PÁGINA CERTIFICADA
O jornal DIÁRIO CATARINENSE
Confirma a autenticidade deste documento
quando visualizado diretamente no portal
https://www.nsctotal.com.br/publicidadelegal

COMUNICADO OI AOS CLIENTES

A Oi TV informa aos seus clientes que recebeu comunicado da Disney formalizando a descontinuação dos canais Disney Channel, Baby TV, Star, NatGeo e Fx, presentes em nossos pacotes e em todas as operadoras de TV do país, a partir do dia 28/02/25. Com isso, os respectivos canais também não estarão mais disponíveis na sua Oi TV. Os demais canais e serviços contratados seguirão sendo transmitidos normalmente, em caso de dúvidas, é só falar com a gente pelo 106 31.

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 07 de fevereiro de 2025, a partir das 10h40min
2º LEILÃO: 11 de fevereiro de 2025, a partir das 14h40min (*horário de Brasília)

SOLD LEILÕES

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 001033598, firmado em 07/10/2022, com o(s) **Fiduciante(s) LUCIANO PSCHEIDT/ANDREA KARSE ARBIGAUS PSCHEIDT**, maior, inscrito no CPF nº 634.959.969-15/791.219.939-04, no dia **07 de fevereiro de 2025, a partir das 10h40min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 493.761,70 (Quatrocentos e noventa e três mil, setecentos e sessenta e um reais e setenta centavos)**, **o imóvel matriculado sob nº 7.430 do Oficial de Registro de Imóveis de Mafra/SC - 2º Circunscrição**, constituído pela Casa residencial situada na rua B, nº 190, Condomínio Jardim América, Bairro Jardim América, em Mafra/SC, com área de terreno de 362,50 m² e área construída de 141,85m². Cadastro Municipal: 01.02.064.0061.001 - Cadastro 22052. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.10 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Recai sobre o imóvel a ação 5005369-78.2024.8.24.0041. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **11 de fevereiro de 2025, a partir das 14h40min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 281.784,28 (Duzentos e oitenta e um mil, setecentos e oitenta e quatro reais e vinte e oito centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.23086).

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 10 de fevereiro de 2025, a partir das 10h40min
2º LEILÃO: 12 de fevereiro de 2025, a partir das 14h40min (*horário de Brasília)

SOLD LEILÕES

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 00103355393, firmado em 27/01/2023, com o(s) **Fiduciante(s) MARIA APARECIDA DE ABREU DA SILVA/LENOIR CORREA DA SILVA**, maior/maior, inscrito no CPF nº 820.767.409-10/631.244.919-04, no dia **10 de fevereiro de 2025, a partir das 10h40min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 823.445,12 (Oitocentos e vinte e três mil, quatrocentos e quarenta e cinco reais e doze centavos)**, **o imóvel matriculado sob nº 16.143 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Tubarão/SC**, constituído pela Casa residencial situada na Rua Luiz Carlos Alves, nº 154, Bairro Vila Esperança, Tubarão/SC, com área de terreno de 345,41m² e área construída de 171,55m². Cadastro Municipal: 01.04.132.0509.001. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.16 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **12 de fevereiro de 2025, a partir das 14h40min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 478.208,08 (Quatrocentos e setenta e oito mil, duzentos e oito reais e oito centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.23642).

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 07 de fevereiro de 2025, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 10 de fevereiro de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

FRAZÃO LEILÕES

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 68, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP. CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 07445320001/0291, firmado em 13/04/2018, com o **Fiduciante GUSTAVO HENRIQUE SANGIORGI NUNES**, maior, inscrito no CPF nº 088.438.339-36em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 734.161,12 (setecentos e trinta e quatro mil cento e sessenta e um reais e doze centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **31.196 do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Balneário Camboriú/SC**, constituído por "A Fração ideal de 8,90m², ou seja 1,49% do terreno, com a área de 600,45m², situado à Avenida Brasil, nº 12, esquina com a Rua 1041, em Balneário Camboriú/SC, sobre o qual se acha construído (Av. 02) e em condomínio, o Edifício Monterrey, fração ideal esta que corresponde ao Apartamento nº 904, localizado no 11º andar, ou 12º pavimento da mencionada edificação, o qual possui a área total de 57,61360m², e os demais características e dimensões constantes da planta de incorporação arquivada." **Cadastro Municipal:** 01.02.037.0459.037. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.18 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel ocupado. ÔNUS: Consta ação judicial, processo 5001450-68.2019.8.24.0005**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 10/02/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 529.604,35 (quinhentos e vinte e nove mil seiscentos e quatro reais e trinta e cinco centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.14120_RM_3082-10).

GOVERNO FEDERAL
INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL
BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUL

AVISO DE LICITAÇÃO

PE nº 90020/2024 - UASG 510181

O INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, através de sua Superintendência Regional Sul (SRSUL), torna público o Pregão Eletrônico nº 90020/2024, Processo nº 35014.209135/2024-40, cujo objeto é a prestação de serviços continuados de Planejamento, Manutenção, Operação e Controle (conforme plano PMOC) para as unidades operacionais do INSS localizadas nos estados do Paraná e Santa Catarina, e também para cinco gerências-executivas do Rio Grande do Sul: Porto Alegre, Canoas, Novo Hamburgo, Caxias do Sul (exceto as agências da Previdência Social em Nova Prata, Vacaria e Veranópolis) e Pelotas (exceto as agências em Bagé, Cangucu e Piratini), totalizando 8 (oito) polos regionais. A licitação inclui o fornecimento de mão de obra, material e demais insumos necessários e adequados à correta e completa execução dos seguintes serviços: atividades corretivas e preventivas; fornecimento de peças, monitoramento e análise da qualidade do ar interior de ambientes climatizados (serviços sob demanda); instalação e desinstalação de condicionadores de ar tipo split (serviço eventual); e limpeza/higienização de dutos (serviço eventual) para os sistemas de climatização. Total de itens licitados: 32.

O edital e demais documentos do processo já estão disponíveis no site https://www.gov.br/compras e também podem ser acessados presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 9h às 16h30, na Praça Pereira Oliveira, 13, Sala 204, Centro, Florianópolis/SC. Entrega das propostas: a partir de 27/01/2025, às 8h, pelo *www.gov.br/compras*. Abertura das propostas: dia 10/02/2025, às 10h, também pelo *www.gov.br/compras*.

VIVIAN ZENKER
Chefe da Divisão de Logística, Licitações e Contratos

CONSÓRCIO INTERFEDERATIVO SANTA CATARINA - CINCATARINA

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO, NA FORMA ELETRÔNICA Nº 0006/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO LICITATÓRIO ELETRÔNICO "e-PAL" Nº 0127/2024-e
REGISTRO DE PREÇOS

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação, com fornecimento parcelado de Açúcares E Adoçantes para uso dos Entes da Federação Consorciados, Cooperados ou Referendados ao Consórcio Interfederativo Santa Catarina – CINCATARINA, órgãos e entidades da administração direta e indireta, na condição de Órgão Participante desta licitação de acordo com o Termo de Referência (ANEXO I) e com os quantitativos estimados (ANEXO IX), durante o prazo de validade da Ata de Registro de Preços. **JULGAMENTO:** Menor preço por ITEM. **RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS:** das 08:00 do dia 28/01/2025 até às 09:00 horas do dia 07/02/2025. **ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS:** das 09:01 às 09:30 horas do dia 07/02/2025. **INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS:** às 09:31 horas do dia 07/02/2025. REFERÊNCIA DE TEMPO: horário de Brasília (DF). LOCAL: www.portaldecompraspublicas.com.br. Acesso Identificado. Informações na integra deste Edital no site: www.cincatarina.sc.gov.br.

Florianópolis (SC), 23 de janeiro de 2025.
André Luiz de Oliveira
Diretor Executivo do CINCATARINA

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 07 de fevereiro de 2025, a partir das 09h40min
2º LEILÃO: 11 de fevereiro de 2025, a partir das 13h40min (*horário de Brasília)

SOLD LEILÕES

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular, com Eficácia de Escritura Pública nº 00010164985, firmado em 10/02/2021, com o(s) **Fiduciante(s) SHEILA HIBNER**, maior, inscrito no CPF nº 047.199.659-97, no dia **07 de fevereiro de 2025, a partir das 09h40min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 2.087.052,80 (Dois milhões, oitenta e sete mil e cinquenta e dois reais e oitenta centavos)**, **o imóvel matriculado sob nº 58.103 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC**, constituído pelo apartamento nº 1.502 do Edifício Sun Place Residence, Rua 3.110, nº 320, Centro, Balneário Camboriú/SC, localizado no 20º pavimento, com área privativa de 117,7000m², área de uso comum de 46,1921m², perfazendo a área total de 163,8921m², coeficiente de proporcionalidade de 1,5935 e fração ideal de 19,5195m². Cadastro Municipal: 01.02.149.0086.035. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.02 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. **E o imóvel matriculado sob nº 58.134 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC**, constituído pela Vaga de garagem nº 35 do Edifício Sun Place Residence, Rua 3.110, nº 320, Centro, Balneário Camboriú/SC, localizada no 3º pavimento - garagem 02, com área privativa de 12,5000m², área de uso comum de 13,7590m², perfazendo a área total de 26,2590m², coeficiente de proporcionalidade de 0,2553 e fração ideal de 3,1275m². Cadastro Municipal: 01.02.149.0086.076. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.02 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. **E o imóvel matriculado sob nº 58.163 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC**, constituído pela Vaga de garagem nº 64 do Edifício Sun Place Residence, Rua 3.110, nº 320, esquina com a Terceira Avenida, Centro, Balneário Camboriú/SC, localizada no 4º pavimento garagem 03, possuindo a capacidade para a guarda de um veículo de porte médio, com área privativa de 12,5000m², área de uso comum de 13,7590m², perfazendo a área total de 26,2590m², coeficiente de proporcionalidade de 0,2553 e fração ideal de 3,1275m². Cadastro Municipal:01.02.149.0086.105. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.02 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. **E o imóvel matriculado sob nº 58.164 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC**, constituído pela Vaga de garagem nº 65 do Edifício Sun Place Residence, Rua 3.110, nº 320, Centro, Balneário Camboriú/SC, localizada no 4º pavimento garagem 03, com área privativa de 12,5000m², área de uso comum de 13,7590m², perfazendo a área total de 26,2590m², coeficiente de proporcionalidade de 0,2553 e fração ideal de 3,1275m². Cadastro Municipal: 01.02.149.0086.106. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.02 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **11 de fevereiro de 2025, a partir das 13h40min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.904.140,70 (Um milhão, novecentos e quatro mil, cento e quarenta reais e setenta centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.20839).

MUNICÍPIO DE FLORIANÓPOLIS
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

AVISO DE RETIFICAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 388/SMLCP/SULIC/2024 – O Pregoeiro, no uso de suas atribuições legais, torna público para o conhecimento dos interessados, que o edital de Pregão Eletrônico SRP nº 388/SMLCP/SULIC/2024, que tem por objeto o registro de preços para aquisição de insumos de enfermagem, originalmente publicado no Diário Oficial da União, Seção 03 – pg. 295, em 18 de dezembro de 2024, sofreu retificação no referido edital. O limite para cadastro de propostas foi alterado, será às 11:00h do dia 11/02/2025. A sessão ocorrerá no mesmo dia, após o termo do prazo de inserção de propostas. O novo edital se encontra disponível no endereço eletrônico: http://wbc.pmf.sc.gov.br O Pregoeiro. **Valor: R$ 675,50**

ESTADO DE SANTA CATARINA
ARARANGUÁ Terra mestra
MUNICÍPIO DE ARARANGUÁ

ERRATA - EDITAL Nº 5/2025 - Errata - PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS - OBJETO: **aquisição, sob demanda de materiais britados, pedra rachão e macadame para atender as necessidades das obras de pavimentação, drenagem, revestimento, manutenção e conservação das vias urbanas e rurais do município de Araranguá/SC**, de acordo com as especificações técnicas constantes do termo de referência (anexo I). TIPO DA LICITAÇÃO: Menor preço por item. **Altera-se os preços unitários e totais de todos os itens do processo.** Reabre-se os prazos de entrega e abertura s conforme segue: RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: Até as 09h45min do dia 07 de fevereiro de 2025, no endereço eletrônico www.portaldecompraspublicas.com.br. INICIO DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO: Às 10h00 do dia 07 de fevereiro de 2025, no endereço eletrônico www.portaldecompraspublicas.com.br, horário de Brasília – DF. EDITAL COMPLETO E INFORMAÇÕES: Esta à disposição dos interessados no horário de expediente da Prefeitura e no endereço eletrônico: www.ararangua.sc.gov.br, www.portaldecompraspublicas.com.br ou https://www.gov.br/pncp/pt-br e afixado no mural, localizado no hall de entrada da sala do Departamento de Licitações da Prefeitura de Araranguá.

Araranguá, SC, 24 de janeiro de 2025.
Volnei Roniel Bianchin da Silva
Secretário de Administração
Liliane Silva de Souza
Pregoeira

EM TODA SC
Ouça em nsctotal.com.br

CBN Joinville

itapema

CBN Floripa

nsc

VENDA MAIS EM SANTA CATARINA
Acesse: www.negociossc.com.br
negócios SC