



Município de São Lourenço do Oeste Estado de Santa Catarina

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

1. SECRETARIA REQUISITANTE

Secretaria Municipal de Saúde

2. RESPONSÁVEL PELA FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

Catia Cilene Schafer - Secretária Municipal de Saúde, Matrícula 4278/58, E-mail: cschafer@saolourenco.sc.gov.br.

3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE

A presente contratação justifica-se pela necessidade de manter os aparelhos de ar-condicionado pertencentes ao Fundo Municipal de Saúde em adequadas condições de funcionamento, garantindo o desempenho, a eficiência e a conservação dos equipamentos instalados nas unidades vinculadas à Secretaria Municipal de Saúde.

A realização periódica de manutenção preventiva, limpeza, higienização e demais serviços necessários é fundamental para evitar falhas, reduzir desgastes prematuros, prolongar a vida útil dos equipamentos e assegurar seu funcionamento adequado, contribuindo também para a qualidade do ar nos ambientes climatizados.

A contratação contempla as ações relacionadas ao Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC), visando garantir o acompanhamento das condições de funcionamento dos sistemas de climatização, a execução das rotinas de manutenção necessárias e a manutenção da qualidade do ar interior dos ambientes climatizados, conforme as exigências aplicáveis.

A ausência de manutenção adequada pode ocasionar redução da eficiência dos equipamentos, aumento do consumo de energia, acúmulo de sujeira, comprometimento da qualidade do ar e interrupções no funcionamento dos aparelhos, prejudicando as condições dos ambientes utilizados pelas unidades de saúde.

Dessa forma, a contratação é necessária para assegurar a conservação do patrimônio público, a continuidade dos serviços de climatização, a adequada infraestrutura das unidades vinculadas ao Fundo Municipal de Saúde e a utilização eficiente dos recursos públicos.

4. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O município não possui Plano de Contratações Anual para 2026.

5. CATÁLOGO ELETRÔNICO DE PADRONIZAÇÃO DE COMPRAS

Município não possui catálogo eletrônico de padronização de compras publicado.

6. PREVISÃO DE SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO (SRP)

Sim.

7. EXPECTATIVA DE RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS

Com a contratação, espera-se assegurar o adequado funcionamento dos equipamentos de climatização pertencentes ao Fundo Municipal de Saúde, proporcionando maior eficiência operacional, redução de falhas e aumento da vida útil dos aparelhos.

Busca-se garantir ambientes climatizados em condições adequadas de utilização, contribuindo para a manutenção da qualidade do ar interior, o conforto dos usuários e servidores, bem como para a adequada conservação dos espaços das unidades vinculadas à Secretaria Municipal de Saúde.

Espera-se, ainda, assegurar a execução das ações previstas no Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC), promovendo maior organização, acompanhamento e controle das manutenções realizadas nos sistemas de climatização, além de reduzir a ocorrência de falhas inesperadas e intervenções emergenciais.



Município de São Lourenço do Oeste Estado de Santa Catarina

Dessa forma, a contratação pretende otimizar a aplicação dos recursos públicos, garantir a preservação dos equipamentos, melhorar a eficiência dos sistemas de climatização e assegurar melhores condições de funcionamento das unidades de saúde.

8. VALOR ESTIMADO

Conforme orçamentos e planilha de pesquisa de preços, o valor estimado da despesa é de **R\$ 304.340,00**.

9. PREVISÃO DA DATA DE DISPONIBILIDADE

É necessário que o processo de contratação seja concluído até o mês de agosto de 2026, considerando a necessidade de disponibilização do contrato a partir desse período, de modo a garantir a continuidade das ações de manutenção dos equipamentos de climatização pertencentes ao Fundo Municipal de Saúde.

10. RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS DOCUMENTOS

Orçamentos e DFD: Andressa Ecco, Analista Administrativo - Matrícula 4102/1.

Município de São Lourenço do Oeste - SC, 17 de Julho de 2026.

Equipe de planejamento da contratação:

Documento assinado digitalmente
gov.br ANDRESSA ECCO
Data: 27/07/2026 14:42:46-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Andressa Ecco
Analista Administrativo - Matrícula 4102/1

CATIA
CILENE
SCHAFFER:91
965993087

Assinado de forma
digital por CATIA
CILENE
SCHAFFER:919659930
87
Dados: 2026.07.27
09:28:05 -03'00'

Catia Cilene Schafer
Secretária Municipal de Saúde - Matrícula 4278/58