

PROPOSTA DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA – ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE CÂMARA DE VEREADORES EXTREMOZ/RN

1. Sobre a HD Engenharia - HD Engenharia é uma empresa especializada em: projetos estruturais, elétricos e arquitetônicos. Realiza a regularização de imóveis e adequação de acessibilidade.

2. Escopo de serviço – A presente proposta tem por objetivo a execução dos serviços necessários para a adequação da Câmara de Vereadores do município de Extremoz/RN, atendendo às regras de acessibilidade estabelecidas pelas normas técnicas da ABNT, especialmente aquelas relacionadas à acessibilidade em edificações.

Estão contemplados no escopo desta proposta os seguintes serviços:

- Adequação de toda a calçada externa, com implantação de novas vagas destinadas a pessoas com deficiência (PCD) e idosos;
- Instalação de piso tátil direcional e de alerta;
- Adequação de todas as portas do edifício;
- Substituição de acessórios e barras de apoio nos banheiros acessíveis;
- Adequação da porta de entrada principal;
- Adequação da porta de acesso ao plenário;
- Execução de nova rampa de acesso no plenário;
- Tratamento de infiltrações;
- Correção de telhado.

Todos os itens mencionados deverão ser executados em conformidade com as diretrizes normativas de acessibilidade vigentes, garantindo o pleno atendimento às exigências técnicas aplicáveis.

A nova rampa prevista na sala do plenário deverá contar com instalação de corrimãos em toda a sua extensão, conforme exigências da norma de acessibilidade.

3. Prazo

Prazo de execução: 30 dias úteis após o início das atividades.

5. Investimento e condições de pagamento

ORÇAMENTO PROPOSTO	
DESCRIÇÃO	TOTAL INVESTIMENTO
MATERIAL CIVIL	R\$ 171.048,00
MÃO DE OBRA	R\$ 38.880,00
COMPLEMENTARES	R\$ 3.100,00
DOCUMENTAÇÃO	R\$ 440,00
TOTAL INVESTIMENTO	R\$ 213.468,00
IMPOSTOS	R\$ 21.346,80
TOTAL	R\$ 234.814,80

- Valor total do investimento: R\$ 234 814,80 (Duzentos e trinta e quatro mil, oitocentos e quatorze reais e oitenta centavos). O valor refere-se ao escopo completo descrito, contemplando o fornecimento de materiais, equipes especializadas e a gestão da obra.

- Para fins de padronização da estimativa de custos, foi adotado BDI de 30% (trinta por cento) sobre os custos diretos considerados.

6. Garantia

Garantia técnica conforme legislação e responsabilidade técnica.

7. Das exclusões

Não estão inclusos neste orçamento os seguintes itens:

- Mobiliários em geral, tais como mesas, cadeiras, armários soltos e demais itens destinados ao uso administrativo ou operacional;
- Elaboração de projeto arquitetônico de interiores ou projetos complementares correlatos;
- Execução de pintura completa do edifício.

Quaisquer serviços ou fornecimentos não expressamente descritos no escopo desta proposta serão considerados como não contemplados no presente orçamento.

8. Das observações

- Todos os materiais necessários para a execução da área estão contemplados no escopo desta proposta;
- Será necessária a emissão de documentação de responsabilidade técnica para execução da obra;

G. Contatos

HD Engenharia

WhatsApp: 87 99165 7474

E-mail: diegomedeiros.me@gmail.com

*A presente proposta tem validade de 30 dias.

DESCRIÇÃO DO ITEM	UN	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL REAL
Adequação do estacionamento (paver)	m²	350	R\$ 68.320,00
Alvenaria	verb	1	R\$ 4.800,00
Argamassa	m²	15	R\$ 216,00
Barras	un	3	R\$ 1.344,00
Corremão rampa (plenário)	un	10	R\$ 12.800,00
Pias de banheiro	un	3	R\$ 2.592,00
Piso tátil	m²	40	R\$ 8.960,00
Portas	un	32,00	R\$ 23.552,00
Rampa de acesso interno plenário	verb	1	R\$ 6.720,00
Sanitário	un	3	R\$ 3.744,00
Substituição de portas de vidro do plenário	verb	2	R\$ 13.440,00
Tinta	UN	4,00	R\$ 1.664,00
Torneira de pia	UN	3,0	R\$ 1.008,00
Tratamento de infiltrações	verb	1	R\$ 13.920,00
Correção de telhado	verb	1	R\$ 7.968,00

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	PREÇO TOTAL REAL
Engenheiro residente	R\$ 8.000,00
Pedreiro	R\$ 14.400,00
Ajudante	R\$ 12.800,00
Eletricista	R\$ 3.680,00

ATIVIDADE	PREÇO TOTAL PREVISTO
DESCARTE DE ENTULHOS	R\$ 900,00
EPI	R\$ 1.200,00
COMBUSTIVEL	R\$ 1.000,00

DESCRIÇÃO	ÓRGÃO	PREÇO PREVISTO
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO	PREFEITURA	R\$ 160,00
ART	CREA	R\$ 150,00
PROJETOS	PLOTAGEM	R\$ 130,00