MUNICÍPIO DE ROTEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS - ROTEIRO/AL
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
LOCAL: ROTEIRO/AL

DATA:		BDI: 22,88%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MÊS
ORSE	2025/12	111,36%	69,82%
SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	114,41%	70,12%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
SG	SEGURO E GARANTIA	0,80
R	RISCO	1,27
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
L	LUCRO	7,40
CP	TRIBUTOS (COFINS E PIS)	3,65
ISS	TRIBUTOS (ISS)	2,50
CPRB	TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA)	0,00
	TOTAL	**20,85**

BDI = 22,88%

$$\left(\frac{\left(\left(1+AC+R+SG\right)\times\left(1+DF\right)\times\left(1+L\right)\right)}{\left(1-CP-ISS\right)}\right)-1$$

Documento assinado digitalmente
gov.br
SEBASTIAO FERREIRA NETO
Data: 06/03/2026 23:23:38-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br