



Obra
RECURSO PRÓPRIO - PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DA CRECHE TIPO 2 -
PADRÃO FNDE NO POVOADO LAGOA DA AREIA NA CIDADE DE
PALMEIRA DOS INDIOS ALAGOAS

Bancos
SINAPI - 01/2026 -
Alagoas
SBC - 01/2026 - Alagoas
ORSE - 01/2026 - Sergipe

B.D.I.
22,88%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,22%
Mensalista: 70,31%

Orçamento Sintético - RECURSO PRÓPRIO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS DE MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		1		14.803,80	14.803,80	9,80 %
1.1	101116	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (170HP/LÂMINA: 5,20M3). AF_07/2020	m³	1980	2,32	2,85	5.643,00	3,74 %
1.2	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	2640	2,83	3,47	9.160,80	6,07 %
2			ESTRUTURA DE COBERTA FRONTAL		1		57.313,69	57.313,69	37,95 %
2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	2,79	98,11	120,55	336,33	0,22 %
2.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	5,55	41,08	50,47	280,10	0,19 %
2.3	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	7,49	49,27	60,54	453,44	0,30 %
2.4	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE ELEMENTOS - FCK 30 MPA USO DE JERICA	m³	4,79	935,13	1.149,08	5.504,09	3,64 %
2.5	92425	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	55,71	98,22	120,69	6.723,63	4,45 %
2.6	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	85,5	15,23	18,71	1.599,70	1,06 %
2.7	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	191,14	13,77	16,92	3.234,08	2,14 %
2.8	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	39,06	12,33	15,15	591,75	0,39 %

PMPI - Prefeitura Municipal de Palmeira dos Índios
CNPJ: 12.356.879/0001-98

2.9	104959	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	18,02	26,06	32,02	577,00	0,38 %
2.10	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	18,02	4,09	5,02	90,46	0,06 %
2.11	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	18,02	11,35	13,94	251,19	0,17 %
2.12	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	58,9	48,03	59,01	3.475,68	2,30 %
2.13	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	58,9	192,60	236,66	13.939,27	9,23 %
2.14	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	58,9	85,42	104,96	6.182,14	4,09 %
2.15	COMP. PRÓPRIA 305	Próprio	FECHAMENTO COM CHAPA DE AÇO PERFURADA, INCLUSIVE PERFIS METÁLICOS PARA SUPORTE E PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	18,6	246,42	302,80	5.632,08	3,73 %
2.16	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	14,5	81,23	99,81	1.447,24	0,96 %
2.17	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	22,1	55,18	67,80	1.498,38	0,99 %
2.18	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	1	325,34	399,77	399,77	0,26 %
2.19	89511	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	4,85	40,06	49,22	238,71	0,16 %
2.20	12042	ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 15 x 15cm - instalado	un	45	87,87	107,97	4.858,65	3,22 %
3			CARRAMACHÃO		1		16.088,17	16.088,17	10,65 %
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	1,28	90,66	111,40	142,59	0,09 %
3.2	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	3	19,71	24,21	72,63	0,05 %
3.3	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	1,5	935,13	1.149,08	1.723,62	1,14 %
3.4	11115	ORSE	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=20 cm	m	57	69,96	85,96	4.899,72	3,24 %

PMPI - Prefeitura Municipal de Palmeira dos Índios
CNPJ: 12.356.879/0001-98

3.5	11114	ORSE	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=7 a 10cm	m	52,8	40,97	50,34	2.657,95	1,76 %
3.6	102225	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	52,38	30,08	36,96	1.935,96	1,28 %
3.7	C3611	SEINFRA	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO E ENCOSTO FIXADO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" (MÓDULO DE 2,60m)	UN	3	1.262,94	1.551,90	4.655,70	3,08 %
4			ARBORIZAÇÃO		1		13.152,93	13.152,93	8,71 %
4.1	7634	ORSE	Planta - Ipê amarelo de jardim (tecoma stans), fornecimento e plantio	un	13	116,56	143,22	1.861,86	1,23 %
4.2	9260	ORSE	Planta - Palmeira Imperial h=1,00m (fornecimento e plantio)	un	6	802,43	986,02	5.916,12	3,92 %
4.3	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	35	124,98	153,57	5.374,95	3,56 %
5			SERVIÇOS FINAIS		1		49.678,45	49.678,45	32,89 %
5.1	COMP. PRÓPRIA	Próprio	Lixeira em eucalipto tratado (conforme especificado no projeto)	un	4	250,29	307,55	1.230,20	0,81 %
5.2	221024	Próprio	SUBESTAÇÃO 112,5kVA - COMPLETO COM POSTE E TRANSFORMADOR	UND	1	39.427,29	48.448,25	48.448,25	32,08 %

Total sem BDI **122.934,84**
Total do BDI **28.102,20**
Total Geral **151.037,04**

JOAO MARCOS
FERREIRA DOS
SANTOS:09589226400

Assinado de forma
digital por JOAO
MARCOS FERREIRA DOS
SANTOS:09589226400

Eng. João Marcos Ferreira