

PARECER TÉCNICO – REANÁLISE DE PROPOSTAS

Processo Licitatório: Concorrência Eletrônica nº 007/2025-CE

Objeto: Reforma e Construção do Pátio da Creche Francisco Ramos de Albuquerque (Lote 01) e Ampliação da Escola EMEIEF Carlito Jacó (Lote 02).

Interessada: Beto Construções Ltda – CNPJ 16.691.836/0001-10

Análise

Este parecer refere-se à reanálise técnica das propostas apresentadas pela empresa **Beto Construções Ltda**, após a apresentação das **correções e complementações solicitadas** no parecer técnico anterior, datado de 01 de outubro de 2025.

Foram analisados os seguintes documentos retificados encaminhados pela empresa:

- Planilha Orçamentária corrigida;
- Planilha de Composição do BDI;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Planilha de Encargos Sociais;
- Planilha de Composição de Preços Unitários.

A empresa apresentou as **adequações técnicas solicitadas**, conforme exposto no ofício protocolado em **07 de outubro de 2025**, sanando as inconsistências anteriormente apontadas:

1. **BDI:**
O erro identificado no percentual destinado ao ISS foi corrigido, permanecendo o **BDI em 26,87%**, conforme previsto na planilha oficial da Administração.
2. **Item 3.2 – Lote 02 (Cinta de Amarração):**
Verificou-se que a divergência anterior referia-se apenas à **descrição textual**. O código **SINAPI 93205** e a **composição de preços** mantiveram-se idênticos à planilha de referência do orçamento-base, estando, portanto, **regularizados**.
3. **Planilhas Auxiliares:**
As planilhas de Encargos Sociais, Composições Unitárias e Cronograma Físico-Financeiro foram revisadas, apresentando-se agora em **plena conformidade** com o edital e o orçamento-base.

Conclusão

Diante das devidas correções apresentadas e da readequação integral dos documentos técnicos, **constata-se que todas as pendências foram sanadas**, encontrando-se a proposta **em conformidade com os parâmetros exigidos pela Administração**.

Assim, opina-se pela **HABILITAÇÃO** da empresa **BETO CONSTRUÇÕES LTDA**, uma vez que a proposta revisada atende às exigências técnicas, legais e econômicas do processo licitatório.

Barreira/CE, 07 de outubro de 2025

Wemeson Fernandes de Lima Filho
Engenheiro Civil
CREA-CE nº 349166CE
CREA nº 061945840-2

ABRINDO PORTAS PARA UM NOVO TEMPO

Rua Candido Pereira, 518 Centro – Barreira – Ceará, CEP: 6275-000
www.barreira.ce.gov.br – E-mail: smecbarreira2025@gmail.com
CNPJ: 12.459.632/0001-65 – CGF: 06.092.803-9 – FONE: (85) 3331-1631