

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral:
19,55%

Encargo Social Mensalista:
70,12%

Data:
04/03/2026

Bancos:

SINAPI (12/2025) - CPOS/CDHU (09/2025) - SBC (12/2025) - ORSE (11/2025) - IOPES (08/2025) - EMOP (12/2025) - SIURB (07/2025)

BDI Equipamentos:
11,40%

Encargo Social Horista:
114,41%

Revisão:
01

Fórmula (Bonificações e Despesas Indiretas):

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

| ITEM | DESCRIÇÃO | CÓD | GERAL VALORES PROPOSTOS (%) | EQUIPAMENTOS VALORES PROPOSTOS (%) |
|------------|-----------------------|-----|--------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Administração Central | AC | 3,00% | 1,50% |
| 2 | Riscos | R | 1,27% | 0,85% |
| 3 | Seguros e Garantias | SG | 0,80% | 0,48% |
| 4 | Despesas Financeiras | DF | 0,59% | 0,85% |
| 5 | Lucro | L | 6,16% | 3,50% |
| 6 | Impostos | I | 6,15% | 3,65% |
| 6.1 | PIS | | 0,65% | 0,65% |
| 6.2 | COFINS | | 3,00% | 3,00% |
| 6.3 | ISSQN | | 2,50% | 0,00% |
| 6.4 | CPRB | | 0,00% | 0,00% |
| BDI | | | 19,55% | 11,40% |

FONTE:

1. Tribunal de Contas da União - TC 036.076/2011-2 - Acórdão N° 2622/2013
2. ISS conforme a Lei Complementar 116/2003 e a Lei 11.438/1997 da Prefeitura Municipal de São Paulo.

NOTAS:

1. Deverão ser obedecidas as legislações trabalhistas e tributária vigentes, inclusive acordos de classes, sob pena de desclassificação da Proposta de Preços;
2. É de responsabilidade da proponente a adequação de todas as fórmulas utilizadas na planilha orçamentária.

Alana Caroline Lima Cordeiro
Engenheira Civil - CREA AL 0221266054