

PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA – MA

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS EXECUÇÃO DE SERVIÇOS EM INFRAESTRUTURA E EM VIAS PÚBLICAS EM DIVERSOS LOGRADOUROS PAVIMENTADOS E NÃO PAVIMENTADOS NO MUNICÍPIO DE ZÉ DOCA (MA)

I - Introdução

Este documento analisa a viabilidade da contratação de empresa especializada para a execução de serviços de engenharia e manutenção viária, abrangendo desde a recuperação de pavimentos (tapa-buracos) até trabalhos de terraplenagem e drenagem em logradouros urbanos e rurais de Zé Doca, Maranhão.

A necessidade desta contratação fundamenta-se na manutenção da trafegabilidade e segurança viária. A deterioração das vias, causada pelo fluxo de veículos e pela ação climática, exige intervenções constantes para evitar acidentes e o isolamento de comunidades. Visto que o órgão não possui frota completa de maquinário pesado (patrol, rolo, vibroacabadora) ou pessoal permanente em quantidade suficiente para suprir a demanda de toda a malha viária, a terceirização mostra-se como a solução técnica e econômica mais viável para garantir a continuidade dos serviços públicos e a preservação do patrimônio municipal.

II - Referência a outros instrumentos de planejamento

A contratação está estritamente alinhada ao Planejamento Estratégico da Prefeitura Municipal, focado na melhoria da infraestrutura urbana e rural. O uso do sistema de Registro de Preços busca garantir celeridade e eficiência, permitindo que a Secretaria de Obras realize intervenções imediatas em pontos críticos conforme a necessidade e disponibilidade orçamentária, evitando a deterioração total das vias e otimizando a aplicação dos recursos públicos ao longo do exercício.

III - Requisitos da contratação



PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA – MA

Os requisitos incluem o cumprimento integral das normas técnicas da ABNT e do DNIT pertinentes a obras rodoviárias e pavimentação urbana. A empresa contratada deverá apresentar capacidade técnica e operacional para mobilização de equipamentos e pessoal qualificado.

- **Natureza:** O serviço possui natureza de execução parcelada, conforme a demanda, com validade da Ata de Registro de Preços por 12 meses.
- **Qualidade:** Exigência de materiais certificados (CBUQ, emulsões, agregados e manilhas de drenagem) que garantam a durabilidade dos reparos.
- **Prazos:** As ordens de serviço deverão ser atendidas conforme cronograma de urgência, priorizando vias de escoamento e transporte escolar, garantindo a mínima interferência possível no fluxo de veículos durante a execução.

IV - Estimativa de quantidades e memórias de cálculo

As quantidades foram estimadas com base no levantamento técnico da malha viária degradada e no histórico de manutenções de exercícios anteriores. Para o balizamento de preços, utilizou-se:

- Composições de custos unitários baseadas em tabelas de referência (SINAPI/SINFRA);
- Pesquisa de mercado com empresas do ramo de engenharia e infraestrutura;
- Consulta a atas de registro de preços vigentes em municípios vizinhos.

As memórias de cálculo detalham itens como metros cúbicos (m³) de aterro/terraplenagem, toneladas (t) de massa asfáltica e metros lineares (m) de tubulação de drenagem, assegurando a transparência dos custos.

V - Levantamento de mercado e justificativa da solução

O levantamento de mercado indicou que a solução integrada (pavimentação + terraplenagem + drenagem) apresenta o melhor custo-benefício. Intervir apenas



PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA – MA

no "tapa-buraco" sem corrigir a **Drenagem** ou a base (**Terraplenagem**) resultaria em retrabalho e desperdício de recursos. A opção pelo Registro de Preços justifica-se pela imprevisibilidade climática, permitindo que a Administração tenha um contrato pronto para agir imediatamente após períodos de chuva ou desgastes sazonais.

VI - Descrição da solução como um todo

A solução compreende o ciclo completo de manutenção viária: **Mobilização/Desmobilização + Canteiro de Obras + Administração da Obra + Execução Técnica**. A contratada deverá fornecer todos os insumos e equipamentos para a **Recuperação de Pavimento**, além de executar os **Trabalhos em Terra** e **Sinalização** necessária. A integração desses serviços sob uma única ata visa garantir a responsabilidade técnica unificada e a agilidade logística nas frentes de trabalho espalhadas pelo município.

VII - Resultados pretendidos (Economicidade e Eficiência)

- **Economicidade:** Redução de custos futuros com reconstrução total de vias através da manutenção preventiva (tapa-buraco e drenagem).
- **Segurança Viária:** Diminuição drástica do risco de acidentes e danos a veículos causados por buracos e vias irregulares.
- **Eficiência Logística:** Garantia de escoamento da produção rural e acesso permanente de serviços de emergência (saúde/segurança) a todos os logradouros.
- **Durabilidade:** Aplicação de materiais de qualidade técnica superior, prolongando a vida útil do pavimento municipal.

VIII - Declaração de viabilidade

Considerando a análise das necessidades de infraestrutura e a existência de mercado competidor apto, declaro viável a contratação via Registro de Preços para os serviços de infraestrutura e manutenção de vias. A solução atende aos preceitos de eficiência, segurança pública e responsabilidade com o erário.





PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA – MA

Isaias dos Santos Moreira Barros
Engenheiro Civil
CREA-MA: 111845956-3

Eng. Civil Isaiás S. Moreira Barros

CREA 1118459563/MA