

**Proc. Administrativo 815/2025**Acompanhe via internet em <https://maragogi.1doc.com.br/atendimento/> usando o código: 484.017.407.571.486.965Franklin T. OA-DMLC-DC

CC

Para

SMIO-ATI - Asses...

A/C Diego F.

2 setores envolvidos

OA-DMLC-DCSMIO-ATI

28/02/2025 12:39

ANALISE DE HABILITAÇÃO/QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Processo Licitatório: Obras e Serviços de Engenharia

Solicito anáse e emissão de relatório quanto a qualificação técnica.

CONCORRÊNCIA 005/2025

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DA JUVENTUDE, NO MUNICÍPIO DE MARAGOGI/AL COM RECURSOS DE EMENDA PARLAMENTAR.

[HABILITACAO_E_PROPOS...](#)

Revisar

Quem já visualizou? 2 ou mais pessoas

Despacho 1- 815/2025

28/02/2025 12:48 (Respondido)

Diego F. SMIO-ATI

Envolvidos internos acompanhando
CC

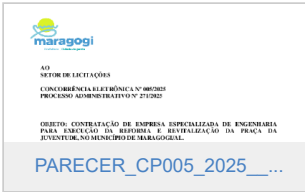
Ao Sr.

Franklin da Silva Tenório
Diretor de Cotações

Conforme solicitado, segue análise técnica da empresa licitante.
Anexo parecer assinado.

1 – DECLARA **HABILITADA** NO QUESITO TÉCNICO A EMPRESA **D S DOS SANTOS ENGENHARIA**, inscrita no CNPJ Nº **40.519.070/0001-75**, pois apresentou documentação técnica pertinente similar aos itens verificados e está em conformidade com o edital de licitações da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025.

—
Diego Ximenes Figueiredo Fernandes
Engenheiro Civil



Revisar

Quem já visualizou? 2 ou mais pessoas

Despacho 2- 815/2025

07/03/2025 09:47 (Respondido)

Franklin T. OA-DMLC-DC

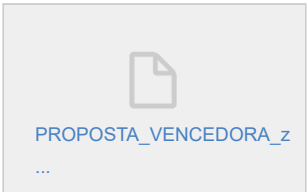
Envolvidos internos acompanhando
CC

Encaminho proposta/reformulada para análise técnica.

—
Franklin da Silva Tenório
Diretor de Cotações



Revisar



Revisar

Quem já visualizou? 2 ou mais pessoas

Despacho 3- 815/2025

07/03/2025 10:48 (Respondido)

Diego F. SMIO-ATI

Envolvidos internos acompanhando
CC

Ao Sr.

Franklin da Silva Tenório
Diretor de Cotações

Conforme solicitado, segue análise técnica da empresa licitante.

Solicito que haja **DILIGÊNCIA** à empresa, pois mesmo que o critério de julgamento seja MAIOR DESCONTO GLOBAL foram detectados preços inexequíveis conforme lei nos serviços mais relevantes a execução, serviços esses que o habilitou.

Importância da identificação de preços inexequíveis

Garantir que os contratos sejam cumpridos com qualidade Evitar problemas como interrupção do serviço, entrega de produtos de baixa qualidade Evitar a necessidade de aditivos contratuais que aumentem os custos

O § 4º do art. 59 da Lei 14.133/2021 estabelece que, ‘No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.’” Além disso, também considerou a previsão contida no inciso III do art. 59 da Lei nº 14.133/2021, segundo a qual “serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços inexequíveis”.

CONFORME EDITAL:

Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

8.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade **CONCORRÊNCIA PÚBLICA**, sob a forma **ELETRÔNICA**, com adoção do critério de julgamento pelo **MAIOR DESCONTO GLOBAL**.

Regime de execução

8.2. O regime de execução do contrato será **EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO**.

QUE A EMPRESA D S DOS SANTOS ENGENHARIA, inscrita no CNPJ Nº 40.519.070/0001-75, justifique os preços nexequíveis conforme lei dos serviços mais relevantes abaixo:

Ite m	Có dig o	Ba nc o	Descrição	U n d	Qu ant .	Valor Unit OFER TADO	Valor Unit LICIT ADO	DES CO NTO
4			PISO/REVESTIMENTO		1			
4.2	94995	SI NA PI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m ²	1178,48	64,20	90,32	28,92%
4.3	97097	SI NA PI	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	m ²	828,3	33,90	48,50	30,10%

4.	96	O	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm,	m	18	146,52	204,7	28,4
5	05	RS	porcelanato, linha travertino navona, crema, Portobello ou	²	1,4		2	3%
		E	similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02		8			
6			MOBILIÁRIO/PAISAGISMO		1			
6.	10	O	Grama sintética fibrilada de 13mm com tela de 100% em	m	35	60,92	88,32	31,0
5	07	RS	polipropeno, base de resina sintética estireno/butadieno,	²	0,1			2%
	3	E	59000 pontos/m²,peso=1200kg/m², 052kg/m² de polietileno, inclusive aplicação		8			
8			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1			
8.	86	O	Guarda-corpo em madeira reflorestada (eucalipto), h=1,00m	m	92,	146,71	197,9	25,8
1	66	RS			06		4	8%
		E						

Atenciosamente,

—
Diego Ximenes Figueiredo Fernandes
Engenheiro Civil

Quem já visualizou? 2 ou mais pessoas