

OBRA: IMPLANTAÇÃO DE GALERIA PLUVIAL PARA DRENAGEM DAS RUAS JERÔNIMO HERÁCLIO, PADRE ANTONIO DE LIMA E MANOEL LOURENÇO, SURUBIM/PE
LOCAL: R. JERÔNIMO HERÁCLIO ATÉ R. SEVERINO DE SOUZA LEAL - CENTRO - SURUBIM/PE
PROCESSO LICITATÓRIO: Nº 054/2026 - CONCORRÊNCIA: Nº 007/2026
VALOR TOTAL ORÇADO: R\$ 581.287,71 - PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇO

EMPRESA COM MENOR LANCE:

B L CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA ME (CNPJ 14.780.722/0001-10) R\$ 564.250,67

PARECER TÉCNICO

Este parecer consiste na análise da documentação técnica relativa à Proposta de Preços (Item 13 do Edital) em relação à correta apresentação de planilha, composições de custos unitários, composição do B.D.I. e composição de encargos sociais. Trata-se da proposta da licitante atualmente com menor lance no certame, denominada "proposta adequada", apresentada pela B L CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA ME no sistema eletrônico de após finalização da disputa.

PARECER DA ANÁLISE EFETUADA:

A empresa **B L CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA ME** apresentou a proposta de preços no valor de **R\$ 564.250,67**, o que representa um desconto relativo de 2,93%. Não encontramos erros de multiplicação ou somatório na planilha orçamentária. O cronograma físico-financeiro está condizente com o proposto no Edital.

Foram apresentadas composições de custos para todos os serviços orçados e os valores formados nas composições estão compatíveis com os valores apresentados na planilha da proposta de preços. As composições de custos unitários apresentadas estão consistentes em sua maioria (salientamos que a análise de consistência é por amostragem, compreendendo sobretudo os itens de maior relevância financeira). Não foram apresentadas composições auxiliares das atividades auxiliares das composições principais, o que as torna pouco transparentes, mas como esta não foi exigência explícita no Edital, consideraremos tal questão dirimida.

A composição analítica do BDI (bonificação e despesas indiretas) de 20,09% apresentada está aparentemente correta, pois não há erros de fórmulas e os parâmetros adotados estão consistentes (foi utilizada a mesma composição do BDI referencial). O regime tributário informado é sem desoneração (não foi incluída a CPRB nos tributos).



A composição analítica dos encargos sociais apresentada de 114,63% (horista) está coerente com o regime tributário informado na composição de BDI (sem desoneração, pois foi incluída a contribuição patronal do INSS, plena, de 20%).

CONCLUSÃO:

Portanto, no quesito proposta de preço, na ótica deste departamento de engenharia, cientificamos que a proposta de preço apresentada pela empresa **B L CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA ME (CNPJ 14.780.722/0001-10)** atendeu aos requisitos previstos no Edital.

Este parecer técnico foi elaborado pela Assessoria Técnica de Engenharia, cabendo à CPL o acatamento ou não das orientações aqui discriminadas, fazendo seu julgamento.

Surubim, 31 de março de 2026

Departamento de Engenharia
Prefeitura de Surubim/PE

