



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA**

CNPJ/MF 83.102.392/0001-27



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA SC
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1- DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A presente contratação tem por finalidade a contratação de empresa especializada para execução da ampliação e reforma (Parte 1) do Hospital São Lucas, localizado no Município de Major Vieira/SC, através do Processo SGP-e SCC nº 7726/2025, Proposta SIGEF nº 34181, compreendendo o fornecimento de todos os materiais, equipamentos, mão de obra e demais insumos necessários à perfeita execução dos serviços, em conformidade com o Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Projetos e demais documentos integrantes do presente Processo Licitatório, por intermédio da Secretaria Municipal de Saúde. A execução da obra mostra-se necessária em razão da demanda crescente pelos serviços de saúde prestados à população, bem como da necessidade de melhoria da estrutura física do hospital, visando proporcionar melhores condições de atendimento aos usuários do sistema público de saúde, maior segurança, acessibilidade, funcionalidade e adequação dos ambientes hospitalares às normas técnicas e sanitárias vigentes. A ampliação e reforma pretendidas permitirão a modernização da unidade hospitalar, contribuindo diretamente para a melhoria da qualidade dos serviços ofertados, otimização dos espaços existentes e ampliação da capacidade de atendimento, garantindo maior eficiência na prestação dos serviços públicos de saúde à população do Município de Major Vieira e região.

2 - PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A contratação do presente objeto, trata-se de Processo SGP-E SCC 7726/2025, Proposta SIGEF 34181 para o Fundo Municipal de Saúde de Município de Major Vieira.

3 - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os requisitos serão os do Edital, Documento de Formalização de Demanda (DFD), Cronograma Físico Financeiro, Memorial Descritivo de Serviços, BDI, Orçamento e Projeto.



4 - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Fundamentação:

Estimativa dos quantitativos tem como base a Planilha Orçamentaria encaminhado pelo Hospital São Lucas. (Segue em anexo).

Todos os quantitativos podem ser encontrados na planilha orçamentária.

A quantidade de cada item a ser contratada é a necessária para execução da obra considerando-se as especificações do projeto, ou seja, a quantidade é a necessária para Ampliação e reforma (parte 1) do Hospital São Lucas de Major Vieira, localizado na Praça Hercília Gadotti, nº 1333, Centro do Município de Major Vieira.

5 - ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Fundamentação:

Estimativa do valor pretendido a pagar para a empresa contratada tem como base a Planilha Orçamentaria obtido por meio de planilha SINAPI.

6 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

O objeto deste ETP é a contratação de empresa para Ampliação e reforma (parte 1) do Hospital São Lucas de Major Vieira.

Diante disso, a empresa a ser contratada para execução desta obra será responsável pelas seguintes etapas como um todo:

- Serviços iniciais;
- Execução, Ampliação e Reforma;

A empresa, ainda, será responsável pela assistência técnica durante a execução da obra, visando dirimir eventuais questionamentos quanto aos materiais, equipamentos e/ou mão de obra empregados, além de prestar, prontamente, assistência no caso de reparos que venham a acontecer pela má execução do objeto contratado.

É importante também salientar a necessidade de que a empresa contratada execute todas as etapas necessárias para a conclusão da obra, objeto deste ETP e do projeto de engenharia elaborado pelo Hospital São Lucas, dentro do prazo estabelecido no cronograma da obra, qual seja, 13 (treze) meses a partir da emissão da Ordem de Serviço.

7 - JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO DO OBJETO

Este objeto trata-se de obra em lote único, visando à homogeneidade de execução dos serviços, contudo, não há prejuízos técnicos ou econômicos devido ao lote único.

8 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA**

CNPJ/MF 83.102.392/0001-27



Com a contratação de empresa especializada para execução da ampliação e reforma (Parte 1) do Hospital São Lucas de Major Vieira/SC, pretende-se alcançar os seguintes resultados:

- Melhorar a estrutura física da unidade hospitalar, proporcionando ambientes mais adequados, seguros e funcionais para atendimento da população;
- Garantir melhores condições de trabalho aos profissionais da saúde, contribuindo para maior eficiência e qualidade na prestação dos serviços públicos;

9 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO/ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

Designar um fiscal do Setor de Engenharia para acompanhamento da obra.

10 - POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Encontra-se em Anexo ao ETP.

11 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Os estudos preliminares evidenciam que a contratação se mostra tecnicamente possível e fundamentadamente necessária.

12 – RESPONSÁVEIS

Os responsáveis pelo estudo são:

Joana Santos Nascimento
Secretária Municipal de Saúde.

Sanayana Santos Schermack
Superintendente do hospital

Aline Daiane Ruthes Iarenhuk Da Silva
Prefeita Municipal

Major Vieira Sc 26 de maio de 2026

JOANA SANTOS NASCIMENTO
Secretária Municipal de Saúde



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA**

CNPJ/MF 83.102.392/0001-27



SANAYANA SANTOS SCHERMACK
Superintendente do hospital