

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE TRATOR AGRÍCOLA PARA A SECRETARIA DE AGRICULTURA COM O OBJETIVO DE APOIAR AS ATIVIDADES DE ARAÇÃO DE TERRAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CUSTÓDIA, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA.

ANALISAMOS A PLANILHA ORÇAMENTARIA E A COMPOSIÇÃO DE CUSTOS APRESENTADA PELA REFERIDA EMPRESA EM SUA PROPOSTA. ABAIXO APRESENTAMOS NOSSA ANÁLISE E A DEVIDA E NECESSÁRIA IMPORTÂNCIA DA APRESENTAÇÃO DA COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIA, DA COMPOSIÇÃO DO BDI (PARTE INTEGRANTE DA COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIA), MEMORIA DE CÁLCULO E REFERENCIAIS DE CUSTOS

1 – COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIA.

É DE SUMA IMPORTÂNCIA A APRESENTAÇÃO DA COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIA DE CADA ITEM/ROTA, NA APRESENTAÇÃO DAS REFERIDAS COMPOSIÇÕES É PRIMORDIAL QUE AS EMPRESAS APRESENTEM COM CLAREZA OS INSUMOS INSERIDOS E DE FORMA COMPROBATÓRIA POIS É ESSENCIAL PARA A CORRETA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS OFERTADOS/LICITADOS. UMA COMPOSIÇÃO DE CUSTOS APRESENTADA DE FORMA INCORRETA/MANIPULADA PODE ACARREJAR PREJUÍZOS INCALCULÁVEIS NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS OFERTADOS/LICITADOS.

2 – COMPOSIÇÃO DE BDI

A COMPOSIÇÃO DE CUSTOS DO BDI É PARTE INTEGRANTE DA COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIA, POREM DE GRANDE IMPORTÂNCIA, JÁ QUE NA COMPOSIÇÃO DE BDI A EMPRESA APRESENTA OS PERCENTUAIS DE DESPESAS INDIRETAS, LUCRO, ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (ALÍQUOTAS DE ACORDO COM O ACORDÃO 2622/2013 DO TC DA UNIÃO, VALORE MÍNIMOS E MÁXIMOS) E PRINCIPALMENTE A SUA TRIBUTAÇÃO DE ACORDO COM SEU REGIME TRIBUTÁRIO.

3 – MEMORIA DE CALCULO

A MEMÓRIA DE CÁLCULO É DE SUMA IMPORTÂNCIA, POIS ATRAVÉS DA MESMA AUXILIA A VERIFICAÇÃO DOS CÁLCULOS ENCONTRADOS NA REFERIDA COMPOSIÇÃO DE CUSTOS, PODEM SER JÁ EXISTENTE NA PRÓPRIA COMPOSIÇÃO DE CUSTOS OU EM ANEXO.

 41.989.130/0001-86
MJ ASSESSORIA
RUA DOS EMBOABAS, 144
HELIÓPOLIS - CEP 55.298-145
GARANHUNS-PE

4 – REFERENCIAIS DE CUSTOS

OS REFERENCIAIS DE CUSTOS FUNCIONAM COMO PARÂMETRO PARA QUE SEJA VERIFICADO SE OS INSUMOS INSERIDOS ESTÃO DE ACORDO COM OS PREÇOS PRATICADOS PELO MERCADO, E NO CASO DE NAS COMPOSIÇÕES DE CUSTOS OS PREÇOS ESTAREM ABAIXO DO VALOR DE MERCADO COMPROVAR A SUA VERACIDADE.

NO REFERIDO EDITAL/TERMO DE REFERÊNCIA EXISTE A SOLICITAÇÃO DOS ITENS ACIMA MENCIONADOS.

EDITAL

11.0. DA FASE DE JULGAMENTO

11.1. Encerrada a etapa de negociação, o Pregoeiro realizará a verificação da conformidade da proposta provisoriamente classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto estipulado e à compatibilidade do preço final em relação ao estipulado para contratação, conforme definido neste Edital.

11.2.O Pregoeiro poderá convocar o licitante para enviar documento digital complementar, por meio do sistema, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, sob pena de não aceitação da proposta:

11.2.1. A proposta de final deverá vir acompanhada com a composição de custo relacionado ao item que o licitante se sagrou vencedor, a qual será encaminhada para análise.

11.2.2.É facultado ao Pregoeiro prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada e aceita, feita também no sistema pelo licitante, antes de findo o prazo, ou de ofício, quando constatado que o prazo estabelecido não é suficiente;

11.3. Será desclassificada a proposta vencedora que:

11.3.1. Contiver vícios insanáveis;

11.3.2. Não obedecer às especificações técnicas contidas no Termo de Referência - Anexo I;

11.3.3. Apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

11.3.4. Não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

11.3.5. Apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

11.3.6. O não envio dentro do prazo a empresa será desclassificada, salvo entendimento do item 11.2. Deste edital.

11.4.É indício de inexequibilidade das propostas valores inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela PMC; em tal situação, não sendo possível a imediata confirmação, será dada ao licitante a oportunidade de demonstrar a sua exequibilidade, sendo-lhe facultado o prazo de

CNPJ: 41.989.130./0001-86

 Mjassessoriaprojetos@hotmail.com

 Rua das Emboabas, N°. 144 | Bairro Jardim Petrópolis | Garanhuns-PE | CEP: 55289-145

24 (vinte e quatro) horas para apresentar, por meio do sistema eletrônico, a documentação que comprove a viabilidade da proposta:

11.4.1. É facultado ao Pregoeiro prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada e aceita, feita também no sistema pelo licitante, antes de findo o prazo, ou de ofício, quando constatado que o prazo estabelecido não é suficiente;

11.4.2. A inexecução, nessa hipótese, só será considerada após diligência do Pregoeiro, que comprove:

11.4.2.1. Que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e

11.4.2.2. Inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.

11.5. O Pregoeiro poderá, no julgamento das propostas, sanar erros ou falhas que não alterem a sua substância e sua validade jurídica, atribuindo-lhes eficácia para fins de classificação.

OBSERVAÇÃO GERAL

A ECONOMICIDADE É DE SUMA IMPORTÂNCIA, PORÉM A ANÁLISE DOS CUSTOS DE ACORDO COM OS PREÇOS DE MERCADO É DE SUMA IMPORTÂNCIA PARA QUE FUTURAMENTE NÃO VENHA A OCORRER DESISTÊNCIAS DAS LICITANTES VENCEDORAS, BEM COMO SOLICITAÇÕES DE REAJUSTES DE FORMA INADEQUADA.

EMPRESA: ANTONIO FERREIRA DA SILVA JUNIOR

PLANILHA ORÇAMENTARIA – A REFERIDA EMPRESA APRESENTOU PREÇO PARA O ITEM LICITADO

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS – A REFERIDA EMPRESA APRESENTOU COMPOSIÇÃO DE CUSTOS PARA O ITEM OFERTADO.

COMPOSIÇÃO BDI – A REFERIDA EMPRESA APRESENTOU COMPOSIÇÃO DE BDI PARA O ITEM OFERTADO.

MEMÓRIA DE CÁLCULO – A REFERIDA EMPRESA EM SUA COMPOSIÇÃO DE CUSTOS APRESENTOU MEMÓRIA DE CÁLCULO.

ANALISE DA COMPOSIÇÃO DE CUSTOS E DA COMPOSIÇÃO DE BDI APRESENTADA:

AO ANALISARMOS A COMPOSIÇÃO DE CUSTOS APRESENTADA E A COMPOSIÇÃO DO BDI CHEGAMOS A SEGUINTE CONCLUSÃO:

A REFERIDA EMPRESA APRESENTOU UM TABELA DE CUSTOS (SUBSTITUINDO A COMPOSIÇÃO DE CUSTOS) O QUE PODE ACONTECER CONTATO QUE TENHA BASE, SUSTENTAÇÃO E VERACIDADE PARA A APURAÇÃO DOS CUSTOS. EM SUA TABELA APRESENTADA A MESMA COLOCA SENDO COMO DA SINAPI 04/2025.

CNPJ: 41.989.130./0001-86

 Mjassessoriaprojetos@hotmail.com

 Rua das Emboabas, N°. 144 | Bairro Jardim Petrópolis | Garanhuns-PE | CEP: 55289-145

AO ANALISARMOS AS INFORMAÇÕES APRESENTADAS PELA REFERIDA EMPRESA ENCONTRAMOS ALGUMAS INFORMAÇÕES COM ERROS / EQUÍVOCOS QUE ALTERAM O VALOR FINAL OFERTADO . ABAIXO MENCIONAMOS AS MESMAS :

1- O VALOR DA MÁQUINA COTADO DE R\$ 520.000,00 PARA O ANO DE 2017 COMO A MESMA SITA EM SUA TABELA DE CUSTOS ESTÁ SUPERFATURADO.

O VALOR DA MAQUINA APRESENTADO NA COMPOSIÇÃO DE CUSTOS TEMO COMO BASE 2017 ESTA SUPERFATURADO O QUE FAZ COM QUE OS INSUMOS APRESENTADOS ESTEJAM COM VALORES ACIMA DA TABELA SINAPI BASE RECIFE PE, ALTERANDO CONSIDERAVELMENTE O CUSTOS DOS INSUMOS QUE TEM COMO BASE O VALOR NOMINAL DO VEÍCULO, ABAIXO TABELA COM VALORES ALTERNADOS DE VEÍCULOS PARA CONSTATARMOS QUE O VEÍCULO APRESENTADO ESTÁ COM VALOR DE MERCADO ACIMA DA MEDIA.

MARCA/MODELO/ANO	FONTE PESQUISA	VALOR NOMINAL
MF 7180 / 2017	SITE MERCADO DAS MAQUINAS	R\$ 200.000,00
NEW HOLLAND T 6110 / 2017	SITE MERCADO DAS MAQUINAS	R\$ 330.000,00
CASE FARMALL 110 A /2017	SITE OLX	R\$ 260.000,00
NEW HOLLAND 7630/2017	SITE MERCADO LIVRE	R\$ 190.00,00

41.989.130/0001-86
MJ ASSESSORIA
RUA DOS EMBOABAS, 144
HELIÓPOLIS - CEP 55.298-145
GARANHUNS-PE

2- VALOR DA MAO DE OBRA

A REFERIDA EMPRESA EM SUA TABELA APRESENTA O VALOR DA MÃO DE OBRA DE R\$ 18,39, PORÉM PARA A REGIÃO DA CIDADE ONDE OCORRE A LICITAÇÃO O MUNICÍPIO DE CUSTODIA EXISTE UMA CONVENÇÃO COLETIVA A ATÉ ENTÃO PE 000253/2024 QUE ABRANGE TODO O SERTÃO QUE POR COMPETÊNCIA É A QUE TEM VALIDADE ONDE OS CÁLCULOS CORRETOS IREMOS APRESENTAR ABAIXO EM NOSSA TABELA:

SALARIO TRATORISTA	R\$ 1.626,54
HORAS MENSAIS	220 HÁS
VALOR DA HORA (SALÁRIO MENSAL / DIVIDIDO POR QUANTIDADE DE HORAS MENSAIS	R\$ 7,39

CNPJ: 41.989.130./0001-86

✉ Mjassessoriaprojetos@hotmail.com

📍 Rua das Emboabas, N°. 144 | Bairro Jardim Petrópolis | Garanhuns-PE | CEP: 55289-145

ENCARGOS SOCIAIS PERCENTUAL PARA HORISTAS	113,84 %
VALOR DA HORA TRABALHADA COM ENCARGOS SOCIAIS	R\$ 15,80

SENDO ASSIM COM A APRESENTAÇÃO DA TABELA TENDO COMO BASE O SALÁRIO DA REGIÃO JULGAMOS QUE O VALOR DE R\$ 18,39 PARA A MÃO DE OBRA DO TRATORISTA ENCONTRA-SE INCORRETO.

3 - AGORA ABAIXO MENCIONAREMOS OS ACHADOS EM RELAÇÃO A TABELA APRESENTADA SER DE COMPETÊNCIA DO RECIFE /PE, PARA UTILIZAR A TABELA DO SINAPI TEM QUE SE ATINAR QUE A COMPROVAÇÃO É ÚNICA E ESPECIFICA COM QUASE NENHUMA VARIAÇÃO EM CASOS ATÉ NENHUMA. E O QUE VIMOS FOI A REFERIDA EMPRESA ALTERAR SEM FUNDAMENTAÇÃO ALGUNS INSUMOS, PRINCIPALMENTE AO SUPERFATURAR O VALOR DA MÁQUINA LICITADA, JÁ QUE A MESMA ENVIOU EM ANEXO A TABELA DO SINAPI É TODOS OS INSUMOS DA MESMA DEVEM SER UTILIZADOS NA APRESENTAÇÃO.

ABAIXO MENCIONAMOS A TABELA APRESENTADA PELA EMPRESA E OS VALORES CORRETOS DA COMPOSIÇÃO SINAPI COMPETÊNCIA RECIFE EM ANEXO ENVIAMOS AS TABELAS COM AS REFERENCIAIS E VALORES CORRETOS.

CÓDIGO SINAPI – RECIFE	SINAPI – RECIFE VALOR DOS INSUMOS	TABELA DA EMPRESA VALOR DOS INSUMOS
96028	136,64	179,70
88324	24,34	24,34
96023	17,57	31,16
96024	4,70	8,35
96026	19,21	34,08
96027	70,82	81,77

ENTENDEMOS QUE AO USAR A TABELA SINAPI RECIFE/PE É DE SUMA IMPORTÂNCIA QUE A MESMA TENHA BASE PARA TODOS OS INSUMOS, O QUE VERIFICAMOS FOI QUE

A REFERIDA EMPRESA ALTERNOU INFORMAÇÕES DA TABELA SINAPI COM ALTERAÇÃO NO VALOR DA MÁQUINA (SUPERFATURADA POR SINAL) PARA QUE SE CHEGUE AO VALOR FINAL OFERTADA PELA MESMA O QUE TORNA O USO DA TABELA INCORRETA PARA O OBJETO LICITADO.

4 – COMPOSIÇÃO DO BDI

A REFERIDA EMPRESA APRESENTOU INFORMAÇÃO QUE É OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL E QUE SUAS ALÍQUOTAS ISS, PIS E COFINS SÃO DIFERENCIADAS. NO ANEXO III DO SIMPLES NACIONAL TEMOS A TABELA DAS ALÍQUOTAS EM RELAÇÃO AO FATURAMENTO DA EMPRESA E ENCONTRAMOS DIVERGÊNCIAS NO PIS E COFINS ABAIXO APRESENTAMOS A TABELA, BASEADO NA INFORMAÇÃO QUE O FATURAMENTO DA EMPRESA EM DOZE MESES É DE R\$ 25.500,00.

	PIS	COFINS
EMPRESA EM SUA COMPOSIÇÃO DE BDI	0,17 %	0,79 %
TABELA ANEXO III	0 %	0%

CONCLUSÃO: APÓS APRESENTAÇÃO DE NOSSAS CONSIDERAÇÕES ONDE JULGAMOS A COMPOSIÇÃO DE CUSTOS APRESENTADA PELA EMPRESA, ONDE VERIFICOU-SE ERROS/EQUÍVOCOS QUE NÃO PODEM SER SANADOS SEM ALTERAR O VALOR FINAL OFERTADO, SUGERIMOS PELA DESCLASSIFICAÇÃO DA EMPRESA PARA O LOTE VENCEDOR.

GARANHUNS 03 DE JUNHO DE 2025

Edmarcel de S. F. S.
41.989.130/0001-86
MJ ASSESSORIA
RUA DOS EMBOABAS, 144
HELIÓPOLIS - CEP 55.298-145
GARANHUNS-PE

CNPJ: 41.989.130./0001-86

✉ Mjassessoriaprojetos@hotmail.com

📍 Rua das Emboabas, N°. 144 | Bairro Jardim Petrópolis | Garanhuns-PE | CEP: 55289-145