



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
MUNICIPIO DE JARDIM

Folha n°	1352
Rubrica	W

ANEXO IV

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDIM
 RUA CORONEL JUVÊNCIO, Nº 547
 CNPJ: 03.162.047/0001-40
 OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL I E II
 LOCAL: AV. MATO GROSSO, 758-646 - VILA ANGELICA, JARDIM - MS

ENCARGOS SOCIAIS
 SEM DESONERAÇÃO
 HORISTA: 107,52%
 MENSALISTA: 64,8%

BANCOS:
 SINAP 09/2025 - MS
 AGESUL 06/2025
 ORSE 08/2025
 CPOS 09/2025
 AGETOP 06/2025

SBC 10/2025
 SEINFRA 028
 IOPS 07/2025
 EMOP 09/2025
 BDI: 25,00%



Item	Descrição	CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO																	
		Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	100,00%	61,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	
		149.455,06	91.167,59	4.483,65	4.483,65	4.483,65	4.483,65	4.483,65	4.483,65	4.483,65	4.483,65	4.483,65	4.483,65	4.483,65	4.483,65	4.483,65	4.483,65	4.483,65	
2	FUNDAÇÃO	100,00%	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
		256.655,79	51.331,16	76.996,74	76.996,74	51.331,16	51.331,16	51.331,16	51.331,16	51.331,16	51.331,16	51.331,16	51.331,16	51.331,16	51.331,16	51.331,16	51.331,16	51.331,16	
3	ESTRUTURA	100,00%	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
		261.481,50	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	65.370,38	
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		205.573,09	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	
5	COBERTURA	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		98.886,73	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	41.114,62	
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	38.895,46	
7	ESQUADRIAS	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	229.739,92	
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	107.041,40	
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	146.517,41	
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	39.170,56	
11	REVESTIMENTO DE TETO	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	45.136,83	
12	PINTURA	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	88.858,89	
13	MARMORARIA	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	24.962,46	
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	62.575,96	
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	203.998,97	
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	307.910,60	
17	CLIMATIZAÇÃO	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	173.612,72	
18	DADOS E VOZ	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	21.886,19	

Folha n° 1353
 Rubrica



PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDIM
 RUA CORONEL JUVÊNCIO, Nº 547
 CNPJ: 03.162.047/0001-40
 OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL I E II
 LOCAL: AV. MATO GROSSO, 798-848 - VILA ANGELICA, JARDIM - MS

ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO
 HORISTA: 107,52%
 MENSALISTA: 64,8%

SINAP 09/2025 - MS
 AGESUL 06/2025
 ORSE 08/2025
 CPOS 09/2025
 AGETOP 06/2025

BANCOS:
 SBC 10/2025
 SEINFRA 028
 IOPS 07/2025
 EMOP 09/2025
 BDI: 25,00%



Item	Descrição	CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO																															
		Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS																	
19	URBANIZAÇÃO	100,00%	100,00%	15.344,81																													
20	MURO	100,00%	100,00%	158.843,22																													
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	12.533,22	5,38%	142.498,74	5,38%	146.850,76	5,54%	146.850,76	5,54%	163.708,08	6,93%	170.483,80	6,44%	190.465,49	7,19%	196.647,65	7,42%	196.647,65	7,42%	218.823,16	8,26%	218.823,16	8,26%	228.179,27	8,61%	228.179,27	8,61%	236.362,20	8,92%	236.362,20	8,92%		
	Porcentagem Custo		5,38%	5,38%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	6,93%	6,93%	6,44%	6,44%	7,19%	7,19%	7,42%	7,42%	7,42%	7,42%	8,26%	8,26%	8,26%	8,26%	8,61%	8,61%	8,61%	8,61%	8,92%	8,92%	8,92%	8,92%		
	Porcentagem Acumulado		5,38%	10,92%	16,47%	23,4%	29,84%	37,26%	44,65%	52,71%	58,8%	66,08%	74,46%	83,08%	92,0%	99,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
	Custo Acumulado		142.498,74	289.349,50	436.200,26	619.908,34	790.402,14	987.049,79	1.177.515,28	1.396.338,44	1.557.578,57	1.750.606,55	1.972.566,09	2.200.745,36	2.437.107,56	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79	2.649.090,79

MARCELLA BERNARDO LIMA
 Assinado de forma digital por MARCELLA BERNARDO LIMA
 SCHUNKE:04654450122
 Dados: 2025.12.01 16:50:50 -04'00'

ELEMENTO Engenharia e Arquitetura LTDA
 CREA 20196 - MS
 Resp. Técnico Eng. Marcella Lima
 CREA: 61634/D-MS
 Resp. Técnico Arq. Vanessa Khalli
 CAU: A229391-9

Folha nº 1354
 Rubrica