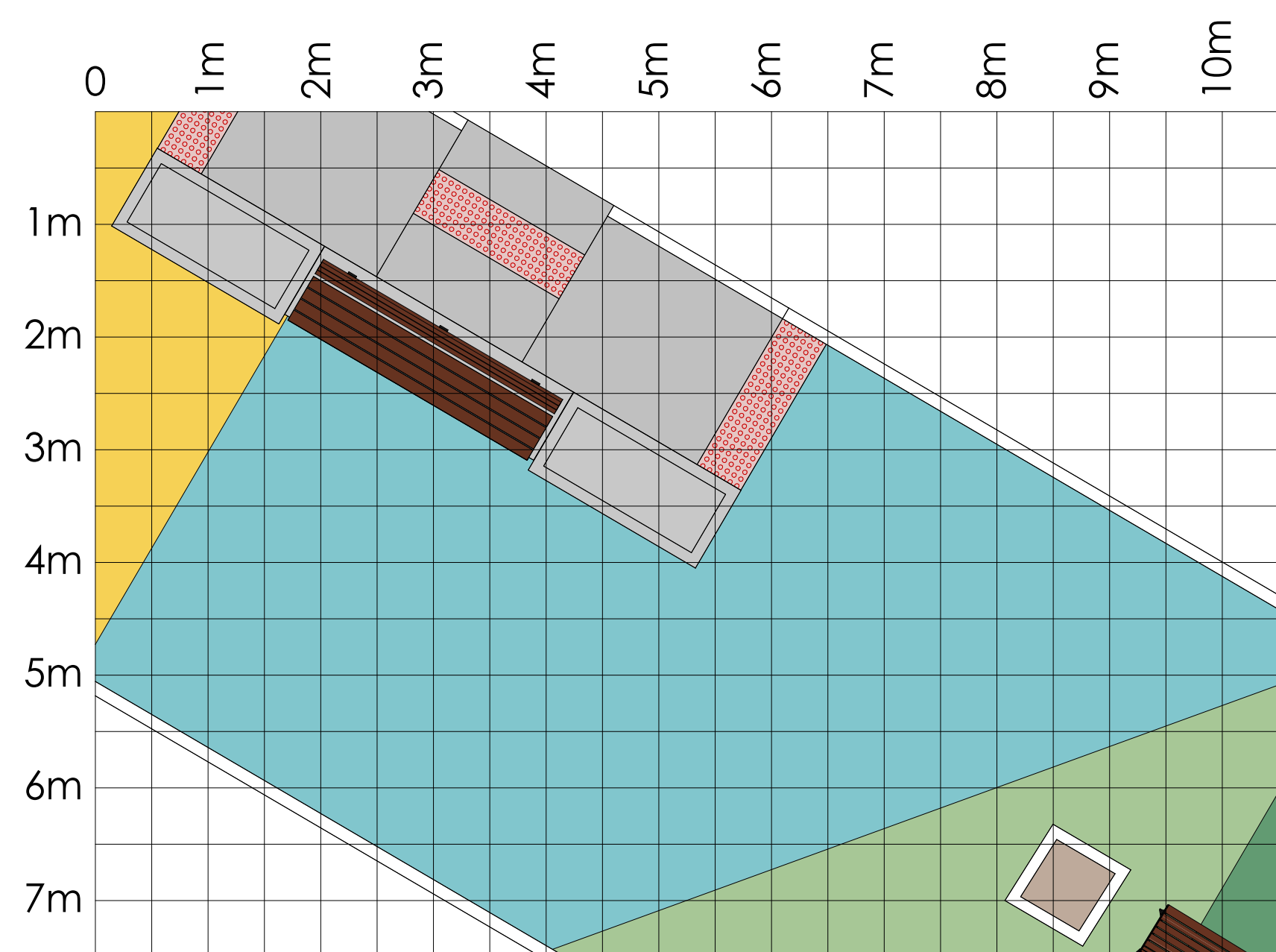
C02 - FIG. 05

ESC: 1 : 50



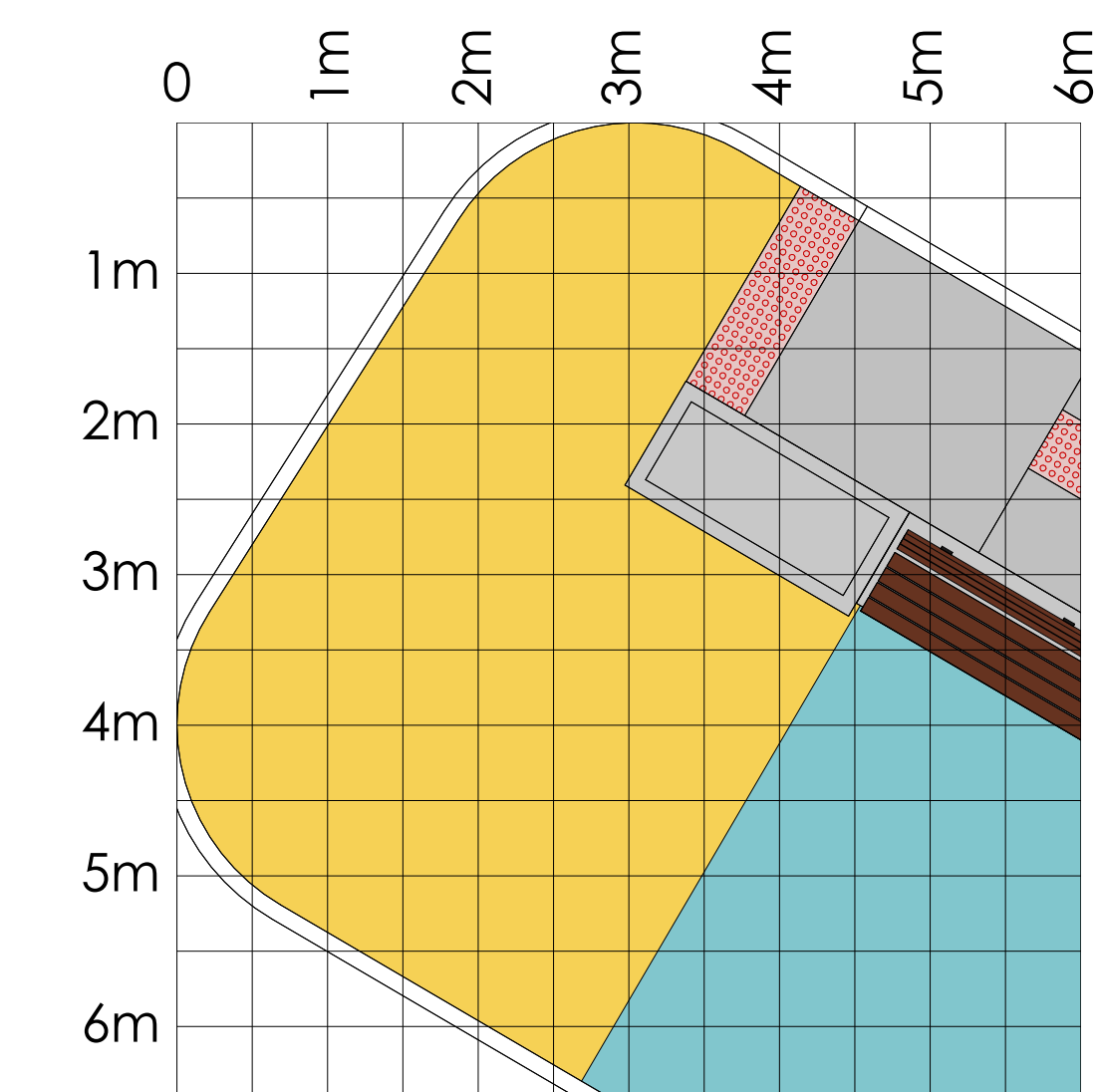
C02 - FIG. 08, 09 E 10

ESC: 1 : 50



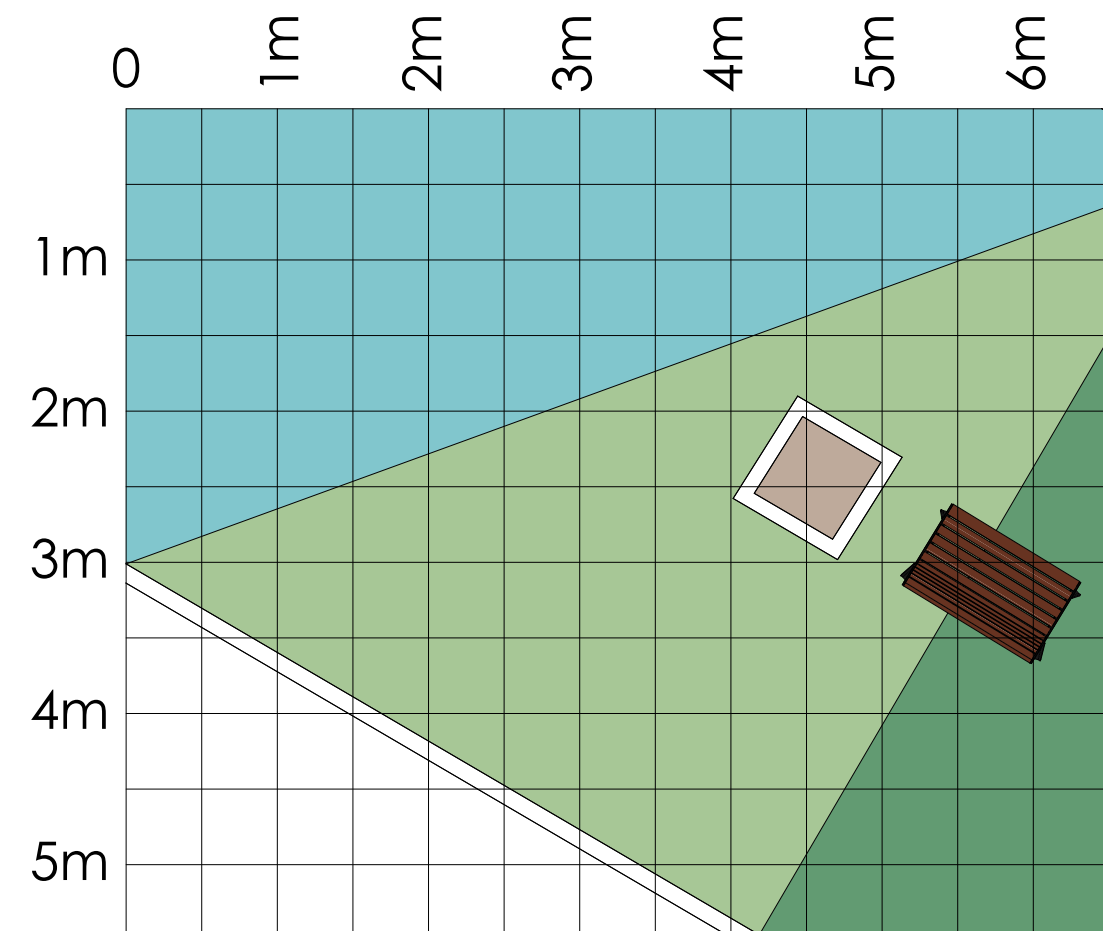
C02 - FIG. 02

ESC: 1 : 50



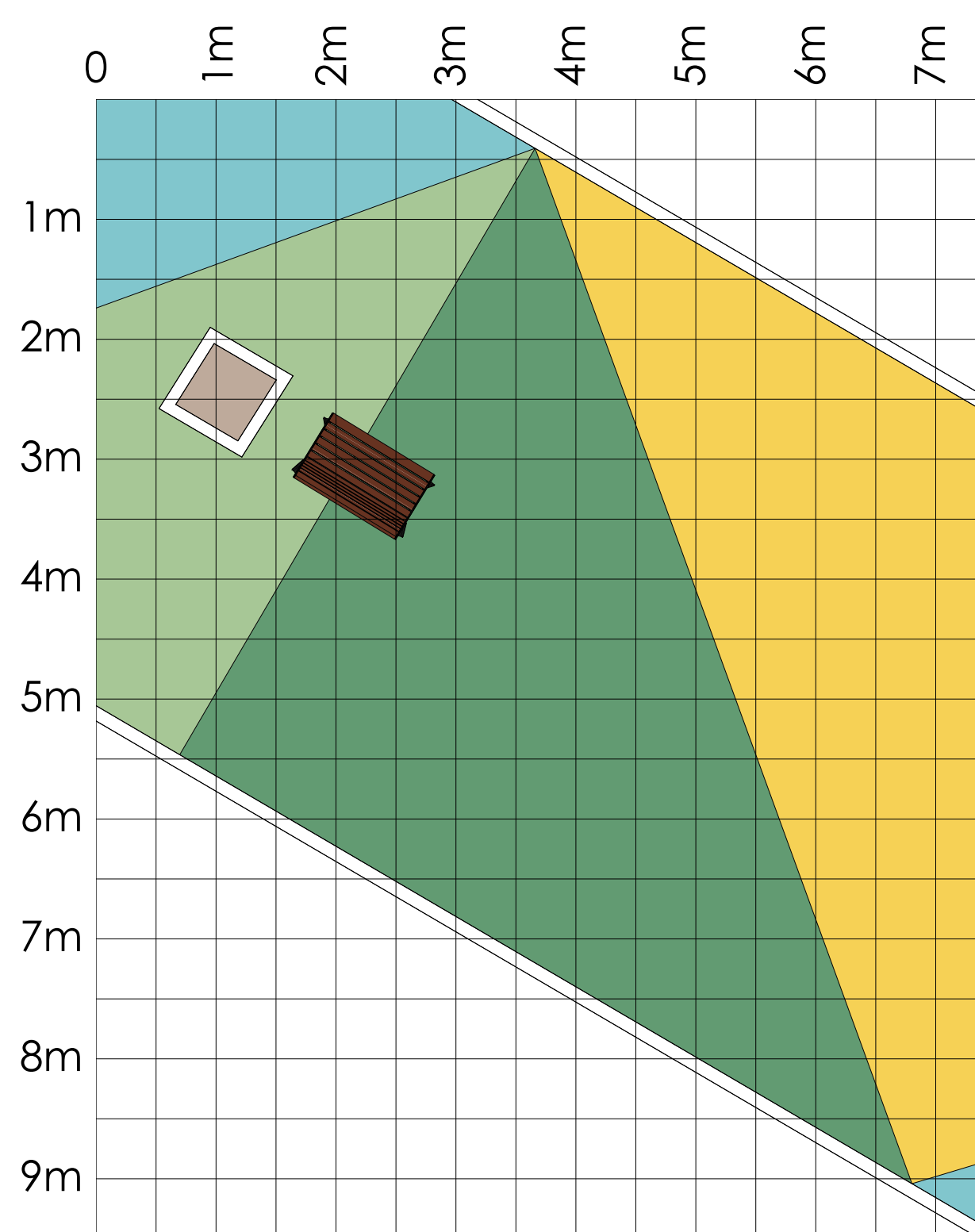
C02 - FIG. 01

ESC: 1 : 50



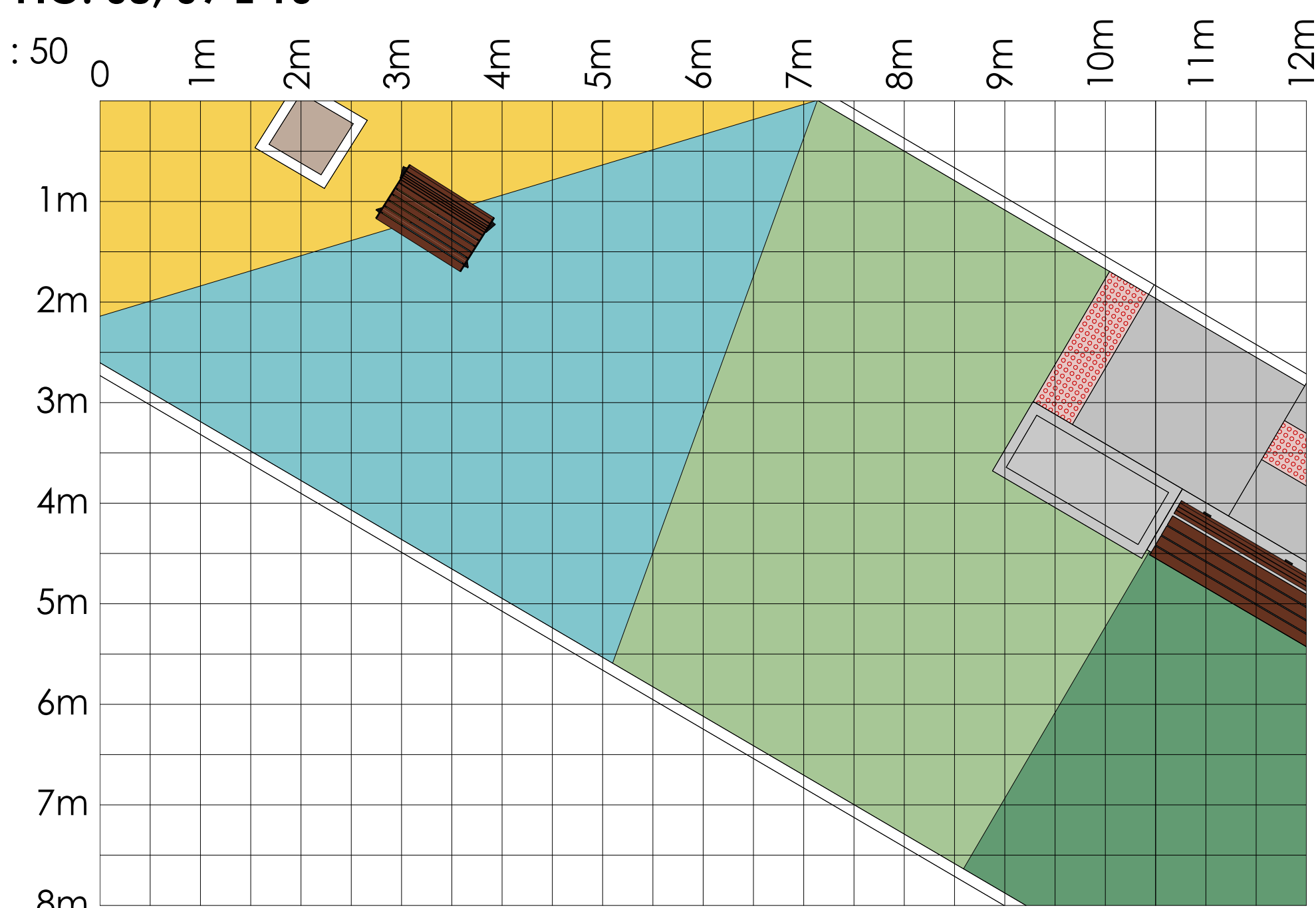
C02 - FIG. 03

ESC: 1 : 50



C02 - FIG. 04

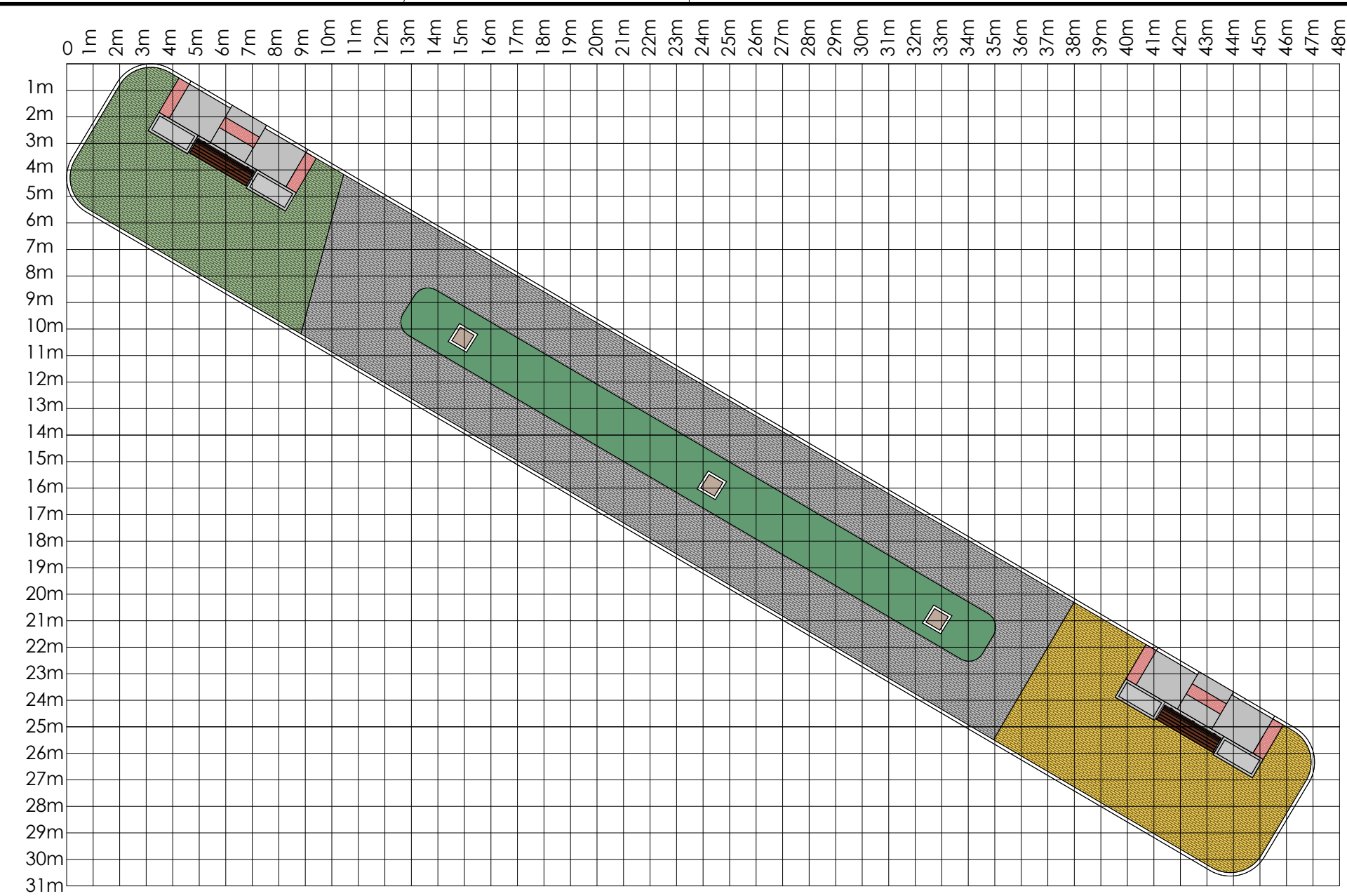
ESC: 1 : 50



C02 - FIG. 06 E 07

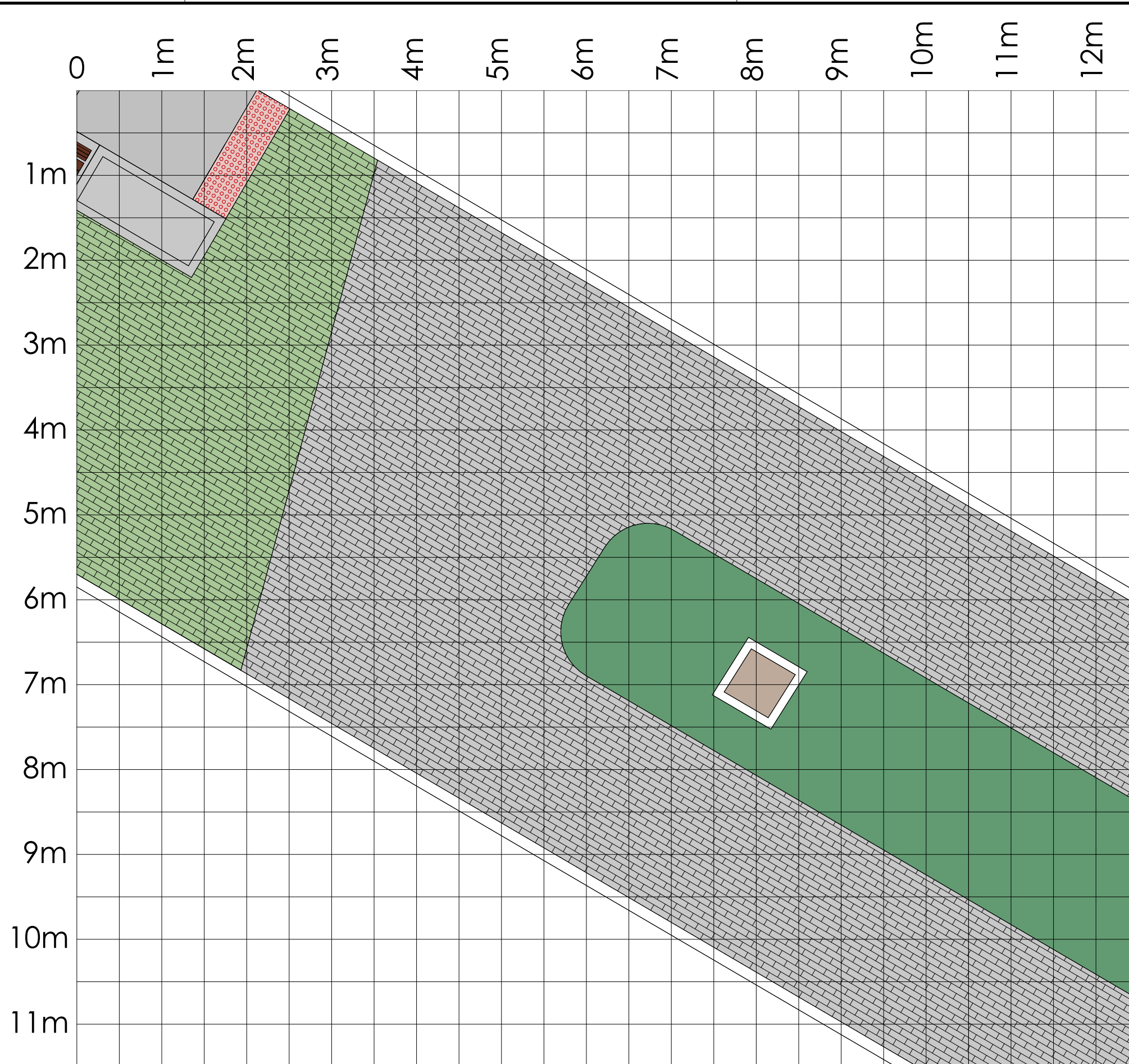
ESC: 1 : 50

RESPONSÁVEL TÉCNICO:	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	
LOCALIDADE:	AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE	
ASSUNTO:	ELABORAÇÃO DE UM PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA PARA A REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE	
PRANCHA:	PROPRIETÁRIO:	
06/12	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE. CNPJ: 11.354.180/0001-26	
DESENHO: MEDIDAS CANTEIRO 02	QUADRO DE ÁREAS:	
RÚBRICA:	DATA:	ÁREA DE INTERVENÇÃO: 1763,18 m²
CÓPIA:	ORIGEM:	
VISTO:	ARQUIVO:	
ESCALA INDICADA	DESENHO: JAQUELINE SILVA	AUTOR DO PROJETO:



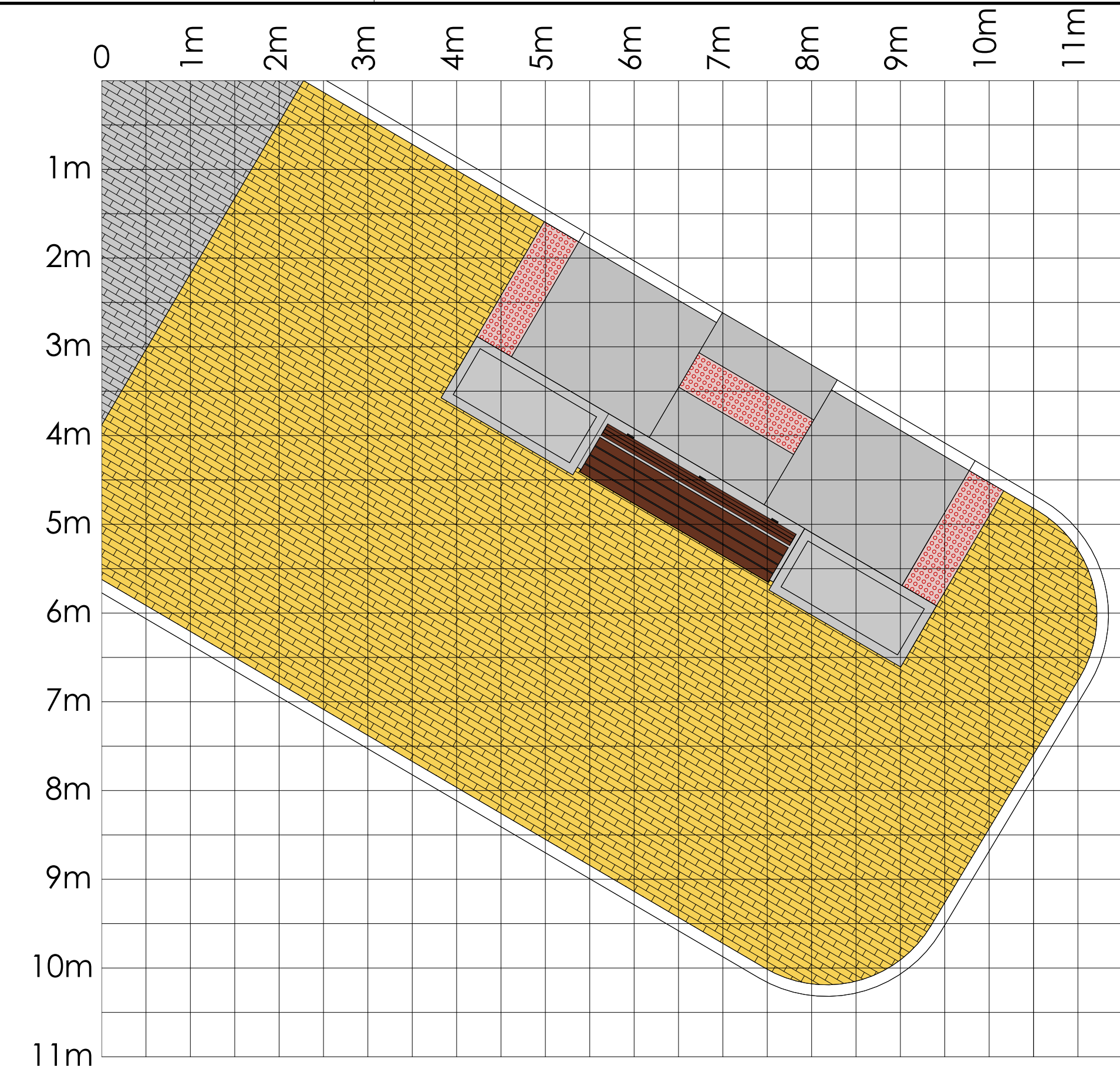
PLANTA BAIXA CANTEIRO 03

ESC: 1 : 200



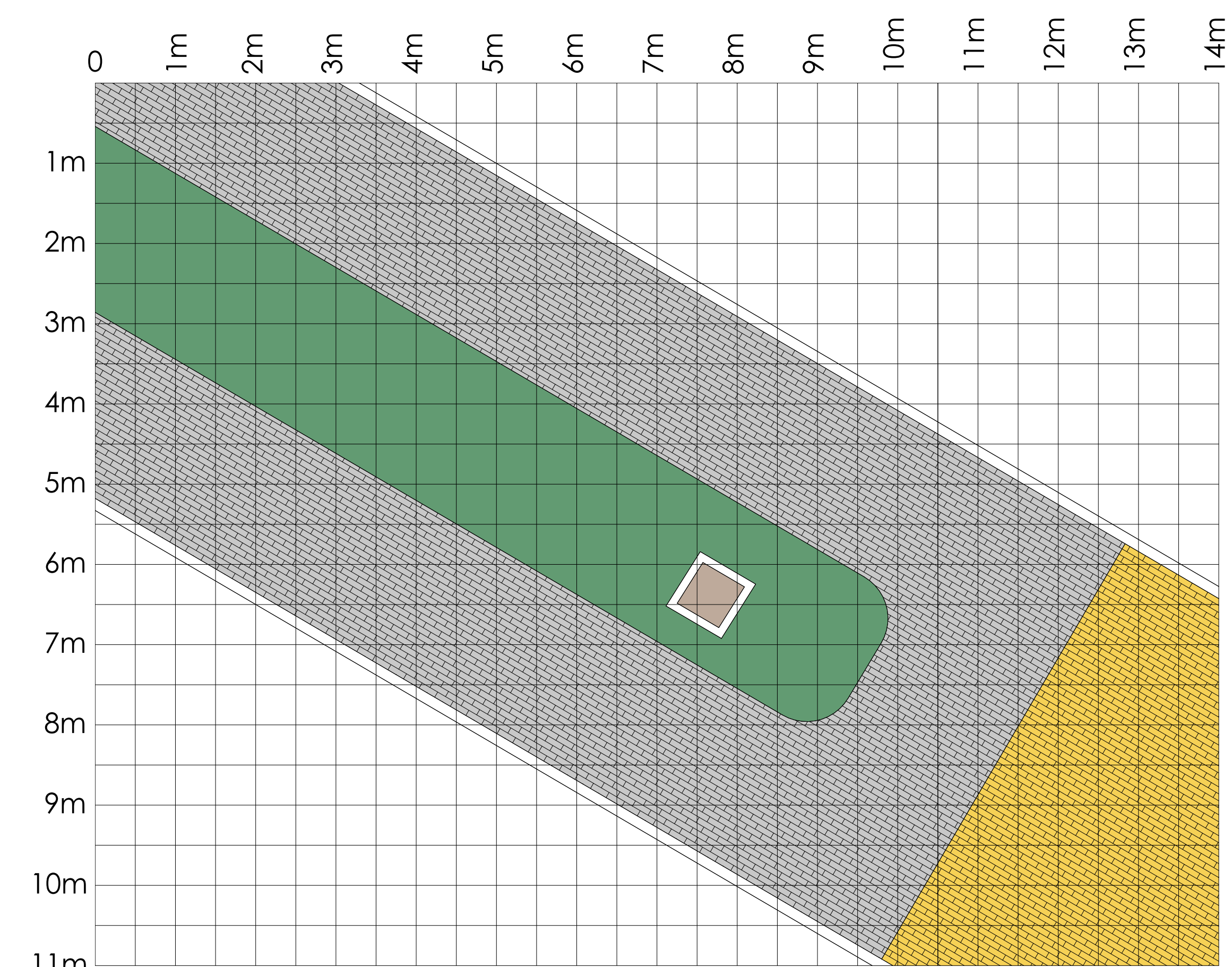
C03 - FIG. 02 E 03

ESC: 1 : 50



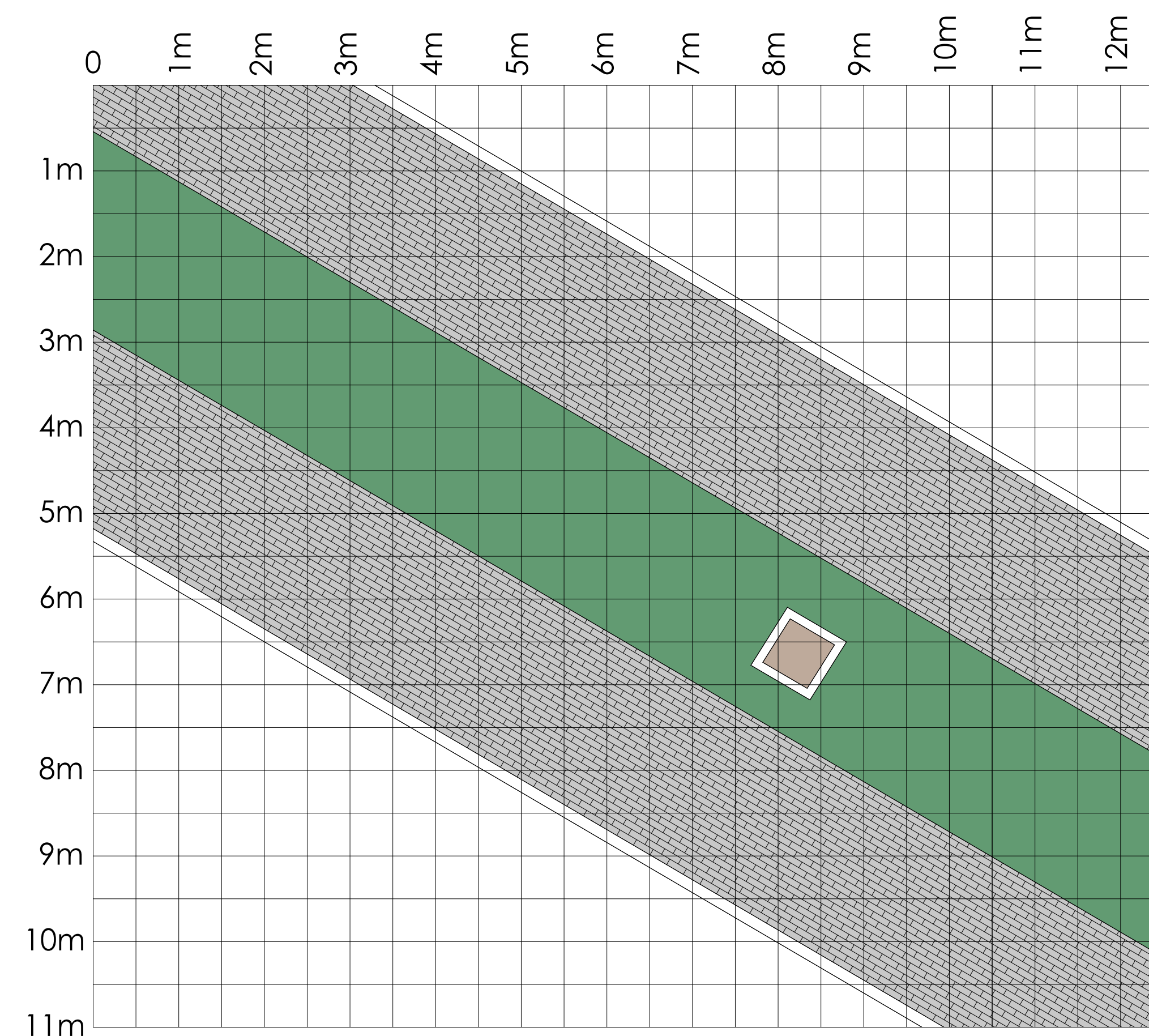
C03 - FIG. 08 E 09

ESC: 1 : 50



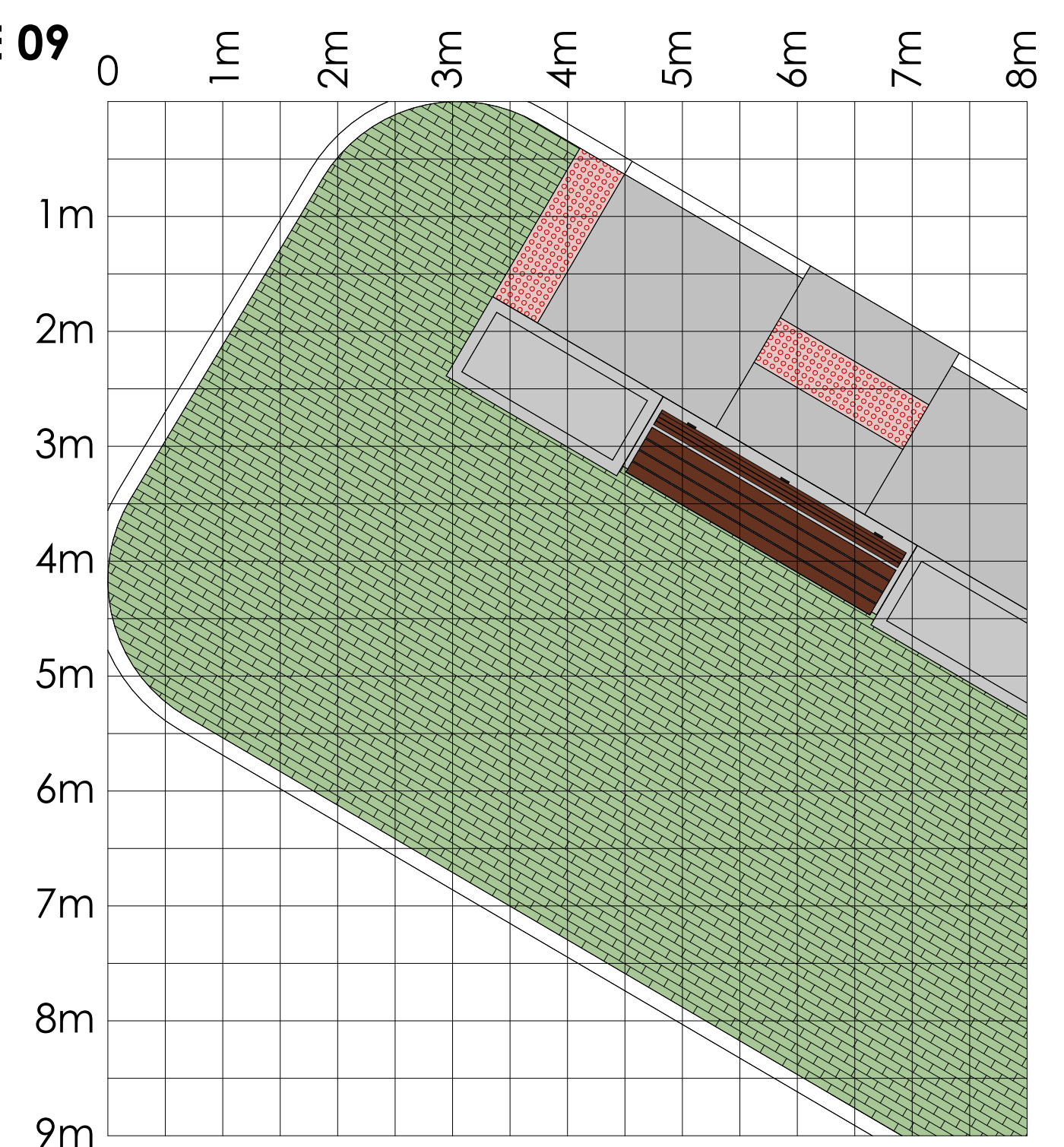
C03 - FIG. 06 E 07

ESC: 1 : 50



C03 - FIG. 04 E 05

ESC: 1 : 50

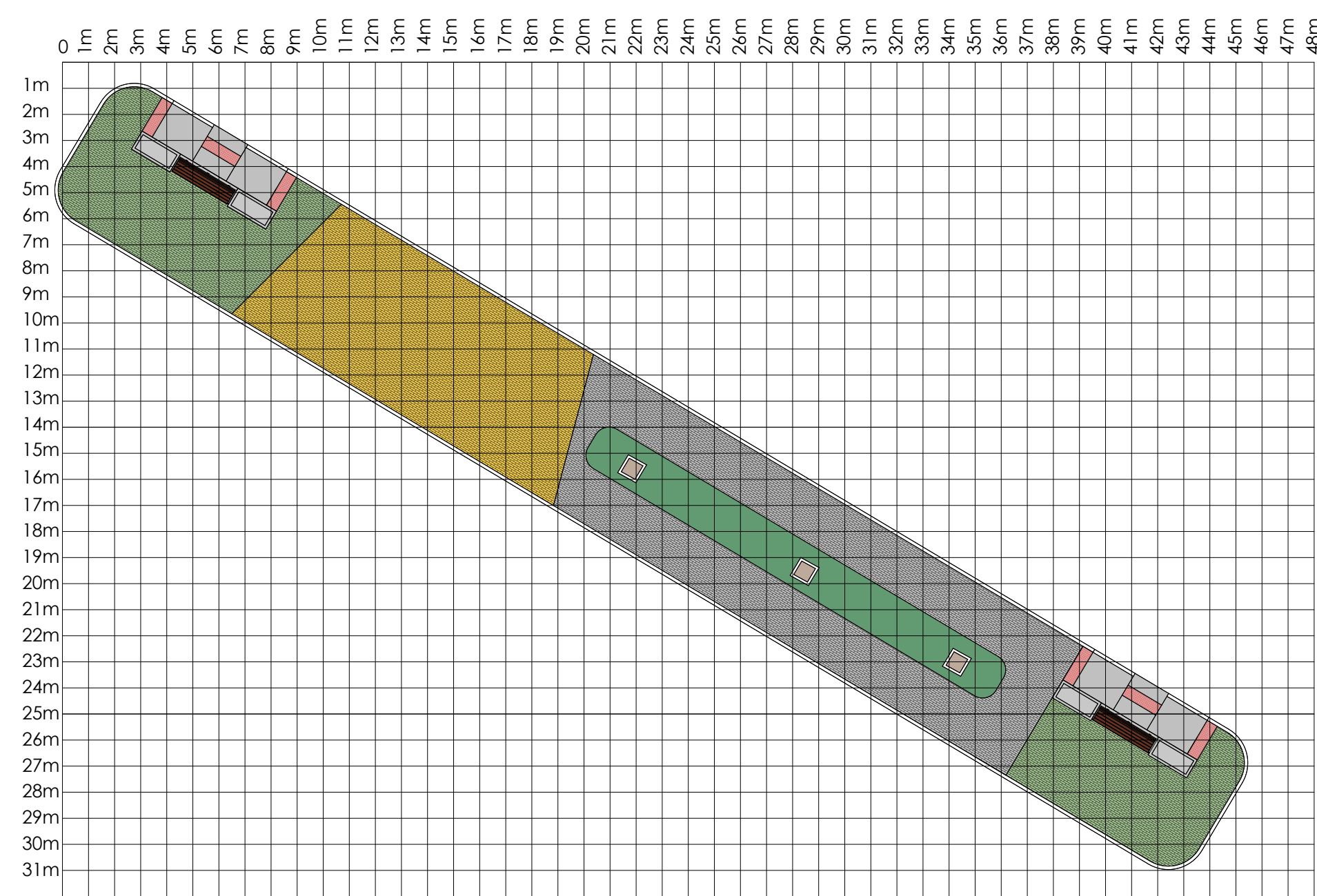


C03 - FIG. 01

ESC: 1 : 50

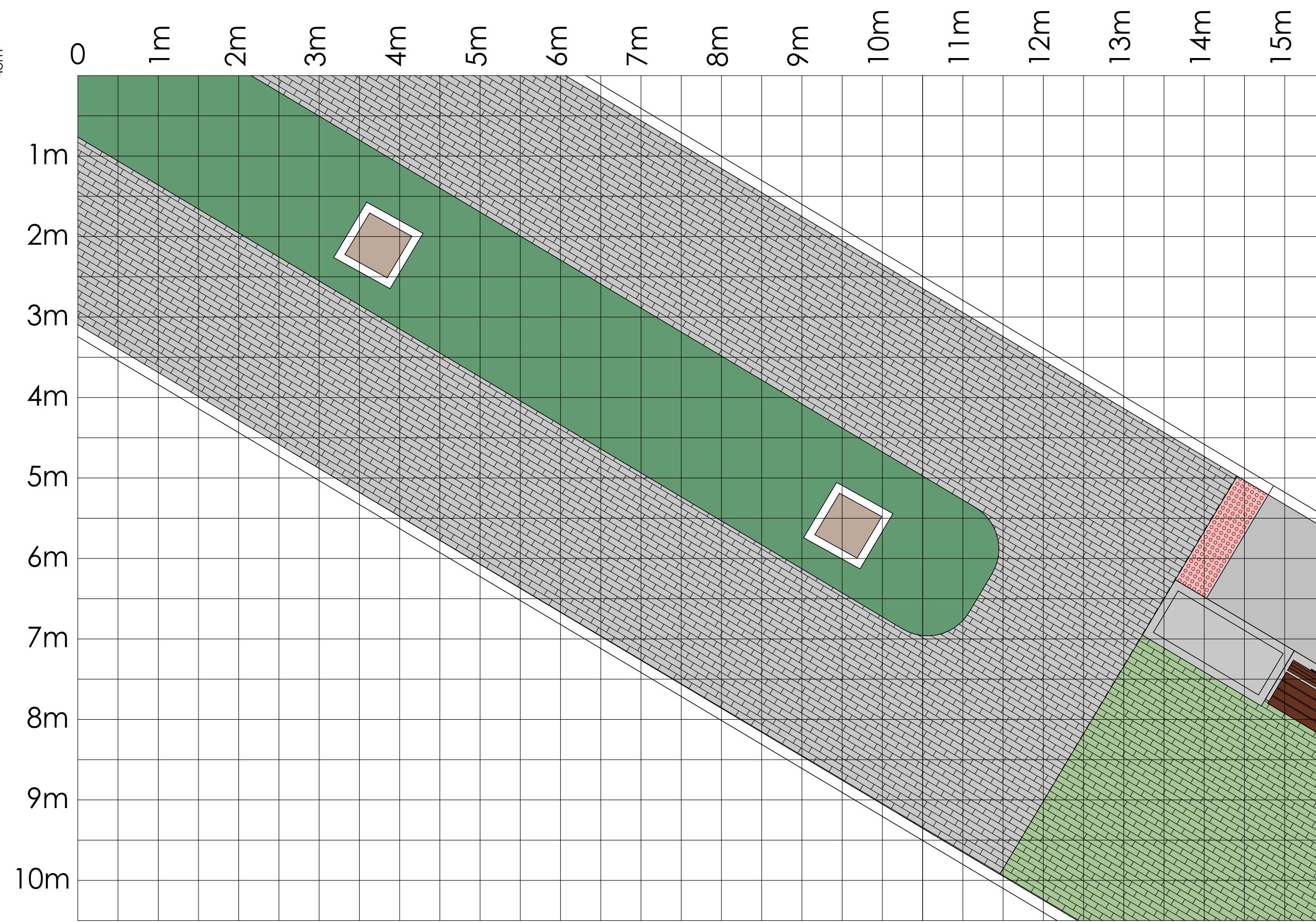
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	
LOCALIDADE:	AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE	
ASSUNTO:	ELABORAÇÃO DE UM PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA PARA A REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE	
PRANCHA:	PROPRIETÁRIO:	
07/12	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE. CNPJ: 11.354.180/0001-26	
DESENHO: MEDIDAS CANTEIRO 03	QUADRO DE ÁREAS:	
RÚBRICA:	DATA:	ÁREA DE INTERVENÇÃO: 1763,18 m ²
CÓPIA:	ORIGEM:	
VISTO:	ARQUIVO:	
ESCALA INDICADA	DESENHO: JAQUELINE SILVA	AUTOR DO PROJETO:





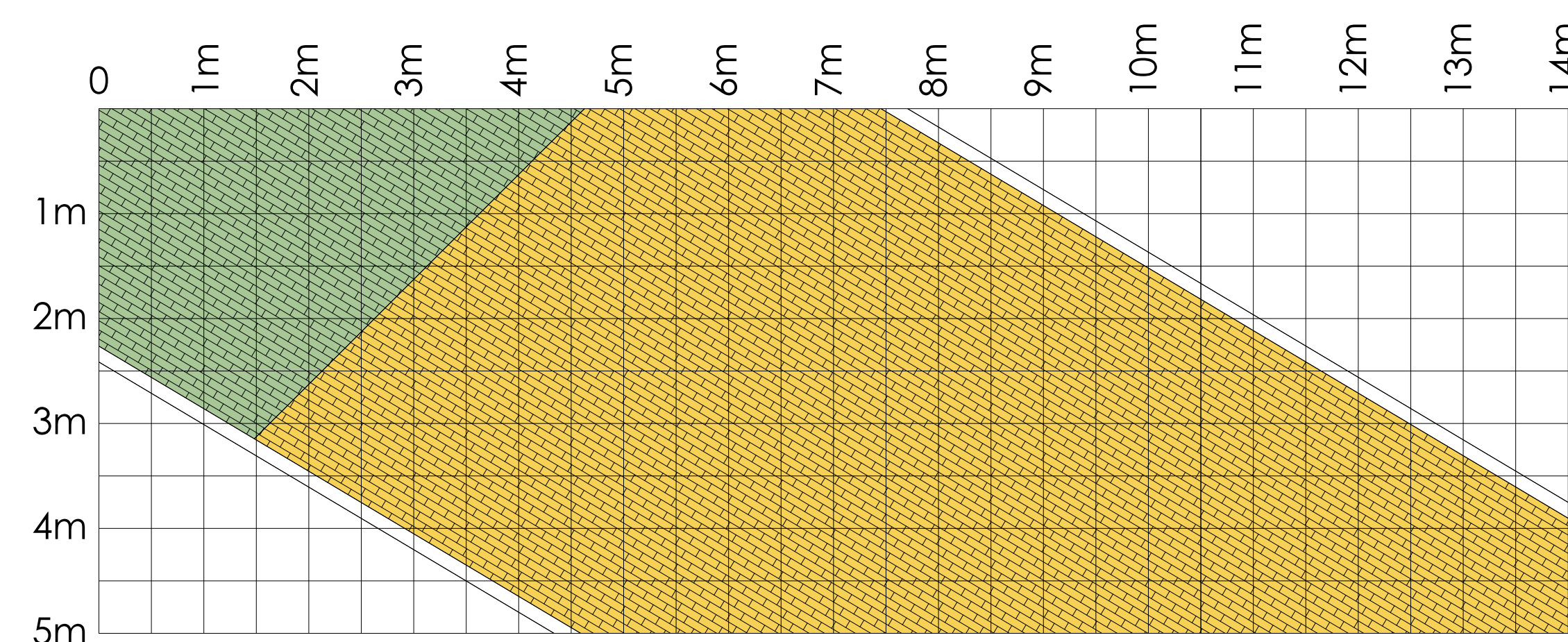
PLANTA BAIXA CANTEIRO 04

ESC: 1 : 200



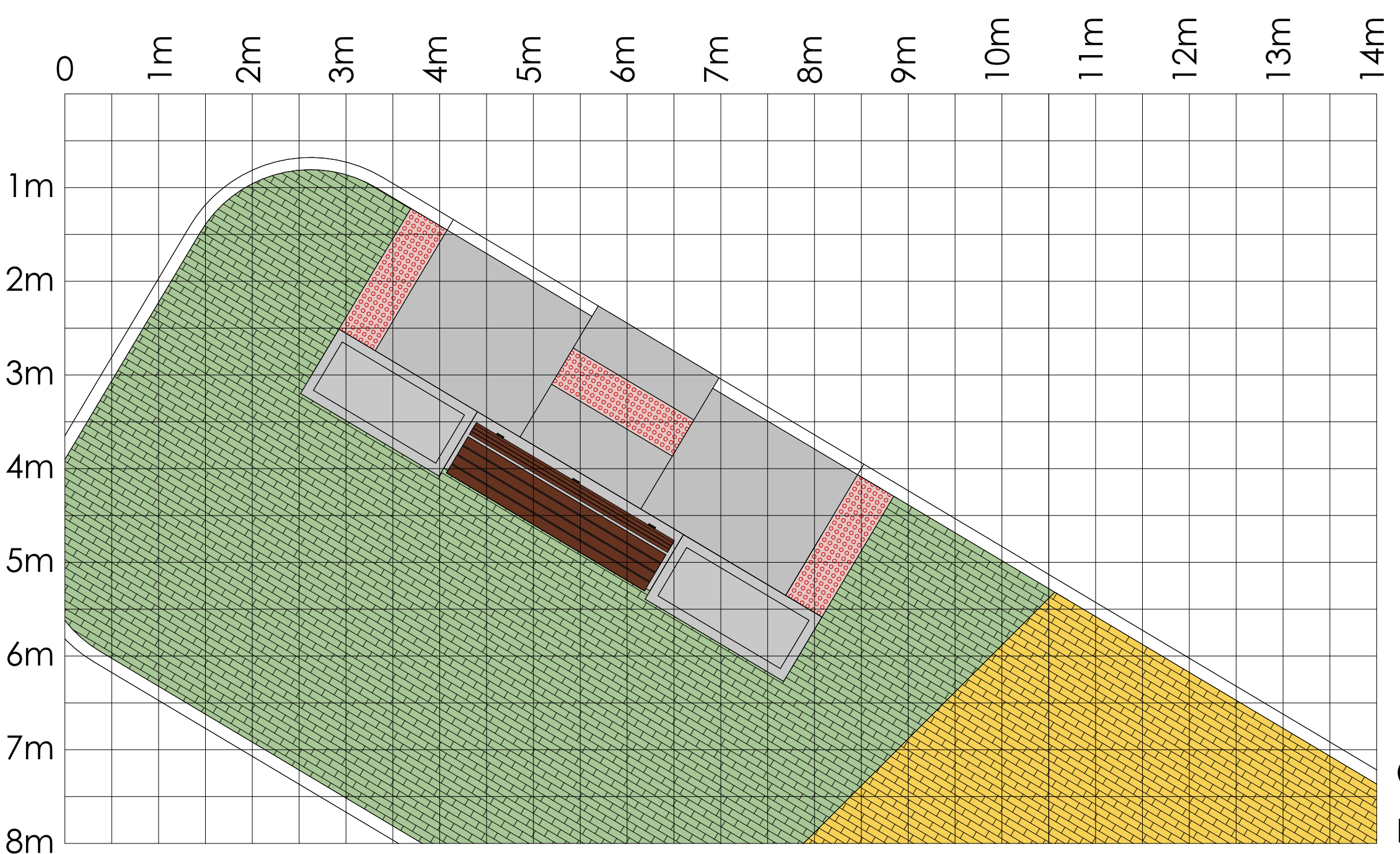
C04 - FIG. 10,11,12

ESC: 1 : 50



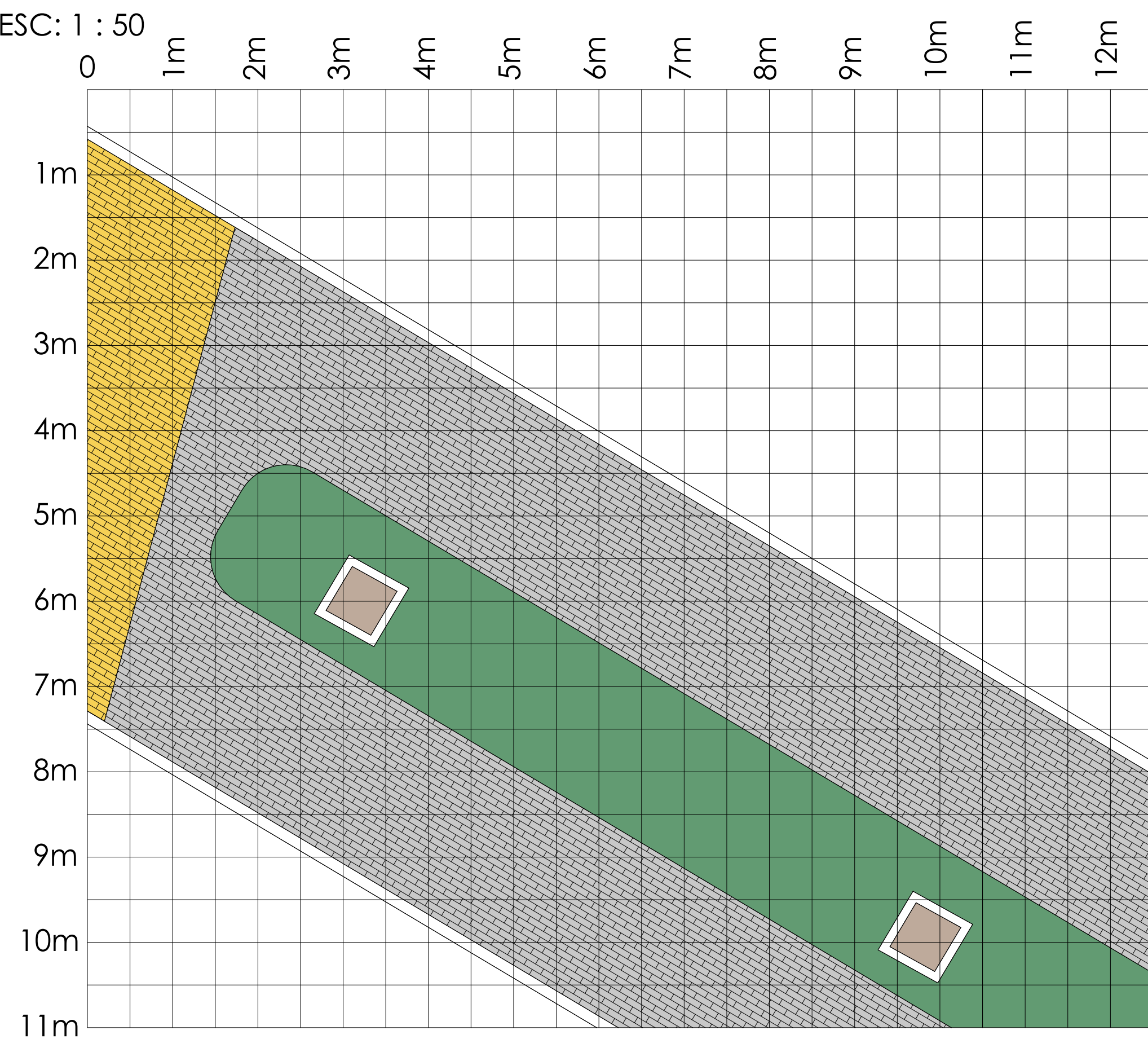
C04 - FIG. 03,04

ESC: 1 : 50



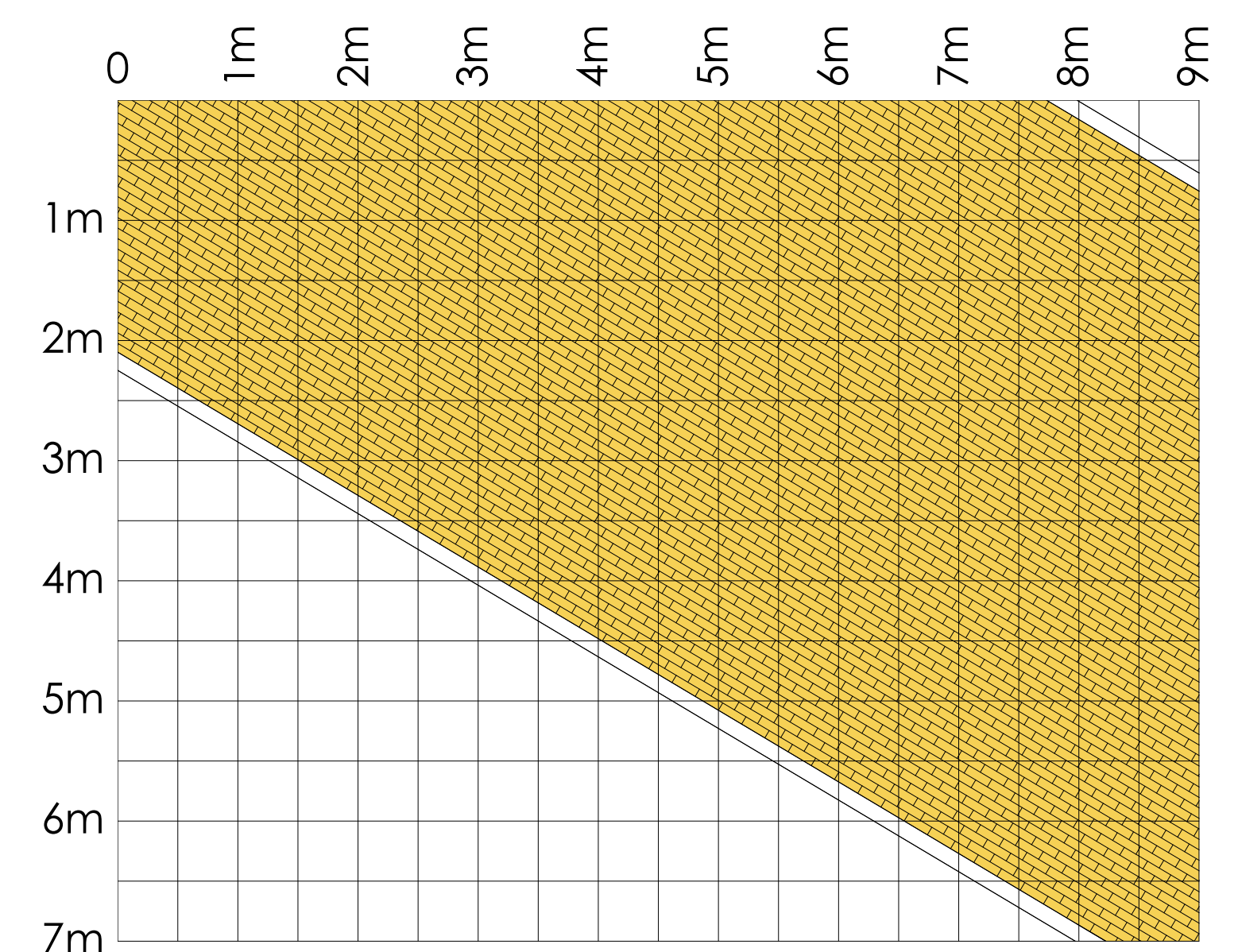
C04 - FIG. 01 E 02

ESC: 1 : 50



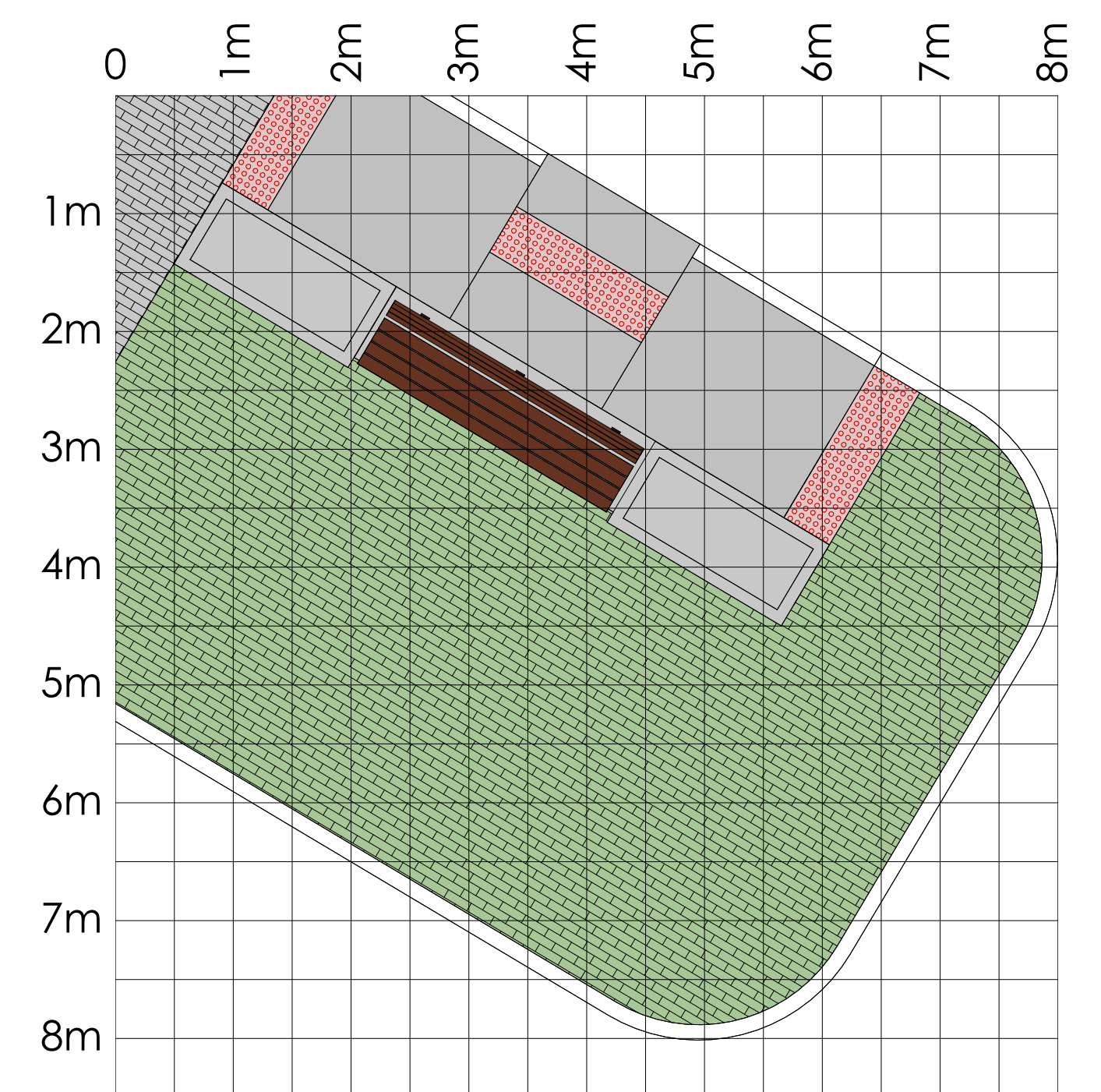
C04 - FIG. 06,07,08,09

ESC: 1 : 50



C04 - FIG. 05

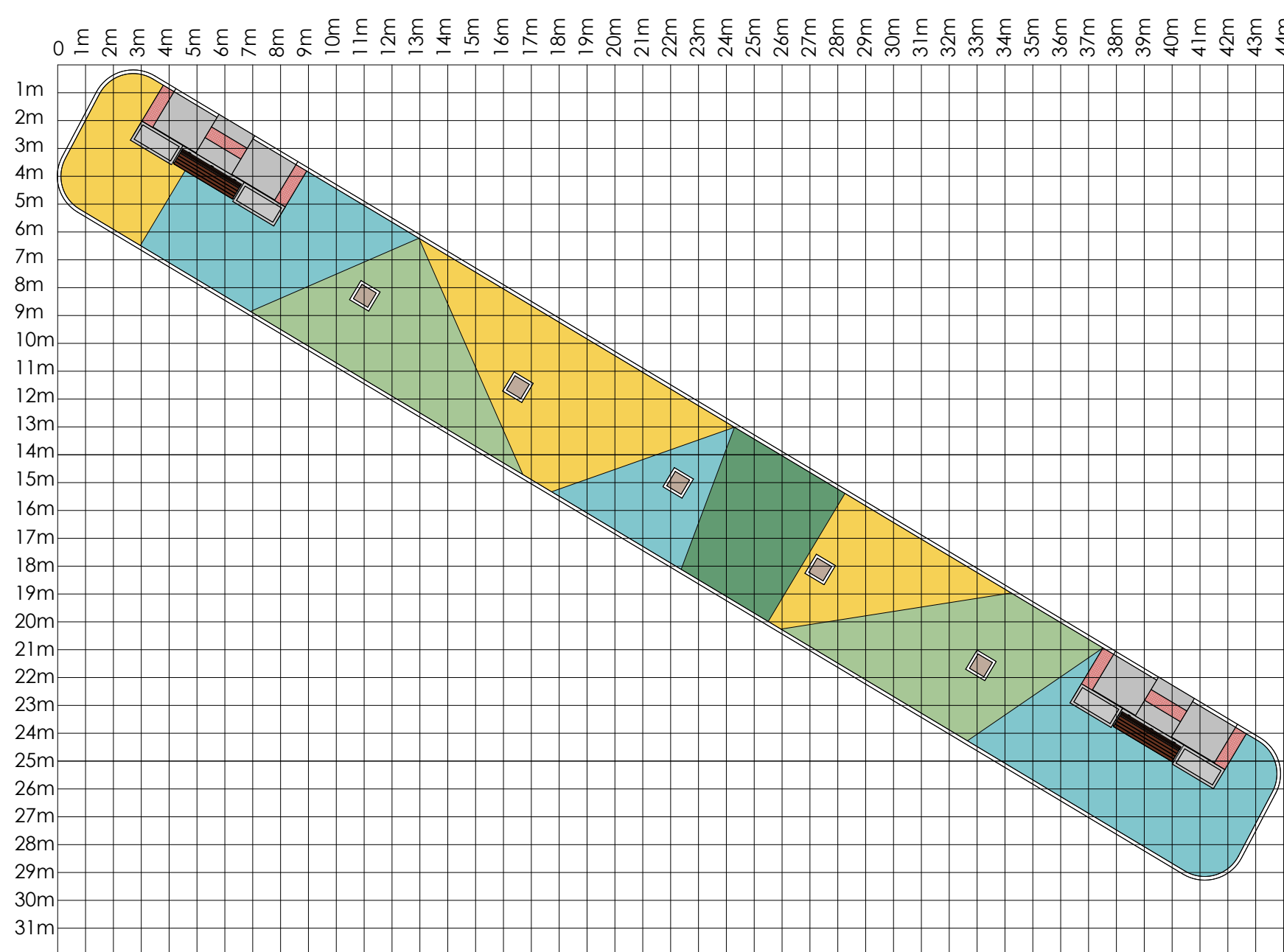
ESC: 1 : 50



C04 - FIG. 13

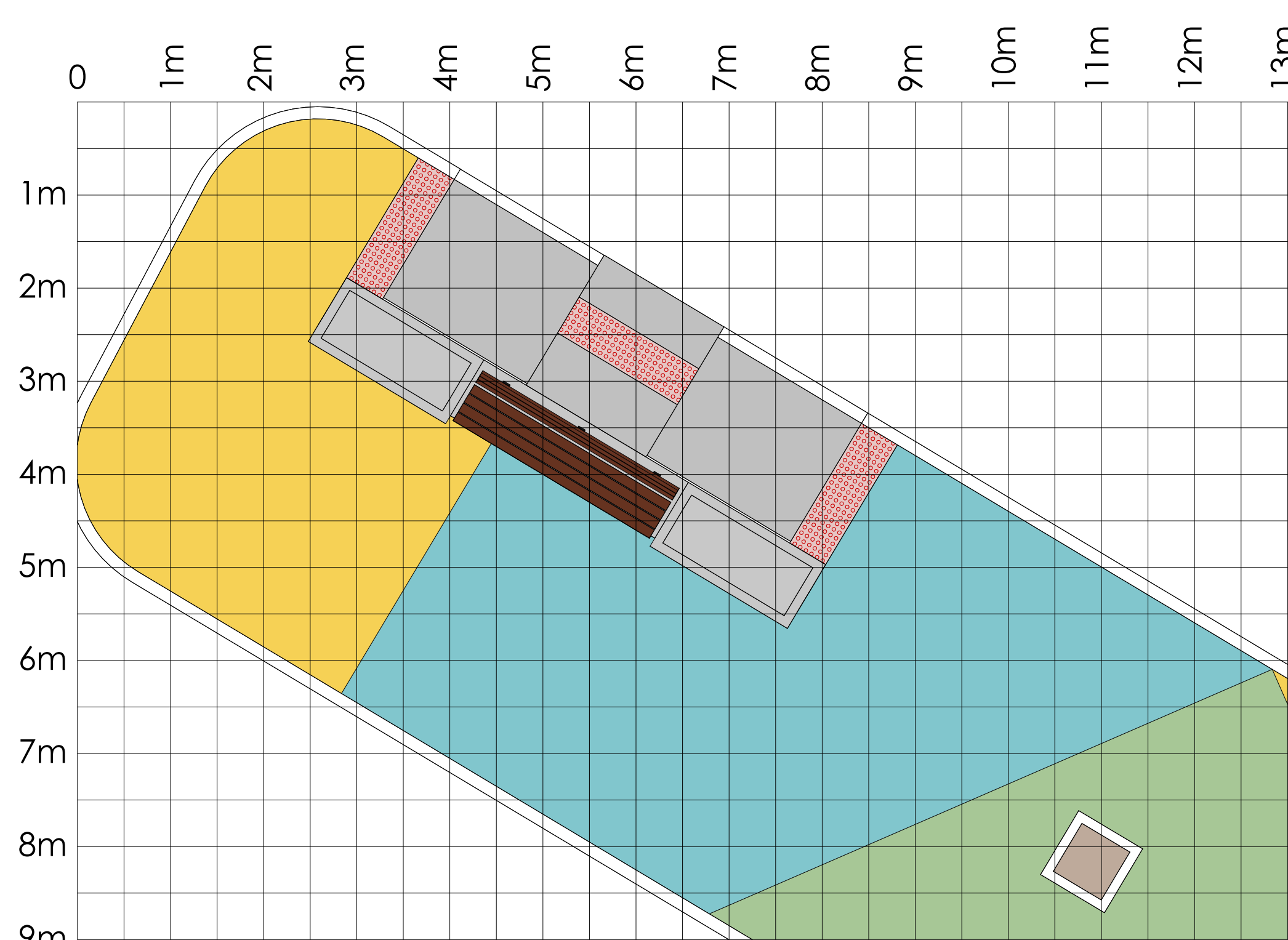
ESC: 1 : 50

RESPONSÁVEL TÉCNICO:	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	
LOCALIDADE:	AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE	
ASSUNTO:	ELABORAÇÃO DE UM PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA PARA A REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE	
PRANCHA:	PROPRIETÁRIO:	
08/12	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE. CNPJ: 11.354.180/0001-26	
DESENHO: MEDIDAS CANTEIRO 04	QUADRO DE ÁREAS:	
RÚBRICA:	DATA:	ÁREA DE INTERVENÇÃO: 1763,18 m²
CÓPIA:	ORIGEM:	
VISTO:	ARQUIVO:	
ESCALA INDICADA	DESENHO: JAQUELINE SILVA	AUTOR DO PROJETO:



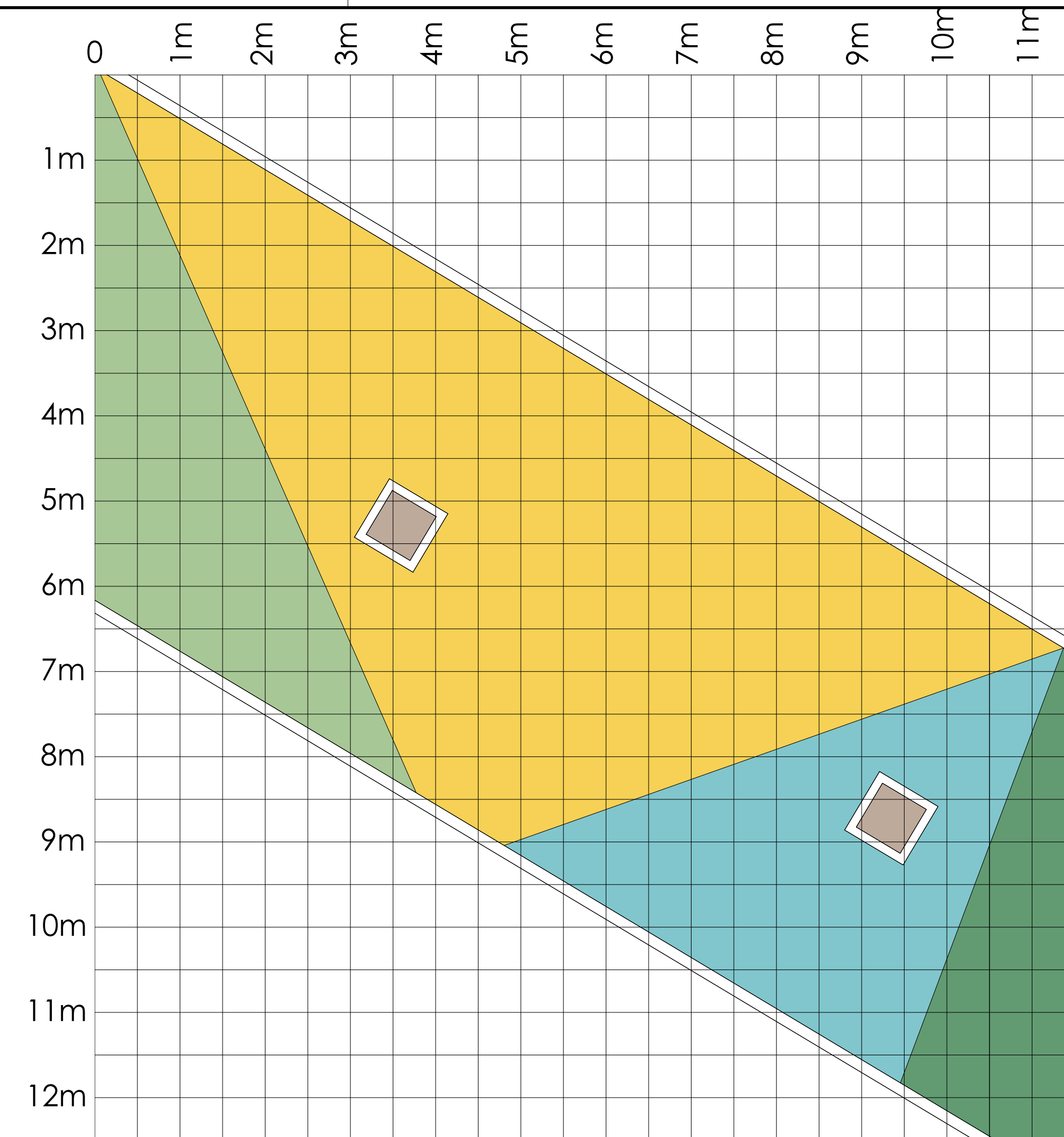
PLANTA BAIXA CANTEIRO 05

ESC: 1 : 200



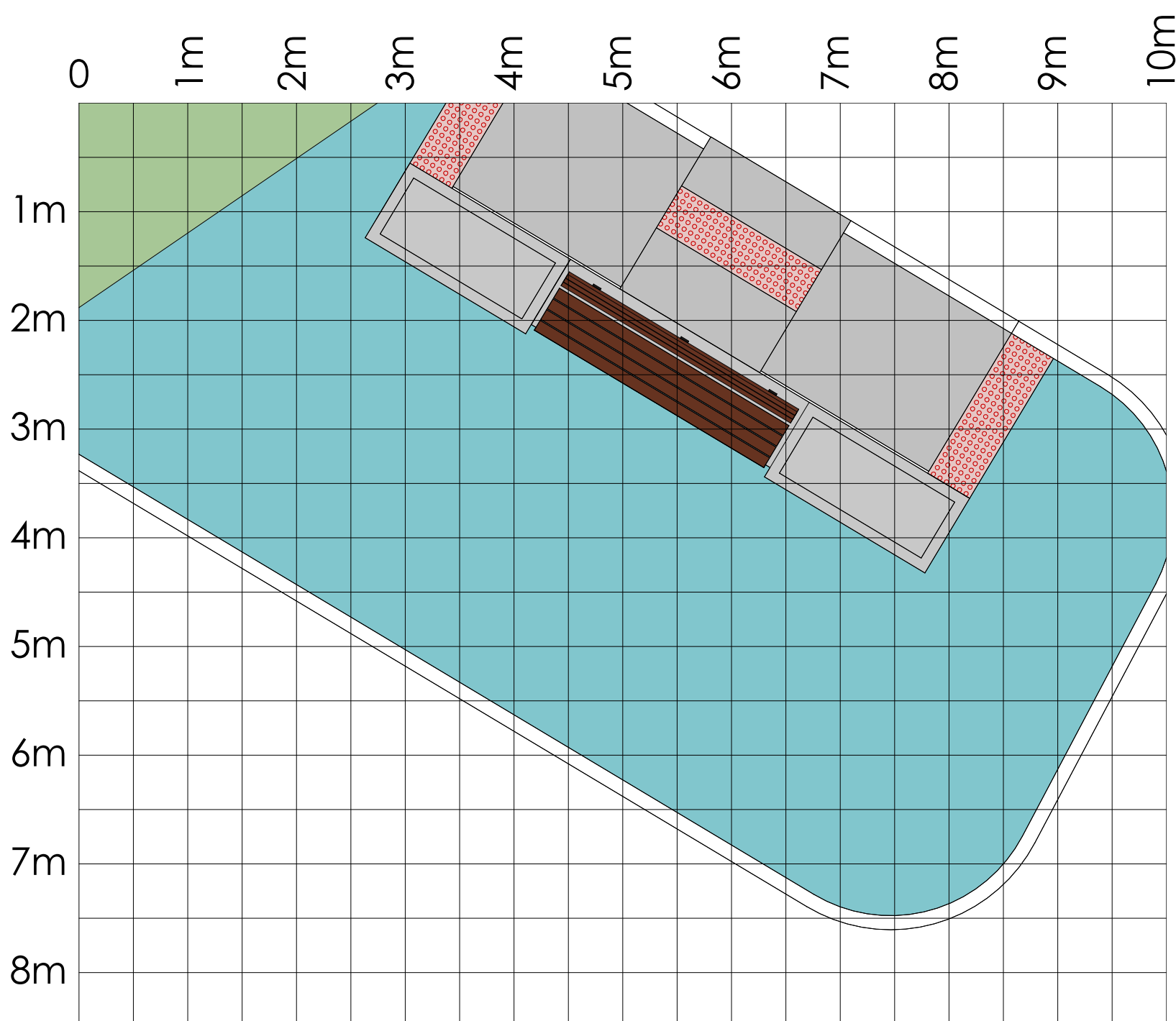
C05 - FIG. 01 E 02

ESC: 1 : 50



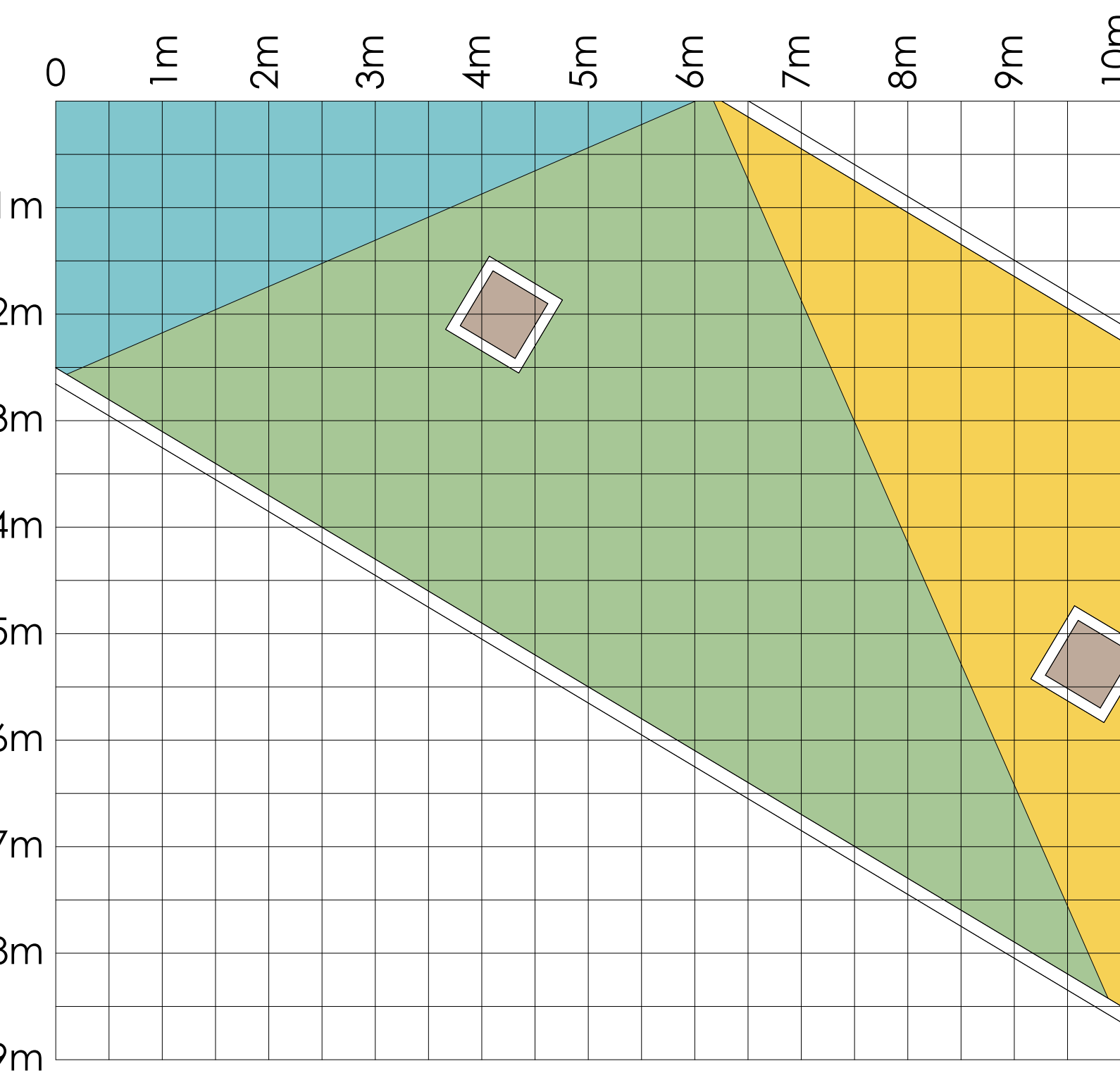
C05 - FIG. 05 E 06

ESC: 1 : 50



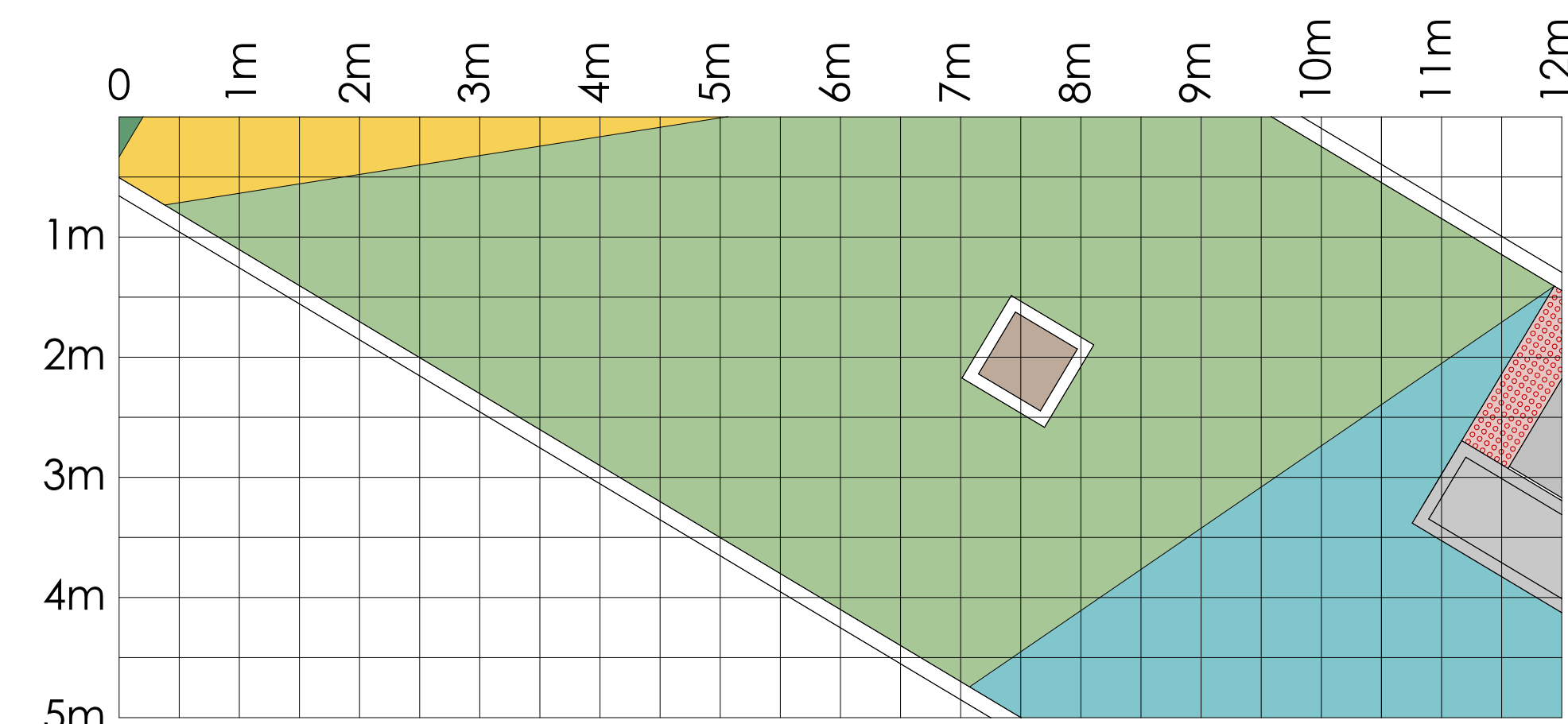
C05 - FIG. 10

ESC: 1 : 50



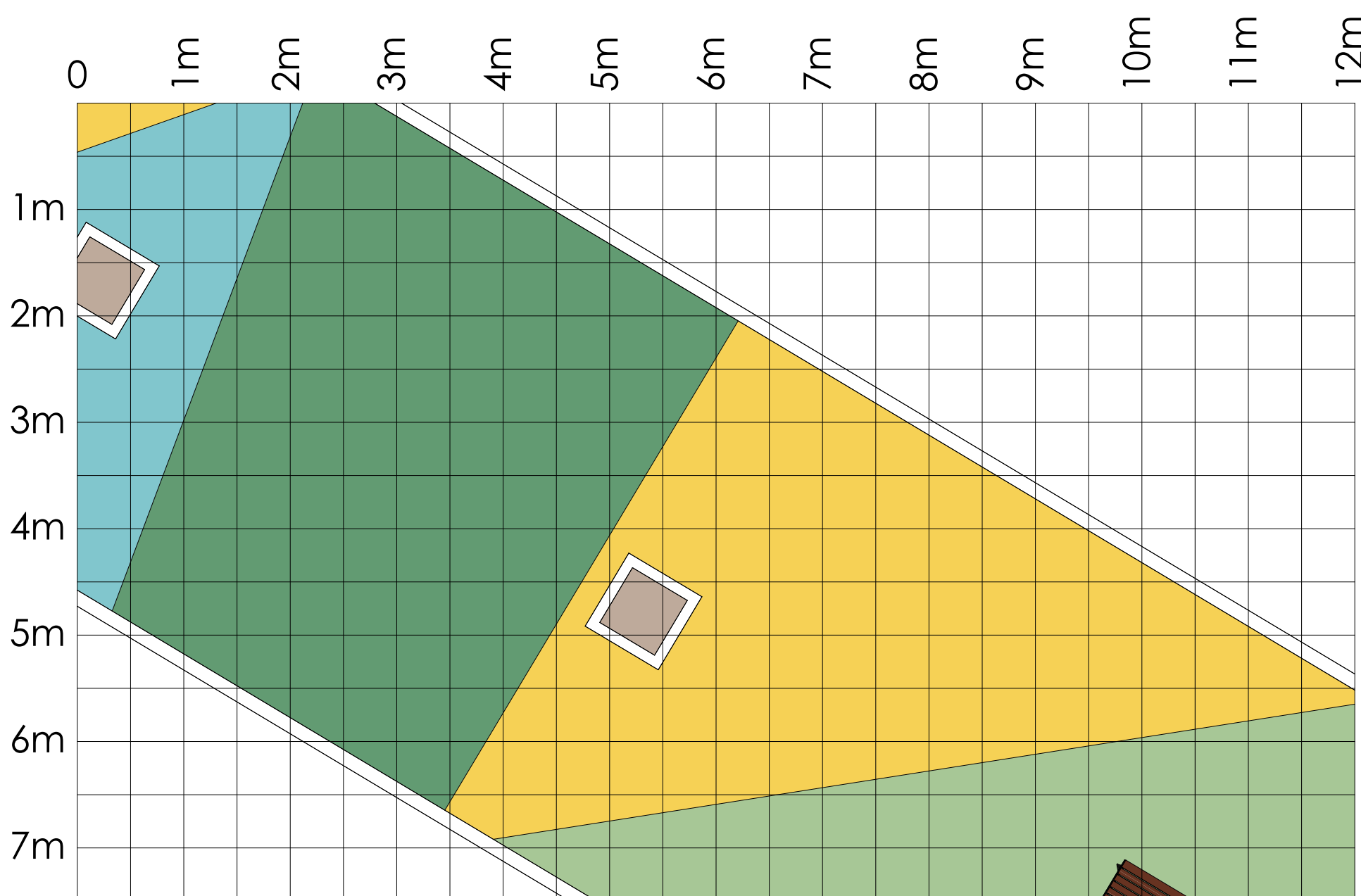
C05 - FIG. 03 E 04

ESC: 1 : 50



C05 - FIG. 09

ESC: 1 : 50

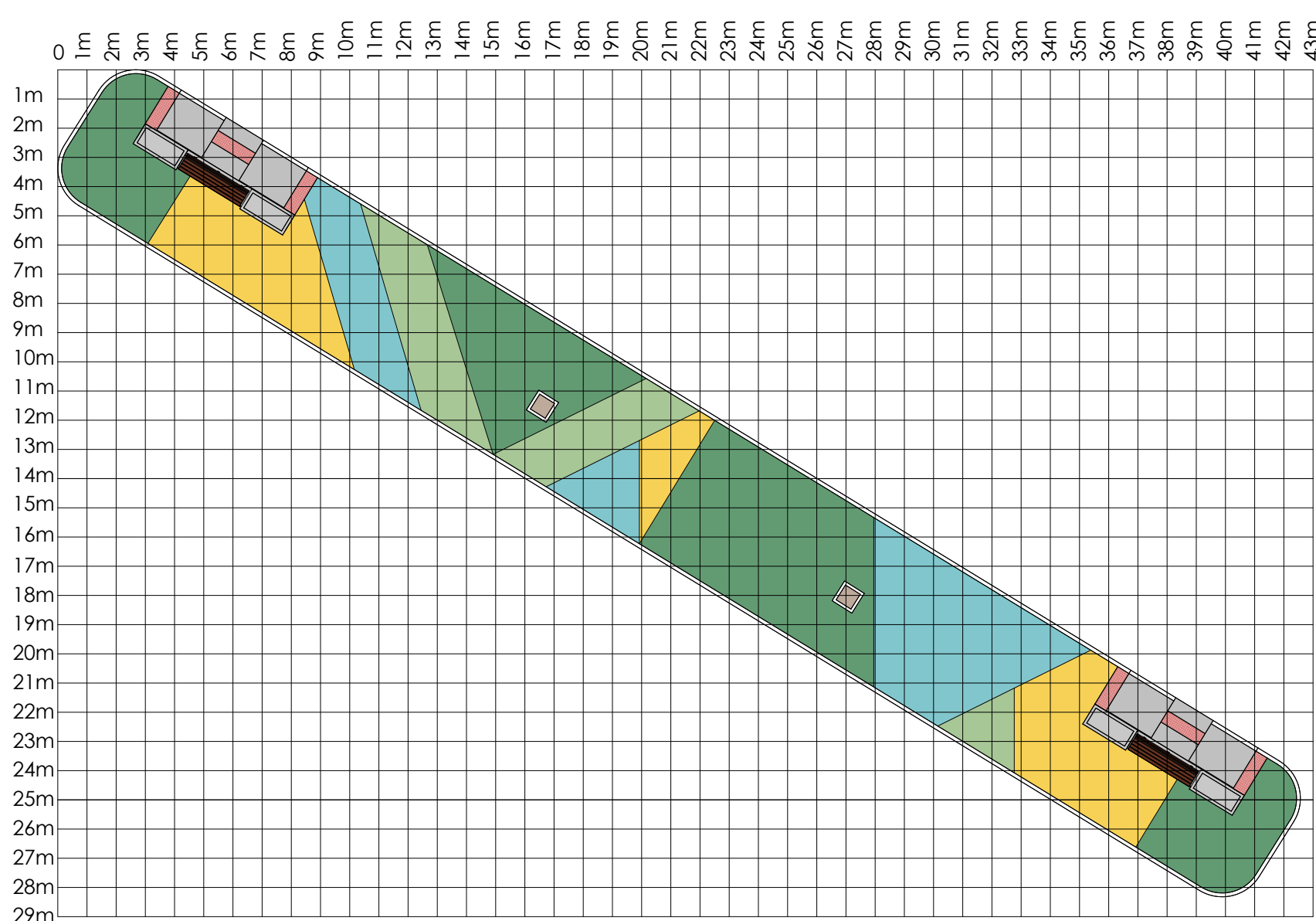


C05 - FIG. 07 E 08

ESC: 1 : 50

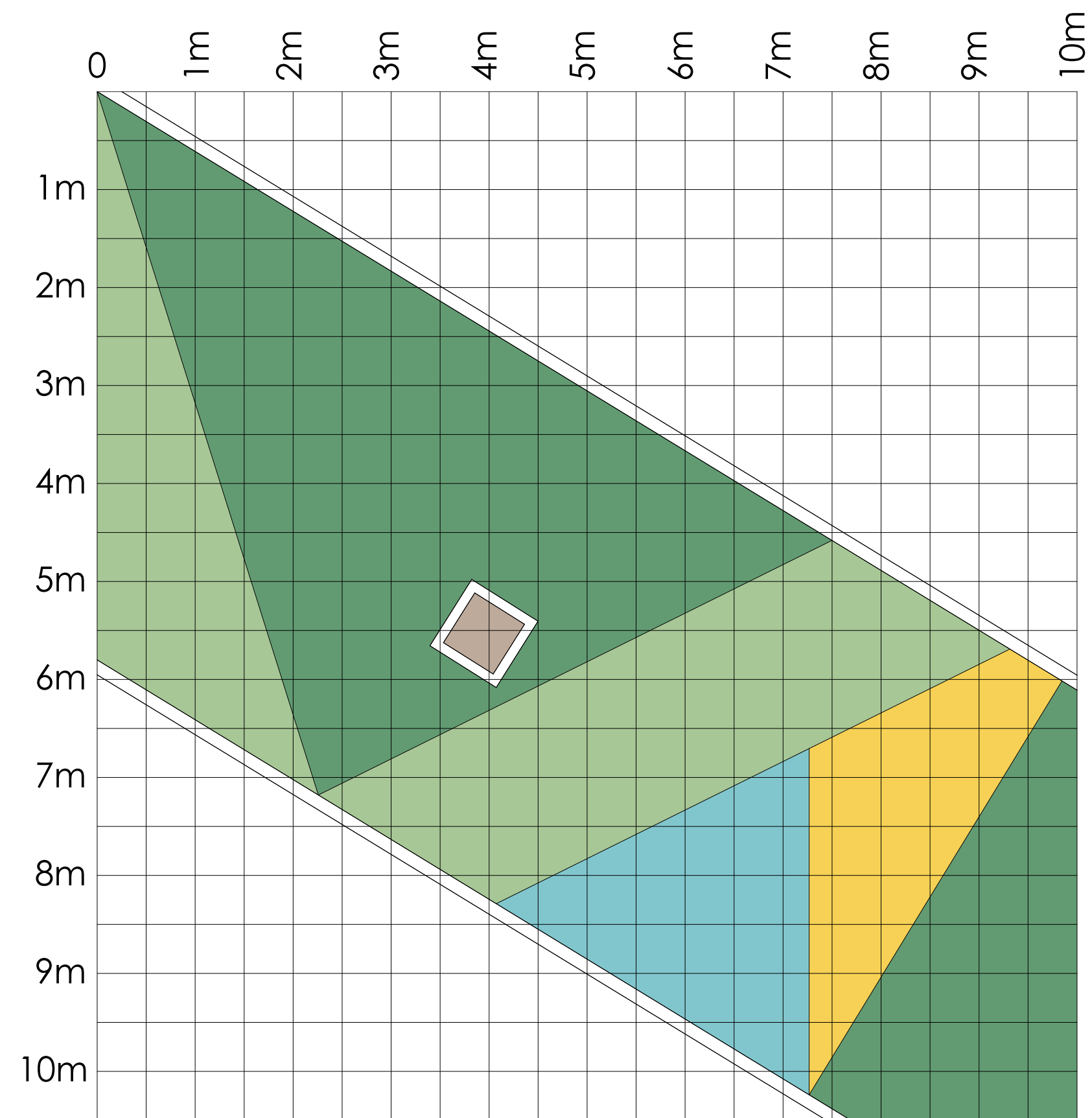
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	
LOCALIDADE:	AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE	
ASSUNTO:	ELABORAÇÃO DE UM PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA PARA A REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE	
PRANCHA:	PROPRIETÁRIO:	
09/12	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE. CNPJ: 11.354.180/0001-26	
DESENHO: MEDIDAS CANTEIRO 05	QUADRO DE ÁREAS:	
RÚBRICA:	DATA:	ÁREA DE INTERVENÇÃO: 1763,18 m²
CÓPIA:	ORIGEM:	
VISTO:	ARQUIVO:	
ESCALA INDICADA	DESENHO: JAQUELINE SILVA	AUTOR DO PROJETO:





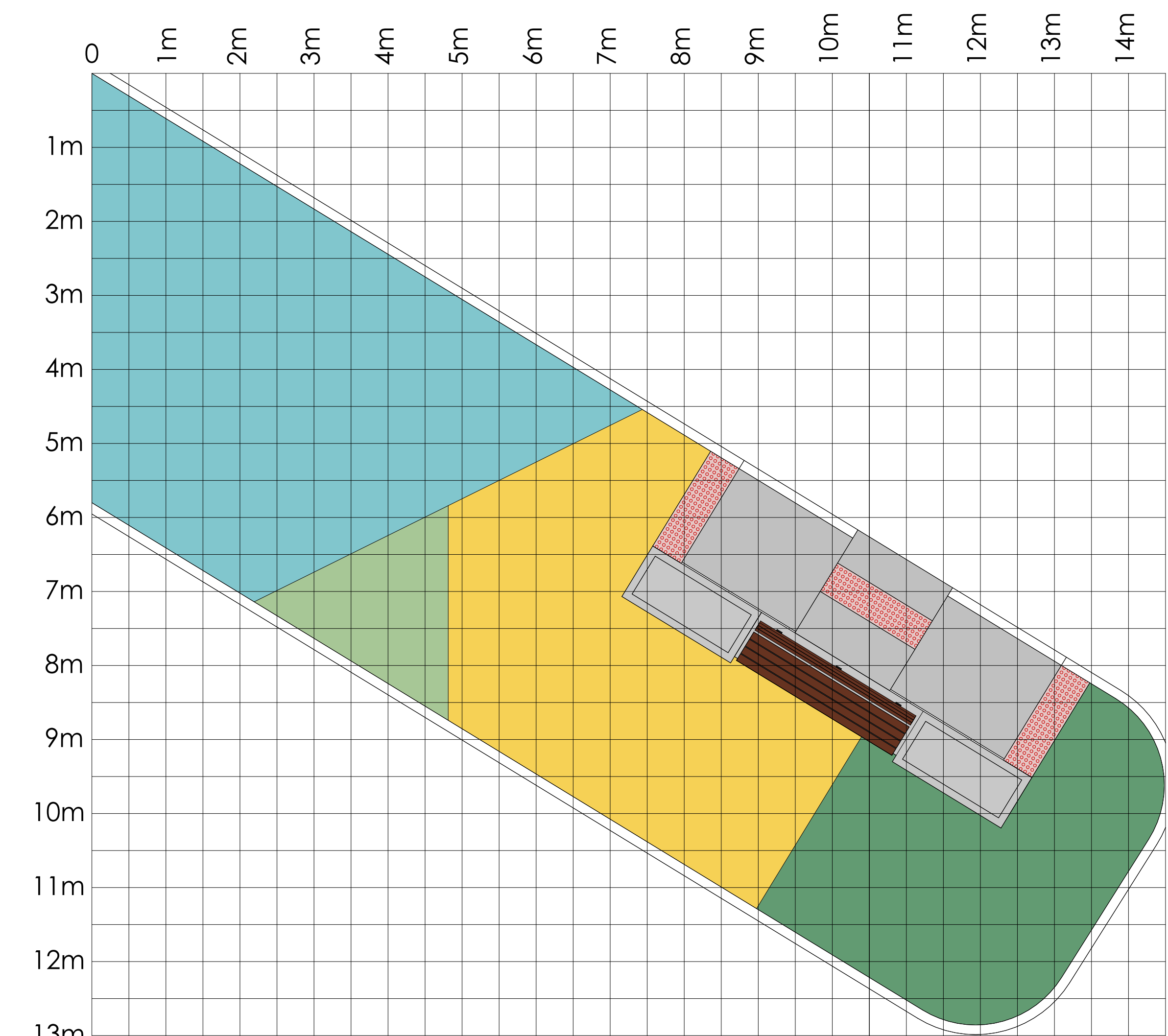
PLANTA BAIXA CANTEIRO 06

ESC: 1 : 200



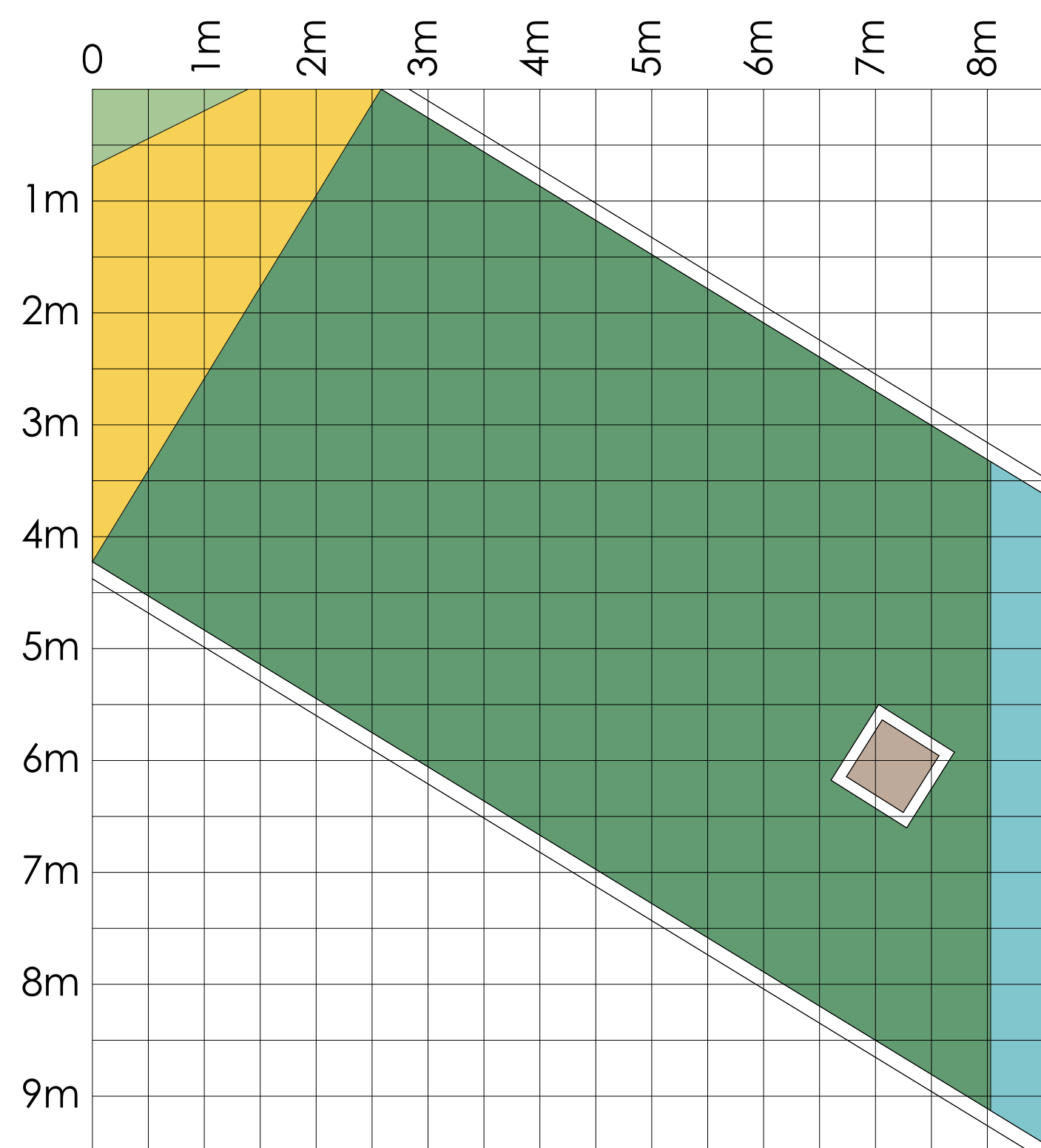
C06 - FIG. 05,06,07,08

ESC: 1 : 50



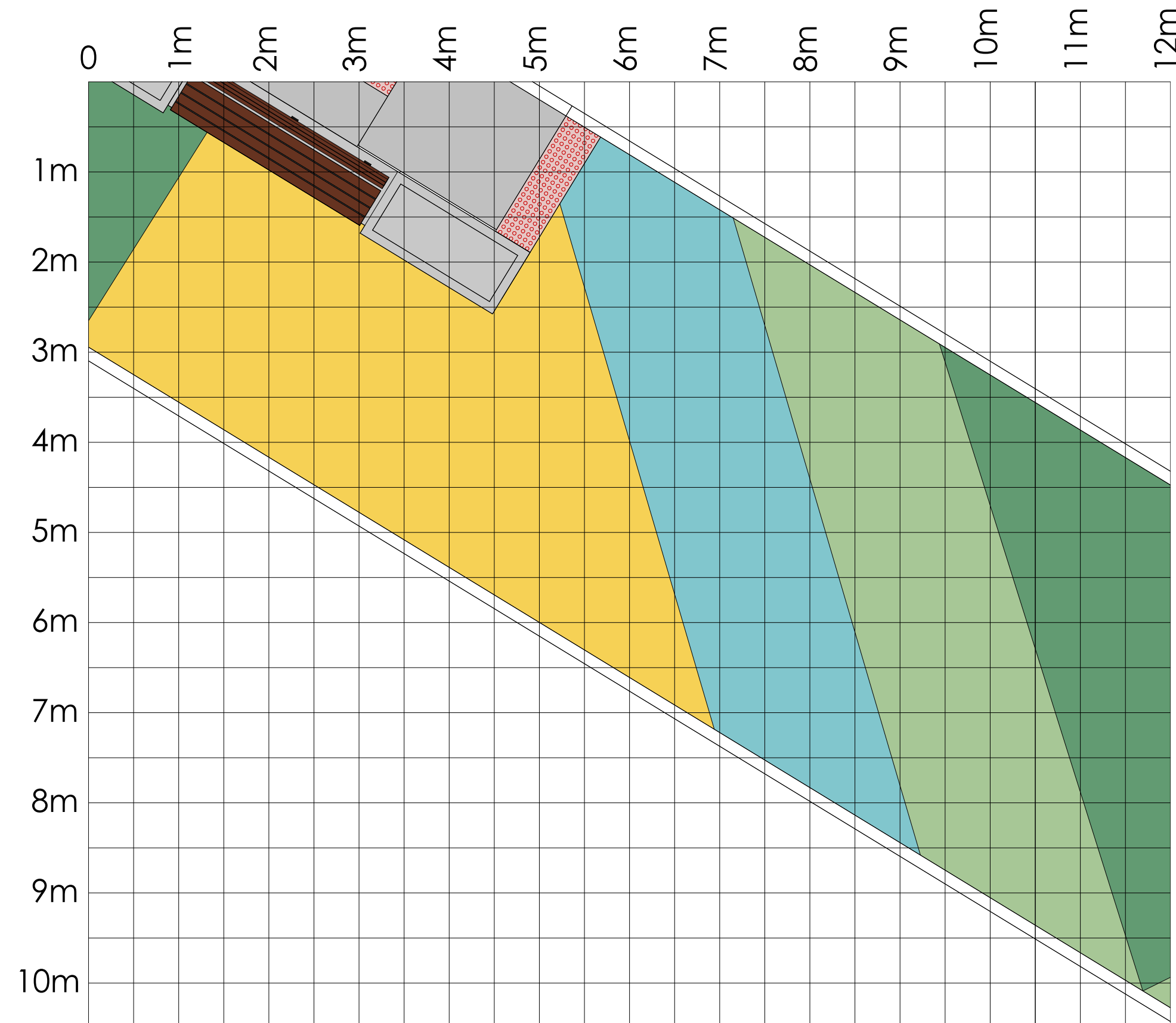
C06 - FIG. 10,11,12,13

ESC: 1 : 50



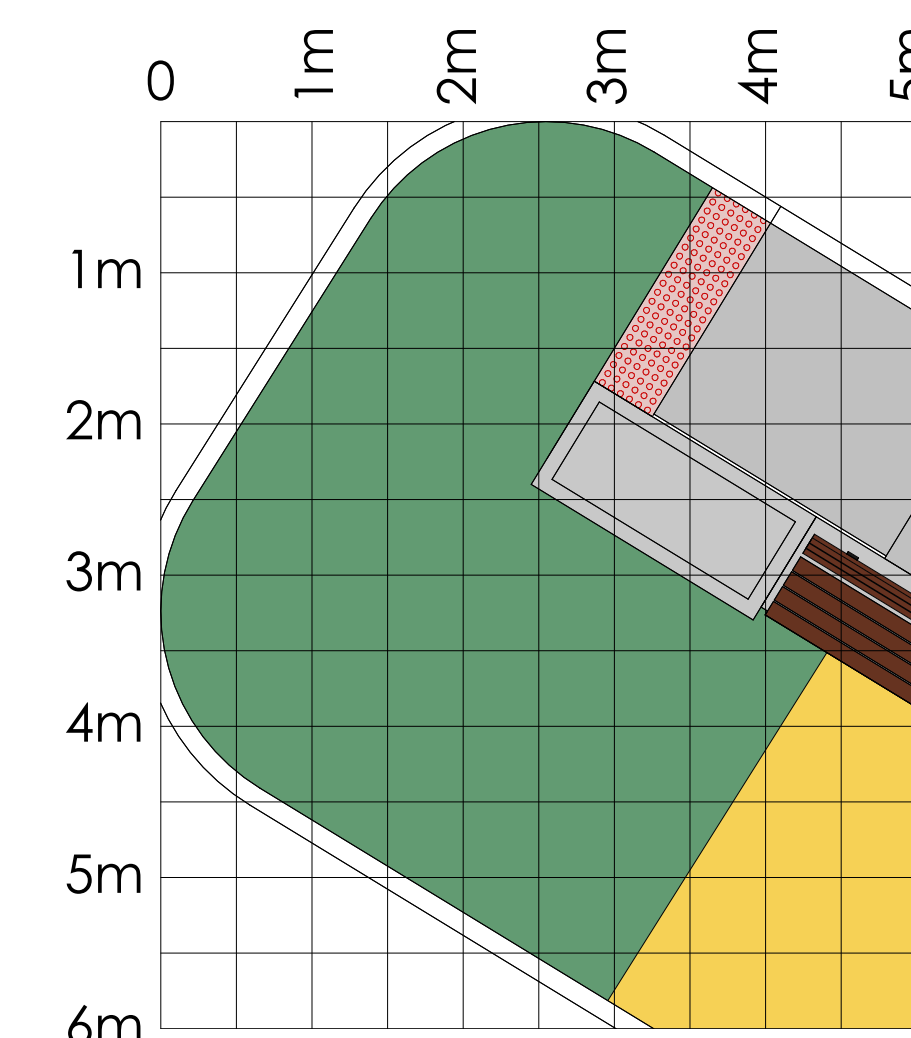
C06 - FIG. 09

ESC: 1 : 50



C06 - FIG. 02,03,04

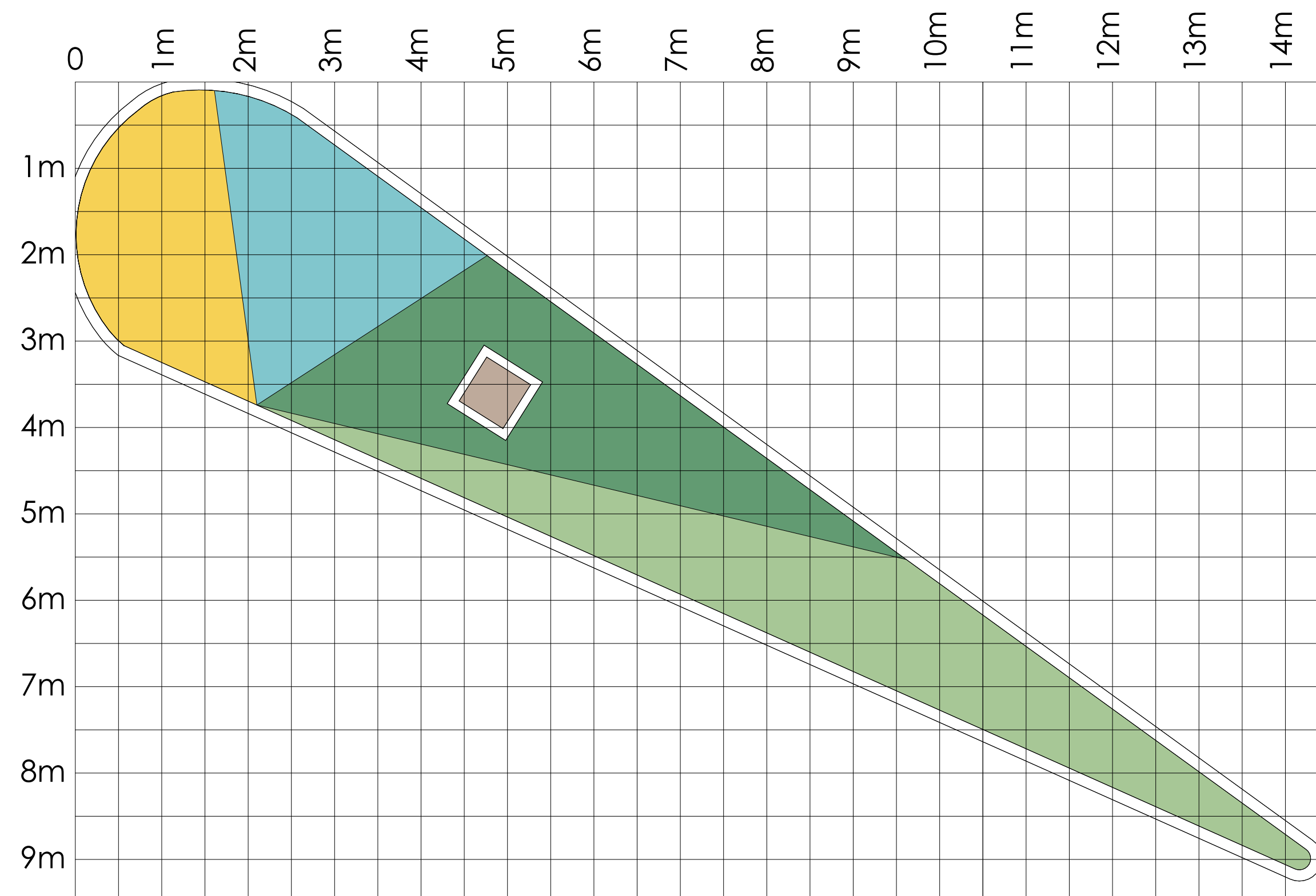
ESC: 1 : 50



C06 - FIG. 01

ESC: 1 : 50

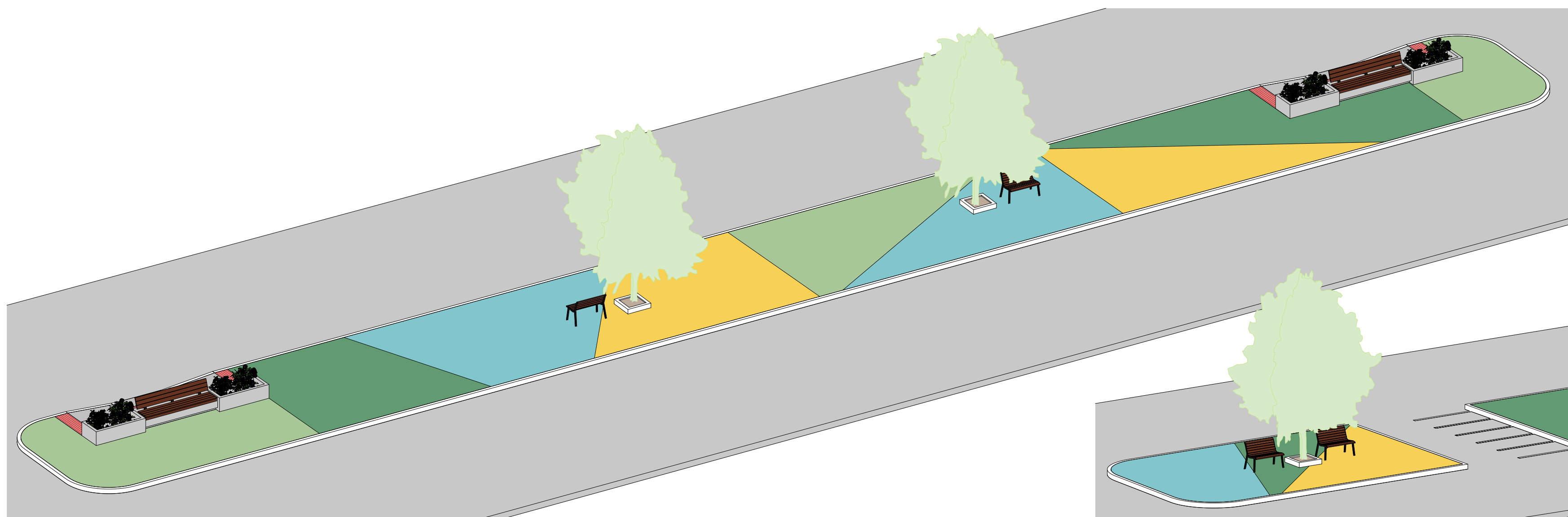
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	
LOCALIDADE:	AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE	
ASSUNTO:	ELABORAÇÃO DE UM PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA PARA A REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE	
PRANCHA:	PROPRIETÁRIO:	
10/12	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE. CNPJ: 11.354.180/0001-26	
DESENHO: MEDIDAS CANTEIRO 06	QUADRO DE ÁREAS:	
RÚBRICA:	DATA:	ÁREA DE INTERVENÇÃO: 1763,18 m ²
CÓPIA:	ORIGEM:	
VISTO:	ARQUIVO:	
ESCALA INDICADA	DESENHO: JAQUELINE SILVA	AUTOR DO PROJETO:



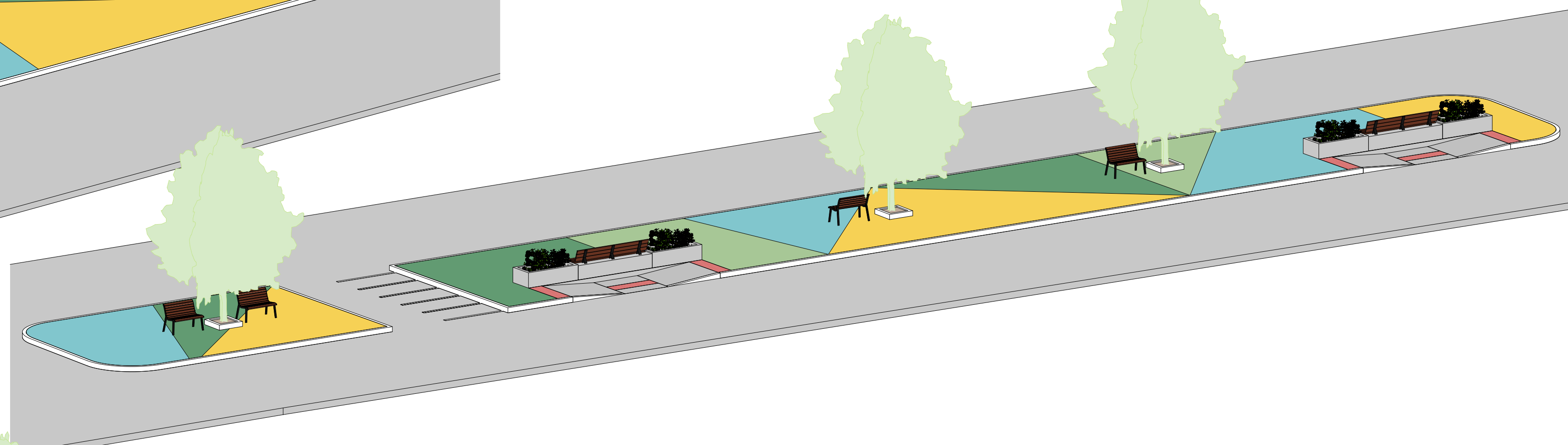
PLANTA BAIXA CANTEIRO 07

ESC: 1 : 50

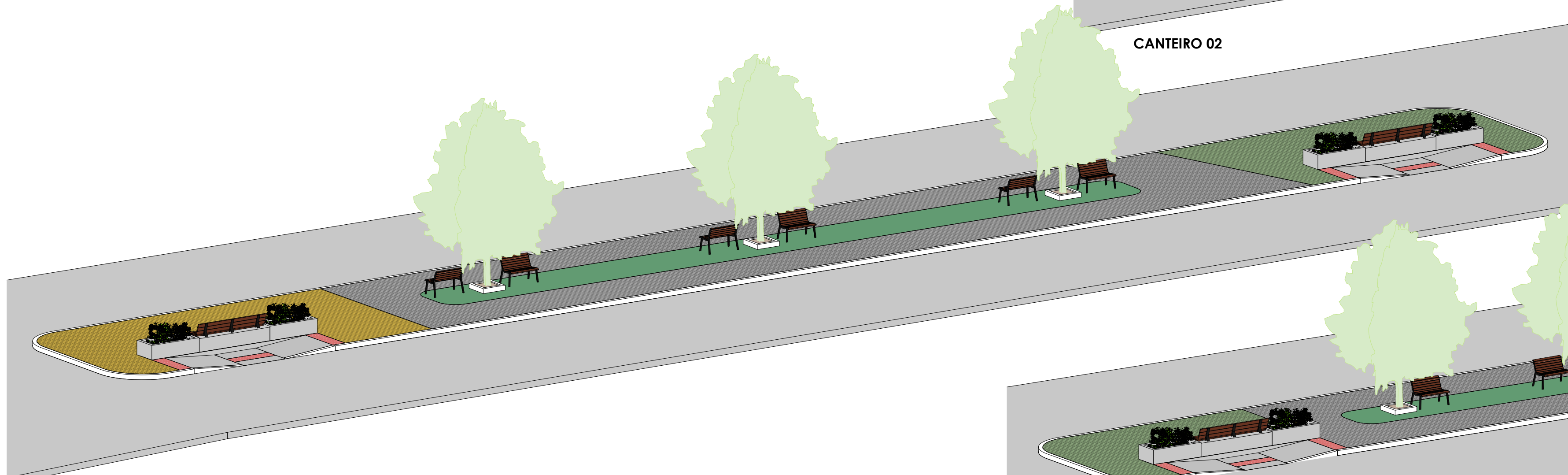
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	
LOCALIDADE:	AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE	
ASSUNTO:	ELABORAÇÃO DE UM PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA PARA A REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE	
PRANCHA:	PROPRIETÁRIO:	
11/12	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE. CNPJ: 11.354.180/0001-26	
DESENHO: MEDIDAS CANTEIRO 07	QUADRO DE ÁREAS:	
RÚBRICA:	DATA:	ÁREA DE INTERVENÇÃO: 1763,18 m ²
CÓPIA:	ORIGEM:	
VISTO:	ARQUIVO:	



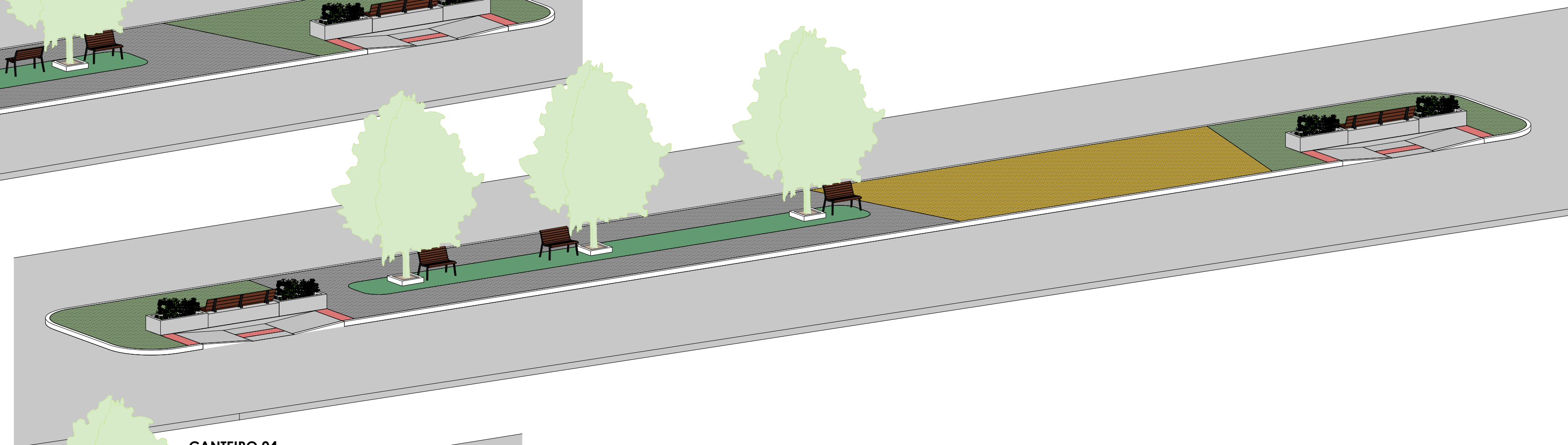
CANTEIRO 01



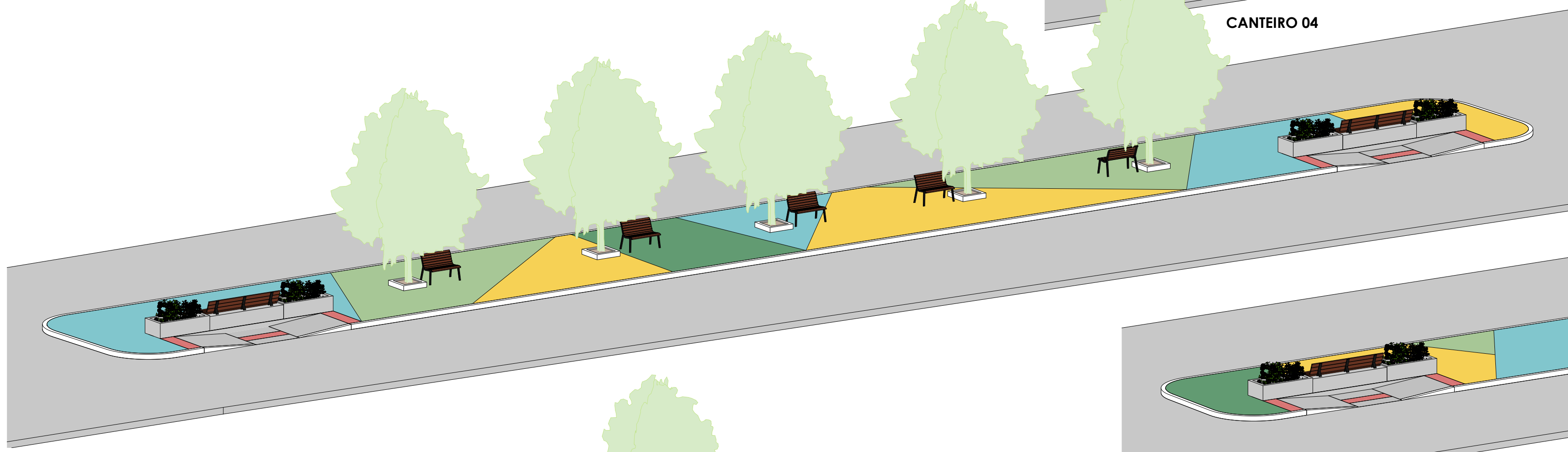
CANTEIRO 02



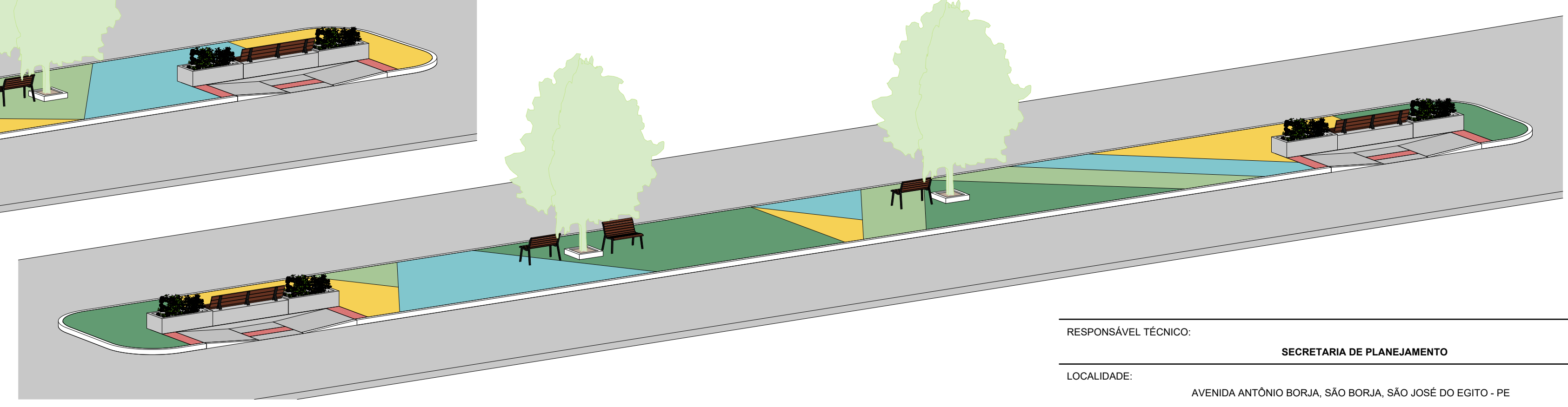
CANTEIRO 03



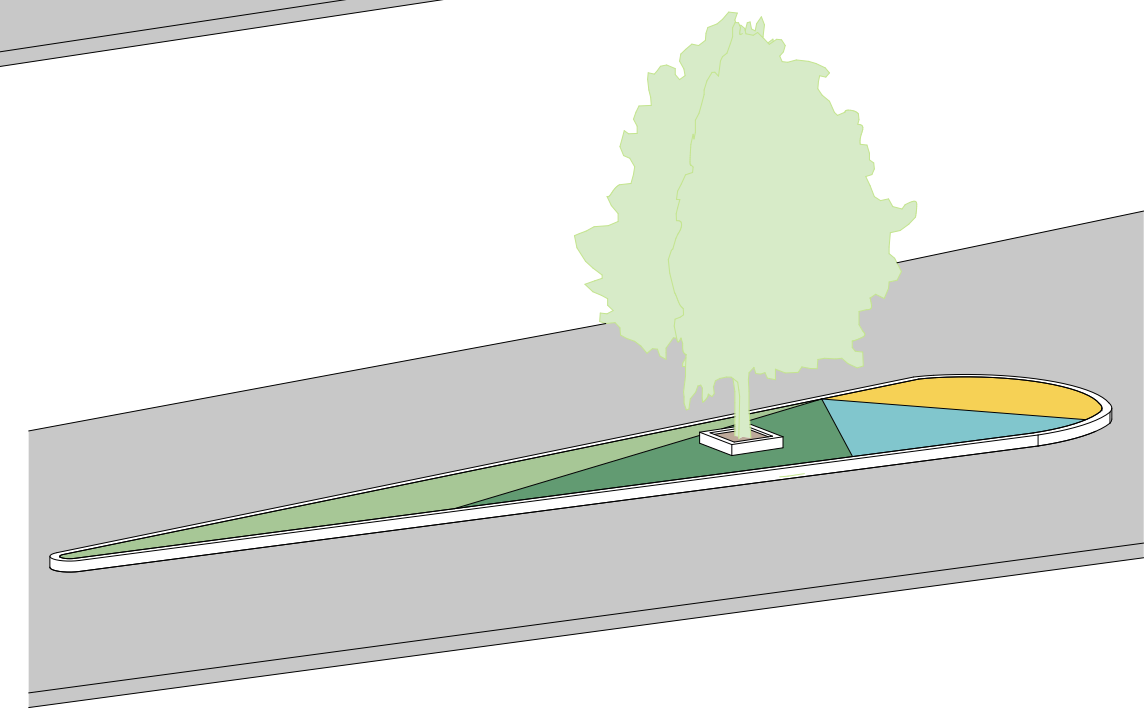
CANTEIRO 04



CANTEIRO 05



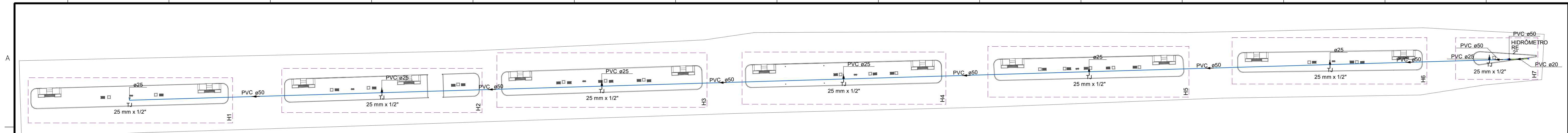
CANTEIRO 06



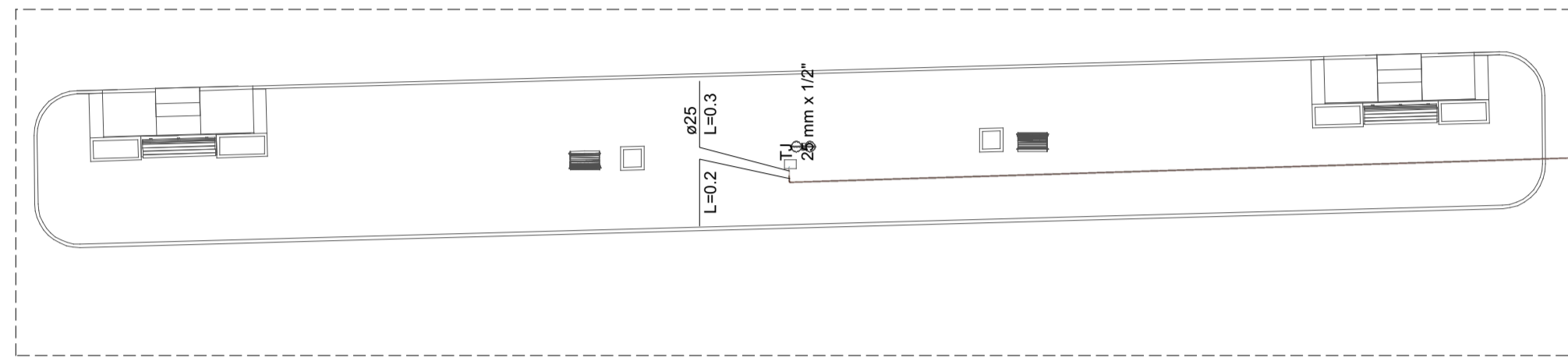
CANTEIRO 07

RESPONSÁVEL TÉCNICO:	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	
LOCALIDADE:	AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE	
ASSUNTO:	ELABORAÇÃO DE UM PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA PARA A REQUALIFICAÇÃO DOS CANTEIROS DO BAIRRO BORJA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE	
PRANCHA:	PROPRIETÁRIO:	
12/12		
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO-PE. CNPJ: 11.354.180/0001-26		
DESENHO:	ISOMETRIAS	QUADRO DE ÁREAS:
RÚBRICA:	DATA:	ÁREA DE INTERVENÇÃO: 1763,18 m ²
CÓPIA:	ORIGEM:	
VISTO:	ARQUIVO:	
ESCALA INDICADA	DESENHO: JAQUELINE SILVA	AUTOR DO PROJETO:

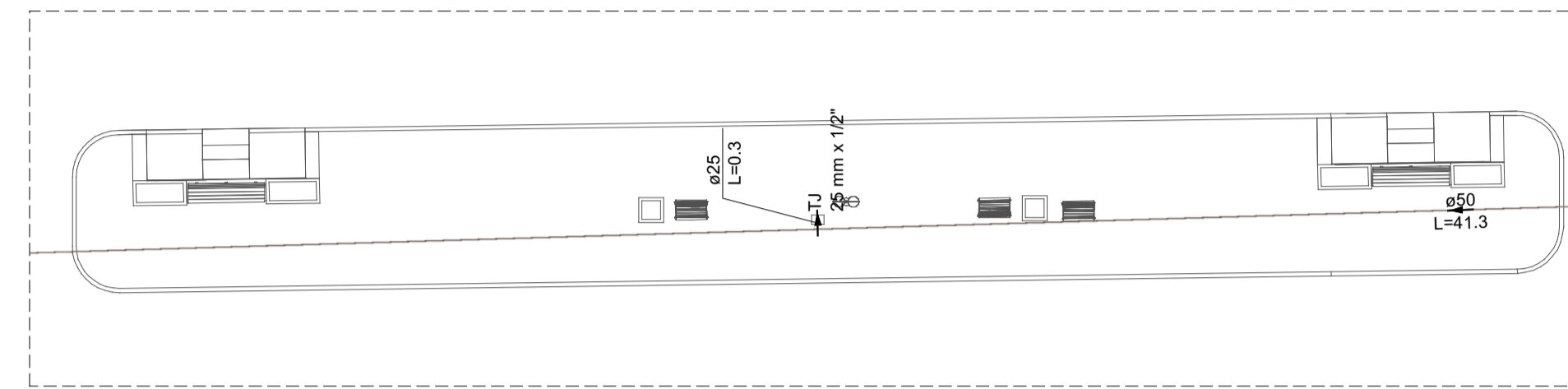




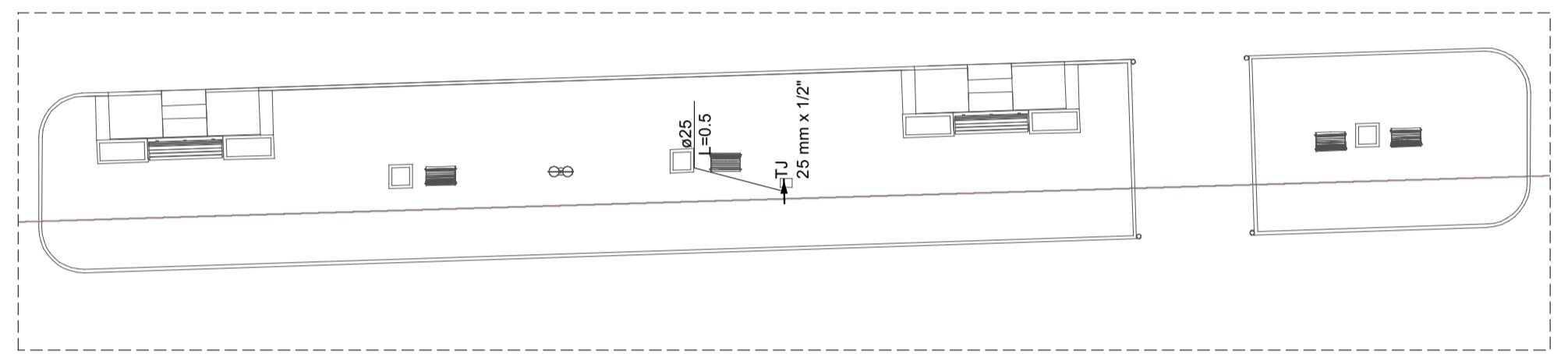
3 1:500



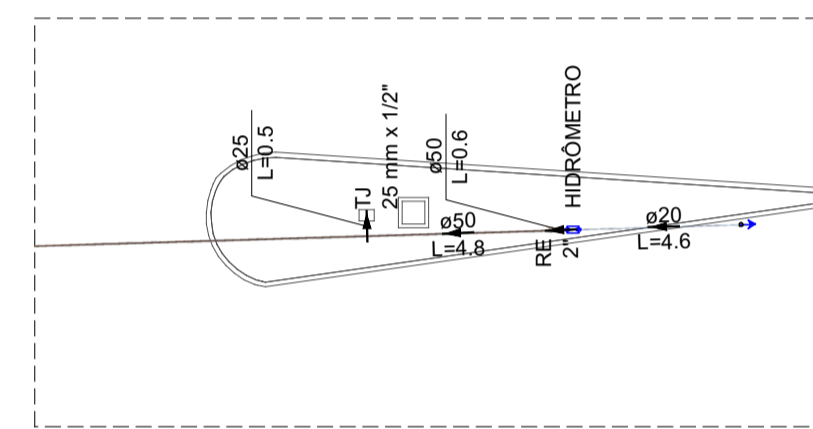
4 DETALHE H1
1:200



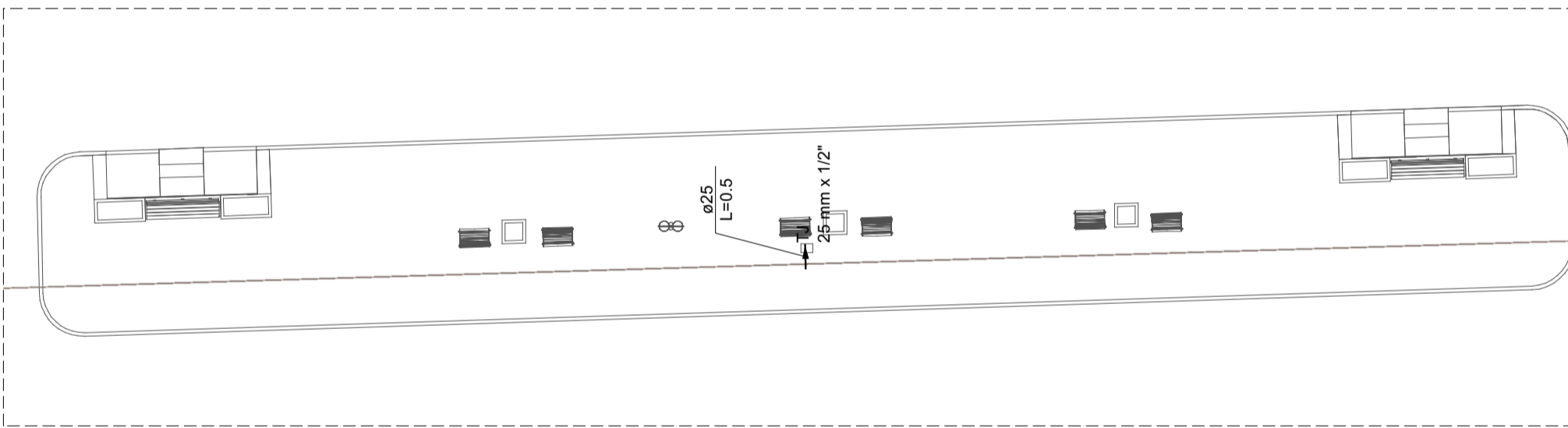
9 DETALHE H6
1:200



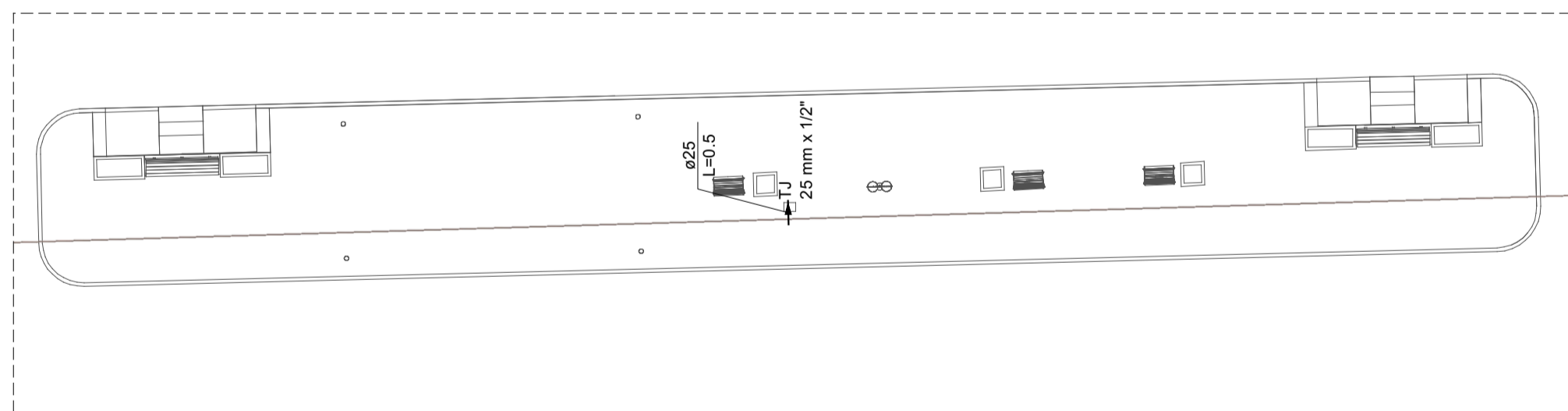
5 DETALHE H2
1:200



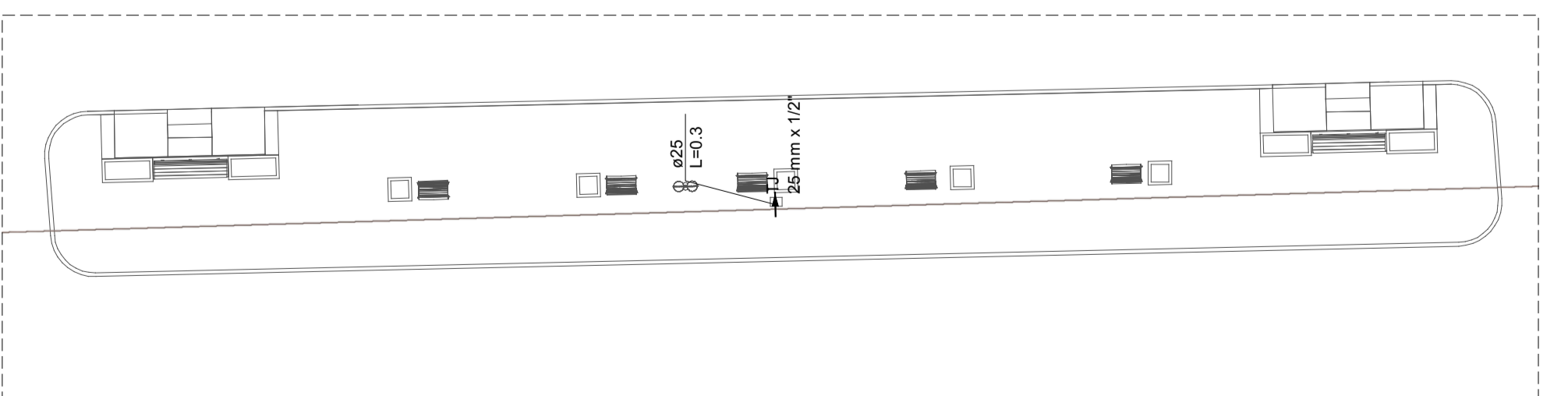
10 DETALHE H7
1:200



6 DETALHE H3
1:200



7 DETALHE H4
1:200



8 DETALHE H5
1:200

Lista de materiais - Térreo	
Alimentação	
Ferro maleável classe 10	
Bucha de redução 2" x 1.1/2"	3 pç
Bujão 3/4"	1 pç
Colar de tomada de FF 1.1/2"	1 pç
Contraporca 1.1/2"	1 pç
Cotovelo 90 1.1/2"	2 pç
Curva macho 1.1/2"	4 pç
Lua 1.1/2"	2 pç
2"	2 pç
Tubo de aço galvanizado 40 mm - 1.1/2"	1 m
50 mm - 2"	0.22 m
Tê de redução 1.1/2" x 3/4"	1 pç
União ass. cônico de bronze 1.1/2"	2 pç
Metals	
Registro de esfera 1.1/2"	1 pç
Registro de gaveta bruto ABNT 1.1/2"	1 pç
PVC rígido rosçável	
Curva 90 c/ rosca 1.1/2"	1 pç
PVC rígido soldável	
Adapt sold. curto c/bolsa-rosca p registro 50 mm - 1.1/2"	1 pç
Tubos 20 mm	4.6 m
Água fria	
Aparelho	
Torneira de Jardim 25 mm x 1/2"	7 pç
Metals	
Registro esfera VS compacto soldável PVC 60 mm	1 pç
PVC rígido soldável	
Bucha de redução sold. longa 50 mm - 25 mm	1 pç
Joelho 90° soldável 50 mm	1 pç
Luva soldável 50 mm	1 pç
Tubos 25 mm	2.84 m
50 mm	357.92 m
Tê de redução 90 soldável 50 mm - 25 mm	6 pç
PVC soldável azul c/ bucha latão	
Joelho de redução 90° soldável com bucha de latão 25 mm - 1/2"	7 pç

Legenda das indicações - Térreo	
HIDRÔMETRO	Hidrômetro - cavalete 1.1/2"
RE	Registro esfera VS compacto soldável - 2"
TJ	Torneira de Jardim com joelho 90° - 25 mm x 1/2"

Legenda - Térreo	
-	Alimentador Predial
+	Hidrômetros
*	Registro esfera VS compacto soldável

Legenda de condutos - Térreo	
—	Água fria
—	Alimentação

Obra		CANTEIROS DO BAIRRO BORJA	
Projeto		AVENIDA ANTÔNIO BORJA, SÃO BORJA, SÃO JOSÉ DO EGITO - PE	
Proprietário		SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO EGITO - PE		Projeto	
Descrição		PROJETO HIDRÁULICO	
Térreo		Folha	
Conteúdo desta prancha		1	
Data	14/04/26	Escola	Revisor
Escala		Desenho	
Conférence		Revisor	