



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JUNQUEIRO/AL**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**

**VOLUME I**

**OBRA: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - MINHA CASA MINHA  
VIDA FNHIS SUB 50 NO MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL**

**PROPOSTA Nº 038856/2025**

**CONTRATANTE:**  
**CONSORCIO INTERMUNICIPAL DO SERTÃO DE ALAGOAS - CONISA**

**PROPRIETÁRIO:**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JUNQUEIRO-AL**

**ELABORAÇÃO:**  
**MF PROJETOS E CONSULTORIA**

**DEZEMBRO DE 2025**

**VOL. LICITAÇÃO**

## QUADRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

### OBRA: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - MINHA CASA MINHA VIDA FNHIS SUB 50 NO MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL

Disciplina	Responsável Técnico	Assinatura
Projeto de Urbanismo e Acessibilidade;	Joseph Deodato da Silva – Arquiteto e Urbanista – CAU/AL A2591430	JOSEPH DEODATO DA SILVA:09818527429 Assinado de forma digital por JOSEPH DEODATO DA SILVA:09818527429
Estrutura de Concreto Armado, Instalações Hidrossanitárias (Água Fria, Esgoto e Pluviais) e de Eletricidade de Baixa Tensão;	Lucas Ferraz de Maia Bastos Bizerra - Engenheiro Civil - CREA/AL n: 0218299567	LUCAS FERRAZ DE MAIA BASTOS BIZERRA:05015831498 Assinado de forma digital por LUCAS FERRAZ DE MAIA BASTOS BIZERRA:05015831498
Levantamento de Topografia, Estudos de Sondagem e Percolação, Projetos de Arquitetura da UH, Acessibilidade, Pavimentação, Drenagem e Contenções;	Marcos Fred Almeida de Albuquerque – Engenheiro Civil – CREA AL n. 0213406519	MARCOS FRED ALMEIDA DE ALBUQUERQUE:09118750427 Assinado de forma digital por MARCOS FRED ALMEIDA DE ALBUQUERQUE:09118750427
Orçamento, Memorial Descritivo e Especificações, Rede de Abastecimento de Água;	Lucas Matheus Lós Menezes Lopes – Engenheiro Civil – CREA AL n. 0217976050AL	LUCAS MATHEUS LOS MENEZES LOPES:09668647432 Assinado de forma digital por LUCAS MATHEUS LOS MENEZES LOPES:09668647432



## SUMÁRIO

1. APRESENTAÇÃO
2. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
3. MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
4. ANEXO 1: CANTEIRO DE OBRAS
5. ANEXO 2: ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA
6. ANEXO 3: PEÇAS TÉCNICAS – UNIDADE HABITACIONAL



## **1. APRESENTAÇÃO**



Este Relatório apresenta os volumes para Obra de **Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL**, dos estudos desenvolvidos pela MF Projetos e Consultoria, que prevê a construção de Unidades Habitacionais no Município de Junqueiro-AL. Este relatório é dividido em 2 Volumes:

## **VOLUME I**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

ANEXO 1: CANTEIRO DE OBRAS

ANEXO 2: ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

ANEXO 3: PEÇAS TÉCNICAS – UNIDADE HABITACIONAL

## **VOLUME II**

ANEXO 4: PEÇAS TÉCNICAS – INFRAESTRUTURA – TOPOGRAFIA, PROJETOS DE URBANISMO, ABASTECIMENTO DE ÁGUA, PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO DRENAGEM E CONTENÇÕES;



## 2. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FNHIS SUB 50		PROPOSTA Nº	DATA BASE: (SINAPI/ORSE)	SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ ORSE - 05/2025
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL		038856/2025	ENCARGOS SOCIAIS:	91,67% (HORA) - 52,05% (MÉS)
LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL			BDI SERVIÇO:	28,00%
VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 3.195.415,43			BDI MATERIAL:	15,72%

**AL**

Item	Macro-Serviço	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c/BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	TAXA DE BDI (%)
<b>1 SERVIÇOS TÉCNICOS ADMINISTRATIVOS</b>											
1.1	SERVÇOS ADMINISTRATIVOS	COMP.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		MES	10,00	R\$ 9.915,03	R\$ 2.776,21	R\$ 12.691,24	R\$ 126.912,40	28,00%
<b>2 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>											
<b>2.01 CANTIERO DE OBRAS</b>											
02.01.01	CANTIERO DE OBRAS	102689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_032022_PS	M2	6,00	R\$ 461,70	R\$ 129,28	R\$ 590,98	R\$ 3.545,88	28,00%
02.01.02	CANTIERO DE OBRAS	COMP.02	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA, AEREA, TRIFÁSICA, EM POSTE GALVANIZADO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO MEDIDOR	UN	1,00	R\$ 1.785,64	R\$ 499,98	R\$ 2.285,62	R\$ 2.285,62	R\$ 2.285,62	28,00%
02.01.03	CANTIERO DE OBRAS	10776	SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M. ALT. 2,50 M. PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERIAS E SEM SANITÁRIO, INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	MES	10,00	R\$ 662,10	R\$ 104,08	R\$ 766,18	R\$ 7.661,80	15,72%
02.01.04	CANTIERO DE OBRAS	10777	SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M. ALT. 2,50 M. PARA SANITÁRIO, COM 3 BANHAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTÓRIO, INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	MES	10,00	R\$ 962,26	R\$ 151,27	R\$ 1.113,53	R\$ 11.135,30	15,72%
<b>3 CONSTRUÇÃO DAS UNIDADES HABITACIONAIS (P/20 UH)</b>											
<b>3.01 FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES</b>											
<b>03.01 LOCAÇÃO DA OBRA</b>											
03.01.01	LOCAÇÃO DA OBRA	COMP.03	LOCAÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO ATÉ 200M2, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE GABARITO DE MADEIRA	M2	1.138,80	R\$ 4,55	R\$ 1,27	R\$ 5,82	R\$ 6.627,82	R\$ 6.627,82	28,00%
<b>03.02 FUNDAÇÕES</b>											
03.02.01	RADIER								R\$ 391.253,23	R\$ 353.005,64	
03.02.01.01	RADIER	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROSCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	250,00	R\$ 37,98	R\$ 10,63	R\$ 48,61	R\$ 12.181,67	28,00%
03.02.01.02	RADIER	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	1.138,80	R\$ 3,03	R\$ 0,85	R\$ 3,88	R\$ 4.418,54	28,00%
03.02.01.03	RADIER	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	1.138,80	R\$ 34,27	R\$ 9,60	R\$ 43,87	R\$ 49.959,16	28,00%
03.02.01.04	RADIER	97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	133,40	R\$ 113,40	R\$ 31,75	R\$ 145,15	R\$ 19.363,01	28,00%
03.02.01.05	RADIER	92789	SINAPI	ARMADAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7.240,00	R\$ 13,93	R\$ 3,90	R\$ 17,83	R\$ 129.089,20	28,00%
03.02.01.06	RADIER	92782	SINAPI	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	572,00	R\$ 12,39	R\$ 3,47	R\$ 15,86	R\$ 9.071,92	28,00%
03.02.01.07	RADIER	92759	SINAPI	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	78,00	R\$ 14,87	R\$ 4,16	R\$ 19,03	R\$ 1.484,34	28,00%
03.02.01.08	RADIER	97096_ADP-01		CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 20 MPa - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	181,00	R\$ 548,24	R\$ 153,51	R\$ 701,75	R\$ 127.437,80	28,00%
<b>03.03 IMPERMEABILIZAÇÃO</b>											
03.03.01	IMPERMEABILIZAÇÃO	96555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÓS. AF_09/2023	M2	632,40	R\$ 33,68	R\$ 9,43	R\$ 43,11	R\$ 27.262,76	28,00%
03.03.02	IMPERMEABILIZAÇÃO	4030_ADP-01		VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZAÇÃO	M2	92,40	R\$ 8,34	R\$ 2,34	R\$ 10,68	R\$ 986,83	28,00%
<b>4 SUPRAESTRUTURA</b>											
<b>04.01 PILARES, VIGAS E LAJES</b>											
04.01.01	PILARES, VIGAS E LAJES	92427	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287,80	R\$ 80,03	R\$ 22,41	R\$ 102,44	R\$ 29.482,23	28,00%
04.01.02	PILARES, VIGAS E LAJES	92483_ADP-01		MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	M2	410,80	R\$ 64,03	R\$ 17,93	R\$ 81,96	R\$ 33.669,17	28,00%
04.01.03	PILARES, VIGAS E LAJES	92483	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	82,60	R\$ 133,64	R\$ 37,42	R\$ 171,06	R\$ 14.129,56	28,00%
04.01.04	PILARES, VIGAS E LAJES	92759	SINAPI	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.408,00	R\$ 14,87	R\$ 4,16	R\$ 19,03	R\$ 26.794,24	28,00%
04.01.05	PILARES, VIGAS E LAJES	92780	SINAPI	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	300,00	R\$ 14,38	R\$ 4,03	R\$ 18,41	R\$ 5.523,00	28,00%
04.01.06	PILARES, VIGAS E LAJES	92781	SINAPI	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.306,00	R\$ 13,73	R\$ 3,84	R\$ 17,57	R\$ 22.946,42	28,00%
04.01.07	PILARES, VIGAS E LAJES	92782	SINAPI	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.712,00	R\$ 12,39	R\$ 3,47	R\$ 15,86	R\$ 27.152,32	28,00%
04.01.08	PILARES, VIGAS E LAJES	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BARRADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERMAMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (6+4). AF_11/2020	M2	115,40	R\$ 197,53	R\$ 55,31	R\$ 252,84	R\$ 29.177,74	28,00%
04.01.09	PILARES, VIGAS E LAJES	103669_ADP-01		CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	25,60	R\$ 818,28	R\$ 229,12	R\$ 1.047,40	R\$ 26.813,44	28,00%
04.01.10	PILARES, VIGAS E LAJES	103682_ADP-01		CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	35,60	R\$ 834,50	R\$ 233,66	R\$ 1.068,16	R\$ 38.026,50	28,00%
<b>5 PAREDES E PAINÉIS</b>											
<b>05.01 ALVENARIA/FECHAMENTOS</b>											
05.01.01	ALVENARIA/FECHAMENTOS	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 90X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1.730,00	R\$ 89,93	R\$ 25,18	R\$ 115,11	R\$ 199.140,30	28,00%
05.01.02	ALVENARIA/FECHAMENTOS	105022	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE 10" CM. AF_09/2024	M	324,00	R\$ 20,26	R\$ 5,67	R\$ 25,93	R\$ 8.401,32	28,00%
05.01.03	ALVENARIA/FECHAMENTOS	105028	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE 10" CM. AF_03/2024	M	184,00	R\$ 19,99	R\$ 5,60	R\$ 25,59	R\$ 4.708,56	28,00%
<b>05.02 ESQUADRIAS METÁLICAS</b>											
05.02.01	ESQUADRIAS METÁLICAS	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRIL, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	67,20	R\$ 889,83	R\$ 249,15	R\$ 1.138,98	R\$ 76.539,46	28,00%
05.02.02	ESQUADRIAS METÁLICAS	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES: 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	52,00	R\$ 506,38	R\$ 141,79	R\$ 648,17	R\$ 33.704,84	28,00%
05.02.03	ESQUADRIAS METÁLICAS	94572	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS E VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO INCLUSO, BATENTE/ REQUADRO 8 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	56,00	R\$ 724,93	R\$ 202,98	R\$ 927,91	R\$ 51.962,96	28,00%
05.02.04	ESQUADRIAS METÁLICAS	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIMAR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,60	R\$ 946,58	R\$ 265,04	R\$ 1.211,62	R\$ 11.631,55	28,00%
05.02.05	ESQUADRIAS METÁLICAS	94589	SINAPI	CONTRA MARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	432,00	R\$ 22,50	R\$ 6,30	R\$ 28,80	R\$ 12.441,60	28,00%
05.02.06	ESQUADRIAS METÁLICAS	105812	SINAPI	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	M	864,00	R\$ 43,80	R\$ 12,26	R\$ 56,06	R\$ 48.435,84	28,00%
<b>05.03 ESQUADRIAS DE MADEIRAS</b>											
05.03.01	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60,00	R\$ 792,32	R\$ 221,85	R\$ 1.014,17	R\$ 60.850,20	28,00%
<b>6 COBERTURA E PROTEÇÕES</b>											
<b>06.01 TELHADOS</b>											
06.01.01	TELHADOS	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CABROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.469,80	R\$ 66,00	R\$ 18,48	R\$ 84,48	R\$ 124.168,70	28,00%
06.01.02	TELHADOS	94447	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.469,80	R\$ 36,74	R\$ 10,29	R\$ 47,03	R\$ 69.124,69	28,00%
06.01.03	TELHADOS	94232	SINAPI	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	10.520,00	R\$ 2,58	R\$ 0,72	R\$ 3,30	R\$ 34.716,00	28,00%
06.01.04	TELHADOS	94221	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRAZO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	213,00	R\$ 21,15	R\$ 5,92	R\$ 27,07	R\$ 5.765,91	28,00%
06.01.05	TELHADOS	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTERNA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 5 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE CIMENTO. AF_07/2019	UN	40,00	R\$ 1.228,88	R\$ 344,09	R\$ 1.572,97	R\$ 62.918,80	28,00%



Item	Macro-Serviço	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c-BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	TAXA DE BDI (%)
<b>7</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>									<b>R\$ 360.902,99</b>	
<b>07.01</b>	<b>REVESTIMENTOS INTERNOS</b>									<b>R\$ 99.737,19</b>	
07.01.01	REVESTIMENTOS INTERNOS	87879	SNAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	M2	2722,00	R\$ 4,08	R\$ 1,14	R\$ 5,22	R\$ 14.208,84	28,00%
07.01.02	REVESTIMENTOS INTERNOS	87882	SNAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM RÓDIO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMLISADO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	M2	88,80	R\$ 7,05	R\$ 1,97	R\$ 9,02	R\$ 800,96	28,00%
07.01.03	REVESTIMENTOS INTERNOS	87545	SNAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024	M2	489,80	R\$ 26,29	R\$ 7,36	R\$ 33,65	R\$ 15.808,77	28,00%
07.01.04	REVESTIMENTOS INTERNOS	87547	SNAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024	M2	1.601,00	R\$ 23,58	R\$ 6,60	R\$ 30,18	R\$ 48.318,18	28,00%
07.01.05	REVESTIMENTOS INTERNOS	104958	SNAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024	M2	651,20	R\$ 20,78	R\$ 5,82	R\$ 26,60	R\$ 17.321,92	28,00%
07.01.06	REVESTIMENTOS INTERNOS	90408	SNAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024	M2	88,80	R\$ 28,84	R\$ 8,08	R\$ 36,92	R\$ 3.278,50	28,00%
<b>07.02</b>	<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS</b>									<b>R\$ 37.100,21</b>	
07.02.01	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	87267	SNAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF. 02/2023, PE	M2	393,00	R\$ 62,44	R\$ 17,48	R\$ 79,92	R\$ 31.408,56	28,00%
07.02.02	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	87265	SNAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF. 02/2023, PE	M2	76,80	R\$ 57,90	R\$ 16,21	R\$ 74,11	R\$ 5.691,65	28,00%
<b>07.03</b>	<b>REVESTIMENTOS EXTERNOS</b>									<b>R\$ 78.730,68</b>	
07.03.01	REVESTIMENTOS EXTERNOS	87905	SNAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	M2	607,00	R\$ 7,25	R\$ 2,03	R\$ 9,28	R\$ 5.632,96	28,00%
07.03.02	REVESTIMENTOS EXTERNOS	87894	SNAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	M2	609,00	R\$ 6,23	R\$ 1,74	R\$ 7,97	R\$ 4.853,73	28,00%
07.03.03	REVESTIMENTOS EXTERNOS	87792	SNAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CECOS DE FACHADA (SEM PRESEÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF. 08/2022	M2	609,00	R\$ 37,54	R\$ 10,51	R\$ 48,05	R\$ 29.262,45	28,00%
07.03.04	REVESTIMENTOS EXTERNOS	87775	SNAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESEÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM. AF. 08/2022	M2	607,00	R\$ 50,17	R\$ 14,05	R\$ 64,22	R\$ 38.981,54	28,00%
<b>07.04</b>	<b>FORROS</b>									<b>R\$ 67.944,34</b>	
07.04.01	FORROS	96111	SNAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF. 08/2023, PS	M2	718,00	R\$ 73,93	R\$ 20,70	R\$ 94,63	R\$ 67.944,34	28,00%
<b>07.05</b>	<b>PINTURAS</b>									<b>R\$ 77.390,57</b>	
<b>07.05.01</b>	<b>PINTURAS INTERNAS</b>									<b>R\$ 41.933,45</b>	
07.05.01.01	PINTURAS INTERNAS	88485	SNAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	M2	2.252,20	R\$ 3,60	R\$ 1,01	R\$ 4,61	R\$ 10.382,64	28,00%
07.05.01.02	PINTURAS INTERNAS	88484	SNAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	M2	88,80	R\$ 4,45	R\$ 1,25	R\$ 5,70	R\$ 506,16	28,00%
07.05.01.03	PINTURAS INTERNAS	104640	SNAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M2	88,80	R\$ 12,37	R\$ 3,46	R\$ 15,83	R\$ 1.405,70	28,00%
07.05.01.04	PINTURAS INTERNAS	104642	SNAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M2	2.252,20	R\$ 10,28	R\$ 2,88	R\$ 13,16	R\$ 29.638,95	28,00%
<b>07.05.02</b>	<b>PINTURAS EXTERNAS</b>									<b>R\$ 22.544,04</b>	
07.05.02.01	PINTURAS EXTERNAS	88415	SNAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF. 03/2024	M2	1.216,00	R\$ 4,20	R\$ 1,18	R\$ 5,38	R\$ 6.542,08	28,00%
07.05.02.02	PINTURAS EXTERNAS	104642	SNAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M2	1.216,00	R\$ 10,28	R\$ 2,88	R\$ 13,16	R\$ 16.022,56	28,00%
<b>07.05.03</b>	<b>PINTURA ESQUADRIAS</b>									<b>R\$ 12.912,48</b>	
07.05.03.01	PINTURA ESQUADRIAS	102193	SNAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF. 01/2021	M2	252,00	R\$ 1,78	R\$ 0,50	R\$ 2,28	R\$ 574,56	28,00%
07.05.03.02	PINTURA ESQUADRIAS	102197	SNAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF. 01/2021	M2	252,00	R\$ 21,94	R\$ 6,14	R\$ 28,08	R\$ 7.076,16	28,00%
07.05.03.03	PINTURA ESQUADRIAS	102219	SNAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	M2	252,00	R\$ 16,31	R\$ 4,57	R\$ 20,88	R\$ 5.261,76	28,00%
<b>8</b>	<b>PAVIMENTAÇÕES CERÂMICA</b>									<b>R\$ 137.973,84</b>	
<b>08.01</b>	<b>CERÂMICA</b>									<b>R\$ 71.501,18</b>	
08.01.01	CERÂMICA	87247	SNAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF. 02/2023, PE	M2	336,00	R\$ 59,93	R\$ 16,78	R\$ 76,71	R\$ 25.774,56	28,00%
08.01.02	CERÂMICA	87248	SNAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF. 02/2023, PE	M2	382,00	R\$ 53,49	R\$ 14,98	R\$ 68,47	R\$ 26.155,54	28,00%
08.01.03	CERÂMICA	87246	SNAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF. 02/2023, PE	M2	231,20	R\$ 66,13	R\$ 18,52	R\$ 84,65	R\$ 19.571,08	28,00%
<b>08.02</b>	<b>CIMENTADOS</b>									<b>R\$ 27.537,64</b>	
08.02.01	CIMENTADOS	97084	SNAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF. 09/2021	M2	323,00	R\$ 0,63	R\$ 0,18	R\$ 0,81	R\$ 261,63	28,00%
08.02.02	CIMENTADOS	94990	SNAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF. 08/2022	M3	22,80	R\$ 751,81	R\$ 210,51	R\$ 962,32	R\$ 21.748,43	28,00%
08.02.03	CIMENTADOS	103328	SNAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	M2	48,02	R\$ 89,93	R\$ 25,18	R\$ 115,11	R\$ 5.527,58	28,00%
<b>08.03</b>	<b>RODAPÉS, SOLERIAS E PEITORIS</b>									<b>R\$ 38.874,72</b>	
08.03.01	RODAPÉS, SOLERIAS E PEITORIS	98895	SNAPI	SOLERIA EM MARMORE, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF. 09/2020	M	50,40	R\$ 109,60	R\$ 30,69	R\$ 140,29	R\$ 7.070,62	28,00%
08.03.02	RODAPÉS, SOLERIAS E PEITORIS	88648	SNAPI	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF. 02/2023	M	774,00	R\$ 7,50	R\$ 2,10	R\$ 9,60	R\$ 7.430,40	28,00%
08.03.03	RODAPÉS, SOLERIAS E PEITORIS	101965	SNAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MARMORE, L=15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:5 COM ADITIVO. AF. 11/2020	M	130,00	R\$ 146,48	R\$ 41,01	R\$ 187,49	R\$ 24.373,70	28,00%
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES</b>									<b>R\$ 582.843,68</b>	
<b>09.01</b>	<b>ELETRICAS / TELEFONICAS</b>									<b>R\$ 234.954,07</b>	
09.01.01	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO									<b>R\$ 60.956,00</b>	
09.01.01.01	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	93653	SNAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	40,00	R\$ 13,47	R\$ 3,77	R\$ 17,24	R\$ 688,60	28,00%
09.01.01.02	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	93654	SNAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	20,00	R\$ 13,47	R\$ 3,77	R\$ 17,24	R\$ 344,80	28,00%
09.01.01.03	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	93656	SNAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	20,00	R\$ 15,25	R\$ 4,27	R\$ 19,52	R\$ 390,40	28,00%
09.01.01.04	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	93659	SNAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN	20,00	R\$ 26,83	R\$ 7,51	R\$ 34,34	R\$ 686,80	28,00%
09.01.01.05	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	93674_ADP-01	SNAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	40,00	R\$ 219,58	R\$ 61,48	R\$ 281,06	R\$ 11.242,40	28,00%
09.01.01.06	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	101493	SNAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, ÁREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF. 07/2020, PS	UN	20,00	R\$ 1.596,73	R\$ 447,08	R\$ 2.043,81	R\$ 40.876,20	28,00%
09.01.01.07	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	101873_ADP-01	SNAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	20,00	R\$ 252,20	R\$ 70,62	R\$ 322,82	R\$ 6.456,40	28,00%
09.01.02	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES									<b>R\$ 52.942,80</b>	
09.01.02.01	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	103782	SNAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	UN	140,00	R\$ 31,24	R\$ 8,75	R\$ 39,99	R\$ 5.598,60	28,00%
09.01.02.02	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91953	SNAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	100,00	R\$ 35,11	R\$ 9,83	R\$ 44,94	R\$ 4.494,00	28,00%
09.01.02.03	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91959	SNAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	20,00	R\$ 54,00	R\$ 15,12	R\$ 69,12	R\$ 1.382,40	28,00%
09.01.02.04	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	92000	SNAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	20,00	R\$ 37,03	R\$ 10,37	R\$ 47,40	R\$ 9.480,00	28,00%
09.01.02.05	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91996	SNAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	120,00	R\$ 40,83	R\$ 11,43	R\$ 52,26	R\$ 6.271,20	28,00%
09.01.02.06	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91993	SNAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	20,00	R\$ 53,93	R\$ 15,10	R\$ 69,03	R\$ 1.380,60	28,00%
09.01.02.07	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91985	SNAPI	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPANINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	20,00	R\$ 33,44	R\$ 9,36	R\$ 42,80	R\$ 856,00	28,00%
09.01.02.08	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91987	SNAPI	CAMPANINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	20,00	R\$ 58,89	R\$ 16,49	R\$ 75,38	R\$ 1.507,60	28,00%
09.01.02.09	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91947	SNAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	40,00	R\$ 11,21	R\$ 3,14	R\$ 14,35	R\$ 574,00	28,00%
09.01.02.10	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91941	SNAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	240,00	R\$ 10,76	R\$ 3,01	R\$ 13,77	R\$ 3.304,80	28,00%



Item	Macro-Serviço	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c-BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	TAXA DE BDI (%)
09.01.02.11	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 7" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	260,00	17,19	4,81	22,00	5.720,00	28,00%
09.01.02.12	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 7" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	30,32	8,49	38,81	1.552,40	28,00%
09.01.02.13	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	14,56	4,08	18,64	745,60	28,00%
09.01.02.14	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	COMP_04		PONTO DE CAIXA SECA P/ LÓGICA, C/ ELÉTRICIDADE PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN	20,00	243,91	68,29	312,20	6.244,00	28,00%
09.01.02.15	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES	COMP_05		PONTO DE CAIXA SECA P/ ANTENA DE TV, C/ ELÉTRICIDADE PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN	20,00	148,67	41,91	191,58	3.831,60	28,00%
09.01.03	FIOS E CABOS									111.324,67	
09.01.03.01	FIOS E CABOS	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.958,00	3,39	0,95	4,34	8.497,72	28,00%
09.01.03.02	FIOS E CABOS	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5.176,00	4,97	1,39	6,36	32.919,36	28,00%
09.01.03.03	FIOS E CABOS	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	496,00	7,77	2,18	9,95	4.935,20	28,00%
09.01.03.04	FIOS E CABOS	101884	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELÉTRICALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	518,00	13,29	3,72	17,01	8.811,18	28,00%
09.01.03.05	FIOS E CABOS	101560	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,8/1 D KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	166,00	12,69	3,55	16,24	2.695,84	28,00%
09.01.03.06	FIOS E CABOS	91834	SINAPI	ELETRÓDUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	894,00	18,18	5,09	23,27	20.803,38	28,00%
09.01.03.07	FIOS E CABOS	91854	SINAPI	ELETRÓDUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.166,00	10,11	2,83	12,94	15.088,04	28,00%
09.01.03.08	FIOS E CABOS	91845	SINAPI	ELETRÓDUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	441,20	9,11	2,55	11,66	5.144,39	28,00%
09.01.03.09	FIOS E CABOS	90447	SINAPI	RASSO LINEAR MANUA, EM ALUMINUM, PARA ELÉTRICIDADES, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 4,0 MM. AF_09/2023	M	1.166,00	8,33	2,33	10,66	12.429,56	28,00%
09.02	09.02									86.822,61	
09.02.01	TUBULAÇÕES E CONEXÕES									19.913,04	
09.02.01.01	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	140,00	12,70	3,56	16,26	2.276,40	28,00%
09.02.01.02	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	8,25	2,31	10,56	1.689,60	28,00%
09.02.01.03	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	12,45	3,49	15,94	1.275,20	28,00%
09.02.01.04	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	6,29	1,76	8,05	1.288,00	28,00%
09.02.01.05	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	102,00	5,45	1,53	6,98	711,96	28,00%
09.02.01.06	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	174,00	23,14	6,48	29,62	5.153,88	28,00%
09.02.01.07	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	CPU-01		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHAVEIRO (TENSÃO 220V - PROCESSO MINHA 0,77MCA / PRESSÃO MÁXIMA 2,5MCA - ENTRADA 1/2" SAÍDA 1/2")	UN	20,00	293,67	82,23	375,90	7.518,00	28,00%
09.02.02	REGISTROS									12.976,80	
09.02.02.01	REGISTROS	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	95,64	26,78	122,42	2.448,40	28,00%
09.02.02.02	REGISTROS	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	60,00	100,75	28,21	128,96	7.737,60	28,00%
09.02.02.03	REGISTROS	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	31,63	8,86	40,49	1.619,60	28,00%
09.02.02.04	REGISTROS	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	80,00	11,44	3,20	14,64	1.171,20	28,00%
09.02.03	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO									11.431,00	
09.02.03.01	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	20,00	186,91	46,73	233,64	4.272,80	28,00%
09.02.03.02	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	104994_ADP-01		CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN	20,00	152,46	42,69	195,15	3.903,00	28,00%
09.02.03.03	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	135,00	12,28	3,44	15,72	2.122,20	28,00%
09.02.03.04	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60,00	5,45	1,53	6,98	418,80	28,00%
09.02.03.05	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	8,25	2,31	10,56	422,40	28,00%
09.02.03.06	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	11,40	3,19	14,59	291,80	28,00%
09.02.04	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE									22.301,77	
09.02.04.01	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	102905	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	20,00	294,18	82,37	376,55	7.531,00	28,00%
09.02.04.02	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	102591	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	20,00	4,16	1,16	5,32	106,40	28,00%
09.02.04.03	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	102593	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	40,00	4,69	1,31	6,00	240,00	28,00%
09.02.04.04	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	19,67	5,51	25,18	503,80	28,00%
09.02.04.05	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	26,45	7,41	33,86	1.354,40	28,00%
09.02.04.06	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOM PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	29,98	8,39	38,37	767,40	28,00%
09.02.04.07	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	180,00	8,25	2,31	10,56	1.889,60	28,00%
09.02.04.08	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	11,61	3,25	14,86	1.188,80	28,00%
09.02.04.09	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89414	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	13,39	3,75	17,14	342,80	28,00%
09.02.04.10	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	6,87	1,92	8,79	351,60	28,00%
09.02.04.11	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	16,25	4,55	20,80	1.248,00	28,00%
09.02.04.12	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	18,18	5,09	23,27	465,40	28,00%
09.02.04.13	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	88,00	12,28	3,44	15,72	1.383,36	28,00%
09.02.04.14	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	211,00	18,99	5,32	24,31	5.129,41	28,00%
09.03	09.03									93.876,80	
09.03.01	TUBULAÇÕES E CONEXÕES									40.604,20	
09.03.01.01	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	9,95	2,79	12,74	764,40	28,00%
09.03.01.02	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	15,84	4,44	20,28	811,20	28,00%
09.03.01.03	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	9,72	2,72	12,44	497,60	28,00%
09.03.01.04	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00	15,11	4,23	19,34	1.547,20	28,00%
09.03.01.05	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00	27,71	7,76	35,47	2.837,60	28,00%



Item	Macro-Serviço	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c-BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	TAXA DE BDI (%)
09.03.01.06	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89784	SNAPI	TE. PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	24,47	6,85	31,32	626,40	28,00%
09.03.01.07	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	104345	SNAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	43,12	12,07	55,19	1.103,80	28,00%
09.03.01.08	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	104348	SNAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	10,75	3,01	13,76	275,20	28,00%
09.03.01.09	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89711	SNAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	90,00	21,14	5,92	27,06	2.435,40	28,00%
09.03.01.10	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89712	SNAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	146,00	26,86	7,52	34,38	5.019,48	28,00%
09.03.01.11	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89798	SNAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	80,00	13,42	3,76	17,18	1.374,40	28,00%
09.03.01.12	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89714	SNAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	342,00	37,39	10,47	47,86	16.368,12	28,00%
09.03.01.13	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89797	SNAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	51,60	14,45	66,05	1.321,00	28,00%
09.03.01.14	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89827	SNAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	20,10	5,63	25,73	514,80	28,00%
09.03.01.15	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	104345	SNAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	43,12	12,07	55,19	1.103,80	28,00%
09.03.01.16	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89778	SNAPI	LULA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	16,54	4,63	21,17	1.270,20	28,00%
09.03.01.17	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89752	SNAPI	LULA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	100,00	7,13	2,00	9,13	913,00	28,00%
09.03.01.18	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	89753	SNAPI	LULA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	180,00	8,89	2,49	11,38	1.820,80	28,00%
09.03.02	ACESSÓRIOS/CAIXAS									53.272,60	
09.03.02.01	ACESSÓRIOS/CAIXAS	97902	SNAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,60X0,60X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	60,00	54,78	15,70	69,48	41.608,80	28,00%
09.03.02.02	ACESSÓRIOS/CAIXAS	104329	SNAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	69,41	19,43	88,84	1.776,80	28,00%
09.03.02.03	ACESSÓRIOS/CAIXAS	104327	SNAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	17,13	4,80	21,93	438,60	28,00%
09.03.02.04	ACESSÓRIOS/CAIXAS	104326	SNAPI	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	17,91	5,01	22,92	458,40	28,00%
09.03.02.05	ACESSÓRIOS/CAIXAS	98104	SNAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,20X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	20,00	35,17	9,83	44,90	8.990,00	28,00%
09.04	SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO									148.903,20	
09.04.01	TANQUE SÉPTICO										
09.04.01.01	TANQUE SÉPTICO	98082	SNAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X 1,1+1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	3.430,58	960,56	4.391,14	87.822,80	28,00%
09.04.02	SUMIDOURO										
09.04.02.01	SUMIDOURO	98082	SNAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	2.370,33	663,69	3.034,02	60.680,40	28,00%
09.05	APARELHOS, METAIS E BANCADAS									48.697,00	
09.05.01	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	86931	SNAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ADOPTADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	499,15	139,76	638,91	12.778,20	28,00%
09.05.02	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	86943	SNAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA, SUSPENSÃO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	299,55	72,67	372,22	6.644,40	28,00%
09.05.03	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	86934	SNAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 80CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	382,06	106,98	489,04	9.780,80	28,00%
09.05.04	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	86925	SNAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	516,63	144,66	661,29	13.225,80	28,00%
09.05.05	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	100860	SNAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COM LUMINÁRIA PLÁSTICA, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	115,56	32,36	147,92	2.958,40	28,00%
09.05.06	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	95546	SNAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	128,88	36,09	164,97	3.299,40	28,00%
10	COMPLEMENTAÇÕES									10.942,09	
10.01	CALAFETE / LIMPEZA									10.942,09	
10.01.01	CALAFETE / LIMPEZA	99818	SNAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BÍDE OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	20,00	5,97	1,67	7,64	152,80	28,00%
10.01.02	CALAFETE / LIMPEZA	99819	SNAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	14,40	15,56	4,36	19,92	286,85	28,00%
10.01.03	CALAFETE / LIMPEZA	99811	SNAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	323,00	3,25	0,91	4,16	1.343,68	28,00%
10.01.04	CALAFETE / LIMPEZA	99826	SNAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	718,00	1,41	0,39	1,80	1.292,40	28,00%
10.01.05	CALAFETE / LIMPEZA	99821	SNAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAXEIRO EM AÇÚCAR/LIMPO/PVC. AF_04/2019	M2	80,00	3,15	0,88	4,03	322,40	28,00%
10.01.06	CALAFETE / LIMPEZA	99804	SNAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	949,20	4,98	1,39	6,37	6.048,40	28,00%
10.01.07	CALAFETE / LIMPEZA	99822	SNAPI	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	336,00	0,92	0,26	1,18	396,48	28,00%
10.01.08	CALAFETE / LIMPEZA	99807	SNAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	318,40	1,52	0,43	1,95	620,88	28,00%
10.01.09	CALAFETE / LIMPEZA	99816	SNAPI	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	40,00	9,40	2,63	12,03	481,20	28,00%
11	SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS COM RECURSO PRÓPRIO									506.902,73	
11.01	ABASTECIMENTO DE ÁGUA									28.033,63	
11.01.01	SERVIÇOS TÉCNICOS									2.234,89	
11.01.01.01	SERVIÇOS TÉCNICOS	99063	SNAPI	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_03/2024	M	219,94	7,94	2,22	10,16	2.234,59	28,00%
11.01.02	MOVIMENTO DE TERRA									9.416,49	
11.01.02.01	MOVIMENTO DE TERRA	90105	SNAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E AJUSTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,28 M3), LARGURA MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCALS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	102,83	8,23	2,30	10,53	1.082,80	28,00%
11.01.02.02	MOVIMENTO DE TERRA	93378	SNAPI	REATERRRO MECANIZADO DE VALA COM RETROSCAVADERIA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,28 M³ POTENCIAL: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_09/2023	M3	60,50	20,86	5,84	26,70	1.615,31	28,00%
11.01.02.03	MOVIMENTO DE TERRA	100991	SNAPI	CARGA, MANOBRÁ E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADERA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	54,47	5,58	1,56	7,14	388,92	28,00%
11.01.02.04	MOVIMENTO DE TERRA	93593	SNAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 300 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	272,35	0,86	0,24	1,10	299,59	28,00%
11.01.02.05	MOVIMENTO DE TERRA	101625	SNAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	M3	12,10	161,48	45,21	206,69	2.500,27	28,00%
11.01.02.06	MOVIMENTO DE TERRA	94342	SNAPI	ATERRO MANUAL DE VALA COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	29,80	92,52	25,91	118,43	3.529,80	28,00%
11.01.03	ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES									948,10	
11.01.03.01	ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES	97124	SNAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PBA PARA REDE DE ÁGUA, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_05/2024	M	219,94	1,90	0,53	2,43	534,45	28,00%
11.01.03.02	ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES	COMP. 06		ASSENTAMENTO DE CONEXÕES DE PVC, JUNTA ELÁSTICA, PONTA E BOLSAS, DVM = 50 MM	UN	5,00	2,13	0,60	2,73	13,65	28,00%
11.01.04	FORNECIMENTO DE TUBOS PEÇOS E CONEXÕES									15.834,46	
11.01.04.01	TUBO PVC									4.031,50	
11.01.04.01.01	TUBO PVC	36084	SNAPI	TUBO PVC PBA, JEI, CLASSE 12, DN 50 MM, PARA REDE DE ÁGUA (NBR 5647)	M	219,94	15,84	2,49	18,33	4.031,50	15,72%
11.01.04.02	CONEXÕES PVC									127,26	

Item	Macro-Serviço	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c/BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	TAXA DE BDI (%)
11.01.04.02.01	CONEXÕES PVC	1206	SINAPI	CAP. PVC PBA, JE, DN 50 / DE 60 MM, PARA REDE DE AGUA (NBR 10351)	UN	2,00	R\$ 7,76	R\$ 1,22	R\$ 8,98	R\$ 17,96	15,72%
11.01.04.02.02	CONEXÕES PVC	1845	SINAPI	CURVA PVC PBA, JE, PB, 90 GRAUS, DN 50 / DE 60 MM, PARA REDE DE AGUA	UN	2,00	R\$ 35,34	R\$ 5,56	R\$ 40,90	R\$ 81,80	15,72%
11.01.04.02.03	CONEXÕES PVC	7048	SINAPI	TE. PVC PBA, BBB, 90 GRAUS, DN 50 / DE 60 MM, PARA REDE DE AGUA	UN	1,00	R\$ 23,76	R\$ 3,74	R\$ 27,50	R\$ 27,50	15,72%
<b>11.01.04.03</b>	<b>BLOCOS DE ANCORAGEM</b>									<b>R\$ 28,74</b>	
11.01.04.03.01	BLOCOS DE ANCORAGEM	94963	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO / AREIA MÉDIA / BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONIERA 400 L, AF_02/2021	M3	0,05	R\$ 430,24	R\$ 120,47	R\$ 550,71	R\$ 29,74	28,00%
<b>11.01.04.04</b>	<b>LIGAÇÃO DOMICILIAR</b>									<b>R\$ 10.873,96</b>	
11.01.04.04.01	LIGAÇÃO DOMICILIAR	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA, AF_09/2024	M3	9,60	R\$ 78,00	R\$ 21,84	R\$ 99,84	R\$ 958,46	28,00%
11.01.04.04.02	LIGAÇÃO DOMICILIAR	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO, AF_08/2023	M3	9,57	R\$ 23,08	R\$ 6,46	R\$ 29,54	R\$ 282,70	28,00%
11.01.04.04.03	LIGAÇÃO DOMICILIAR		COMP. 07	LIGAÇÃO DOMICILIAR EM PEAD 20MM PARA REDE COM DN 50MM, INCLUINDO CASA DE PROTEÇÃO	UN	20,00	R\$ 164,68	R\$ 46,11	R\$ 210,79	R\$ 4.215,80	28,00%
11.01.04.04.04	LIGAÇÃO DOMICILIAR	95673	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2024	UN	20,00	R\$ 131,07	R\$ 38,70	R\$ 169,77	R\$ 3.355,40	28,00%
11.01.04.04.05	LIGAÇÃO DOMICILIAR		COMP. 08	TUBO DE PEAD, PE-80, RAMAL PREDIAL, DIAM = 20MM (1/2") X 2,3MM (ESP-PAREDE)	M	80,00	R\$ 20,13	R\$ 5,64	R\$ 25,77	R\$ 2.061,60	28,00%
<b>11.01.04.05</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>									<b>R\$ 771,99</b>	
11.01.04.05.01	SERVIÇOS FINAIS		COMP. 09	LIMPEZA, DESINFECÇÃO E TESTE DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA	M	219,94	R\$ 2,74	R\$ 0,77	R\$ 3,51	R\$ 771,99	28,00%
<b>11.02</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>									<b>R\$ 223.996,60</b>	
<b>11.02.01</b>	<b>SERVIÇO DE PAVIMENTAÇÃO</b>									<b>R\$ 186.729,83</b>	
11.02.01.01	SERVIÇO DE PAVIMENTAÇÃO		COMP. 10	LOCAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO	M2	1.661,36	R\$ 1,34	R\$ 0,38	R\$ 1,72	R\$ 2.857,54	28,00%
11.02.01.02	SERVIÇO DE PAVIMENTAÇÃO	100577	SINAPI	PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS, AF_06/2024	M2	1.661,36	R\$ 1,39	R\$ 0,39	R\$ 1,78	R\$ 2.957,22	28,00%
11.02.01.03	SERVIÇO DE PAVIMENTAÇÃO	101169	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), AF_05/2020	M2	1.661,36	R\$ 77,87	R\$ 21,80	R\$ 99,67	R\$ 165.587,75	28,00%
11.02.01.04	SERVIÇO DE PAVIMENTAÇÃO	5915321	SICRO	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³ - RODOVIA PAVIMENTADA	T/KM	17.822,47	R\$ 0,87	R\$ 0,19	R\$ 0,86	R\$ 15.327,32	28,00%
<b>11.02.02</b>	<b>SERVIÇO DE DRENAGEM</b>									<b>R\$ 37.266,77</b>	
11.02.02.01	SERVIÇO DE DRENAGEM	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MÉD-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), AF_01/2024	M	537,76	R\$ 54,14	R\$ 15,16	R\$ 69,30	R\$ 37.266,77	28,00%
<b>11.03</b>	<b>MURO DE CONTENÇÃO</b>									<b>R\$ 253.322,50</b>	
<b>11.03.01</b>	<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>									<b>R\$ 3.270,34</b>	
11.03.01.01	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	101138	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTERAS (120HP, LÂMINA 2,70M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DNT ATÉ 200M, AF_07/2020	M3	82,41	R\$ 14,54	R\$ 4,07	R\$ 18,61	R\$ 1.533,65	28,00%
11.03.01.02	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100975	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PA CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF_07/2020	M3	107,13	R\$ 8,35	R\$ 2,34	R\$ 10,69	R\$ 1.145,25	28,00%
11.03.01.03	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	M3XKM	537,67	R\$ 0,86	R\$ 0,24	R\$ 1,10	R\$ 591,44	28,00%
<b>11.03.02</b>	<b>CONTENÇÃO</b>									<b>R\$ 250.052,16</b>	
11.03.02.01	CONTENÇÃO	102487	SINAPI	CONCRETO CICLOPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO, AF_05/2021	M3	238,45	R\$ 554,80	R\$ 155,34	R\$ 710,14	R\$ 169.332,88	28,00%
11.03.02.02	CONTENÇÃO	100341	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES, AF_11/2024	M2	991,06	R\$ 47,17	R\$ 13,21	R\$ 60,38	R\$ 59.840,20	28,00%
11.03.02.03	CONTENÇÃO		COMP. 11	MANTA GEO-TEX 700G/M² PARA SEPARAÇÃO, PROTEÇÃO, REFORÇO E DRENAGEM EM ESTRUTURAS, FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2	495,53	R\$ 28,34	R\$ 7,94	R\$ 36,28	R\$ 17.977,83	28,00%
11.03.02.04	CONTENÇÃO	102726	SINAPI	DRENO BARBACÁ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE, AF_07/2021	UN	85,00	R\$ 26,76	R\$ 7,49	R\$ 34,25	R\$ 2.911,25	28,00%
							<b>TOTAL GERAL (com BDI)</b>	<b>R\$ 3.195.416,43</b>			
							<b>VALOR DO BDI SERVIÇO (28,00%)</b>	<b>R\$ 687.058,18</b>			
							<b>TOTAL GERAL(sem BDI)</b>	<b>R\$ 2.498.317,25</b>			

LUCAS MATHEUS Assinado de forma digital por LUCAS LOS MENEZES MATHEUS LOS LOPES:09668647 MENEZES 432 LOPES:09668647432

MEMÓRIA DE CÁLCULO													PERÍODO	out/25
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL														

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	LARG.	COMP.	ALT.	ÁREA BIM	PERIM CAD	N (QTD)	DESCONTO	MULTIP	ÁREA	20UH	VOLUME	TOTAL P/ ORÇTO
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS TÉCNICOS ADMINISTRATIVOS</b>													
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS												10,00
									10,00					10,00
<b>2</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>													
<b>02.01</b>	<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>													
02.01.01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2												6,00
				3,00	2,00									6,00
02.01.02	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA. AÉREA, TRIFÁSICA, EM POSTE GALVANIZADO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO MEDIDOR	UN												1,00
									1,00					1,00
02.01.03	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M. ALT. 2,50 M. PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MES												10,00
									10,00					10,00
02.01.04	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M. ALT. 2,50 M. PARA SANITÁRIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTÓRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MES												10,00
									10,00					10,00
	<b>CONSTRUÇÃO DAS UNIDADES HABITACIONAIS (P/20 UH)</b>													
<b>3</b>	<b>FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES</b>													
<b>03.01</b>	<b>LOCAÇÃO DA OBRA</b>													
03.01.01	LOCAÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO ATÉ 200M2, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE GABARITO DE MADEIRA	M2												1.138,80
											56,94	20,00		1.138,80
<b>03.02</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>													
<b>03.02.01</b>	<b>RADIER</b>													
03.02.01.01	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3												250,60
												20,00	12,53	250,60
03.02.01.02	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2												1.138,80
											56,94	20,00		1.138,80
03.02.01.03	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2												1.138,80
											56,94	20,00		1.138,80
03.02.01.04	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2												133,40
								6,67				20,00		133,40
03.02.01.05	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG												7.240,00
								362,00				20,00		7.240,00
03.02.01.06	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG												572,00
								28,60				20,00		572,00
03.02.01.07	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG												78,00
								3,90				20,00		78,00
03.02.01.08	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3												181,60
								9,08				20,00		181,60
<b>03.03</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>													
03.03.01	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2												632,40
											31,62	20,00		632,40
03.03.02	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZAÇÃO	M2												92,40
											4,62	20,00		92,40
<b>4</b>	<b>SUPRAESTRUTURA</b>													
<b>04.01</b>	<b>PILARES, VIGAS E LAJES</b>													
04.01.01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2												287,80
											14,39	20,00		287,80
04.01.02	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	M2												410,80
											20,54	20,00		410,80
04.01.03	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2												82,60
											4,13	20,00		82,60
04.01.04	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG												1.408,00
								70,40				20,00		1.408,00

MEMÓRIA DE CÁLCULO													PERÍODO	out/25
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHS Sub 50 no município de Junqueiro/AL														

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	LARG.	COMP.	ALT.	ÁREA BIM	PERIM CAD	N (QTD)	DESCONTO	MULTIP	ÁREA	20UH	VOLUME	TOTAL P/ ORÇTO
04.01.05	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG						15,00				20,00		300,00
														300,00
04.01.06	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG						65,30				20,00		1.306,00
														1.306,00
04.01.07	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG						85,60				20,00		1.712,00
														1.712,00
04.01.08	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_ 11/2020	M2									5,77	20,00		115,40
														115,40
04.01.09	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3										20,00	1,28	25,60
														25,60
04.01.10	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3										20,00	1,78	35,60
														35,60
<b>5</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>													
<b>05.01</b>	<b>ALVENARIA/FECHAMENTOS</b>													
05.01.01	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	M2									86,50	20,00		1.730,00
														1.730,00
05.01.02	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE 10" CM. AF_ 03/2024	M		16,20								20,00		324,00
														324,00
05.01.03	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE 10" CM. AF_ 03/2024	M		9,20								20,00		184,00
														184,00
<b>05.02</b>	<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>													
05.02.01	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	M2									3,36	20,00		67,20
														67,20
05.02.02	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M2												52,00
		J01		1,40	1,00			1,00			1,40	20,00		28,00
		J03		1,20	1,00			1,00			1,20	20,00		24,00
05.02.03	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M2												56,00
		J04		1,40	1,00			2,00			2,80	20,00		56,00
05.02.04	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M2									0,48	20,00		9,60
														9,60
05.02.05	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M		21,60								20,00		432,00
														432,00
05.02.06	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_ 11/2024	M		43,20								20,00		864,00
														864,00
<b>05.03</b>	<b>ESQUADRIAS DE MADEIRAS</b>													
05.03.01	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN						3,00				20,00		60,00
														60,00
<b>6</b>	<b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b>													
<b>06.01</b>	<b>TELHADOS</b>													
06.01.01	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M2									73,49	20,00		1.469,80
														1.469,80
06.01.02	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M2									73,49	20,00		1.469,80
														1.469,80
06.01.03	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_ 07/2019	UN												10.520,00

MEMÓRIA DE CÁLCULO													PERÍODO	OUT/25
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL														

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	LARG.	COMP.	ALT.	ÁREA BIM	PERIM CAD	N (QTD)	DESCONTO	MULTIP	ÁREA	20UH	VOLUME	TOTAL P/ ORÇTO
								526,00				20,00		10.520,00
06.01.04	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M												<u>213,00</u>
				10,65								20,00		213,00
06.01.05	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	UN						2,00				20,00		<u>40,00</u>
														40,00
<b>7</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>													
<b>07.01</b>	<b>REVESTIMENTOS INTERNOS</b>													
07.01.01	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2												<u>2.722,00</u>
											136,10	20,00		2.722,00
07.01.02	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2												<u>88,80</u>
											4,44	20,00		88,80
07.01.03	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2												<u>469,80</u>
											23,49	20,00		469,80
07.01.04	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2												<u>1.601,00</u>
											80,05	20,00		1.601,00
07.01.05	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2												<u>651,20</u>
											32,56	20,00		651,20
07.01.06	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2												<u>88,80</u>
											4,44	20,00		88,80
<b>07.02</b>	<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS</b>													
07.02.01	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2												<u>393,00</u>
											19,65	20,00		393,00
07.02.02	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2												<u>76,80</u>
											3,84	20,00		76,80
<b>07.03</b>	<b>REVESTIMENTOS EXTERNOS</b>													
07.03.01	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2												<u>607,00</u>
											30,35	20,00		607,00
07.03.02	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2												<u>609,00</u>
											30,45	20,00		609,00
07.03.03	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANDOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2												<u>609,00</u>
											30,45	20,00		609,00
07.03.04	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANDOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2												<u>607,00</u>
											30,35	20,00		607,00
<b>07.04</b>	<b>FORROS</b>													
07.04.01	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2												<u>718,00</u>
											35,90	20,00		718,00
<b>07.05</b>	<b>PINTURA</b>													
<b>07.05.01</b>	<b>PINTURAS INTERNAS</b>													
07.05.01.01	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2												<u>2.252,20</u>
											112,61	20,00		2.252,20
07.05.01.02	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2												<u>88,80</u>
											4,44	20,00		88,80
07.05.01.03	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2												<u>88,80</u>
											4,44	20,00		88,80
07.05.01.04	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2												<u>2.252,20</u>

MEMÓRIA DE CÁLCULO													PERÍODO	out/25
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL														

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	LARG.	COMP.	ALT.	ÁREA BIM	PERIM CAD	N (QTD)	DESCONTO	MULTIP	ÁREA	20UH	VOLUME	TOTAL P/ ORÇTO
<b>07.05.02 PINTURAS EXTERNAS</b>														
07.05.02.01	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2									60,80	20,00		1.216,00
														1.216,00
07.05.02.02	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2									60,80	20,00		1.216,00
														1.216,00
<b>07.05.03 PINTURA ESQUADRIAS</b>														
07.05.03.01	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2						3,00			4,20	20,00		252,00
														252,00
07.05.03.02	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2						3,00			4,20	20,00		252,00
														252,00
07.05.03.03	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2						3,00			4,20	20,00		252,00
														252,00
<b>8 PAVIMENTAÇÕES</b>														
<b>08.01 CERÂMICA</b>														
08.01.01	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2									16,80	20,00		336,00
														336,00
08.01.02	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2									19,10	20,00		382,00
														382,00
08.01.03	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2									11,56	20,00		231,20
														231,20
<b>08.02 CIMENTADOS</b>														
08.02.01	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2									16,15	20,00		323,00
														323,00
08.02.02	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3										20,00	1,13	22,60
														22,60
08.02.03	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2			0,07		34,30				2,40	20,00		48,02
														48,02
<b>08.03 RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS</b>														
08.03.01	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M		2,52								20,00		50,40
														50,40
08.03.02	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M		38,70								20,00		774,00
														774,00
08.03.03	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M		6,50								20,00		130,00
														130,00
<b>9 INSTALAÇÕES</b>														
<b>09.01 ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS</b>														
<b>09.01.01 CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO</b>														
09.01.01.01	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN						2,00				20,00		40,00
														40,00
09.01.01.02	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.01.01.03	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.01.01.04	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.01.01.05	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN						2,00				20,00		40,00
														40,00
09.01.01.06	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_FS	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.01.01.07	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
<b>09.01.02 ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES</b>														

<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>											Folha	out/25
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL												

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	LARG.	COMP.	ALT.	ÁREA BIM	PERIM CAD	N (QTD)	DESCONTO	MULTIP	ÁREA	20UH	VOLUME	TOTAL P/ ORÇTO
09.01.02.01	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN						7,00				20,00		140,00
														140,00
09.01.02.02	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						5,00				20,00		100,00
														100,00
09.01.02.03	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.01.02.04	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						10,00				20,00		200,00
														200,00
09.01.02.05	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						6,00				20,00		120,00
														120,00
09.01.02.06	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.01.02.07	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.01.02.08	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.01.02.09	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						2,00				20,00		40,00
														40,00
09.01.02.10	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						12,00				20,00		240,00
														240,00
09.01.02.11	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						13,00				20,00		260,00
														260,00
09.01.02.12	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						2,00				20,00		40,00
														40,00
09.01.02.13	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						2,00				20,00		40,00
														40,00
09.01.02.14	PONTO DE CAIXA SECA P/ LÓGICA, C/ ELETRODUTO PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.01.02.15	PONTO DE CAIXA SECA P/ ANTENA DE TV, C/ ELETRODUTO PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
<b>09.01.03</b>	<b>FIOS E CABOS</b>													
09.01.03.01	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						97,90				20,00		1.958,00
														1.958,00
09.01.03.02	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						258,80				20,00		5.176,00
														5.176,00
09.01.03.03	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						24,80				20,00		496,00
														496,00
09.01.03.04	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M						25,90				20,00		518,00
														518,00
09.01.03.05	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M						8,30				20,00		166,00
														166,00
09.01.03.06	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						44,70				20,00		894,00
														894,00
09.01.03.07	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						58,30				20,00		1.166,00
														1.166,00
09.01.03.08	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M												441,20

MEMÓRIA DE CÁLCULO													PERÍODO	out/25
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL														

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	LARG.	COMP.	ALT.	ÁREA BIM	PERIM CAD	N (QTD)	DESCONTO	MULTIP	ÁREA	20UH	VOLUME	TOTAL P. ORÇTO
				22,06								20,00		441,20
09.01.03.09	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M												1.166,00
				58,30								20,00		1.166,00
<b>09.02</b>	<b>HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO</b>													
<b>09.02.01</b>	<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES</b>													
09.02.01.01	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						7,00						140,00
												20,00		140,00
09.02.01.02	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						8,00						160,00
												20,00		160,00
09.02.01.03	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						4,00						80,00
												20,00		80,00
09.02.01.04	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						8,00						160,00
												20,00		160,00
09.02.01.05	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M												102,00
				5,10								20,00		102,00
09.02.01.06	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M												174,00
				8,70								20,00		174,00
09.02.01.07	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN						1,00						20,00
												20,00		20,00
<b>09.02.02</b>	<b>REGISTROS</b>													
09.02.02.01	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						1,00						20,00
												20,00		20,00
09.02.02.02	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						3,00						60,00
												20,00		60,00
09.02.02.03	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						2,00						40,00
												20,00		40,00
09.02.02.04	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						4,00						80,00
												20,00		80,00
<b>09.02.03</b>	<b>ENTRADA / ALIMENTAÇÃO</b>													
09.02.03.01	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN						1,00						20,00
												20,00		20,00
09.02.03.02	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN						1,00						20,00
												20,00		20,00
09.02.03.03	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M												135,00
				6,75								20,00		135,00
09.02.03.04	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M												60,00
				3,00								20,00		60,00
09.02.03.05	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						2,00						40,00
												20,00		40,00
09.02.03.06	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						1,00						20,00
												20,00		20,00
<b>09.02.04</b>	<b>CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE</b>													
09.02.04.01	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN						1,00						20,00
												20,00		20,00
09.02.04.02	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN						1,00						20,00
												20,00		20,00
09.02.04.03	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN						2,00						40,00
												20,00		40,00

MEMÓRIA DE CÁLCULO													PERÍODO	out/25
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL														

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	LARG.	COMP.	ALT.	ÁREA BIM	PERIM CAD	N (QTD)	DESCONTO	MULTIP	ÁREA	20UH	VOLUME	TOTAL P/ ORÇTO
09.02.04.04	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN						1,00				20,00		20,00
09.02.04.05	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN						2,00				20,00		40,00
09.02.04.06	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						1,00				20,00		20,00
09.02.04.07	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						8,00				20,00		160,00
09.02.04.08	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						4,00				20,00		80,00
09.02.04.09	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						1,00				20,00		20,00
09.02.04.10	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN						2,00				20,00		40,00
09.02.04.11	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						3,00				20,00		60,00
09.02.04.12	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						1,00				20,00		20,00
09.02.04.13	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M		4,40								20,00		88,00
09.02.04.14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M		10,55								20,00		211,00
09.03	<b>SANITÁRIAS / PLUVIAL</b>													
09.03.01	<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES</b>													
09.03.01.01	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						3,00				20,00		60,00
09.03.01.02	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						2,00				20,00		40,00
09.03.01.03	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						2,00				20,00		40,00
09.03.01.04	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						4,00				20,00		80,00
09.03.01.05	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						4,00				20,00		80,00
09.03.01.06	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						1,00				20,00		20,00
09.03.01.07	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						1,00				20,00		20,00
09.03.01.08	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN						1,00				20,00		20,00
09.03.01.09	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M		4,50								20,00		90,00

<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>													Folha	out/25
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL														

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	LARG.	COMP.	ALT.	ÁREA BIM	PERIM CAD	N (QTD)	DESCONTO	MULTIP	ÁREA	20UH	VOLUME	TOTAL P. ORÇTO
09.03.01.10	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M		7,30								20,00		146,00
														146,00
09.03.01.11	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M		4,00								20,00		80,00
														80,00
09.03.01.12	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M		17,10								20,00		342,00
														342,00
09.03.01.13	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		1,00								20,00		20,00
														20,00
09.03.01.14	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN		1,00								20,00		20,00
														20,00
09.03.01.15	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		1,00								20,00		20,00
														20,00
09.03.01.16	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		3,00								20,00		60,00
														60,00
09.03.01.17	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		5,00								20,00		100,00
														100,00
09.03.01.18	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		8,00								20,00		160,00
														160,00
<b>09.03.02</b>	<b>ACESSÓRIOS/CAIXAS</b>													
09.03.02.01	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN						3,00				20,00		60,00
														60,00
09.03.02.02	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.03.02.03	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.03.02.04	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.03.02.05	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
<b>09.04</b>	<b>SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO</b>													
<b>09.04.01</b>	<b>TANQUE SÉPTICO</b>													
09.04.01.01	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
<b>09.04.02</b>	<b>SUMIDOURO</b>													
09.04.02.01	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
<b>09.05</b>	<b>APARELHOS, METAIS E BANCADAS</b>													
09.05.01	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00
09.05.02	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						1,00				20,00		20,00
														20,00

<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>													Folha out/25
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL													

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	LARG.	COMP.	ALT.	ÁREA BIM	PERIM CAD	N (QTD)	DESCONTO	MULTIP	ÁREA	20UH	VOLUME	TOTAL P. ORÇTO
09.05.03	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSIVE SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN												20,00
								1,00				20,00		20,00
09.05.04	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN												20,00
								1,00				20,00		20,00
09.05.05	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN												20,00
								1,00				20,00		20,00
09.05.06	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN												20,00
								1,00				20,00		20,00
<b>10</b>	<b>COMPLEMENTAÇÕES</b>													
<b>10.01</b>	<b>CALAFETE / LIMPEZA</b>													
10.01.01	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN												20,00
								1,00				20,00		20,00
10.01.02	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2									0,72	20,00		14,40
														14,40
10.01.03	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2												323,00
											16,15	20,00		323,00
10.01.04	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PAÑO ÚMIDO. AF_04/2019	M2												718,00
											35,90	20,00		718,00
10.01.05	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2												80,00
											4,00	20,00		80,00
10.01.06	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2												949,20
											47,46	20,00		949,20
10.01.07	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2												336,00
											16,80	20,00		336,00
10.01.08	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2												318,40
											15,92	20,00		318,40
10.01.09	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN												40,00
								2,00				20,00		40,00
<b>11</b>	<b>SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS COM RECURSO PRÓPRIO</b>													
<b>11.01</b>	<b>ABASTECIMENTO DE ÁGUA</b>													
<b>11.01.01</b>	<b>SERVIÇOS TÉCNICOS</b>													
11.01.01.01	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_03/2024	M												219,94
				219,94										219,94
<b>11.01.02</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>													
11.01.02.01	ESCOVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,26 M3), LARGURA MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3												102,83
													102,83	102,83
11.01.02.02	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROSCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3												60,50
													60,50	60,50
11.01.02.03	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T									1,30			54,47
													41,90	54,47
11.01.02.04	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM												272,35
					5,00						1,30		41,90	272,35
11.01.02.05	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	M3												12,10
			0,55	219,94	0,10								12,10	12,10
11.01.02.06	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3												29,80
													29,80	29,80
<b>11.01.03</b>	<b>ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES</b>													

<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>	Folha 025 out/25
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL	

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	LARG.	COMP.	ALT.	ÁREA BIM	PERIM CAD	N (QTD)	DESCONTO	MULTIP	ÁREA	20UH	VOLUME	TOTAL P/ ORÇTO
11.01.03.01	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PBA PARA REDE DE ÁGUA, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO), AF_05/2024	M												<b>219,94</b>
				219,94										219,94
11.01.03.02	ASSENTAMENTO DE CONEXÕES DE PVC, JUNTA ELÁSTICA, PONTA E BOLSA, DIAM.= 50 MM	UN						5,00						<b>5,00</b>
														5,00
<b>11.01.04</b>	<b>FORNECIMENTO DE TUBOS PECOS E CONEXÕES</b>													
<b>11.01.04.01</b>	<b>TUBO PVC</b>													
11.01.04.01.01	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 50 MM, PARA REDE DE ÁGUA (NBR 5847)	M												<b>219,94</b>
				219,94										219,94
<b>11.01.04.02</b>	<b>CONEXÕES PVC</b>													
11.01.04.02.01	CAP, PVC PBA, JE, DN 50 / DE 60 MM, PARA REDE DE ÁGUA (NBR 10351)	UN						2,00						<b>2,00</b>
														2,00
11.01.04.02.02	CURVA PVC PBA, JE, PB, 90 GRAUS, DN 50 / DE 60 MM, PARA REDE DE ÁGUA	UN						2,00						<b>2,00</b>
														2,00
11.01.04.02.03	TE, PVC PBA, BBB, 90 GRAUS, DN 50 / DE 60 MM, PARA REDE DE ÁGUA	UN						1,00						<b>1,00</b>
														1,00
<b>11.01.04.03</b>	<b>BLOCOS DE ANCORAGEM</b>													
11.01.04.03.01	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3												<b>0,05</b>
								2,00					0,010	0,020
								2,00					0,012	0,024
								1,00					0,010	0,010
<b>11.01.04.04</b>	<b>LIGAÇÃO DOMICILIAR</b>													
11.01.04.04.01	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA, AF_09/2024	M3	0,30	80,00	0,40									<b>9,60</b>
														9,60
11.01.04.04.02	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO, AF_08/2023	M3	0,30	80,00	0,40				0,03					<b>9,57</b>
														9,57
11.01.04.04.03	LIGAÇÃO DOMICILIAR EM PEAD 20MM PARA REDE COM DN 50MM, INCLUINDO CAIXA DE PROTEÇÃO	UN						20,00						<b>20,00</b>
														20,00
11.01.04.04.04	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2024	UN						20,00						<b>20,00</b>
														20,00
11.01.04.04.05	TUBO DE PEAD, PE-80, RAMAL PREDIAL, DIAM = 20MM (1/2") X 2,3MM (ESP.PAREDE)	M						80,00						<b>80,00</b>
														80,00
<b>11.01.04.05</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>													
11.01.04.05.01	LIMPEZA, DESINFECÇÃO E TESTE DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	M												<b>219,94</b>
				219,94										219,94
<b>11.02</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>													
<b>11.02.01</b>	<b>SERVIÇO DE PAVIMENTAÇÃO</b>													
11.02.01.01	LOCAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO	M2												<b>1.661,36</b>
														1.661,36
11.02.01.02	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS, AF_09/2024	M2												<b>1.661,36</b>
														1.661,36
11.02.01.03	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), AF_05/2020	M2												<b>1.661,36</b>
														1.661,36
11.02.01.04	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M <sup>3</sup> - RODOVIA PAVIMENTADA	TxKM						64,50						<b>17.822,47</b>
														17.822,47
<b>11.02.02</b>	<b>SERVIÇO DE DRENAGEM</b>													
11.02.02.01	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), AF_01/2024	M												<b>537,76</b>
				537,76										537,76
<b>11.03</b>	<b>MURO DE CONTENÇÃO</b>													
<b>11.03.01</b>	<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>													
11.03.01.01	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (125HP/LÂMINA: 2,70M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M, AF_07/2020	M3												<b>82,41</b>
														82,41
			0,30	350,09	0,30									31,51
			1,00	72,72	0,70									50,90
11.03.01.02	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M <sup>3</sup> - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M <sup>3</sup> / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF_07/2020	M3												<b>107,13</b>
														107,13
														107,13
														107,13
11.03.01.03	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	M3XKM												<b>537,67</b>
														537,67

MEMÓRIA DE CÁLCULO													PERÍODO	out/25
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL														

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	LARG.	COMP.	ALT.	ÁREA BIM	PERIM CAD	N (QTD)	DESCONTO	MULTIP	ÁREA	20UH	VOLUME	TOTAL P/ ORÇTO
	<b>MATERIAL PARA BOTA - FORA</b>			5,00						1,30			82,41	535,67
<b>11.03.02</b>	<b>CONTENÇÃO</b>													
11.03.02.01	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3												<b>238,45</b>
	<b>CONFORME PROJETO DE CONTENÇÃO</b>												238,45	238,45
11.03.02.02	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF_11/2024	M2												<b>991,06</b>
	<b>SEÇÃO 01 (S01)</b>			350,09	1,00			2,00						700,18
	<b>SEÇÃO 02 (S02)</b>			72,72	2,00			2,00						290,88
11.03.02.03	MANTA GEOTEX 70G/M² PARA SEPARAÇÃO, PROTEÇÃO, REFORÇO E DRENAGEM EM ESTRUTURAS, FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2												<b>495,53</b>
	<b>SEÇÃO 01 (S01)</b>			350,09	1,00									350,09
	<b>SEÇÃO 02 (S02)</b>			72,72	2,00									145,44
11.03.02.04	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	UN												<b>85,00</b>
	<b>1 A CADA 5M</b>							85,00						85,00

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JUNQUEIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

**REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA**

Trecho	Extensão	Prof. da vala (m)	Largura da Vala(m)	DIAM. Tubo (mm)	Berço e Envoltória de Areia (m <sup>3</sup> )	VOL. DE ESCAVAÇÃO	Volume	Volume
						PARCIAL (m3) < 1,5 m	do tubo (m3)	Reaterro (m3)
LIG - P01	13,00	0,85	0,55	50	2,48	6,08	0,03	3,57
P01-P02	11,52	0,85	0,55	50	2,19	5,39	0,02	3,18
P02-P03	85,09	0,85	0,55	50	16,21	39,78	0,17	23,40
P01-P04	30,48	0,85	0,55	50	5,81	14,25	0,06	8,38
P04-P05	79,85	0,85	0,55	50	15,21	37,33	0,16	21,96
	<b>219,94</b>				<b>41,90</b>	<b>102,83</b>	<b>0,43</b>	<b>60,50</b>

**DADOS**

<b>Acrescimo largura da vala</b>	0,50
<b>Altura do Berço e Envoltória de Areia (m)</b>	0,35
<b>Recobrimento mínimo (m)</b>	0,80

**ASSENT. TUBUL. ( m )**

Diam.	Comp.
<b>50 cl.12</b>	219,94
<b>TOTAL</b>	<b>219,94</b>

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL	<b>DATA BASE:</b> (SINAPI/ORSE)	SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ ORSE - 05/2025
LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL	<b>BDI SERVIÇO:</b>	28,00%

**COMPOSIÇÕES**

COMPOSIÇÃO - 01							
PRÓPRIA		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - MÊS					
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0,2500	R\$ 21.377,49	R\$ 5.344,37
2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	1,0000	R\$ 4.570,66	R\$ 4.570,66
<b>TOTAL</b>							<b>R\$ 9.915,03</b>

COMPOSIÇÃO - 02							
9416/ORSE		INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA, AEREA, TRIFASICA, EM POSTE GALVANIZADO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO MEDIDOR - UNID					
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,000	R\$ 19,72	R\$ 157,76
2	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000	R\$ 24,41	R\$ 48,82
3	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,000	R\$ 29,64	R\$ 237,12
4	94975	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL_AF_07/2016	M3	0,080	R\$ 486,61	R\$ 38,93
5	420	SINAPI	CINTA CIRCULAR EM AÇO GALVANIZADO DE 150 MM DE DIÂMETRO PARA FIXAÇÃO DE CAIXA MEDICAÇÃO, INCLUI PARAFUSOS E PORCAS	UNID	1,000	R\$ 50,27	R\$ 50,27
6	1892	SINAPI	LUVA EM PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	UNID	4,000	R\$ 1,30	R\$ 5,20
7	2392	SINAPI	DISJUNTOR TIPO NEMA, TRIPOLAR 10 ATE 50A, TENSÃO MÁXIMA DE 415 V	UNID	1,000	R\$ 91,63	R\$ 91,63
8	2685	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DE 1", SEM LUVA	M	6,000	R\$ 9,73	R\$ 58,38
9	3379	SINAPI	EM PROCESSO DE DESATIVACÃO! HASTE DE ATERRAMENTO EM AÇO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	UNID	1,000	R\$ 46,34	R\$ 46,34
10	3398	SINAPI	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSÕES DE 72" X 72" MM, PARA USO EM BAIXA TENSÃO	UNID	1,000	R\$ 2,15	R\$ 2,15
11	39210	SINAPI	ARRUELA EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 1", PARA ELETRODUTO	UNID	2,000	R\$ 0,95	R\$ 1,90
12	39176	SINAPI	BUCHA EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 1", PARA ELETRODUTO	UNID	2,000	R\$ 1,28	R\$ 2,56
13	39241	SINAPI	CABO DE COBRE, RÍGIDO, CLASSE 2, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 16 MM²	M	30,000	R\$ 19,71	R\$ 591,30
14	1062	SINAPI	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDICAÇÃO PARA 1 MEDIDOR TRIFÁSICO, COM VISOR, EM CHAPA DE AÇO 18 USG (PADRÃO DA CONCESSIONÁRIA LOCAL)	UNID	1,000	R\$ 335,44	R\$ 335,44
15	857	SINAPI	CABO DE COBRE NU 16 MM² MEIO-DURO	M	0,430	R\$ 22,00	R\$ 9,46
16	406	SINAPI	FITA AÇO INOX PARA CINTAR POSTE, L = 19 MM, E = 0,5 MM (ROLO DE 30M)	UNID	1,000	R\$ 88,24	R\$ 88,24
17	4346	SINAPI	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIÂMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSÃO MÉDIA	UNID	2,000	R\$ 10,07	R\$ 20,14
<b>TOTAL</b>							<b>R\$ 1.785,64</b>

**COMPOSIÇÃO - 03**

151/ORSE		LOCAÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO ATÉ 200M², INCLUSIVE EXECUÇÃO DE GABARITO DE MADEIRA - M2					
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400	R\$ 19,72	R\$ 0,79

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL	<b>DATA BASE:</b> (SINAPI/ORSE)	SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ ORSE - 05/2025
<b>LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL</b>	<b>BDI SERVIÇO:</b>	28,00%

COMPOSIÇÕES							
2	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400	R\$ 24,01	R\$ 0,96
3	90781	SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0200	R\$ 37,66	R\$ 0,75
4	88253	SINAPI	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0200	R\$ 18,20	R\$ 0,36
5	1569	ORSE	MADEIRA MISTA SERRADA (BARROTE) 6 X 6CM - 0,0036 M3/M (ANGELIM, LOURO), 5 UTILIZAÇÃO	M	0,0600	R\$ 6,69	R\$ 0,40
6	345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	KG	0,0100	R\$ 36,58	R\$ 0,37
7	5067	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	KG	0,0080	R\$ 25,86	R\$ 0,21
8	10567	SINAPI	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,0560	R\$ 12,71	R\$ 0,71
<b>TOTAL</b>							<b>R\$ 4,55</b>

COMPOSIÇÃO - 04							
690/ORSE		PONTO DE CAIXA SECA P/ LÓGICA, C/ ELETRODUTO PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4" - UNID					
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	1872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UND	1,000	R\$ 1,85	R\$ 1,85
2	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,500	R\$ 28,09	R\$ 126,41
3	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,500	R\$ 19,47	R\$ 87,62
4	43132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,010	R\$ 25,65	R\$ 0,26
5	866	ORSE	ELETRODUTO CONDULETE PVC RÍGIDO, D= 3/4"	M	6,000	R\$ 4,63	R\$ 27,78
<b>TOTAL</b>							<b>R\$ 243,91</b>

COMPOSIÇÃO - 05							
12657/ORSE		PONTO DE CAIXA SECA P/ ANTENA DE TV, C/ ELETRODUTO PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4" - UNID					
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	1872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UND	1,000	R\$ 1,85	R\$ 1,85
2	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,300	R\$ 28,09	R\$ 8,43
3	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,500	R\$ 19,47	R\$ 87,62
4	43132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,010	R\$ 25,65	R\$ 0,26
5	866	ORSE	ELETRODUTO CONDULETE PVC RÍGIDO, D= 3/4"	M	6,000	R\$ 4,63	R\$ 27,78
6	38084	SINAPI	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UND	1,000	R\$ 23,24	R\$ 23,24
7	13429	ORSE	CONECTOR EMENDA PARA CABO COAXIAL	UND	1,000	R\$ 0,50	R\$ 0,50
<b>TOTAL</b>							<b>R\$ 149,67</b>

COMPOSIÇÃO - 06							
5231/ORSE		ASSENTAMENTO DE CONEXÕES DE PVC, JUNTA ELÁSTICA, PONTA E BOLSA, DIAM.= 50 MM - M					
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0556	R\$ 19,72	R\$ 1,10
2	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0278	R\$ 28,52	R\$ 0,79
3	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0093	R\$ 26,06	R\$ 0,24
<b>TOTAL</b>							<b>R\$ 2,13</b>

COMPOSIÇÃO - 07							
PRÓPRIO		LIGAÇÃO DOMICILIAR EM PEAD 20MM PARA REDE COM DN 50MM, INCLUINDO CAIXA DE PROTEÇÃO - UNID					
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,556	R\$ 19,72	R\$ 30,68

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL	<b>DATA BASE:</b> (SINAPI/ORSE)	SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ ORSE - 05/2025
LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL	<b>BDI SERVIÇO:</b>	28,00%

COMPOSIÇÕES									
2	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0278	R\$	28,52	R\$	29,31
3	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5093	R\$	26,06	R\$	13,27
4	3906	SINAPI	LUVA SOLDAVEL COM ROSCA, PVC, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UND	1,0000	R\$	1,57	R\$	1,57
5	3884	SINAPI	LUVA PVC, ROSCAVEL, 3/4", AGUA FRIA PREDIAL	UND	1,0000	R\$	2,51	R\$	2,51
6	3522	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL COM ROSCA, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UND	1,0000	R\$	2,51	R\$	2,51
7	37414	SINAPI	COTOVELO/JOELHO COM ADAPTADOR, 90 GRAUS, EM POLIPROPILENO, PN 16, PARA TUBOS PEAD, 20 MM X 3/4" - LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UND	2,0000	R\$	4,08	R\$	8,16
8	1419	SINAPI	COLAR TOMADA PVC, COM TRAVAS, SAIDA COM ROSCA, DE 50 MM X 1/2" OU 50 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UND	1,0000	R\$	9,78	R\$	9,78
9	5207	ORSE-INSUMO	CAIXA PLÁSTICA PARA PROTEÇÃO DE HIDRÔMETRO C/TAMPA ARTICULADA EM POLICARBONATO	UND	1,0000	R\$	66,89	R\$	66,89
<b>TOTAL</b>								<b>R\$</b>	<b>164,68</b>

COMPOSIÇÃO - 08									
1349/ORSE		TUBO DE PEAD, PE-80, RAMAL PREDIAL, DIAM = 20MM (1/2") X 2,3MM (ESP.PAREDE) - M							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL		
1	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3000	R\$	19,72	R\$	5,92
2	981	ORSE	FITA VEDA ROSCA 18MM	M	0,3000	R\$	0,26	R\$	0,08
3	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3000	R\$	28,52	R\$	8,56
4	9813	SINAPI	TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PE-80, DE = 20 MM X 2,3 MM DE PAREDE, PARA LIGACAO DE AGUA PREDIAL (NBR 15561)	M	1,0100	R\$	5,51	R\$	5,57
<b>TOTAL</b>								<b>R\$</b>	<b>20,13</b>

COMPOSIÇÃO - 09									
2829/ORSE		LIMPEZA, DESINFECÇÃO E TESTE DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA - M							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL		
1	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0600	R\$	19,72	R\$	1,18
2	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0300	R\$	28,52	R\$	0,86
4	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,003	R\$	26,06	R\$	0,08
5	2459	ORSE	CAMINHÃO TANQUE 6000 L (M. BENZ - ATEGO 1418/42 - 136,0 HP OU EQUIVALENTE)	H	0,009	R\$	69,19	R\$	0,62
<b>TOTAL</b>								<b>R\$</b>	<b>2,74</b>

COMPOSIÇÃO - 10									
10067/ORSE		LOCAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO - UNID							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL		
1	88253	SINAPI	AUXILIAR DE TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0360	R\$	18,20	R\$	0,66
2	90781	SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0180	R\$	37,66	R\$	0,68
<b>TOTAL</b>								<b>R\$</b>	<b>1,34</b>

COMPOSIÇÃO - 11									
10067/ORSE		MANTA GEOTEX 70G/M² PARA SEPARAÇÃO, PROTEÇÃO, REFORÇO E DRENAGEM EM ESTRUTURAS, FORNECIMENTO E APLICAÇÃO - UNID							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL		
1	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4400	R\$	19,72	R\$	8,68

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL	<b>DATA BASE: (SINAPI/ORSE)</b>	SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ ORSE - 05/2025
LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL	<b>BDI SERVIÇO:</b>	28,00%

COMPOSIÇÕES									
2	10721	ORSE	MANTA GEOTEX 70G/M² PARA SEPARAÇÃO, PROTEÇÃO, REFORÇO E DRENAGEM EM ESTRUTURAS	M2	1,0000	R\$	19,66	R\$	19,66
							<b>TOTAL</b>	<b>R\$</b>	<b>28,34</b>

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO													
Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL										DATA BASE: (SINAPI/ORSE)		SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ ORSE - 05/2025	
LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL										ENCARGOS SOCIAIS		91,67% (HORA) - 52,05% (MÊS)	
VALOR TOTAL DA OBRA:										R\$ 3.195.415,43		BDI SERVIÇO: 28,00%	BDI MATERIAL: 15,72%
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	SERVIÇOS TÉCNICOS ADMINISTRATIVOS	R\$ 126.912,40	3,97%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 24.628,60	0,77%	12.691,24	12.691,24	12.691,24	12.691,24	12.691,24	12.691,24	12.691,24	12.691,24	12.691,24	12.691,24
3	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	R\$ 387.883,05	12,14%	24.628,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	SUPRAESTRUTURA	R\$ 253.714,62	7,94%	-	-	5%	30%	40%	25%	-	-	-	-
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 507.816,63	15,89%	-	-	12.665,73	76.114,39	101.485,85	63.428,66	-	-	-	-
6	COBERTURA E PROTEÇÕES	R\$ 296.694,10	9,28%	-	-	25.390,83	152.344,99	203.126,65	126.954,16	-	-	-	-
7	REVESTIMENTOS	R\$ 360.902,99	11,29%	-	-	-	-	74.173,53	148.347,05	74.173,53	-	-	-
8	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 137.913,54	4,32%	-	-	-	-	-	-	90.225,75	90.225,75	90.225,75	90.225,75
9	INSTALAÇÕES	R\$ 582.643,68	18,23%	-	-	-	-	-	-	6.895,68	41.374,06	55.165,42	34.478,39
10	COMPLEMENTAÇÕES	R\$ 10.943,09	0,34%	-	-	-	87.396,55	87.396,55	233.057,47	174.793,10	-	-	-
11	SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS COM RECURSO PRÓPRIO	R\$ 505.362,73	15,82%	-	-	-	-	-	-	1.641,46	1.641,46	4.377,24	3.282,93
VALORES TOTAIS		R\$ 3.195.415,43	84,2%	101.072,55	-	-	-	-	-	101.072,55	101.072,55	101.072,55	101.072,55
DESEMBOLSO		MENSAL	R\$	177.180,69	167.844,46	244.709,33	328.547,17	478.873,82	584.478,57	461.493,30	247.005,06	263.532,19	241.750,85
		%		5,54%	5,25%	7,66%	10,28%	14,99%	18,29%	14,44%	7,73%	8,25%	7,57%
DESEMBOLSO		ACUMULADO	R\$	177.180,69	345.025,15	589.734,48	918.281,65	1.397.155,46	1.981.634,04	2.443.127,34	2.690.132,40	2.953.664,58	3.195.415,43
		%		5,54%	10,80%	18,46%	28,74%	43,72%	62,01%	76,46%	84,19%	92,43%	100,00%

LUCAS MATHEUS Assinado de forma digital por LUCAS MATHEUS LOS MENEZES LOPES:09668647432

**FNHIS SUB 50**

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL

PROPOSTA Nº 038856/2025

DATA BASE: (SINAPIORSE)

SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ORSE - 05/2025

LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL

ENCARGOS SOCIAIS:

91,67% (HORA) - 52,05% (MÉS)

VALOR TOTAL DA OBRA:

R\$ 3.195.415,43

BDI SERVIÇO:

28,00%

BDI MATERIAL:

15,72%

AL

Item	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c/BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total Acum. (R\$)	(%) Individual (R\$)	(%) acumulada (R\$)	TAXA DE BDI (%)	STATUS
05.01.01	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1730,00	R\$ 89,93	R\$ 25,18	R\$ 115,11	R\$ 199.140,30	R\$ 199.140,30	6,23%	6,23%	28,00%	A
11.03.02.01	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	238,45	R\$ 554,80	R\$ 155,34	R\$ 710,14	R\$ 169.332,88	R\$ 368.473,18	5,30%	11,53%	28,00%	A
11.02.01.03	101169	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	M2	1661,36	R\$ 77,87	R\$ 21,80	R\$ 99,67	R\$ 165.587,75	R\$ 534.060,93	5,18%	16,71%	28,00%	A
03.02.01.05	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7240,00	R\$ 13,93	R\$ 3,90	R\$ 17,83	R\$ 129.089,20	R\$ 663.150,13	4,04%	20,75%	28,00%	A
03.02.01.08	0	97096_AD P-01	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	181,60	R\$ 548,24	R\$ 153,51	R\$ 701,75	R\$ 127.437,80	R\$ 790.587,93	3,99%	24,74%	28,00%	A
1.1	0	COMP.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	10,00	R\$ 9.915,03	R\$ 2.776,21	R\$ 12.691,24	R\$ 126.912,40	R\$ 917.500,33	3,97%	28,71%	28,00%	A
06.01.01	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1469,80	R\$ 66,00	R\$ 18,48	R\$ 84,48	R\$ 124.168,70	R\$ 1.041.669,03	3,89%	32,60%	28,00%	A
09.04.01.01	98082	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	R\$ 3.430,58	R\$ 960,56	R\$ 4.391,14	R\$ 87.822,80	R\$ 1.129.491,83	2,75%	35,35%	28,00%	A
05.02.01	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	67,20	R\$ 889,83	R\$ 249,15	R\$ 1.138,98	R\$ 76.539,46	R\$ 1.206.031,29	2,40%	37,74%	28,00%	A
06.01.02	94447	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1469,80	R\$ 36,74	R\$ 10,29	R\$ 47,03	R\$ 69.124,69	R\$ 1.275.155,98	2,16%	39,91%	28,00%	A
07.04.01	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	M2	718,00	R\$ 73,93	R\$ 20,70	R\$ 94,63	R\$ 67.944,34	R\$ 1.343.100,32	2,13%	42,03%	28,00%	A
06.01.05	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	40,00	R\$ 1.228,88	R\$ 344,09	R\$ 1.572,97	R\$ 62.918,80	R\$ 1.406.019,12	1,97%	44,00%	28,00%	A
05.03.01	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADICAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60,00	R\$ 792,32	R\$ 221,85	R\$ 1.014,17	R\$ 60.850,20	R\$ 1.466.869,32	1,90%	45,91%	28,00%	A
09.04.02.01	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	R\$ 2.370,33	R\$ 663,69	R\$ 3.034,02	R\$ 60.680,40	R\$ 1.527.549,72	1,90%	47,80%	28,00%	A
11.03.02.02	100341	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF_11/2024	M2	991,06	R\$ 47,17	R\$ 13,21	R\$ 60,38	R\$ 59.840,20	R\$ 1.587.389,92	1,87%	49,68%	28,00%	A
05.02.03	94572	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	56,00	R\$ 724,93	R\$ 202,98	R\$ 927,91	R\$ 51.962,96	R\$ 1.639.352,88	1,63%	51,30%	28,00%	A
03.02.01.03	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	1138,80	R\$ 34,27	R\$ 9,60	R\$ 43,87	R\$ 49.959,16	R\$ 1.689.312,04	1,56%	52,87%	28,00%	A
05.02.06	105812	SINAPI	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	M	864,00	R\$ 43,80	R\$ 12,26	R\$ 56,06	R\$ 48.435,84	R\$ 1.737.747,88	1,52%	54,38%	28,00%	A
07.01.04	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1601,00	R\$ 23,58	R\$ 6,60	R\$ 30,18	R\$ 48.318,18	R\$ 1.786.066,06	1,51%	55,89%	28,00%	A
09.03.02.01	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLES CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	60,00	R\$ 541,78	R\$ 151,70	R\$ 693,48	R\$ 41.608,80	R\$ 1.827.674,86	1,30%	57,20%	28,00%	A
09.01.01.06	101493	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN S0A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020 PS	UN	20,00	R\$ 1.596,73	R\$ 447,08	R\$ 2.043,81	R\$ 40.876,20	R\$ 1.868.551,06	1,28%	58,48%	28,00%	A
07.03.04	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	607,00	R\$ 50,17	R\$ 14,05	R\$ 64,22	R\$ 38.981,54	R\$ 1.907.532,60	1,22%	59,70%	28,00%	A

**FNHIS SUB 50**

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL

PROPOSTA Nº 038856/2025

DATA BASE: (SINAPIORSE)

SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ORSE - 05/2025

LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL

ENCARGOS SOCIAIS:

91,67% (HORA) - 52,05% (MÉS)

VALOR TOTAL DA OBRA:

R\$ 3.195.415,43

BDI SERVIÇO:

28,00%

BDI MATERIAL:

15,72%

AL

Item	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c/BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total Acum. (R\$)	(%) Individual (R\$)	(%) acumulada (R\$)	TAXA DE BDI (%)	STATUS
04.01.10	0	103682_A DP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	35,60	R\$ 834,50	R\$ 233,66	R\$ 1.068,16	R\$ 38.026,50	R\$ 1.945.559,10	1,19%	60,89%	28,00%	A
11.02.02.01	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	537,76	R\$ 54,14	R\$ 15,16	R\$ 69,30	R\$ 37.266,77	R\$ 1.982.825,87	1,17%	62,05%	28,00%	A
06.01.03	94232	SINAPI	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	10520,00	R\$ 2,58	R\$ 0,72	R\$ 3,30	R\$ 34.716,00	R\$ 2.017.541,87	1,09%	63,14%	28,00%	A
05.02.02	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE / REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	52,00	R\$ 506,38	R\$ 141,79	R\$ 648,17	R\$ 33.704,84	R\$ 2.051.246,71	1,05%	64,19%	28,00%	A
04.01.02	0	92463_AD P-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	M2	410,80	R\$ 64,03	R\$ 17,93	R\$ 81,96	R\$ 33.669,17	R\$ 2.084.915,88	1,05%	65,25%	28,00%	A
09.01.03.02	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5176,00	R\$ 4,97	R\$ 1,39	R\$ 6,36	R\$ 32.919,36	R\$ 2.117.835,24	1,03%	66,28%	28,00%	A
07.02.01	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	393,00	R\$ 62,44	R\$ 17,48	R\$ 79,92	R\$ 31.408,56	R\$ 2.149.243,80	0,98%	67,26%	28,00%	A
07.05.01.04	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2252,20	R\$ 10,28	R\$ 2,88	R\$ 13,16	R\$ 29.638,95	R\$ 2.178.882,75	0,93%	68,19%	28,00%	A
04.01.01	92427	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287,80	R\$ 80,03	R\$ 22,41	R\$ 102,44	R\$ 29.482,23	R\$ 2.208.364,98	0,92%	69,11%	28,00%	A
07.03.03	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	609,00	R\$ 37,54	R\$ 10,51	R\$ 48,05	R\$ 29.262,45	R\$ 2.237.627,43	0,92%	70,03%	28,00%	A
04.01.08	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	115,40	R\$ 197,53	R\$ 55,31	R\$ 252,84	R\$ 29.177,74	R\$ 2.266.805,17	0,91%	70,94%	28,00%	A
03.03.01	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	632,40	R\$ 33,68	R\$ 9,43	R\$ 43,11	R\$ 27.262,76	R\$ 2.294.067,93	0,85%	71,79%	28,00%	A
04.01.07	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1712,00	R\$ 12,39	R\$ 3,47	R\$ 15,86	R\$ 27.152,32	R\$ 2.321.220,25	0,85%	72,64%	28,00%	A
04.01.09	0	103669_A DP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	25,60	R\$ 818,28	R\$ 229,12	R\$ 1.047,40	R\$ 26.813,44	R\$ 2.348.033,69	0,84%	73,48%	28,00%	A
04.01.04	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1408,00	R\$ 14,87	R\$ 4,16	R\$ 19,03	R\$ 26.794,24	R\$ 2.374.827,93	0,84%	74,32%	28,00%	A
08.01.02	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	382,00	R\$ 53,49	R\$ 14,98	R\$ 68,47	R\$ 26.155,54	R\$ 2.400.983,47	0,82%	75,14%	28,00%	A
08.01.01	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	336,00	R\$ 59,93	R\$ 16,78	R\$ 76,71	R\$ 25.774,56	R\$ 2.426.758,03	0,81%	75,94%	28,00%	A
08.03.03	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	130,00	R\$ 146,48	R\$ 41,01	R\$ 187,49	R\$ 24.373,70	R\$ 2.451.131,73	0,76%	76,71%	28,00%	A
04.01.06	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1306,00	R\$ 13,73	R\$ 3,84	R\$ 17,57	R\$ 22.946,42	R\$ 2.474.078,15	0,72%	77,43%	28,00%	A
08.02.02	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	22,60	R\$ 751,81	R\$ 210,51	R\$ 962,32	R\$ 21.748,43	R\$ 2.495.826,58	0,68%	78,11%	28,00%	A
09.01.03.06	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	894,00	R\$ 18,18	R\$ 5,09	R\$ 23,27	R\$ 20.803,38	R\$ 2.516.629,96	0,65%	78,76%	28,00%	A

**FNHIS SUB 50**

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL

PROPOSTA Nº 038856/2025

DATA BASE: (SINAPIORSE)

SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ORSE - 05/2025

LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL

ENCARGOS SOCIAIS:

91,67% (HORA) - 52,05% (MÉS)

VALOR TOTAL DA OBRA:

R\$ 3.195.415,43

BDI SERVIÇO:

28,00%

BDI MATERIAL:

15,72%

AL

Item	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c/BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total Acum. (R\$)	(%) Individual (R\$)	(%) acumulada (R\$)	TAXA DE BDI (%)	STATUS
08.01.03	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	231,20	R\$ 66,13	R\$ 18,52	R\$ 84,65	R\$ 19.571,08	R\$ 2.536.201,04	0,61%	79,37%	28,00%	A
03.02.01.04	97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	133,40	R\$ 113,40	R\$ 31,75	R\$ 145,15	R\$ 19.363,01	R\$ 2.555.564,05	0,61%	79,98%	28,00%	A
11.03.02.03	0	COMP. 11	MANTA GEOTÊX 70G/M² PARA SEPARAÇÃO, PROTEÇÃO, REFORÇO E DRENAGEM EM ESTRUTURAS, FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2	495,53	R\$ 28,34	R\$ 7,94	R\$ 36,28	R\$ 17.977,83	R\$ 2.573.541,88	0,56%	80,54%	28,00%	B
07.01.05	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	651,20	R\$ 20,78	R\$ 5,82	R\$ 26,60	R\$ 17.321,92	R\$ 2.590.863,80	0,54%	81,08%	28,00%	B
09.03.01.12	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	342,00	R\$ 37,39	R\$ 10,47	R\$ 47,86	R\$ 16.368,12	R\$ 2.607.231,92	0,51%	81,59%	28,00%	B
07.05.02.02	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1216,00	R\$ 10,28	R\$ 2,88	R\$ 13,16	R\$ 16.002,56	R\$ 2.623.234,48	0,50%	82,09%	28,00%	B
07.01.03	87545	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	469,80	R\$ 26,29	R\$ 7,36	R\$ 33,65	R\$ 15.808,77	R\$ 2.639.043,25	0,49%	82,59%	28,00%	B
11.02.01.04	5915321	SICRO	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³ - RODOVIA PAVIMENTADA	TxKM	17822,47	R\$ 0,67	R\$ 0,19	R\$ 0,86	R\$ 15.327,32	R\$ 2.654.370,57	0,48%	83,07%	28,00%	B
09.01.03.07	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1166,00	R\$ 10,11	R\$ 2,83	R\$ 12,94	R\$ 15.088,04	R\$ 2.669.458,61	0,47%	83,54%	28,00%	B
07.01.01	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2722,00	R\$ 4,08	R\$ 1,14	R\$ 5,22	R\$ 14.208,84	R\$ 2.683.667,45	0,44%	83,98%	28,00%	B
04.01.03	92463	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	82,60	R\$ 133,64	R\$ 37,42	R\$ 171,06	R\$ 14.129,56	R\$ 2.697.797,01	0,44%	84,43%	28,00%	B
09.05.04	86925	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	R\$ 516,63	R\$ 144,66	R\$ 661,29	R\$ 13.225,80	R\$ 2.711.022,81	0,41%	84,84%	28,00%	B
09.05.01	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	R\$ 499,15	R\$ 139,76	R\$ 638,91	R\$ 12.778,20	R\$ 2.723.801,01	0,40%	85,24%	28,00%	B
05.02.05	94589	SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	432,00	R\$ 22,50	R\$ 6,30	R\$ 28,80	R\$ 12.441,60	R\$ 2.736.242,61	0,39%	85,63%	28,00%	B
09.01.03.09	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1166,00	R\$ 8,33	R\$ 2,33	R\$ 10,66	R\$ 12.429,56	R\$ 2.748.672,17	0,39%	86,02%	28,00%	B
03.02.01.01	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE CORDAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	250,60	R\$ 37,98	R\$ 10,63	R\$ 48,61	R\$ 12.181,67	R\$ 2.760.853,84	0,38%	86,40%	28,00%	B
05.02.04	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,60	R\$ 946,58	R\$ 265,04	R\$ 1.211,62	R\$ 11.631,55	R\$ 2.772.485,39	0,36%	86,76%	28,00%	B
09.01.01.05	0	93674_AD P-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	40,00	R\$ 219,58	R\$ 61,48	R\$ 281,06	R\$ 11.242,40	R\$ 2.783.727,79	0,35%	87,12%	28,00%	B
02.01.04	10777	SINAPI	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	10,00	R\$ 962,26	R\$ 151,27	R\$ 1.113,53	R\$ 11.135,30	R\$ 2.794.863,09	0,35%	87,46%	15,72%	B
07.05.01.01	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2252,20	R\$ 3,60	R\$ 1,01	R\$ 4,61	R\$ 10.382,64	R\$ 2.805.245,73	0,32%	87,79%	28,00%	B
09.05.03	86934	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	R\$ 382,06	R\$ 106,98	R\$ 489,04	R\$ 9.780,80	R\$ 2.815.026,53	0,31%	88,10%	28,00%	B
09.01.02.04	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	R\$ 37,03	R\$ 10,37	R\$ 47,40	R\$ 9.480,00	R\$ 2.824.506,53	0,30%	88,39%	28,00%	B

**FNHIS SUB 50**

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL

PROPOSTA Nº 038856/2025

DATA BASE: (SINAPI/ORS)

SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ORS - 05/2025

LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL

ENCARGOS SOCIAIS:

91,67% (HORA) - 52,05% (MÉS)

VALOR TOTAL DA OBRA:

R\$ 3.195.415,43

BDI SERVIÇO:

28,00%

BDI MATERIAL:

15,72%

**AL**

Item	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c/BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total Acum. (R\$)	(%) Individual (R\$)	(%) acumulada (R\$)	TAXA DE BDI (%)	STATUS
03.02.01.06	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	572,00	R\$ 12,39	R\$ 3,47	R\$ 15,86	R\$ 9.071,92	R\$ 2.833.578,45	0,28%	88,68%	28,00%	B
09.03.02.05	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJÓLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	20,00	R\$ 351,17	R\$ 98,33	R\$ 449,50	R\$ 8.990,00	R\$ 2.842.568,45	0,28%	88,96%	28,00%	B
09.01.03.04	101884	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	518,00	R\$ 13,29	R\$ 3,72	R\$ 17,01	R\$ 8.811,18	R\$ 2.851.379,63	0,28%	89,23%	28,00%	B
09.01.03.01	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1958,00	R\$ 3,39	R\$ 0,95	R\$ 4,34	R\$ 8.497,72	R\$ 2.859.877,35	0,27%	89,50%	28,00%	B
05.01.02	105022	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	324,00	R\$ 20,26	R\$ 5,67	R\$ 25,93	R\$ 8.401,32	R\$ 2.868.278,67	0,26%	89,76%	28,00%	B
09.02.02.02	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	60,00	R\$ 100,75	R\$ 28,21	R\$ 128,96	R\$ 7.737,60	R\$ 2.876.016,27	0,24%	90,00%	28,00%	B
02.01.03	10776	SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NAO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MES	10,00	R\$ 662,10	R\$ 104,08	R\$ 766,18	R\$ 7.661,80	R\$ 2.883.678,07	0,24%	90,24%	15,72%	B
09.02.04.01	102605	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	20,00	R\$ 294,18	R\$ 82,37	R\$ 376,55	R\$ 7.531,00	R\$ 2.891.209,07	0,24%	90,48%	28,00%	B
09.02.01.07	0	CPU-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN	20,00	R\$ 293,67	R\$ 82,23	R\$ 375,90	R\$ 7.518,00	R\$ 2.898.727,07	0,24%	90,72%	28,00%	B
08.03.02	88648	SINAPI	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	774,00	R\$ 7,50	R\$ 2,10	R\$ 9,60	R\$ 7.430,40	R\$ 2.906.157,47	0,23%	90,95%	28,00%	B
07.05.03.02	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	252,00	R\$ 21,94	R\$ 6,14	R\$ 28,08	R\$ 7.076,16	R\$ 2.913.233,63	0,22%	91,17%	28,00%	B
08.03.01	98695	SINAPI	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	50,40	R\$ 109,60	R\$ 30,69	R\$ 140,29	R\$ 7.070,62	R\$ 2.920.304,25	0,22%	91,39%	28,00%	B
09.05.02	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	R\$ 259,55	R\$ 72,67	R\$ 332,22	R\$ 6.644,40	R\$ 2.926.948,65	0,21%	91,60%	28,00%	B
03.01.01	0	COMP.03	LOCAÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO ATÉ 200M2, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE GABARITO DE MADEIRA	M2	1138,80	R\$ 4,55	R\$ 1,27	R\$ 5,82	R\$ 6.627,82	R\$ 2.933.576,47	0,21%	91,81%	28,00%	B
07.05.02.01	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	1216,00	R\$ 4,20	R\$ 1,18	R\$ 5,38	R\$ 6.542,08	R\$ 2.940.118,55	0,20%	92,01%	28,00%	B
09.01.01.07	0	101873_A DP-01	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	20,00	R\$ 252,20	R\$ 70,62	R\$ 322,82	R\$ 6.456,40	R\$ 2.946.574,95	0,20%	92,21%	28,00%	B
09.01.02.05	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	R\$ 40,83	R\$ 11,43	R\$ 52,26	R\$ 6.271,20	R\$ 2.952.846,15	0,20%	92,41%	28,00%	B
09.01.02.14	0	COMP.04	PONTO DE CAIXA SECA P/ LÓGICA, C/ ELETRODUTO PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN	20,00	R\$ 243,91	R\$ 68,29	R\$ 312,20	R\$ 6.244,00	R\$ 2.959.090,15	0,20%	92,60%	28,00%	B
10.01.06	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	949,20	R\$ 4,98	R\$ 1,39	R\$ 6,37	R\$ 6.046,40	R\$ 2.965.136,55	0,19%	92,79%	28,00%	B
06.01.04	94221	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	213,00	R\$ 21,15	R\$ 5,92	R\$ 27,07	R\$ 5.765,91	R\$ 2.970.902,46	0,18%	92,97%	28,00%	B
09.01.02.11	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	260,00	R\$ 17,19	R\$ 4,81	R\$ 22,00	R\$ 5.720,00	R\$ 2.976.622,46	0,18%	93,15%	28,00%	B
07.02.02	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	76,80	R\$ 57,90	R\$ 16,21	R\$ 74,11	R\$ 5.691,65	R\$ 2.982.314,11	0,18%	93,33%	28,00%	B
07.03.01	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	607,00	R\$ 7,25	R\$ 2,03	R\$ 9,28	R\$ 5.632,96	R\$ 2.987.947,07	0,18%	93,51%	28,00%	B
09.01.02.01	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	140,00	R\$ 31,24	R\$ 8,75	R\$ 39,99	R\$ 5.598,60	R\$ 2.993.545,67	0,18%	93,68%	28,00%	B
08.02.03	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	48,02	R\$ 89,93	R\$ 25,18	R\$ 115,11	R\$ 5.527,58	R\$ 2.999.073,25	0,17%	93,86%	28,00%	B

**FNHIS SUB 50**

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL

PROPOSTA Nº 038856/2025

DATA BASE: (SINAPIORSE)

SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ORSE - 05/2025

LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL

ENCARGOS SOCIAIS:

91,67% (HORA) - 52,05% (MÉS)

VALOR TOTAL DA OBRA:

R\$ 3.195.415,43

BDI SERVIÇO:

28,00%

BDI MATERIAL:

15,72%

**AL**

Item	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c/BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total Acum. (R\$)	(%) Individual (R\$)	(%) acumulada (R\$)	TAXA DE BDI (%)	STATUS
04.01.05	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	300,00	R\$ 14,38	R\$ 4,03	R\$ 18,41	R\$ 5.523,00	R\$ 3.004.596,25	0,17%	94,03%	28,00%	B
07.05.03.03	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	252,00	R\$ 16,31	R\$ 4,57	R\$ 20,88	R\$ 5.261,76	R\$ 3.009.858,01	0,16%	94,19%	28,00%	B
09.02.01.06	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	174,00	R\$ 23,14	R\$ 6,48	R\$ 29,62	R\$ 5.153,88	R\$ 3.015.011,89	0,16%	94,35%	28,00%	B
09.01.03.08	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	441,20	R\$ 9,11	R\$ 2,55	R\$ 11,66	R\$ 5.144,39	R\$ 3.020.156,28	0,16%	94,52%	28,00%	B
09.02.04.14	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	211,00	R\$ 18,99	R\$ 5,32	R\$ 24,31	R\$ 5.129,41	R\$ 3.025.285,69	0,16%	94,68%	28,00%	B
09.03.01.10	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	146,00	R\$ 26,86	R\$ 7,52	R\$ 34,38	R\$ 5.019,48	R\$ 3.030.305,17	0,16%	94,83%	28,00%	B
09.01.03.03	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	496,00	R\$ 7,77	R\$ 2,18	R\$ 9,95	R\$ 4.935,20	R\$ 3.035.240,37	0,15%	94,99%	28,00%	B
07.03.02	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	609,00	R\$ 6,23	R\$ 1,74	R\$ 7,97	R\$ 4.853,73	R\$ 3.040.094,10	0,15%	95,14%	28,00%	C
05.01.03	105028	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	184,00	R\$ 19,99	R\$ 5,60	R\$ 25,59	R\$ 4.708,56	R\$ 3.044.802,66	0,15%	95,29%	28,00%	C
09.01.02.02	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	R\$ 35,11	R\$ 9,83	R\$ 44,94	R\$ 4.494,00	R\$ 3.049.296,66	0,14%	95,43%	28,00%	C
03.02.01.02	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	1138,80	R\$ 3,03	R\$ 0,85	R\$ 3,88	R\$ 4.418,54	R\$ 3.053.715,20	0,14%	95,57%	28,00%	C
09.02.03.01	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	20,00	R\$ 166,91	R\$ 46,73	R\$ 213,64	R\$ 4.272,80	R\$ 3.057.988,00	0,13%	95,70%	28,00%	C
11.01.04.04.03	0	COMP.07	LIGAÇÃO DOMICILIAR EM PEAD 20MM PARA REDE COM DN 50MM, INCLUINDO CAIXA DE PROTEÇÃO	UN	20,00	R\$ 164,68	R\$ 46,11	R\$ 210,79	R\$ 4.215,80	R\$ 3.062.203,80	0,13%	95,83%	28,00%	C
11.01.04.01.01	36084	SINAPI	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 50 MM, PARA REDE DE ÁGUA (NBR 5647)	M	219,94	R\$ 15,84	R\$ 2,49	R\$ 18,33	R\$ 4.031,50	R\$ 3.066.235,30	0,13%	95,96%	15,72%	C
09.02.03.02	0	104994_A DP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN	20,00	R\$ 152,46	R\$ 42,69	R\$ 195,15	R\$ 3.903,00	R\$ 3.070.138,30	0,12%	96,08%	28,00%	C
09.01.02.15	0	COMP.05	PONTO DE CAIXA SECA P/ ANTENA DE TV, C/ ELETRODUTO PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN	20,00	R\$ 149,67	R\$ 41,91	R\$ 191,58	R\$ 3.831,60	R\$ 3.073.969,90	0,12%	96,20%	28,00%	C
02.01.01	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	R\$ 461,70	R\$ 129,28	R\$ 590,98	R\$ 3.545,88	R\$ 3.077.515,78	0,11%	96,31%	28,00%	C
11.01.02.06	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	29,80	R\$ 92,52	R\$ 25,91	R\$ 118,43	R\$ 3.529,60	R\$ 3.081.045,38	0,11%	96,42%	28,00%	C
11.01.04.04.04	95673	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	20,00	R\$ 131,07	R\$ 36,70	R\$ 167,77	R\$ 3.355,40	R\$ 3.084.400,78	0,11%	96,53%	28,00%	C
09.01.02.10	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	240,00	R\$ 10,76	R\$ 3,01	R\$ 13,77	R\$ 3.304,80	R\$ 3.087.705,58	0,10%	96,63%	28,00%	C
09.05.06	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	R\$ 128,88	R\$ 36,09	R\$ 164,97	R\$ 3.299,40	R\$ 3.091.004,98	0,10%	96,73%	28,00%	C
07.01.06	90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALUSCAS. AF_03/2024	M2	88,80	R\$ 28,84	R\$ 8,08	R\$ 36,92	R\$ 3.278,50	R\$ 3.094.283,48	0,10%	96,84%	28,00%	C
09.05.05	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	R\$ 115,56	R\$ 32,36	R\$ 147,92	R\$ 2.958,40	R\$ 3.097.241,88	0,09%	96,93%	28,00%	C
11.02.01.02	100577	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	1661,36	R\$ 1,39	R\$ 0,39	R\$ 1,78	R\$ 2.957,22	R\$ 3.100.199,10	0,09%	97,02%	28,00%	C
11.03.02.04	102726	SINAPI	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	UN	85,00	R\$ 26,76	R\$ 7,49	R\$ 34,25	R\$ 2.911,25	R\$ 3.103.110,35	0,09%	97,11%	28,00%	C
11.02.01.01	0	COMP.10	LOCAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO	M2	1661,36	R\$ 1,34	R\$ 0,38	R\$ 1,72	R\$ 2.857,54	R\$ 3.105.967,89	0,09%	97,20%	28,00%	C
09.03.01.05	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00	R\$ 27,71	R\$ 7,76	R\$ 35,47	R\$ 2.837,60	R\$ 3.108.805,49	0,09%	97,29%	28,00%	C
09.01.03.05	101560	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	166,00	R\$ 12,69	R\$ 3,55	R\$ 16,24	R\$ 2.695,84	R\$ 3.111.501,33	0,08%	97,37%	28,00%	C

**FNHIS SUB 50**

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL

PROPOSTA Nº 038856/2025

DATA BASE: (SINAPIORSE)

SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ORSE - 05/2025

LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL

ENCARGOS SOCIAIS:

91,67% (HORA) - 52,05% (MÉS)

VALOR TOTAL DA OBRA:

R\$ 3.195.415,43

BDI SERVIÇO:

28,00%

BDI MATERIAL:

15,72%

AL

Item	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c/BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total Acum. (R\$)	(%) Individual (R\$)	(%) acumulada (R\$)	TAXA DE BDI (%)	STATUS
11.01.02.05	101625	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	M3	12,10	R\$ 161,48	R\$ 45,21	R\$ 206,69	R\$ 2.500,27	R\$ 3.114.001,60	0,08%	97,45%	28,00%	C
09.02.02.01	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	R\$ 95,64	R\$ 26,78	R\$ 122,42	R\$ 2.448,40	R\$ 3.116.450,00	0,08%	97,53%	28,00%	C
09.03.01.09	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	90,00	R\$ 21,14	R\$ 5,92	R\$ 27,06	R\$ 2.435,40	R\$ 3.118.885,40	0,08%	97,61%	28,00%	C
02.01.02	0	COMP.02	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA, AEREA, TRIFÁSICA, EM POSTE GALVANIZADO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO MEDIDOR	UN	1,00	R\$ 1.785,64	R\$ 499,98	R\$ 2.285,62	R\$ 2.285,62	R\$ 3.121.171,02	0,07%	97,68%	28,00%	C
09.02.01.01	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	140,00	R\$ 12,70	R\$ 3,56	R\$ 16,26	R\$ 2.276,40	R\$ 3.123.447,42	0,07%	97,75%	28,00%	C
11.01.01.01	99063	SINAPI	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_03/2024	M	219,94	R\$ 7,94	R\$ 2,22	R\$ 10,16	R\$ 2.234,59	R\$ 3.125.682,01	0,07%	97,82%	28,00%	C
09.02.03.03	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	135,00	R\$ 12,28	R\$ 3,44	R\$ 15,72	R\$ 2.122,20	R\$ 3.127.804,21	0,07%	97,88%	28,00%	C
11.01.04.04.05	0	COMP.08	TUBO DE PEAD, PE-80, RAMAL PREDIAL, DIAM = 20MM (1/2") X 2,3MM (ESP.PAREDE)	M	80,00	R\$ 20,13	R\$ 5,64	R\$ 25,77	R\$ 2.061,60	R\$ 3.129.865,81	0,06%	97,95%	28,00%	C
09.03.01.18	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	160,00	R\$ 8,89	R\$ 2,49	R\$ 11,38	R\$ 1.820,80	R\$ 3.131.686,61	0,06%	98,01%	28,00%	C
09.03.02.02	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R\$ 69,41	R\$ 19,43	R\$ 88,84	R\$ 1.776,80	R\$ 3.133.463,41	0,06%	98,06%	28,00%	C
09.02.01.02	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	R\$ 8,25	R\$ 2,31	R\$ 10,56	R\$ 1.689,60	R\$ 3.135.153,01	0,05%	98,11%	28,00%	C
09.02.04.07	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	R\$ 8,25	R\$ 2,31	R\$ 10,56	R\$ 1.689,60	R\$ 3.136.842,61	0,05%	98,17%	28,00%	C
09.02.02.03	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	R\$ 31,63	R\$ 8,86	R\$ 40,49	R\$ 1.619,60	R\$ 3.138.462,21	0,05%	98,22%	28,00%	C
11.01.02.02	93378	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	60,50	R\$ 20,86	R\$ 5,84	R\$ 26,70	R\$ 1.615,31	R\$ 3.140.077,52	0,05%	98,27%	28,00%	C
09.01.02.12	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	R\$ 30,32	R\$ 8,49	R\$ 38,81	R\$ 1.552,40	R\$ 3.141.629,92	0,05%	98,32%	28,00%	C
09.03.01.04	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00	R\$ 15,11	R\$ 4,23	R\$ 19,34	R\$ 1.547,20	R\$ 3.143.177,12	0,05%	98,37%	28,00%	C
11.03.01.01	101138	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (125HP/LÂMINA: 2,70M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	M3	82,41	R\$ 14,54	R\$ 4,07	R\$ 18,61	R\$ 1.533,65	R\$ 3.144.710,77	0,05%	98,41%	28,00%	C
09.01.02.08	91987	SINAPI	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 58,89	R\$ 16,49	R\$ 75,38	R\$ 1.507,60	R\$ 3.146.218,37	0,05%	98,46%	28,00%	C
03.02.01.07	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	78,00	R\$ 14,87	R\$ 4,16	R\$ 19,03	R\$ 1.484,34	R\$ 3.147.702,71	0,05%	98,51%	28,00%	C
07.05.01.03	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOES. AF_04/2023	M2	88,80	R\$ 12,37	R\$ 3,46	R\$ 15,83	R\$ 1.405,70	R\$ 3.149.108,41	0,04%	98,55%	28,00%	C
09.02.04.13	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	88,00	R\$ 12,28	R\$ 3,44	R\$ 15,72	R\$ 1.383,36	R\$ 3.150.491,77	0,04%	98,59%	28,00%	C
09.01.02.03	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 54,00	R\$ 15,12	R\$ 69,12	R\$ 1.382,40	R\$ 3.151.874,17	0,04%	98,64%	28,00%	C
09.01.02.06	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 53,93	R\$ 15,10	R\$ 69,03	R\$ 1.380,60	R\$ 3.153.254,77	0,04%	98,68%	28,00%	C

**FNHIS SUB 50**

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL

PROPOSTA Nº 038856/2025

DATA BASE: (SINAPIORSE)

SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ORSE - 05/2025

LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL

ENCARGOS SOCIAIS:

91,67% (HORA) - 52,05% (MÉS)

VALOR TOTAL DA OBRA:

R\$ 3.195.415,43

BDI SERVIÇO:

28,00%

BDI MATERIAL:

15,72%

AL

Item	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c/BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total Acum. (R\$)	(%) Individual (R\$)	(%) acumulada (R\$)	TAXA DE BDI (%)	STATUS
09.03.01.11	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	80,00	R\$ 13,42	R\$ 3,76	R\$ 17,18	R\$ 1.374,40	R\$ 3.154.629,17	0,04%	98,72%	28,00%	C
09.02.04.05	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	R\$ 26,45	R\$ 7,41	R\$ 33,86	R\$ 1.354,40	R\$ 3.155.983,57	0,04%	98,77%	28,00%	C
10.01.03	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	323,00	R\$ 3,25	R\$ 0,91	R\$ 4,16	R\$ 1.343,68	R\$ 3.157.327,25	0,04%	98,81%	28,00%	C
09.03.01.13	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R\$ 51,60	R\$ 14,45	R\$ 66,05	R\$ 1.321,00	R\$ 3.158.648,25	0,04%	98,85%	28,00%	C
10.01.04	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	718,00	R\$ 1,41	R\$ 0,39	R\$ 1,80	R\$ 1.292,40	R\$ 3.159.940,65	0,04%	98,89%	28,00%	C
09.02.01.04	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	R\$ 6,29	R\$ 1,76	R\$ 8,05	R\$ 1.288,00	R\$ 3.161.228,65	0,04%	98,93%	28,00%	C
09.02.01.03	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	R\$ 12,45	R\$ 3,49	R\$ 15,94	R\$ 1.275,20	R\$ 3.162.503,85	0,04%	98,97%	28,00%	C
09.03.01.16	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	R\$ 16,54	R\$ 4,63	R\$ 21,17	R\$ 1.270,20	R\$ 3.163.774,05	0,04%	99,01%	28,00%	C
09.02.04.11	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	R\$ 16,25	R\$ 4,55	R\$ 20,80	R\$ 1.248,00	R\$ 3.165.022,05	0,04%	99,05%	28,00%	C
09.02.04.08	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	R\$ 11,61	R\$ 3,25	R\$ 14,86	R\$ 1.188,80	R\$ 3.166.210,85	0,04%	99,09%	28,00%	C
09.02.02.04	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	80,00	R\$ 11,44	R\$ 3,20	R\$ 14,64	R\$ 1.171,20	R\$ 3.167.382,05	0,04%	99,12%	28,00%	C
11.03.01.02	100975	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	107,13	R\$ 8,35	R\$ 2,34	R\$ 10,69	R\$ 1.145,25	R\$ 3.168.527,30	0,04%	99,16%	28,00%	C
09.03.01.15	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R\$ 43,12	R\$ 12,07	R\$ 55,19	R\$ 1.103,80	R\$ 3.169.631,10	0,03%	99,19%	28,00%	C
09.03.01.07	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R\$ 43,12	R\$ 12,07	R\$ 55,19	R\$ 1.103,80	R\$ 3.170.734,90	0,03%	99,23%	28,00%	C
11.01.02.01	90105	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,26 M3), LARGURA MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	102,83	R\$ 8,23	R\$ 2,30	R\$ 10,53	R\$ 1.082,80	R\$ 3.171.817,70	0,03%	99,26%	28,00%	C
03.03.02	0	4030_ADP_01	VEU DE POLIÉSTER PARA IMPERMEABILIZAÇÃO	M2	92,40	R\$ 8,34	R\$ 2,34	R\$ 10,68	R\$ 986,83	R\$ 3.172.804,53	0,03%	99,29%	28,00%	C
11.01.04.04.01	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	9,60	R\$ 78,00	R\$ 21,84	R\$ 99,84	R\$ 958,46	R\$ 3.173.762,99	0,03%	99,32%	28,00%	C
09.03.01.17	89752	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	100,00	R\$ 7,13	R\$ 2,00	R\$ 9,13	R\$ 913,00	R\$ 3.174.675,99	0,03%	99,35%	28,00%	C
09.01.02.07	91985	SINAPI	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 33,44	R\$ 9,36	R\$ 42,80	R\$ 856,00	R\$ 3.175.531,99	0,03%	99,38%	28,00%	C
09.03.01.02	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	R\$ 15,84	R\$ 4,44	R\$ 20,28	R\$ 811,20	R\$ 3.176.343,19	0,03%	99,40%	28,00%	C
07.01.02	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	88,80	R\$ 7,05	R\$ 1,97	R\$ 9,02	R\$ 800,98	R\$ 3.177.144,17	0,03%	99,43%	28,00%	C
11.01.04.05.01	0	COMP. 09	LIMPEZA, DESINFECÇÃO E TESTE DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	M	219,94	R\$ 2,74	R\$ 0,77	R\$ 3,51	R\$ 771,99	R\$ 3.177.916,16	0,02%	99,45%	28,00%	C
09.02.04.06	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	R\$ 29,98	R\$ 8,39	R\$ 38,37	R\$ 767,40	R\$ 3.178.683,56	0,02%	99,48%	28,00%	C

**FNHIS SUB 50**

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL

PROPOSTA Nº 038856/2025

DATA BASE: (SINAPIORSE)

SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ORSE - 05/2025

LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL

ENCARGOS SOCIAIS:

91,67% (HORA) - 52,05% (MÉS)

VALOR TOTAL DA OBRA:

R\$ 3.195.415,43

BDI SERVIÇO:

28,00%

BDI MATERIAL:

15,72%

AL

Item	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c/BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total Acum. (R\$)	(%) Individual (R\$)	(%) acumulada (R\$)	TAXA DE BDI (%)	STATUS
09.03.01.01	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	R\$ 9,95	R\$ 2,79	R\$ 12,74	R\$ 764,40	R\$ 3.179.447,96	0,02%	99,50%	28,00%	C
09.01.02.13	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	R\$ 14,56	R\$ 4,08	R\$ 18,64	R\$ 745,60	R\$ 3.180.193,56	0,02%	99,52%	28,00%	C
09.02.01.05	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	102,00	R\$ 5,45	R\$ 1,53	R\$ 6,98	R\$ 711,96	R\$ 3.180.905,52	0,02%	99,55%	28,00%	C
09.01.01.01	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40,00	R\$ 13,47	R\$ 3,77	R\$ 17,24	R\$ 689,60	R\$ 3.181.595,12	0,02%	99,57%	28,00%	C
09.01.01.04	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	R\$ 26,83	R\$ 7,51	R\$ 34,34	R\$ 686,80	R\$ 3.182.281,92	0,02%	99,59%	28,00%	C
09.03.01.06	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R\$ 24,47	R\$ 6,85	R\$ 31,32	R\$ 626,40	R\$ 3.182.908,32	0,02%	99,61%	28,00%	C
10.01.08	99807	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	318,40	R\$ 1,52	R\$ 0,43	R\$ 1,95	R\$ 620,88	R\$ 3.183.529,20	0,02%	99,63%	28,00%	C
11.03.01.03	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XXM). AF_07/2020	M3XXM	537,67	R\$ 0,86	R\$ 0,24	R\$ 1,10	R\$ 591,44	R\$ 3.184.120,64	0,02%	99,65%	28,00%	C
07.05.03.01	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	252,00	R\$ 1,78	R\$ 0,50	R\$ 2,28	R\$ 574,56	R\$ 3.184.695,20	0,02%	99,66%	28,00%	C
09.01.02.09	91947	SINAPI	SUORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	R\$ 11,21	R\$ 3,14	R\$ 14,35	R\$ 574,00	R\$ 3.185.269,20	0,02%	99,68%	28,00%	C
11.01.03.01	97124	SINAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PBA PARA REDE DE ÁGUA, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_05/2024	M	219,94	R\$ 1,90	R\$ 0,53	R\$ 2,43	R\$ 534,45	R\$ 3.185.803,65	0,02%	99,70%	28,00%	C
09.03.01.14	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	R\$ 20,10	R\$ 5,63	R\$ 25,73	R\$ 514,60	R\$ 3.186.318,25	0,02%	99,72%	28,00%	C
07.05.01.02	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	88,80	R\$ 4,45	R\$ 1,25	R\$ 5,70	R\$ 506,16	R\$ 3.186.824,41	0,02%	99,73%	28,00%	C
09.02.04.04	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	R\$ 19,67	R\$ 5,51	R\$ 25,18	R\$ 503,60	R\$ 3.187.328,01	0,02%	99,75%	28,00%	C
09.03.01.03	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	R\$ 9,72	R\$ 2,72	R\$ 12,44	R\$ 497,60	R\$ 3.187.825,61	0,02%	99,76%	28,00%	C
10.01.09	99816	SINAPI	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	40,00	R\$ 9,40	R\$ 2,63	R\$ 12,03	R\$ 481,20	R\$ 3.188.306,81	0,02%	99,78%	28,00%	C
09.02.04.12	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	R\$ 18,18	R\$ 5,09	R\$ 23,27	R\$ 465,40	R\$ 3.188.772,21	0,01%	99,79%	28,00%	C
09.03.02.04	104326	SINAPI	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R\$ 17,91	R\$ 5,01	R\$ 22,92	R\$ 458,40	R\$ 3.189.230,61	0,01%	99,81%	28,00%	C
09.03.02.03	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	R\$ 17,13	R\$ 4,80	R\$ 21,93	R\$ 438,60	R\$ 3.189.669,21	0,01%	99,82%	28,00%	C
09.02.03.05	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	R\$ 8,25	R\$ 2,31	R\$ 10,56	R\$ 422,40	R\$ 3.190.091,61	0,01%	99,83%	28,00%	C
09.02.03.04	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60,00	R\$ 5,45	R\$ 1,53	R\$ 6,98	R\$ 418,80	R\$ 3.190.510,41	0,01%	99,85%	28,00%	C
10.01.07	99822	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	336,00	R\$ 0,92	R\$ 0,26	R\$ 1,18	R\$ 396,48	R\$ 3.190.906,89	0,01%	99,86%	28,00%	C
09.01.01.03	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	R\$ 15,25	R\$ 4,27	R\$ 19,52	R\$ 390,40	R\$ 3.191.297,29	0,01%	99,87%	28,00%	C
11.01.02.03	100991	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	54,47	R\$ 5,58	R\$ 1,56	R\$ 7,14	R\$ 388,92	R\$ 3.191.686,21	0,01%	99,88%	28,00%	C

**FNHIS SUB 50**

Obra: Provisão de Unidades Habitacionais - Minha Casa Minha Vida FNHIS Sub 50 no município de Junqueiro/AL

PROPOSTA Nº 038856/2025

DATA BASE: (SINAPI/ORSE)

SINAPI - 07/2025 - DESONERAÇÃO/ ORSE - 05/2025

LOCAL: MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL

ENCARGOS SOCIAIS:

91,67% (HORA) - 52,05% (MÉS)

VALOR TOTAL DA OBRA:

R\$ 3.195.415,43

BDI SERVIÇO:

28,00%

BDI MATERIAL:

15,72%

**AL**

Item	Código	Sistema	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Valor do BDI (R\$)	Valor Unitário c/BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total Acum. (R\$)	(%) Individual (R\$)	(%) acumulada (R\$)	TAXA DE BDI (%)	STATUS
09.02.04.10	103953	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	R\$ 6,87	R\$ 1,92	R\$ 8,79	R\$ 351,60	R\$ 3.192.037,81	0,01%	99,89%	28,00%	C
09.01.01.02	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	R\$ 13,47	R\$ 3,77	R\$ 17,24	R\$ 344,80	R\$ 3.192.382,61	0,01%	99,91%	28,00%	C
09.02.04.09	89414	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	R\$ 13,39	R\$ 3,75	R\$ 17,14	R\$ 342,80	R\$ 3.192.725,41	0,01%	99,92%	28,00%	C
10.01.05	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	80,00	R\$ 3,15	R\$ 0,88	R\$ 4,03	R\$ 322,40	R\$ 3.193.047,81	0,01%	99,93%	28,00%	C
11.01.02.04	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	272,35	R\$ 0,86	R\$ 0,24	R\$ 1,10	R\$ 299,59	R\$ 3.193.347,40	0,01%	99,94%	28,00%	C
09.02.03.06	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	R\$ 11,40	R\$ 3,19	R\$ 14,59	R\$ 291,80	R\$ 3.193.639,20	0,01%	99,94%	28,00%	C
10.01.02	99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	14,40	R\$ 15,56	R\$ 4,36	R\$ 19,92	R\$ 286,85	R\$ 3.193.926,05	0,01%	99,95%	28,00%	C
11.01.04.04.02	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	9,57	R\$ 23,08	R\$ 6,46	R\$ 29,54	R\$ 282,70	R\$ 3.194.208,75	0,01%	99,96%	28,00%	C
09.03.01.08	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	R\$ 10,75	R\$ 3,01	R\$ 13,76	R\$ 275,20	R\$ 3.194.483,95	0,01%	99,97%	28,00%	C
08.02.01	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	323,00	R\$ 0,63	R\$ 0,18	R\$ 0,81	R\$ 261,63	R\$ 3.194.745,58	0,01%	99,98%	28,00%	C
09.02.04.03	102593	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	40,00	R\$ 4,69	R\$ 1,31	R\$ 6,00	R\$ 240,00	R\$ 3.194.985,58	0,01%	99,99%	28,00%	C
10.01.01	99818	SINAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	20,00	R\$ 5,97	R\$ 1,67	R\$ 7,64	R\$ 152,80	R\$ 3.195.138,38	0,00%	99,99%	28,00%	C
09.02.04.02	102591	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	20,00	R\$ 4,16	R\$ 1,16	R\$ 5,32	R\$ 106,40	R\$ 3.195.244,78	0,00%	99,99%	28,00%	C
11.01.04.02.02	1845	SINAPI	CURVA PVC PBA, JE, PB, 90 GRAUS, DN 50 / DE 60 MM, PARA REDE DE AGUA	UN	2,00	R\$ 35,34	R\$ 5,56	R\$ 40,90	R\$ 81,80	R\$ 3.195.326,58	0,00%	100,00%	15,72%	C
11.01.04.03.01	94963	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,05	R\$ 430,24	R\$ 120,47	R\$ 550,71	R\$ 29,74	R\$ 3.195.356,32	0,00%	100,00%	28,00%	C
11.01.04.02.03	7048	SINAPI	TE, PVC PBA, BBB, 90 GRAUS, DN 50 / DE 60 MM, PARA REDE DE AGUA	UN	1,00	R\$ 23,76	R\$ 3,74	R\$ 27,50	R\$ 27,50	R\$ 3.195.383,82	0,00%	100,00%	15,72%	C
11.01.04.02.01	1206	SINAPI	CAP, PVC PBA, JE, DN 50 / DE 60 MM, PARA REDE DE AGUA (NBR 10351)	UN	2,00	R\$ 7,76	R\$ 1,22	R\$ 8,98	R\$ 17,96	R\$ 3.195.401,78	0,00%	100,00%	15,72%	C
11.01.03.02	0	COMP. 06	ASSENTAMENTO DE CONEXÕES DE PVC, JUNTA ELÁSTICA, PONTA E BOLSA, DIAM.= 50 MM	UN	5,00	R\$ 2,13	R\$ 0,60	R\$ 2,73	R\$ 13,65	R\$ 3.195.415,43	0,00%	100,00%	28,00%	C



## Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO  
038856/2025

Nº TRANSFEREGOV  
0

PROPONENTE / TOMADOR  
JUNQUEIRO

### APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

/ CONSTRUÇÃO DE 20 UH NO MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL.

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	0,00%

### BDI 1

### TIPO DE OBRA

Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	1,50%
Seguro e Garantia	SG	0,48%
Risco	R	0,85%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	3,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12,546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	11,40%
BDI COM desoneração	BDI DES	15,72%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 0%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

### Observações:

JUNQUEIRO

Local

LUCAS MATHEUS  
LOS MENEZES  
LOPES:09668647432

Assinado de forma digital por LUCAS MATHEUS LOS MENEZES  
LOPES:09668647432

segunda-feira, 13 de outubro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: LUCAS MATHEUS LÓS MENEZES LOPES  
CREA/CAU: 0217976050AL  
ART/RRT: 0

Prefeito

Nome: CICERO LEANDRO PEREIRA DA SILVA

Nº OPERAÇÃO 038856/2025	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR JUNQUEIRO
----------------------------	-----------------	-----------------------------------

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE**  
/ CONSTRUÇÃO DE 20 UH NO MUNICÍPIO DE JUNQUEIRO/AL.

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,50%

### BDI 1

**TIPO DE OBRA**  
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,30%
Lucro	L	7,51%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12,546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,09%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>28,00%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2,5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

JUNQUEIRO

Local

LUCAS MATHEUS  
LOS MENEZES  
LOPES:09668647432

Assinado de forma digital  
por LUCAS MATHEUS LOS  
MENEZES  
LOPES:09668647432

segunda-feira, 13 de outubro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: LUCAS MATHEUS LÓS MENEZES LOPES

CREA/CAU: 0217976050AL

ART/RRT: 0

Prefeito

Nome: CICERO LEANDRO PEREIRA DA SILVA

## Apêndice 2 3 Encargos Sociais 3 Alagoas

ALAGOAS

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>GRUPO A</b>					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
<b>A</b>	<b>Total</b>	<b>21,80%</b>	<b>21,80%</b>	<b>36,80%</b>	<b>36,80%</b>
<b>GRUPO B</b>					
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,05%	Não incide	18,05%	Não incide
B2	Feriados	4,67%	Não incide	4,67%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,02%	8,33%	11,02%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,81%	Não incide	1,81%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	10,51%	7,95%	10,51%	7,95%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
<b>B</b>	<b>Total</b>	<b>47,85%</b>	<b>17,64%</b>	<b>47,85%</b>	<b>17,64%</b>
<b>GRUPO C</b>					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,79%	3,62%	4,79%	3,62%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	3,51%	2,65%	3,51%	2,65%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,92%	2,21%	2,92%	2,21%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,30%	0,40%	0,30%
<b>C</b>	<b>Total</b>	<b>11,73%</b>	<b>8,87%</b>	<b>11,73%</b>	<b>8,87%</b>
<b>GRUPO D</b>					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	9,88%	3,43%	17,61%	6,49%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,41%	0,31%	0,42%	0,32%
<b>D</b>	<b>Total</b>	<b>10,29%</b>	<b>3,74%</b>	<b>18,03%</b>	<b>6,81%</b>
<b>TOTAL(A+B+C+D)</b>		<b>91,67%</b>	<b>52,05%</b>	<b>114,41%</b>	<b>70,12%</b>

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

LUCAS MATHEUS Assinado de forma  
 LOS MENEZES digital por LUCAS  
 LOPES:09668647 MATHEUS LOS  
 432 MENEZES  
 LOPES:09668647432