

ESTUDO TÉCNICO PRÉVIO

1. IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA:

A presente demanda foi identificada pela Secretaria Municipal de Saúde, com o objetivo de revitalizar e valorizar a clínica de saúde do Povoado Lagoa Bonita, por meio de intervenção artística com pinturas em grafite, que passará por inauguração no mês de outubro após o término da construção. A iniciativa visa promover a integração da arte com saúde, gerando pertencimento, bem-estar estético, social.

2. CONTEXTUALIZAÇÃO E MOTIVAÇÃO DA CONTRATAÇÃO:

A intervenção artística por meio de pinturas em grafite tem como finalidade transformar os ambientes da unidade de saúde em um espaço mais acolhedor, criativo e inspirador, promovendo a integração entre arte, saúde e cultura. A iniciativa busca fortalecer o sentimento de pertencimento da comunidade, estimular os cuidados e contribuir para a valorização do patrimônio público.

Além da melhoria estética, a pintura artística desempenha importante função na saúde, permitindo a representação de temas relacionados, cidadania, inclusão, diversidade, sustentabilidade, respeito às diferenças e valorização da cultura local, tornando o ambiente mais atrativo e favorável.

A contratação atende ao interesse público ao proporcionar um ambiente moderno, humanizado e culturalmente enriquecido, fortalecendo o compromisso da Administração Municipal com a qualidade dos serviços prestados.

3. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A contratação será realizada com fundamento no art. 74, inciso II, da Lei nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos), que estabelece:

"É inexigível a licitação quando inviável a competição, em especial: II - para contratação dos serviços técnicos especializados de natureza predominantemente intelectual e de profissional do setor artístico, diretamente ou por intermédio de empresário exclusivo, desde que consagrado pela crítica especializada ou pela opinião pública."

A norma permite a contratação direta de artistas ou grupos artísticos cuja prestação de serviço é singular e cuja seleção não pode se dar por critérios objetivos e competitivos.

4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

A solução consiste na contratação de empresa ou profissional especializado para desenvolver projeto artístico exclusivo e executar pinturas em grafite nas áreas previamente definidas da clínica de saúde do Povoado Lagoa Bonita, incluindo:

- elaboração da proposta artística;
- aprovação pela Administração;
- preparação das superfícies;
- execução das pinturas;
- fornecimento de todos os materiais e insumos;
- limpeza final e entrega dos serviços concluídos.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO E ESTIMATIVA DE CUSTOS

Foi realizado levantamento de contratações similares em outros municípios e entidades públicas, observando os seguintes referenciais:

- Contratação de grafite em equipamentos públicos culturais em municípios como Aracaju/SE, Porto Real do Colégio-AL;
- Estudo de valores praticados por metro quadrado de arte urbana, com variação entre R\$ 120,00 e R\$ 180,00 por m², conforme complexidade, autoria e abrangência da obra;

6. RESULTADOS ESPERADOS

Pretende-se alcançar:

- Valorização do ambiente de saúde;
- Fortalecimento da identidade;
- Melhoria da qualidade visual dos espaços;
- Aumento do sentimento de pertencimento da comunidade;
- Conservação e valorização do patrimônio público;
- Criação de ambiente mais acolhedor para os profissionais e pacientes.

7. AVALIAÇÃO DE RISCOS

Risco	Descrição	Probabilidade	Impacto	Mitigação
Falta de Documentação Completa	A inexigibilidade pode ser questionada por falta de fundamentação ou documentação inadequada.	Alta	Alto	Garantir que toda a documentação, especialmente a justificativa técnica, esteja bem detalhada e fundamentada.
Inadequação ao Processo Licitatório	Se a inexigibilidade não for justificada adequadamente,	Média	Alto	Elaborar um Estudo Técnico Preliminar robusto e seguir

	pode ser questionada e anulada.			as normas de inexigibilidade.
Falta de Experiência do Contratado	A empresa contratada pode não ter a experiência necessária em grafite, comprometendo a qualidade do serviço.	Média	Alto	Exigir comprovação de experiência em serviços similares e apresentação de portfólio de trabalhos anteriores.
Execução Fora dos Prazos	Atrasos na execução do serviço podem prejudicar o uso do ginásio e comprometer a imagem do projeto.	Média	Médio	Definir prazos claros no contrato e monitorar o andamento da obra regularmente.
Problemas Técnicos no Local de Execução	O Ginásio pode ter características arquitetônicas que dificultem a execução, como superfícies inadequadas ou umidade.	Média	Médio	Realizar vistoria detalhada no local e comunicar ao contratado as condições do ambiente antes da execução.
Questionamento da Inexigibilidade	A inexigibilidade pode ser questionada, impactando o andamento do processo.	Baixa	Alto	Elaborar uma justificativa bem embasada, detalhando a singularidade do serviço e a exclusividade do contratado.
Danos à Imagem Pública	O grafite pode não agradar à comunidade ou gerar polêmica, afetando a imagem da gestão pública.	Baixa	Alto	Garantir que o projeto artístico tenha aprovação da comunidade e esteja em conformidade com a estética pública.

Contaminação ou Danos ao Meio Ambiente	Uso de materiais tóxicos ou poluentes durante a pintura pode prejudicar o meio ambiente.	Baixa	Alto	Exigir que todos os materiais utilizados sejam ambientalmente seguros e sigam as normas ambientais vigentes.
Orçamento Insuficiente	O orçamento estimado pode não ser suficiente, afetando a execução do serviço.	Média	Alto	Realizar uma estimativa orçamentária detalhada, incluindo margem para imprevistos e custos adicionais.

8. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Após análise técnica, conclui-se que a contratação é **viável**, necessária e adequada ao interesse público, apresentando benefícios, sociais e patrimoniais, além de contribuir para a valorização da unidade básica de saúde em sua inauguração, atendendo aos princípios da eficiência, economicidade e interesse público previstos na Lei nº 14.133/2021.

Nossa Senhora da Glória/SE, 01 de setembro de 2026.

SAMARA ARAGÃO ANDRADE
Secretária Municipal de Saúde