

PUBLICIDADE LEGAL

comercial@dm.com.br
(62) 3267-1000

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO PARA CONSTITUIÇÃO EM MORA

A SPE RESIDENCIAL CITY 10 OM EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 34.277.354/0001-08, aqui qualificada como **PROMITENTE VENDEDORA**, notifica extrajudicialmente por edital, o **COMPRADOR, LUCAS GUIMARAES CAMARGO MANSUR**, escrito no CPF: 296.603.648-65, endereço residencial descrito contratualmente, **para que satisfaça os pagamentos em atraso e demais encargos advindos da mora**, junto à empresa acima descrita, com endereço situado na Av. T-4, 619 - St. Bueno, Goiânia - GO, 74230-035. O valor atualizado do débito, é de **R\$ 14.087,67 (Quatorze mil, oitenta e sete reais e sessenta e sete centavos)**, cuja planilha de débito detalhada encontra-se com a **PROMITENTE VENDEDORA**. Decorrido o prazo de 15 (quinze) dias sem manifestação do devedor, o contrato poderá ser rescindido unilateralmente e/ou tomadas as medidas legais cabíveis. Goiânia, 05 de setembro de 2025.

SPE RESIDENCIAL CITY 10 OM EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 34.277.354/0001-08

PREFEITURA MUNICIPAL DE POSSE-GO
AVISO DE REDESIGNAÇÃO DE
PREGÃO ELETRÔNICO 028/2025

A Prefeitura Municipal de Posse - GO, através do FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, torna público, para o conhecimento dos interessados, que a sessão de abertura do Pregão 028/2025, através da plataforma da Bolsa Nacional de Compras - BNC, visando registro de preços para futura, eventual e parcelada contratação de empresa para prestação de serviços fúnebres com fornecimento de urnas mortuárias, mortalha, translado, tanatopraxia e serviços complementares para atender as necessidades do município de posse - go, prevista para o dia 11/09/2025 às 09:00 horas, será realizada no dia 25/09/2025 às 09:00 horas. Os interessados deverão **RETIRAR O NOVO EDITAL** e seus anexos encontram-se à disposição nos endereços eletrônicos Bolsa Nacional de Compras - BNC, disponível em: <https://www.bnc.org.br> e https://posse.go.gov.br/transparencia/painel_de_licitacoes/licitacoes e na sede da Prefeitura Municipal, situada na Avenida Padre Trajano, Nº 55, Setor Central - Sala de Licitações e contratos, Posse - GO em até 24hs. Divulgação dos outros atos - Diário Oficial <https://posse.go.gov.br/>

ANA PAULA COSTA DIRCEU CINTRA - Pregoeira - 09/09/2025.

ESTADO DE GOIÁS MUNICÍPIO DE CAMPOS BELOS
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO EDITAL Nº 36/2025

O Município de Campos Belos, Estado de Goiás, realizará licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO tipo menor Preço, visando a Contratação de empresa especializada em serviços de hospedagens e fornecimento de refeições pronta do tipo marmitex e self-service, no perímetro urbano de Campos Belos-GO, por Sistema de Registro de Preços, a realizar-se no dia **22.09.2025**, com início às **10:00 horas**. Informações: www.bnc.org.br, site do Município de Campos Belos-GO www.camposbelos.go.gov.br, licitacao@bnc21@gmail.com ou pelo Fone: (0XX62)3451-3181, das 8:00h às 14:00h e das 14:00h às 17:00h Campos Belos/GO, 10 de setembro de 2025. **JOSÉ REINAN DE ARAÚJO LIMA, Pregoeiro.**

Cargill Agrícola S.A. torna público que requereu à Secretaria Municipal de Agricultura, Pecuária, Meio Ambiente e Recursos Hídricos a prorrogação de sua Licença de Funcionamento até a data 28 de janeiro de 2030, para Fabricação de óleos vegetais em bruto, exceto óleo de milho e Armazéns Gerais - Emissão de Warrant em Vicentinópolis - GO

AVISO DE LICITAÇÃO
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 28/2025
(SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS - SRP)

O FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SÃO JOÃO D'ALIANÇA/GO, inscrito no CNPJ sob nº 04.244.525/0001-23, localizado na Av. Teotônio F. Graças, Quadra B, Lote 12, Centro - São João d'Aliança/GO, por intermédio do Agente de Contratação torna público para conhecimento dos interessados que fará realizar no dia 24 de setembro de 2025, às **08 horas**, licitação na modalidade **PREGÃO, NA FORMA ELETRÔNICA, TIPO MENOR PREÇO POR ITEM, CUJO OBJETO É O REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS(S) PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS DE LIMPEZA E DE LAVANDERIA HOSPITALARES, PARA O PERÍODO DE 12 MESES, conforme quantitativos, especificações, condições/exigências definidos no Edital e seus anexos**, que reger-se-á sob as normas da Lei Federal nº 14.133/2021, suas alterações e regulamentos, Decreto nº 10.024/2019, Dec. Federal nº 9488/2018, Dec. Federal nº 11.462/2023, Decreto Municipal nº 2962/2025, Lei Complementar nº 123/2006, alterada pela Lei Complementar nº 147/2014 e Dec. Federal nº 8538/2015. O Edital poderá ser obtido na Rua Goiás, nº 629, Centro - São João d'Aliança/GO, Fone (0xx62) 3438.1161, no horário de expediente ou no site: <https://www.saojoaodalianca.go.gov.br>, na página (*interface*) deste Pregão Eletrônico nº 28/2025.

São João d'Aliança/GO, 10 de setembro de 2025.

RONILDO FONSECA MATTOS
Agente de Contratação

ESTADO DE GOIÁS - MUNICÍPIO DE FIRMINÓPOLIS
AVISO DE SUSPENSÃO

EDITAL DO PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 046/2025.

Os FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL e FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE FIRMINÓPOLIS/GO, COMUNICA A **SUSPENSÃO sine die** DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO DE PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 046/2025, MARCADO PARA A DATA DE 11/09/2025, ÀS 09:00HS, **VISANDO A AQUISIÇÃO DE ELETRODOMÉSTICOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE FIRMINÓPOLIS/GO**, em razão de motivos técnicos da administração. Mais Informações no site www.firminopolis.go.gov.br, 09/09/2025.

LORENA NAVES DE SOUSA - Pregoeira.

ESTADO DE GOIÁS - MUNICÍPIO DE FIRMINÓPOLIS
AVISO DE SUSPENSÃO

EDITAL DO PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 047/2025.

O FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE, COMUNICA A **SUSPENSÃO sine die** DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO DE PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 047/2025, MARCADO PARA A DATA DE 12/09/2025, ÀS 09:00HS, **VISANDO A AQUISIÇÃO DE UNIFORMES PARA OS SERVIDORES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE FIRMINÓPOLIS**, em razão de motivos técnicos da administração. Mais Informações no site www.firminopolis.go.gov.br, 09/09/2025.

LORENA NAVES DE SOUSA - Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE COCALZINHO DE GOIÁS
Extrato do Contrato do Processo Licitatório Inexistibilidade

Pública nº. 366/2025 - Contrato nº. 146/2025.

Objeto: PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVO PARA A CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA ESPECIALIZADA EM PRESTAR SERVIÇOS TÉCNICOS NA RECUPERAÇÃO DE CRÉDITOS DO SETOR ELÉTRICO NO MUNICÍPIO DE COCALZINHO DE GOIÁS. Proponente Vencedor: ABEL CUNHA - SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA, inscrita no CNPJ/MF nº 29.574.422/0001-52. Valor adjudicado e homologado: R\$ 201.969,84 PARA O LOTE 01. Data do Contrato: 01/09/2025 a 31/12/2025. Regência: Lei nº 14.133/2021 e Lei Municipal nº 838/2022.

ALESSANDRO OTONE BARCELOS - Prefeito Municipal

COMUNICADO

CLINICA DE DERMATOLOGIA CAMYLA PEDROSA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 24.199.546/0001-81, torna público que requereu à Agência Municipal de Meio Ambiente AMMA, a Licença de Instalação (LI) e a Licença de Operação (LO), para Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de procedimentos cirúrgicos (CNAE nº 86.30-5-01), sito Rua 5, nº 691, Quadra C, Lote 16/19, Sala 414, Setor Oeste - Goiânia / GO. Não foi determinado estudo de impacto ambiental.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADÃO DO CÉU
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 090/2025

A Prefeitura Municipal de Chapadão do Céu, Estado de Goiás, através da Pregoeira e Equipe de Apoio, tornam público para o conhecimento de todos os interessados que **fará realizar no dia 18 de setembro de 2025, às 09:00 horas, no Sistema BNC, PREGÃO ELETRÔNICO**, visando motivada pela real necessidade de **Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em equipamentos hospitalares, laboratoriais e odontológicos**, da Secretaria Municipal de Saúde, conforme descrito no modelo de proposta anexo ao Edital do Pregão Eletrônico de nº 090/2025 nos termos da Lei Federal nº. 14.133 de 01 de Abril de 2021. Para maiores informações, poderão ser obtidas na sala de Licitações desta Prefeitura, em horário normal de expediente sendo das 08h00min às 12h00min e das 14h00min às 17h00min, pelo telefone 0**64 3634-1228 ou pelo WhatsApp (64) 98443-5123. **Chapadão do Céu - GO, 08 de setembro de 2025. JAKELINE SOUZA SILVA - Agente de Contratação**

PREGÃO ELETRÔNICO Nº021/2025

MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO Nº021/2025. DATA DE ABERTURA: 26 de setembro de 2025. Horário: 09h00min. Objeto: **REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE INFORMÁTICA, QUE VISA ATENDER AS DEMANDAS DO DEMA E - DEPARTAMENTO DE ÁGUA E ESGOTO DE CALDAS NOVAS, CONFORME CONDIÇÕES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS**. O Edital poderá ser retirado no Departamento de Licitações do DEMA e pelo site: <https://www.de.mae.go.gov.br/licitacao/pregao.html>. Informações adicionais podem ser obtidas junto à comissão permanente de licitações através do e-mail: licitacao@demae.com.br. Caldas Novas, 09 de setembro de 2025.

FERNANDA CRISTE PEREIRA DE ARAÚJO - PREGOEIRA

PREFEITURA DE SILVÂNIA

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº036/2025

O Fundo Municipal de Educação Estado de Goiás, torna público que realizará **PREGÃO ELETRÔNICO nº 036/2025, tipo MENOR PREÇO POR ITEM**, destinado para **prestação de serviços de transporte viário visando atender os Estudantes Universitários de nosso município**. O certame acontecerá às 09 horas do dia 24 de setembro de 2025. Comunica, portanto que o edital e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados na Prefeitura Municipal de Silvânia, e através do site www.silvania.go.gov.br ou no e-mail licitacao@silvania.go.gov.br e no Sistema BNC. Silvânia, 10 de setembro de 2025.

VERÔNICA MARTINS DOS SANTOS - Agente de Contratação.

PREFEITURA DE SILVÂNIA

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 057/2025- SRP

O Fundo Municipal de Saúde de Silvânia Goiás, torna público que realizará **PREGÃO ELETRÔNICO SRP nº 057/2025, tipo MENOR PREÇO POR ITEM**, destinado à aquisição de móveis e equipamentos destinados à nova sede do Centro de Atenção Psicossocial (CAPS) e à Clínica da Mulher. O certame acontecerá às 09 horas do dia 22 de setembro de 2025. Comunica, portanto que o edital e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados na Prefeitura Municipal de Silvânia, através do site www.silvania.go.gov.br, no e-mail licitacao@silvania.go.gov.br e no sistema BNC. Silvânia 10 de setembro de 2025.

Verônica Martins dos Santos - Agente de Contratação.

MUNICÍPIO DE BRITÂNIA-GO
AVISO DE EDITAL LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº017/2025
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

O Município de Britânia, Estado de Goiás, através de sua Agente de Contratação, torna público, que fará realizar na Sala da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Britânia-GO, às 09h00min do dia 23 (vinte e três) de setembro de 2025, Licitação na Modalidade Pregão na forma Presencial, com o Sistema de Registro de Preços, tipo menor preço por item, visando a futura e eventual aquisição de uniformes diversos para atender aos órgãos da Administração Pública de Britânia-Goiás, conforme consta do Edital e seus anexos, que se encontram afixados no Placard Oficial da Prefeitura, e a disposição no mesmo endereço das 08h00min às 11h00min e das 13h00min às 17h00min, no site www.britania.go.gov.br e maiores informações pelo telefone (62) 3383-1233. Britânia - GO, 09 de setembro de 2025. **GABRIELLA MENDES SOUZA - Agente de Contratação. Município de Britânia-GO.**

AVISO DE ERRATA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2025

O Fundo Municipal de Saúde de Campo Limpo de Goiás por intermédio de sua Agente de Contratação, torna público para conhecimento dos interessados que, em razão de erro material na publicação do Edital do Pregão Eletrônico nº 008/2025, cujo objeto é registro de preços para futura e eventual aquisição de material hospitalar, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Campo Limpo de Goiás-GO, conforme termo de referência em anexo neste edital, houve a necessidade de proceder à republicação do referido edital, com a consequente recontagem do prazo legal para apresentação das propostas. **Nova data de abertura da sessão pública: 22 de setembro de 2025 às 09:00 hrs. Local: www.slicx.com.br** "Acesso Identificado". As demais condições do Edital permanecem inalteradas. Campo Limpo de Goiás, 09 de setembro de 2025. **VIVIAN MARIA DE GODOI HILARIO - Pregoeira Municipal**

Prefeitura Municipal de Cromínia-GO

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº008/2025

FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE. OBJETO: Contratação de empresas para realizar Cirurgia Oftalmológica de Pteriglio, conforme Plano de Trabalho do Processo nº.202300010001967 Secretaria de Estado da Saúde de Goiás. DATA DE ABERTURA:23/09/2025, horário: 09:00hs, Retirada do Edital: <http://www.crominia.go.gov.br> ou (064)99226-3015 e na sede da Prefeitura, Cromínia-GO, 10/09/2025.

Pâmela Christyem M. Nascimento
Presidente da CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SILVÂNIA

AVISO DE SUSPENSÃO DO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 052/2025

O Município de Silvânia, Estado de Goiás, torna público aos interessados a **SUSPENSÃO** do edital de PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 052/2025, que aconteceria 09 horas do dia 17 de setembro de 2025, destinados à contratação de empresa especializada em implantação e prestação de serviços de locação de Software Web de Gestão Pública. A suspensão é decorrente da necessidade de ajustes no Edital. Comunica, que nova data e horário será informado posteriormente pelos meios legais, mais informações www.silvania.go.gov.br, licitacoes@silvania.go.gov.br.

Silvânia, 10 de setembro de 2025.

Verônica Martins dos Santos - Agente de Contratação.

Prefeitura Municipal de Edealina - Estado de Goiás

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 009/2025

OBJETO: A presente licitação tem como objeto contratação, via registro de preços, **de empresa especializada no fornecimento de refeições prontas**, do tipo "Marmitex" e "Self-Service", destinadas ao atendimento das necessidades da **Prefeitura Municipal de Edealina**, incluindo suas diversas Secretarias, no decorrer do exercício de 2025. **DATA DO CERTAME: 23/09/2025; HORÁRIO: 08h00m; LOCAL: Rua 06, Quadra 34, Lote 01; Setor Renascer. RETIRADA DO EDITAL: Na sede da Prefeitura ou no site: <https://edealina.go.gov.br>, Edealina, Estado de Goiás, aos 09 de setembro de 2025. JHONATAN AMÉRICO DA SILVA - Pregoeiro**

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABADIÂNIA AVISO DE LICITAÇÃO TIPO PREGÃO PRESENCIAL 101/2025 MODALIDADE: PREGÃO PRESENCIAL 101/2025 TIPO: MENOR PREÇO. INTERESSADA: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA LOCAÇÃO DE VEÍCULO CAMINHÃO PIPA TOCO(MÍNIMO), CAPACIDADE 8 MIL LITROS(MÍNIMO), COM CONDUTOR, PARA USO EM SERVIÇOS DE IRRIGAÇÃO DE CANTEIROS DE VIAS E PRAÇAS PÚBLICAS, TRANSPORTE DE ÁGUA PARA LIMPEZA DE RUAS E ÁREAS PÚBLICAS. NO MUNICÍPIO DE ABADIÂNIA, CONFORME DESCRITO NO TERMO DE REFERÊNCIA ELABORADO PELO (A) GESTOR (A). DATA: 25/09/2025 - HORA: 08H30M MAIORES INFORMAÇÕES: E-MAIL: cplabadiania@hotmail.com ABADIÂNIA, 09 DE SETEMBRO DE 2025. **LUIS ALBERTO PEREIRA DO PRADO MEMBRO DA EQUIPE DE APOIO**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO PARA CONSTITUIÇÃO EM MORA

A SPE CITY 02 T-55 EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 26.221.818/0001-28, aqui qualificada como **PROMITENTE VENDEDORA**, notifica extrajudicialmente por edital, o **COMPRADOR CASSIO RIBEIRO LOPES**, inscrita no CPF: 023.328.131-28, endereço residencial descrito contratualmente, **para que satisfaçam os pagamentos em atraso e demais encargos advindos da mora**, junto à empresa acima descrita, com endereço situado na Av. T-4, 619 - St. Bueno, Goiânia - GO, 74230-035. O valor atualizado dos débitos é de **R\$ 22.112,15 (Vinte e dois mil, duzentos e doze reais e quinze centavos)**, unidade 701, cuja planilha de débitos detalhada encontra-se com a **PROMITENTE VENDEDORA**. Decorrido o prazo de 15 (quinze) dias sem manifestação do devedor, o contrato poderá ser rescindido unilateralmente e/ou tomadas as medidas legais cabíveis. Goiânia, 08 de setembro de 2025.

SPE CITY 02 T-55 EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 26.221.818/0001-28

EDITAL DE CONVOCAÇÃO – ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA -
ELEIÇÕES – ASES 2025/2027

O presidente da ASES, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Art. 14, inciso III e Artigos 21 e 22 do Estatuto social da entidade, convoca todos associados com direito a voto e que estejam quites com suas obrigações, a comparecerem no local de votação, na Sala de reunião da SUPOB (Prédio SUPOB/SUENG, no Térreo), no dia **25/09/2025 (quinta-feira), as 08:00 horas em primeira convocação ou em segunda convocação entre as 08:30 e 17:00 horas**, para, em ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA, eleger os membros da Diretoria Executiva (6 membros), Conselho Deliberativo (5 membros) e Conselho Fiscal (3 membros efetivos e 2 suplentes), para o biênio 2025/2027. Fica nomeada, na forma do Art.22, a Comissão Eleitoral que conduzirá o pleito, composta pelos seguintes associados: **DANILO ARIEL RODRIGUES MAGALHAES - Matrícula 174980, FABIO MATHEUS FURLANETTO DE ABREU - Matrícula 169170 e MARCUS VINICIUS PAULA DE LIMA - Matrícula 176168**. A comissão eleitoral nomeada terá as atribuições de receber o registro de chapas concorrentes às eleições, impugnar votos que apresentarem rasuras ou qualquer irregularidade, analisar recursos interpostos, realizar a apuração dos votos quando finalizada a eleição e lavrar a ATA de Eleição. O registro de candidaturas poderá ser realizado presencialmente ou através do e-mail corporativo de qualquer um dos membros da Comissão Eleitoral, até as 08:00h do dia 23/09/2025, contendo o nome completo dos Associados com a respectiva função que deseja concorrer.

Goiânia, 10 de Setembro de 2025
Eng. Fabrício Ribeiro
Presidente ASES Biênio 2023/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO ARAGUAIA - GO

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 53/2025. TIPO MENOR PREÇO. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para aquisição de materiais para a revitalização da sinalização vertical de regulamentação e advertência no perímetro urbano do Município de São Miguel do Araguaia-GO. Data e hora de realização: às 09:00h do dia 25/09/2025. Plataforma: bolsa nacional de compras – bnccompras.com. Disponibilidade do edital: www.saomigueldoaraguaia.go.gov.br. Informações: licitacao@prefsma.com.br, **SÃO MIGUEL DO ARAGUAIA-GO, 09/09/2025.**

NUBIA COSTA DOS SANTOS BARBOSA
AGENTE DE CONTRATAÇÃO/PREGOEIRA.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABADIÂNIA AVISO DE LICITAÇÃO TIPO PREGÃO PRESENCIAL 100/2025 MODALIDADE: PREGÃO PRESENCIAL 100/2025 TIPO: MENOR PREÇO. INTERESSADA: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE. OBJETO:CONTRATAÇÃO DE EMPRESA POR REGISTRO DE PREÇO PARA FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PERMANENTES, CONFORME DESCRITO NO TERMO DE REFERÊNCIA ELABORADO PELO (A) GESTOR (A). DATA: 23/09/2025 - HORA: 08:30 MAIORES INFORMAÇÕES: E-MAIL: cplabadiania@hotmail.com ABADIÂNIA, 09 DE SETEMBRO DE 2025. **LUIS ALBERTO PEREIRA DO PRADO MEMBRO DA EQUIPE DE APOIO**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO ARAGUAIA - GO

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 50/2025. TIPO MENOR PREÇO. OBJETO: aquisição de equipamentos mobiliários para atender as demandas da Escola Especial Zeil de Oliveira Vilela - APAE. Data e hora de realização: às 09:00h do dia 26/09/2025. Plataforma: bolsa nacional de compras – bnccompras.com. Disponibilidade do edital: www.saomigueldoaraguaia.go.gov.br. Informações: licitacao@prefsma.com.br, **SÃO MIGUEL DO ARAGUAIA-GO, 09/09/2025.**

NUBIA COSTA DOS SANTOS BARBOSA
AGENTE DE CONTRATAÇÃO/PREGOEIRA.

EDITAL ÚNICO

PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES E INTIMAÇÃO PRIMEIRO PUBLICO LEILÃO: DIA 26/09/2025 DAS 09:00 ÀS 10:00 HORAS

SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO: DIA 30/09/2025 DÁS 09:00 ÀS 10:00 HORAS

LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES: Rua C-130, quadra 247, lote 23, nº 565, Jardim América, Goiânia - GO. CEP 74.255-260. ELENICE LIRA SALES DE SOUSA, Leiloeira Pública Oficial, devidamente matriculada na JUCEG-GO, sob o nº 073, com sede na Avenida Palmeiras esquina com Rua Vitória Régia, quadra 05, lote 06, Bairro Jardim dos Buritis, CEP 74.923.640, Aparecida de Goiânia - GO. Fones 3250-1500 – (62) 98474-8054 - (62) 99964-0708

Faz saber que devidamente autorizada e contratada pela vendedora ou Credora Fiduciária, SPE CONDOMÍNIO PARQUE AROEIRA LTDA, em CNPJ 18.229.390/0001-31 venderá o imóvel a seguir identificado, na forma da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1.997, que dispõe sobre o Sistema Financiamento Imobiliário (SFI) em PRIMEIRO PUBLICO LEILÃO, no dia, hora e local acima referidos, para pagamento de dívidas e despesas em favor da SPE CONDOMÍNIO PARQUE AROEIRA LTDA, em CNPJ 18.229.390/0001-31, com sede na Av. Deputado Jamel Cecilio, nº 3.455, Ed. Flamboyant Park Business, Sala 2.104, Jardim Goiás, Nesta Capital, de responsabilidade do Devedor e ou Fiduciante, JARDEL HYGOR LINO, brasileiro, divorciado, representante comercial, não possui união estável, portador da cédula de identidade, nº 4.436.745-DGPC/GO E CPF 722.526.771-04.

A venda se dará à vista. As despesas relativas à comissão da Leiloeira no percentual de 5% (cinco por cento), registro, impostos, taxas, água, energia, IPTU, condomínio, correrão por conta e responsabilidade do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pela desocupação do mesmo.

O imóvel objeto dos leilões é designado por CASA 99, localizada no CONDOMÍNIO PARQUE AROEIRA, contendo: sala estar, hall, quarto 01, quarto 02, suíte, banheiro social, banheiro suíte, cozinha, área de serviço, varanda, garagens descobertas e quintais, com 200,00m2 de área total, sendo 75,00m2 de área privativa coberta e 125,00m2 de área privativa descoberta, 348,97 de área total geral e 148,96882m2 de área de uso comum, correspondendo a uma fração ideal de 349,44367m2 ou 0,3906% da área do terreno, na Chácara Simon, situada no imóvel denominado Serra, atualmente com nova denominação de parte integrante da Fazenda Guanabara, no JARDIM GUANABARA, na zona de expansão urbana, à Avenida GB-27, Rua GB-8 e Rua GB-9, desta capital. Devidamente registrado sob o nº R-1 da matrícula nº 52.208 do Cartório de Registro de Imóveis da Terceira Circunscrição de Goiânia - GO.

O lance mínimo para a venda no Primeiro Leilão no dia 26/09/2025, será de R\$ 1.136.224,63 (Hum milhão, cento e trinta e seis mil, duzentos e vinte e quatro reais e sessenta e três centavos), no valor atualizado do contrato, mais vinte por cento (20%), benfeitorias e despesas. Sujeitos, porém esse valor a atualização até 24 horas antes da realização do leilão.

Caso não haja venda no Primeiro Leilão, será realizado um Segundo Público Leilão no mesmo local e horário no dia 30/09/2025, pelo valor da dívida R\$ 982.834,22 (Novecentos e oitenta e dois mil, oitocentos e trinta e quatro reais e vinte e dois centavos).

A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o imóvel.

Ficam desde já intimados o devedor e fiduciante, caso não seja localizado.

ELENICE LIRA SALES DE SOUSA
MATRÍCULA JUCEG-GO Nº 073



Acervo de edições
Diário da Manhã
www.dmacervo.com.br

