



MUNICÍPIO DE TIGRINHOS/SC
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – E T P
PARA SOLICITAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS

1. IDENTIFICAÇÃO DO SOLICITANTE	
Unidade Solicitante: Secretaria de Educação	
Nome do responsável pela unidade: Cleiton Soethe	Telefone/Ramal:
Cargo/função do responsável: Secretaria de Saúde	Data: 17/08/2026
e-mail:	
Obra/Serviço do presente ETP se caracteriza com: (X) Obra/Serviço Especial de Engenharia () Obra/Serviço Comum de Engenharia	

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO/COMPRA
<i>Justificar a necessidade de contratação, considerando o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público.</i>
A presente contratação faz-se necessária para atender à demanda da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Tigrinhos/SC, mediante a ampliação da Unidade Básica de Saúde, com a construção de uma sala destinada aos atendimentos de fisioterapia e um banheiro com acesso externo. A necessidade decorre da insuficiência dos espaços atualmente disponíveis para a realização adequada dos serviços de fisioterapia, cuja demanda exige ambiente específico, com condições apropriadas de segurança, conforto, funcionalidade e acessibilidade para os usuários e profissionais. Já o banheiro vai atender aos pacientes que chegam antes do horário de atendimento da Unidade de Saúde aonde aguardam o transporte para deslocamentos a outros municípios para atendimentos. A ampliação prevista possui área de 32,02 m² e será integrada à edificação existente da UBS, permitindo a continuidade dos serviços públicos de saúde sem a necessidade de construção de uma nova unidade. Sob a perspectiva do interesse público, a contratação possibilitará a melhoria da infraestrutura física da unidade, a ampliação da capacidade de atendimento, melhores condições de trabalho aos profissionais e maior qualidade no atendimento à população usuária do Sistema Único de Saúde – SUS.

3. DEMONSTRAÇÃO DE PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PCA – PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL
<i>Indicar o item do PCA correspondente a esta aquisição/contratação, demonstrando seu alinhamento com o planejamento da Administração.</i>
[] – Previsto no PCA.
[x] – Não foi previsto por não possuir um PCA elaborado.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO



MUNICÍPIO DE TIGRINHOS/SC

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – E T P PARA SOLICITAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS

Descrever padrões mínimos de qualidade, incluindo indicação de marcas/modelos de referência, exigência de amostra, apresentação de catálogo, prospecto do fabricante, admissão de subcontratação, garantia da contratação, critérios de sustentabilidade.

A contratação deverá contemplar o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos e demais insumos necessários para a completa execução da ampliação da UBS, conforme projetos, memorial descritivo, planilha orçamentária e normas técnicas vigentes.

Os serviços deverão observar as normas da ABNT, legislação de acessibilidade (NBR 9050), normas de segurança do trabalho e demais regulamentações aplicáveis.

Serão exigidos materiais de primeira qualidade, compatíveis com as especificações do projeto, incluindo estrutura, alvenarias, revestimentos, esquadrias, cobertura, instalações hidráulicas, sanitárias e elétricas. A contratada deverá garantir o correto gerenciamento dos resíduos da construção civil e adotar práticas sustentáveis durante a execução da obra.

Não será admitida a subcontratação integral do objeto.

5. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA DO FORNECEDOR

A empresa deverá apresentar atestado(s) de capacidade técnica emitido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, comprovando experiência na execução de obras de construção civil compatíveis com o objeto da contratação (estrutura de concreto, alvenaria, revestimentos, cobertura)

Os atestados deverão estar acompanhados das respectivas Certidões de Acervo Técnico (CAT) emitidas pelo CREA ou CAU, conforme o responsável técnico indicado.

A contratada deverá possuir responsável técnico habilitado para acompanhamento e execução dos serviços.

6. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Estimar as quantidades para a contratação, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhes dão suporte, que considerem interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala.

A estimativa das quantidades está em anexo (Planilha orçamentária da obra), sendo realizado levantamento e visitas *in loco* para verificar as características da parte existente, para compatibilizar a ampliação a situações já existentes, visando a melhor solução e otimização de materiais e serviços.

7. LEVANTAMENTO DAS ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO E JUSTIFICATIVA TÉCNICA E ECONÔMICA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR

Analisar as alternativas possíveis. Justificar técnica e economicamente a escolha do tipo de solução a contratar.

Para a ampliação da Unidade Básica de Saúde – Sala de Fisioterapia, foram avaliadas alternativas construtivas, considerando aspectos técnicos, econômicos, disponibilidade de materiais e mão de obra, facilidade de execução, manutenção futura e compatibilidade com a edificação existente.

Entre as alternativas possíveis, poderiam ser utilizados sistemas construtivos industrializados, estruturas metálicas com fechamentos leves ou sistemas pré-moldados. Tais soluções apresentam vantagens relacionadas à rapidez de execução, porém demandam



MUNICÍPIO DE TIGRINHOS/SC

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – E T P

PARA SOLICITAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS

fornecedores especializados, logística específica e, em alguns casos, custos superiores para intervenções de pequeno porte integradas a edificações existentes.

A solução convencional prevista no projeto mostrou-se mais adequada, pois utiliza técnicas e materiais amplamente disponíveis na região, como concreto armado, alvenaria cerâmica, revestimentos convencionais e cobertura compatível com a construção existente.

Do ponto de vista econômico, essa solução apresenta melhor relação custo-benefício, maior competitividade entre empresas locais e facilidade para futuras manutenções e reparos.

Tecnicamente, permite perfeita integração com a UBS existente, incluindo instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, além das adequações de acessibilidade previstas no projeto.

Dessa forma, conclui-se que a solução construtiva convencional é a alternativa técnica e economicamente mais vantajosa para o Município.

8. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTATAÇÃO

Estima-se para a contratação, um valor total de R\$ 122.657,96 (Cento e vinte e dois mil, seiscentos e cinquenta e sete reais e noventa e seis centavos), sendo contabilizados materiais e mão-de-obra para a completa execução.

9. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Descrever a solução como um todo, inclusive as exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, quando for o caso.

A solução consiste na execução integral da ampliação da Unidade Básica de Saúde do Município de Tigrinhos/SC, com a construção de uma sala de fisioterapia e banheiros com total de 32,02 m², integrada à edificação existente.

A contratação compreenderá o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos e todos os serviços necessários à conclusão da obra, incluindo serviços iniciais, regularização do terreno, fundações e pisos, alvenaria, revestimentos, pintura, impermeabilização, esquadrias, cobertura, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, adequações de acessibilidade e paisagismo previstos nos documentos técnicos.

A execução deverá obedecer aos projetos, memorial descritivo e normas técnicas aplicáveis, com utilização de materiais de primeira qualidade e observância das exigências de segurança e sustentabilidade.

Quanto à manutenção, por se tratar de obra executada com sistemas construtivos convencionais, não haverá necessidade de assistência técnica especializada permanente. A contratada deverá responder pela qualidade dos serviços executados e pelas garantias legais e contratuais aplicáveis, sendo as futuras manutenções realizadas conforme as necessidades da edificação e as recomendações dos fabricantes dos materiais empregados.

10. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Informar se a contratação será por item ou por lote e apresentar a respectiva justificativa.

☒ – Não haverá parcelamento, conforme norma geral.

☐ – Haverá parcelamento



MUNICÍPIO DE TIGRINHOS/SC
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – E T P
PARA SOLICITAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS

11. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Demonstrar os resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis.

Com a presente contratação/aquisição, pretende-se garantir a continuidade e a melhoria dos serviços prestados pela Secretaria Municipal de Saúde, proporcionando melhores condições para o desenvolvimento das atividades e para o atendimento da população.

Como resultados pretendidos, destacam-se a utilização eficiente dos recursos públicos, a redução de possíveis desperdícios, a otimização dos recursos materiais e financeiros disponíveis e o melhor aproveitamento dos recursos humanos, permitindo que os servidores desempenhem suas funções de forma mais adequada e eficiente.

Busca-se, ainda, evitar interrupções nos serviços, reduzir a necessidade de gastos emergenciais e assegurar que os recursos públicos sejam empregados de maneira planejada, racional e econômica, resultando em maior eficiência administrativa e melhor qualidade na prestação dos serviços públicos de saúde.to e interesse público.

12. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS NECESSÁRIAS

Descrever as providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual.

Antes da contratação, será necessário:

- Verificar e aprovar os projetos de engenharia;
- Aprovar o orçamento pela autoridade competente;
- Designar servidor capacitado para atuar como fiscal do contrato;
- Providenciar dotação orçamentária e empenho da despesa.

13. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Não há.

14. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Descrever possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluindo requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos quando aplicável.

Os principais impactos ambientais relacionados à obra consistem na geração de resíduos da construção civil, emissão de poeira, ruídos e movimentação de materiais.

Como medidas mitigadoras deverão ser adotados:

- Destinação ambientalmente adequada dos resíduos;
- Controle da dispersão de poeira;



MUNICÍPIO DE TIGRINHOS/SC
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – E T P
PARA SOLICITAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS

- Organização e limpeza do canteiro de obras;
- Utilização de materiais com procedência regular;
- Cumprimento da legislação ambiental vigente.

15 INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Informar requisitos indispensáveis que não estejam contemplados nos itens anteriores.

A contratada deverá manter placas informativas nas frentes de trabalho e garantir o livre acesso aos imóveis lindeiros durante as obras.

16 CONCLUSÃO

Concluir sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina.

A contratação mostra-se tecnicamente e economicamente adequada para atender à necessidade identificada, possibilitando a ampliação da Unidade Básica de Saúde com a implantação de uma sala de fisioterapia e banheiros com 32,02 m².

A solução proposta é compatível com os projetos e especificações técnicas, apresenta viabilidade construtiva, facilidade de manutenção e adequada relação custo-benefício, contribuindo para a melhoria da infraestrutura da unidade e para a qualificação dos serviços públicos de saúde prestados à população do Município de Tigrinhos/SC.

Dessa forma, conclui-se pela viabilidade e adequação da contratação ao interesse público e à finalidade pretendida pela Administração Municipal.

17 RELAÇÃO DE ANEXOS

Listar os documentos anexos como orçamentos, planilhas, imagens, tabela de multas, etc.

1. DFD em PDF assinado.
2. Planilha orçamentária.
3. Projetos.

18 ASSINATURAS

Elaborado por: Deyse Kátia Ferreira
Pasqualotto

Ciente e de acordo: CLEITO SOETHE

SIDNEI CARLOS
BERNHARD:525
74652991

Assinado de forma digital
por SIDNEI CARLOS
BERNHARD:52574652991
Dados: 2026.10.08
15:14:10 -03'00'