



Obra  
**CONSTRUÇÃO DE COMPLEXO ESPORTIVO PADRÃO  
MINISTÉRIO DOS ESPORTES (TIPO A), EM PALMEIRA DOS  
ÍNDIOS - AL - RECURSO PRÓPRIO**

Bancos  
SINAPI - 12/2025 -  
Alagoas  
ORSE - 12/2025 - Sergipe

B.D.I.  
27,18%

Encargos Sociais  
Desonerado:  
Horista: 91,67%  
Mensalista: 52,05%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>					<b>42.297,60</b>	<b>27,84 %</b>
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	125,05	159,04	19.084,80	12,56 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	640	28,52	36,27	23.212,80	15,28 %
<b>2</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>55.727,32</b>	<b>36,68 %</b>
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	462,39	588,07	3.528,42	2,32 %
2.2	5088	ORSE	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m²	12	253,09	321,88	3.862,56	2,54 %
2.3	4657	ORSE	Locação de container - Escritório com banheiro - 6,20 x 2,40m - Rev 02_02/2022	mês	4	1.600,00	2.034,88	8.139,52	5,36 %
2.4		Próprio	Locação De Praças Com Piquetes De Madeira	m²	3000	0,66	0,84	2.520,00	1,66 %
2.5	101493	COMPOSIC SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1	1.608,60	2.045,82	2.045,82	1,35 %
2.6	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	300	91,42	116,27	34.881,00	22,96 %
2.7	9936	ORSE	Limpeza mecanizada do terreno c/ retroescavadeira (vegetação rasteira) sem carga e descarga	m²	3000	0,20	0,25	750,00	0,49 %
<b>3</b>			<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>					<b>31.800,42</b>	<b>20,93 %</b>
3.1	101118	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (125HP/LÂMINA: 2,70M3). AF_07/2020	m³	1242	3,69	4,69	5.824,98	3,83 %
3.2	104738	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	258	79,16	100,68	25.975,44	17,10 %
<b>4</b>			<b>IMPLANTAÇÃO</b>					<b>22.113,79</b>	<b>14,55 %</b>
4.1	95002	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESURA 6 CM, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	139,5	58,47	74,36	10.373,22	6,83 %
4.2	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	107	50,07	63,68	6.813,76	4,48 %
4.3	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	2,56	662,64	842,75	2.157,44	1,42 %
4.4	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	70,5	21,30	27,09	1.909,85	1,26 %
4.5	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	8	84,48	107,44	859,52	0,57 %

**Total sem BDI** 119.478,99  
**Total do BDI** 32.460,14  
**Total Geral** 151.939,13

João Marcos Ferreira