

COMPOSIÇÃO DO BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS - BDI - NÃO DESONERADO

FÓRMULA E PARÂMETROS ESTABELECIDOS PELO ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU - PLENÁRIO

TIPO DE OBRA:		CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS			
ITEM	BDI PROPOSTO	PARÂMETROS CONFORME (TCU 2622/2013)			VERIFICAÇÃO
		1 QUARTÍL	MÉDIO	3 QUARTÍL	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,00%	3,00%	4,00%	5,50%	OK
SEGURO (S) + GARANTIA (G)	0,80%	0,80%	0,80%	1,00%	OK
RISCO (R)	0,97%	0,97%	1,27%	1,27%	OK
DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	0,59%	0,59%	1,23%	1,39%	OK
LUCRO (L)	7,30%	6,16%	7,40%	8,96%	OK
TRIBUTOS (T)	5,65%	CONFORME LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA			-----
BDI =		FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI:			
		$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$			

TRIBUTOS:		
PIS	0,65%	CONFORME LEGISLAÇÃO
COFINS	3,00%	CONFORME LEGISLAÇÃO
ISS	2,00%	CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL
CPRB	0,00%	PARA ORÇAMENTOS DESONERADOS
OUTROS	0,00%	
TOTAL	5,65%	

OBS: OBSERVADO O DISPOSTO NA TABELA, SUBITEM 9.2.1, ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU - PLENÁRIO, VERIFICAMOS QUE O BDI PROPOSTO ATENDE TODOS OS PARÂMETROS DO REFERIDO ACÓRDÃO.

RIGSTEN ALMEIDA DE MEDEIROS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 2111651540-RN