



Governo do Distrito Federal
Defensoria Pública do Distrito Federal
Diretoria de Engenharia e Arquitetura
Gerência de Orçamento de Projetos

Documento de Formalização de Demanda - DFD n.º 11/2024 -
DPDF/SUAG/UNINFRA/DEARQ/GEOP

Brasília-DF, 21 de outubro
de 2024.

Sector Requisitante: Unidade de Infraestrutura (UNINFRA)	
Responsável pela demanda: Diogo Passos Oliveira	Matrícula: 2555123
E-mail: diogo.oliveira@defensoria.df.gov.br	Telefone: 2196-4114
1. Descrição sucinta do objeto:	
Contratação da empresa 3F Ltda, inscrita no CNPJ nº 23.484.444/0001-45, para a disponibilização da ferramenta Orçafascio nos módulos: Orçamento, Bases Adicionais, OrçaBIM, Diário de Obra e Planejamento, por meio de assinaturas de acesso para atender as demandas da Defensoria Pública do Distrito Federal.	
2. Justificativa da necessidade da contratação:	
A contratação destina-se a aquisição de licença de software que atenda as necessidades da Unidade de Infraestrutura (DPDF/SUAG/UNINFRA). Esta Unidade é responsável pelas atividades relacionadas a engenharia e a manutenção predial de todas as unidades desta Defensoria Pública do Distrito Federal, incluindo a elaboração de processos e projetos de serviços de engenharia, bem como, sua fiscalização. Um dos pontos principais desses trâmites é a execução adequada das planilhas de preço e cronograma de serviços, de forma a atender os padrões estabelecidos pelo Decreto 7983/2013, que estabelece os critérios para elaboração dos orçamentos de referência de obras e serviços de engenharia. Uma orçamentação deficiente poderá ensejar uma contratação superfaturada ou inexecutável, em ambos os casos, podem acarretar prejuízos à administração pública. Tal dificuldade faz com que a orçamentação se apresente como um entrave para a celeridade na tramitação dos procedimentos de contratação de obras e serviços de engenharia. Portanto, é necessário que na fase interna a equipe de engenharia tenha acesso a mecanismos que auxiliem na realização dos orçamentos, imprimindo agilidade aos procedimentos de contratação/aquisição. Esta aquisição propiciará a integração com os softwares Autodesk Architecture, Engineering and Construction Collection adquiridos por esta Defensoria Pública do Distrito Federal, que recentemente implementou a metodologia BIM em seus projetos. Pretende-se com a contratação sugerida acelerar os procedimentos de orçamentação, reduzindo-se o tempo de instrução processual e consequentemente, promovendo um melhor atendimento às demandas desta Defensoria Pública do Distrito Federal.	

Por fim, a contratação das assinaturas visa ao atendimento das necessidades da Defensoria Pública do Distrito Federal - DPDF em seu âmbito de atuação, no que se refere aos processos de contratações e fiscalizações obras e serviços de engenharia, zelando pela consistência dos atos e procedimentos e propondo aperfeiçoamento, modernização, padronização, racionalização das rotinas e métodos de trabalho.

3. Alinhamento da necessidade ao Plano Anual de Contratações e Planejamento Estratégico

A presente necessidade se alinha ao Plano Anual de Contratações no item:

27678 - Aquisição Licença de Software, Software de Orçamento (BIM) - Software independente e Open BIM, no qual é possível importar arquivos de modelo IFC gerados por outras ferramentas BIM, de onde pode se extrair de forma automática os quantitativos de todos os itens modelados nas fases de concepção dos projetos.

Nesse sentido, alinha-se também ao Planejamento Estratégico, conforme descrito abaixo:

PERSPECTIVA V - INOVAÇÃO, TECNOLOGIA E INFRAESTRUTURA

OBJETIVO ESTRATÉGICO 3: Fortalecer o parque tecnológico da DPDF.

3. Justificativa da escolha do fornecedor:

No que diz respeito a razão da escolha do fornecedor, em atendimento ao que preconiza o art. 74 da Lei nº 14.133/2021, a Defensoria Pública do Distrito Federal busca contratar a empresa 3F LTDA. inscrita no CNPJ nº 23.484.444/0001-45, conceituada pessoa jurídica, na área de Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda, fornecedora exclusiva no Brasil da ferramenta de elaboração de orçamentos, planejamento, fiscalização e medição de obras denominada ORÇAFASCIO, de maneira que atende a todas as orientações do Decreto 7.983/2013 e possui extensa base de insumos e composições utilizadas em obras e serviços.

O referido sistema pode ser utilizado nas seguintes etapas:

- Planejamento (Módulo de Planejamento);
- Orçamentação com bases adicionais de diversos órgãos da Administração Pública (Módulo Orçamento mais bases adicionais);
- Extração de quantitativos através do módulo OrçaBIM integrado com o Autodesk® Revit® (OrçaBIM);
- Acompanhamento e fiscalização (Módulo Diário de obras);
- Medições (Módulo Medição);

Para mais, os módulos pretendidos do Orçafascio possui atualização periódica automática em relação às bases de preços de insumos e composições: SINAPI, SICRO 2, SICRO3, SETOP-MG, SUDECAP-MG, SIURB-SP, SIURB INFRA, IOPES-ES, ORSE-SE, SEINFRA-CE, SEDOP-PA, CPOS/CDHU-SP, AGESUL, AFETOP CIVIL, AGETOP RODOVIÁRIA, CAEMA-MA, EMBASA, CAERN, FDE, EMOP-RJ, COMPESA, DER-PR, SCO-RJ, SBC. O sistema entrega um total de 93.720 insumos e 97.991 composições de serviços.

Além das funcionalidades informadas, a ferramenta disponibiliza uma ampla base de preços de referência com mais de 93.720 insumos e 97.991 composições, possibilitando assim a formação de um preço global de referência, utilizando fontes diversificadas de referência, para uma maior segurança aos valores a serem adjudicados.

A pretensa contratação possibilita que os processos de orçamentação de obras e serviços de engenharia no âmbito da Defensoria Pública do Distrito Federal sejam tramitados de forma eficiente, otimizando a atuação dos servidores e atribuindo maior confiabilidade às informações e padronização dos procedimentos.

A respeito de existir no mercado alguns produtos com o mesmo propósito, qual seja, de elaboração de orçamentos de obras públicas, constatou-se, após alguns testes com outras ferramentas, que somente este serviço possui a operacionalidade e, principalmente, a abrangência que são necessárias para tornar a elaboração de orçamentos mais rápida, abrangente, eficiente e confiável. Considerando também que os servidores desta Unidade de Infraestrutura já possuem familiaridade com a ferramenta.

4. INTEGRANTES DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO

Integrante Requisitante: Diogo Passos Oliveira

Integrante Técnico: Jefter William Oliveira Ferreira

Matrícula: 2555336

Telefone: (61) 2196-4401

Email: jefter.ferreira@defensoria.df.gov.br

Integrante Administrativo: Pedro Augusto Cesar

Matrícula: 2553988

Telefone: (61) 2196-4401

Email: pedro.cesar@defensoria.df.gov.br

5. Quantidade de ser contratada:

São necessárias 1 licença de cada módulo, contratados no prazo de 36 meses. Os valores estão de acordo com a proposta apresentada pela empresa (153720978).

Item	Descrição	Quantidade	Unidade de Fornecimento	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (RS)
01	MÓDULO ORÇAMENTO (5 USUÁRIOS)	1	Licença	2997,00	2997,00
02	MÓDULO BASES ADICIONAIS (5 USUÁRIOS)	1	Licença	2997,00	2997,00
03	MÓDULO ORÇABIM (1 USUÁRIO)	1	Licença	3597,00	3597,00
04	MÓDULO DIÁRIO DE OBRA (5 USUÁRIOS)	1	Licença	2997,00	2997,00
05	MÓDULO PLANEJAMENTO (5 USUÁRIOS)	1	Licença	2997,00	2997,00
				TOTAL (R\$)	15.585,00

Diogo Passos Oliveira

Chefe da Unidade de Infraestrutru



Documento assinado eletronicamente por **DIOGO PASSOS OLIVEIRA - Matr.0255512-3, Chefe da Unidade de Infraestrutura**, em 22/10/2024, às 15:16, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **154188453** código CRC= **BC271429**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
SIA Trecho 17 Rua 7 Lote 45 - Bairro Zona Industrial Guará - CEP 71200-219 -
Telefone(s): 2196-4316
Sítio - www.defensoria.df.gov.br