



Empreendimento: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 - ÁREA CONSTRUÍDA:
389,78M²

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Sergipe, SBC - 02/2025
- Sergipe,
ORSE - 12/2024 - Sergipe, SETOP -
10/2024 - Minas Gerais,
ORSE - 12/2024 - Sergipe, SBC - 02/2025

B.D.I.
18,92%

Encargos Sociais
Não Desonerado: em

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	MÊS						
				1	2	3	4	5	6	7
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 159.340,79	7,06%	37,94%	6,18%	6,18%	6,18%	6,18%	6,18%	6,18%
				R\$ 60.453,90	R\$ 9.847,26	R\$ 9.847,26	R\$ 9.847,26	R\$ 9.847,26	R\$ 9.847,26	R\$ 9.847,26
2	FUNDAÇÃO	R\$ 215.933,84	9,56%	35,00%	40,00%	25,00%				
				R\$ 75.576,84	R\$ 86.373,54	R\$ 53.983,46				
3	ESTRUTURA	R\$ 293.262,55	12,99%	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%			
				R\$ 58.652,51	R\$ 87.978,77	R\$ 87.978,77	R\$ 58.652,51	-	-	-
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 166.049,22	7,36%	10,00%	25,00%	35,00%	30,00%			
				R\$ 16.604,92	R\$ 41.512,31	R\$ 58.117,23	R\$ 49.814,77	-	-	-
5	COBERTURA	R\$ 135.860,34	6,02%				40,00%	60,00%		
							R\$ 54.344,14	R\$ 81.516,20	-	-
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 14.093,04	0,62%	100,00%						
				R\$ 14.093,04	-	-				
7	ESQUADRIAS	R\$ 234.648,98	10,39%	-	-	-	-	10,00%	30,00%	30,00%
								R\$ 23.464,90	R\$ 70.394,69	R\$ 70.394,69
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 63.637,10	2,82%	-	-	10,00%	20,00%	35,00%	35,00%	
				-	-	R\$ 6.363,71	R\$ 12.727,42	R\$ 22.272,99	R\$ 22.272,99	-
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 97.190,79	4,31%	-	-	10,00%	20,00%	30,00%	20,00%	20,00%
				-	-	R\$ 9.719,08	R\$ 19.438,16	R\$ 29.157,24	R\$ 19.438,16	R\$ 19.438,16
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 127.085,62	5,63%	-	-				20,00%	20,00%
				-	-				R\$ 25.417,12	R\$ 25.417,12
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 33.766,42	1,50%	-	-	-	-	-	40,00%	60,00%
				-	-	-	-	-	R\$ 13.506,57	R\$ 20.259,85
12	PINTURA	R\$ 68.274,46	3,02%	-	-				20,00%	20,00%
				-	-				R\$ 13.654,89	R\$ 13.654,89
13	MARMORARIA	R\$ 10.601,80	0,47%	-	-		40,00%	60,00%		
				-	-	-	R\$ 4.240,72	R\$ 6.361,08	-	-
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 56.166,15	2,49%	-	-	-				
				-	-	-				
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 116.073,01	5,14%	-	-	-	15,00%	20,00%	20,00%	20,00%
				-	-	-	R\$ 17.410,95	R\$ 23.214,60	R\$ 23.214,60	R\$ 23.214,60
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 205.877,44	9,12%	-	-	-		15,00%	15,00%	20,00%
				-	-	-	-	R\$ 30.881,62	R\$ 30.881,62	R\$ 41.175,49
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 110.634,40	4,90%	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
18	DADOS E VOZ	R\$ 7.492,40	0,33%	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 14.535,94	0,64%	-	-	-	-	-	-	20,00%
				-	-	-	-	-	-	R\$ 2.907,19
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 6.355,63	0,28%	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
21	MURO EXTERNO	R\$ 112.939,78	5,00%	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 7.788,11	0,34%	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

TOTAL SIMPLES	R\$ 2.257.607,81	94,65%	9,98%	10,00%	10,01%	10,03%	10,04%	10,13%	10,02%
			R\$ 225.381,21	R\$ 225.711,87	R\$ 226.009,50	R\$ 226.475,92	R\$ 226.715,88	R\$ 228.627,90	R\$ 226.309,26
TOTAL ACUMULADO	R\$ 2.257.607,81	94,65%	9,98%	19,98%	29,99%	40,02%	50,07%	60,19%	70,22%
			R\$ 225.381,21	R\$ 451.093,08	R\$ 677.102,58	R\$ 903.578,50	R\$ 1.130.294,39	R\$ 1.358.922,29	R\$ 1.585.231,54

butido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

8	9	10
6,18%	6,18%	12,62%
R\$ 9.847,26	R\$ 9.847,26	R\$ 20.108,81
-	-	-
-	-	-
-	-	-
		-
30,00%		
R\$ 70.394,69	-	-
-	-	-
-	-	-
20,00%	40,00%	
R\$ 25.417,12	R\$ 50.834,25	-
-	-	-
20,00%	20,00%	20,00%
R\$ 13.654,89	R\$ 13.654,89	R\$ 13.654,89
-	-	-
	50,00%	50,00%
-	28.083,08	28.083,08
20,00%	5,00%	
R\$ 23.214,60	R\$ 5.803,65	-
20,00%	20,00%	10,00%
R\$ 41.175,49	R\$ 41.175,49	R\$ 20.587,74
5,00%	30,00%	65,00%
R\$ 5.531,72	R\$ 33.190,32	R\$ 71.912,36
100,00%		
7.492,40	-	-
60,00%	20,00%	
R\$ 8.721,56	R\$ 2.907,19	-
		100,00%
-	-	R\$ 6.355,63
20,00%	35,00%	45,00%
R\$ 22.587,96	R\$ 39.528,92	R\$ 50.822,90
		100,00%
-	-	R\$ 7.788,11

R\$ 53.727,68 33,72%
R\$ 7.070,98 4,44%
R\$ 98.542,13 61,84%

6,18%
0,042148404

0,62%

37,94
6,56%

10,10%	9,97%	9,71%
R\$ 228.037,70	R\$ 225.025,05	R\$ 219.313,52
80,32%	90,29%	100,00%
R\$ 1.813.269,24	R\$ 2.038.294,29	R\$ 2.257.607,81