

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Centro de Atenção Psicossocial - Porte 1 - Área Construída: 564,56m ²	BDI Geral: 20,81%	Encargo Social Mensalista: 71,46%	Data: 20/04/2026
Bancos: SINAPI (03/2026) - CPOS/CDHU (01/2026) - SBC (03/2026) - ORSE (02/2026) - IOPES (01/2026) - EMOP (03/2026) - SETOP (01/2026) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (12/2025) - AGESUL (01/2026)	BDI Equipamentos: 13,51%	Encargo Social Horista: 115,54%	Revisão: 01

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 192.942,62	6,83%
2	FUNDAÇÃO	R\$ 223.445,34	7,91%
3	ESTRUTURA	R\$ 333.074,41	11,79%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 213.547,20	7,56%
5	COBERTURA	R\$ 117.063,66	4,14%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 42.406,70	1,50%
7	ESQUADRIAS	R\$ 200.371,22	7,09%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 101.371,15	3,59%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 150.168,95	5,31%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 41.006,99	1,45%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 52.785,19	1,87%
12	PINTURA	R\$ 85.643,09	3,03%
13	MARMORARIA	R\$ 23.492,13	0,83%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 65.953,75	2,33%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 218.420,34	7,73%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 326.313,02	11,55%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 168.107,92	5,95%
18	DADOS E VOZ	R\$ 22.916,35	0,81%
19	URBANIZAÇÃO	R\$ 14.756,11	0,52%
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 231.713,78	8,20%
TOTAL		R\$ 2.825.499,92	100,00%

Notas:
Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, piso intertravado, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, luminárias externas, arborização, muro perimetral e equipamentos de ar condicionado.

Ingridy Correia Machado
Engenheira Civil
CREA 0218332530/AL

Ingridy Correia Machado Malta
Engenheira Civil - CREA AL 0218332530