



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

Obras e Serviços de Engenharia

**1. DEFINIÇÃO DO OBJETO**

Trata-se de Estudo Técnico Preliminar para verificar a viabilidade de melhoria nas instalações elétricas do Centro de Saúde Bela Vista, pertencente ao Município de Palhoça, localizado na Rua José Cosme Pamplona, instado no Complexo Dom Jaime de Barros Câmara - Bela Vista, Palhoça - SC.

**2. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

Conforme solicitação da Secretaria Municipal de Saúde, que relatou queima de equipamentos, desligamentos constantes, perda de medicamentos e vacinas que necessitam de refrigeração para sua conservação.

Verificou-se que o prédio é antigo e que equipamentos foram instalados ao longo do tempo, sem a existência de um projeto ou obras específicas que permitissem a ampliação da carga, principalmente os aparelhos condicionadores de ar, sobrecarregando a instalação e criando derivações de ligações elétricas em circuitos não adequados para a aplicação.

Foi verificado que a entrada de energia atual também não atende adequadamente a demanda, fazendo-se necessária a troca do padrão de entrada.

**3. ALINHAMENTO AO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL**

A presente contratação alinha-se às metas de promover o adequado atendimento médico da população, que podem ser interrompidos por desligamentos de energia fortuitos.

**4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**





ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

A empresa contratada para execução da obra deverá ser selecionada por meio da realização de procedimento de licitação, na modalidade concorrência, sob a forma eletrônica, modo de disputa: aberto e fechado, com adoção do critério de julgamento pelo menor preço global.

A empresa contratada para execução da obra deverá comprovar sua habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista, qualificação econômico-financeira e técnica, atendendo os requisitos do Edital e Termo de Referência.

O projeto básico será desenvolvido pela equipe técnica da Secretaria de Infraestrutura e Saneamento.

Os projetos e obras deverão propor soluções que atendam e potencializem a sustentabilidade, visando à prevenção, redução significativa e/ou compensação de impactos ambientais, incluindo os causados pela geração de resíduos sólidos.

Os projetos e obras também deverão adotar alternativas tecnológicas que permitam não só a celeridade na execução desta obra, mas também que garantam eficiência e economia na fase de operação e manutenção.

Os demais requisitos da contratação deverão constar pormenorizados no Edital, Termo de Referência e demais anexos.

**5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES PARA CONTRATAÇÃO**

Deverá ser realizada a troca da entrada de energia, alteração dos circuitos de distribuição, instalação de novos quadros de distribuição internos, mudança de circuitos internos para alimentar as cargas existentes e substituição de luminárias por equipamentos mais eficientes.

O detalhamento dos quantitativos para a contratação, resultado do levantamento dos serviços com fornecimento de materiais, bem como o projeto, estarão detalhados nos anexos do Edital.





ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**6. LEVANTAMENTO DE MERCADO**

De acordo com as normas e as boas práticas de Instalações Elétricas, a opção disponível para atendimento da demanda é:

6.1 - Troca do Ramal de Entrada,

6.1.2 - Adequação dos Quadros de Distribuição em Baixa Tensão;

6.1.3 - Adequação dos circuitos de ligação internos, as novas correntes elétricas.

6.1.4 - Adequação dos dispositivos de Proteção Elétricos.

**7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

Para fundamentar a estimativa de valores da contratação, recorre-se a uma abordagem que se baseia em dados concretos e experiências anteriores, visando garantir uma projeção realista e alinhada com as necessidades do objeto em questão. Ao apresentar o custo dos materiais elétricos e instalação, obtido a partir das obras passadas desta secretaria, oferecemos um ponto de referência para avaliação da viabilidade financeira do objeto.

Além da análise quantitativa, é importante ressaltar que essa abordagem leva em conta aspectos qualitativos, tais como a qualidade das estruturas, materiais utilizados e a eficiência dos processos construtivos, visando assegurar não apenas a conformidade com as especificações técnicas, mas também excelência similar na entrega do objeto.

Neste sentido, utilizamos como referência os orçamentos e projetos de instalações de energia elétrica em BT em escolas e postos saúde, do município.





ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

Reforma da Instalação elétrica do Centro de Saúde do Bela Vista	
ENTRADA DE ENERGIA	Mão de obra, cabos, estrutura de ancoragem, conexões e eletrodutos.
Custo Previsto	R\$ 8.000,00
QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO	Mão de obra, quadros de sobrepor, disjuntores, barramentos e dispositivos de proteção.
Custo Previsto	R\$ 13.000,00
MALHA DE ATERRAMENTO	Mão de obra, hastes de aterramento, cabos, conexões, caixas de passagem e eletrodutos.
Custo Previsto	R\$ 7.000,00
TUBULAÇÃO APARENTE	Mão de obra, eletrodutos, conexões, caixas de passagem e fixadores.
Custo Previsto	R\$ 25.000,00
CIRCUITOS ELÉTRICOS	Mão de obra, cabos elétricos, caixas de passagem, conectores, tomadas e interruptores
Custo Previsto	R\$ 36.000,00
ILUMINAÇÃO	Mão de obra, luminárias, arandelas, luminárias de emergência.
Custo Previsto	R\$ 11.000,00
<b>CUSTO TOTAL PREVISTO</b>	<b>R\$ 100.000,00</b>

## 8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Em função dos problemas, causados pela obsolescência das instalações elétricas do prédio do Centro de Saúde, que já tem mais de 30 anos, faz-se necessária reforma da instalação elétrica, com mudança da entrada de energia, substituição de condutores e dispositivos de proteção. Optou-se pela instalação em Baixa Tensão. O fornecimento em Média Tensão, que permitiria atender a demanda atual e deixar uma reserva de





**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO**

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

fornecimento para o futuro, não é possível neste momento, pois a edificação instalada no Complexo Dom Jaime de Barros Câmara, não tendo acesso ao sistema de distribuição de energia em Média Tensão, fornecido pela Concessionária de Energia. Devendo ser adota a solução de maior capacidade possível na modalidade Baixa Tensão, oferecida da rede interna do Complexo e que suporte a carga instalada atual.

Nas instalações internas, está prevista a instalação com eletrodutos aparentes, considerando a falta de acesso aos projetos originais, torna praticamente impossível saber a distribuição dos circuitos atuais que estão embutidos, além do fato da estrutura existente, não atender as normas técnicas de instalação e segurança vigentes. O uso de instalação aparente também reduz os impactos da obra no funcionamento do Centro de Saúde, diminuindo a necessidade de quebra de paredes e teto, diminui a necessidade de desligamentos e interrupção dos serviços, pois a solução de instalação aparente, permite instalação em paralelo com a antiga, podendo fazer a transição quando estiver tudo pronto, realizando a conexão elétrica da nova estrutura e abandonando a antiga, pois as duas serão independentes.

**9. PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

Não se aplica.

**10. RESULTADOS PRETENDIDOS**

Permitir a adequação das instalações elétricas do prédio do Centro de Saúde, evitando desligamentos por excesso de carga e riscos elétricos, proporcionando maior segurança e continuidade dos serviços oferecidos pela unidade nas atividades que dependem do funcionamento de dispositivos elétricos e eletrônicos.

**11. PROVIDÊNCIAS A SEREM TOMADAS PELA ADMINISTRAÇÃO**





**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO**

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

11.1. Para essa finalidade, a equipe técnica entende que não há necessidade para realização de plano de ação específico para fins de treinamento sobre fiscalização de contratos.

11.2. Deverão ser indicados para a fiscalização e gestão do contrato, servidores do quadro de funcionários do Município, devidamente capacitados e habilitados para a execução da atividade para qual foi nomeado, obedecidas as regras para segregação das funções.

**12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES**

12.1. Atualmente, não há contratações correlatas e/ou interdependentes.

**13. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS**

Não foram identificados impactos diretos ou relevantes ao ambiente, oriundos das novas instalações elétricas.

**14. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO**

Com base na análise realizada, conclui-se que a troca de Padrão de Entrada de Energia Elétrica e instalações correlatas, no prédio do Centro de Saúde Bela Vista é tecnicamente e economicamente viável, melhorando o atendimento e a segurança dos usuários.

Palhoça, 01 de julho de 2025.





**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO**

## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

---

**Rosinei de Souza Horácio**

**Secretário de Saúde**

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 22/08/2025 14:33 -03:00 - 03  
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSSE <https://c.ipm.com.br/p828aba69d3851>.

