Obra
REFORMA DAS QUADRAS POLIESPORTIVAS VILA PIAUÍ, VILA BAHIA E VILA BRASÍLIA, NO MUNICÍPIO DE SERRA DO MEL - RN

Bancos
SINAPI - 08/2026 - Rio Grande do Norte
SBC - 09/2026 - Rio Grande do Norte
ORSE - 07/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 04/2026 - Minas Gerais
CAERN - 01/2026 - Rio Grande do Norte

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 116,83%
Mensalista: 72,29%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**		**1**		**17.695,34**	**17.695,34**	**3,87 %**
1.1	SM/001-2026	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - REFORMA QSM	UND	1	14.477,09	17.695,34	17.695,34	3,87 %
2			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**4.973,28**	**4.973,28**	**1,09 %**
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8	508,60	621,66	4.973,28	1,09 %
3			**QUADRA VILA PIAUÍ**		**1**		**94.584,12**	**94.584,12**	**20,71 %**
3.1			**MURETA E ALAMBRADO**		**1**		**11.013,91**	**11.013,91**	**2,41 %**
3.1.1	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	0,36	298,29	364,59	131,25	0,03 %
3.1.2	91602	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 8,0 MM DE DIÂMETRO. AF_12/2024	KG	9	11,57	14,14	127,26	0,03 %
3.1.3	13872	ORSE	Lixamento mecânizado em superfícies metálicas em obras	m²	20,41	6,25	7,63	155,72	0,03 %
3.1.4	13846	ORSE	Aplicação de neutralizador de ferrugem, com duas demãos	m²	23,26	30,07	36,75	854,80	0,19 %
3.1.5	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,36	608,66	743,96	267,82	0,06 %
3.1.6	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	3,42	104,76	128,04	437,89	0,10 %
3.1.7	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	148,43	13,39	16,36	2.428,31	0,53 %

3.1.8	104959	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	155,27	27,16	33,19	5.153,41	1,13 %
3.1.9	106464	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADA, PARA ALAMBRADO COM TUBOS DE AÇO, QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M. AF_12/2025	m²	20,1	59,33	72,51	1.457,45	0,32 %
3.2			**PISO**		**1**		**20.044,98**	**20.044,98**	**4,39 %**
3.2.1	3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m²	32,21	21,87	26,73	860,97	0,19 %
3.2.2	SM/2026 - 25	Próprio	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA	m²	32,21	115,03	140,60	4.528,72	0,99 %
3.2.3	2187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m²	644,24	18,47	22,57	14.540,49	3,18 %
3.2.4	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	0,56	167,72	205,00	114,80	0,03 %
3.3			**PINTURA**		**1**		**41.227,15**	**41.227,15**	**9,03 %**
3.3.1	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	668,4	22,56	27,57	18.427,78	4,03 %
3.3.2	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	246,02	25,22	30,82	7.582,33	1,66 %
3.3.3	180072	SBC	PINTURA ACRILICA EXTERNA 2 DEMAOS COM FUNDO PREPARADOR	m²	296,86	41,94	51,26	15.217,04	3,33 %
3.4			**DIVERSOS**		**1**		**22.298,08**	**22.298,08**	**4,88 %**
3.4.1	C0606	SEINFRA	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	m²	0,5	238,01	290,91	145,45	0,03 %
3.4.2	12808	ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	12	130,09	159,00	1.908,00	0,42 %
3.4.3	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80	5,74	7,01	560,80	0,12 %
3.4.4	SM/2026 - 27	Próprio	Reparo em rede de proteção horizontal de quadra poliesportiva, inclusive retirada e reinstalação.	m²	660	1,46	1,78	1.174,80	0,26 %
3.4.5	10069	ORSE	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	par	1	3.883,59	4.746,91	4.746,91	1,04 %

3.4.6	C1347	SEINFRA	CONJUNTO PARA BASQUETE COM TABELAS EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM, COMPLETO, INCLUSIVE ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 4" E DE 1", ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTÉTICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	CJ	1	5.137,46	6.279,51	6.279,51	1,37 %
3.4.7	C1351	SEINFRA	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI OFICIAL COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS	CJ	1	2.703,16	3.304,07	3.304,07	0,72 %
3.4.8	SM/2026 - 30	Próprio	POSTE DE CONCRETO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 9M, COM SUPORTE CRUZETA PARA 4 REFLETORES DE LED, INCLUSIVE FIAÇÃO, SUPORTE, RELÉ E FUNDAÇÃO	un	1	3.418,59	4.178,54	4.178,54	0,91 %
4			**QUADRA VILA BAHIA**		**1**		**125.702,39**	**125.702,39**	**27,52 %**
4.1			**MURETA E ALAMBRADO**		**1**		**34.535,88**	**34.535,88**	**7,56 %**
4.1.1	104801	SINAPI	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	123,13	16,16	19,75	2.431,81	0,53 %
4.1.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	149,57	13,39	16,36	2.446,96	0,54 %
4.1.3	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	144,69	5,02	6,13	886,94	0,19 %
4.1.4	104959	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	149,57	27,16	33,19	4.964,22	1,09 %
4.1.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025	m²	123,13	158,18	193,34	23.805,95	5,21 %
4.2			**PISO**		**1**		**15.065,48**	**15.065,48**	**3,30 %**
4.2.1	160386	SBC	TRATAMENTO DE TRINCAS E FISSURAS EM ESTRUTURA	m²	2,1	193,63	236,67	497,00	0,11 %
4.2.2	2187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m²	645,48	18,47	22,57	14.568,48	3,19 %
4.3			**PINTURA**		**1**		**33.622,40**	**33.622,40**	**7,36 %**
4.3.1	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	665,84	22,56	27,57	18.357,20	4,02 %

4.3.2	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	248	25,22	30,82	7.643,36	1,67 %
4.3.3	180072	SBC	PINTURA ACRILICA EXTERNA 2 DEMAOS COM FUNDO PREPARADOR	m²	148,69	41,94	51,26	7.621,84	1,67 %
4.4			**DIVERSOS**		**1**		**42.478,63**	**42.478,63**	**9,30 %**
4.4.1	C0606	SEINFRA	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	m²	0,25	238,01	290,91	72,72	0,02 %
4.4.2	12808	ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	8	130,09	159,00	1.272,00	0,28 %
4.4.3	10069	ORSE	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	par	1	3.883,59	4.746,91	4.746,91	1,04 %
4.4.4	C1347	SEINFRA	CONJUNTO PARA BASQUETE COM TABELAS EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM, COMPLETO, INCLUSIVE ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 4" E DE 1", ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTÉTICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	CJ	1	5.137,46	6.279,51	6.279,51	1,37 %
4.4.5	1900	ORSE	Fornecimento e instalação de rede de proteção em nylon malha 10 x 10 cm para quadra de esporte	m²	668,8	20,00	24,44	16.345,47	3,58 %
4.4.6	105953	SINAPI	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	6	1.876,52	2.293,67	13.762,02	3,01 %
5			**QUADRA/CAMPO VILA BRASÍLIA**		**1**		**191.179,24**	**191.179,24**	**41,85 %**
5.1			**MURETA E ALAMBRADO**		**1**		**34.186,70**	**34.186,70**	**7,48 %**
5.1.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	129,19	13,39	16,36	2.113,54	0,46 %
5.1.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	129,19	5,02	6,13	791,93	0,17 %
5.1.3	104959	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	131,19	27,16	33,19	4.354,19	0,95 %
5.1.4	13872	ORSE	Lixamento mecânizado em superfícies metálicas em obras	m²	40,49	6,25	7,63	308,93	0,07 %
5.1.5	13846	ORSE	Aplicação de neutralizador de ferrugem, com duas demãos	m²	40,49	30,07	36,75	1.488,00	0,33 %
5.1.6	055613	SBC	SOLDA TUBULACAO 2""	UN	10	42,44	51,87	518,70	0,11 %
5.1.7	SM/2026 - 29	Próprio	TUBO ACO GALVANIZADO, CLASSE MEDIA, DN 2"	M	63,32	102,31	125,05	7.918,16	1,73 %

5.1.8	106464	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADA, PARA ALAMBRADO COM TUBOS DE AÇO, QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M. AF_12/2025	m²	230,22	59,33	72,51	16.693,25	3,65 %
5.2			**PISO**		**1**		**40.632,75**	**40.632,75**	**8,90 %**
5.2.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	89,91	127,89	156,31	14.053,83	3,08 %
5.2.2	023505	SBC	PISOS-RECOMPOSICAO PLACAS CONCRETO ARMADO SOBRE CONTRAPISOS	m²	89,91	94,21	115,15	10.353,13	2,27 %
5.2.3	2187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m²	718,91	18,47	22,57	16.225,79	3,55 %
5.3			**PINTURA**		**1**		**70.966,62**	**70.966,62**	**15,54 %**
5.3.1	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	988,64	22,56	27,57	27.256,80	5,97 %
5.3.2	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	1203,36	25,22	30,82	37.087,55	8,12 %
5.3.3	180072	SBC	PINTURA ACRILICA EXTERNA 2 DEMAOS COM FUNDO PREPARADOR	m²	129,19	41,94	51,26	6.622,27	1,45 %
5.4			**DIVERSOS**		**1**		**45.393,17**	**45.393,17**	**9,94 %**
5.4.1	9749	ORSE	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,50x0,50mx0,07m	un	0,5	44,38	54,24	27,12	0,01 %
5.4.2	C0606	SEINFRA	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	m²	0,5	238,01	290,91	145,45	0,03 %
5.4.3	1900	ORSE	Fornecimento e instalação de rede de proteção em nylon malha 10 x 10 cm para quadra de esporte	m²	718,91	20,00	24,44	17.570,16	3,85 %
5.4.4	105953	SINAPI	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	6	1.876,52	2.293,67	13.762,02	3,01 %
5.4.5	10069	ORSE	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	par	1	3.883,59	4.746,91	4.746,91	1,04 %
5.4.6	C1347	SEINFRA	CONJUNTO PARA BASQUETE COM TABELAS EM COMPENSADO NAVAL, MODELO OFICIAL, 1,05X1,80M, ESP. 18MM, COMPLETO, INCLUSIVE ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 4" E DE 1", ACABAMENTO EM MASSA PLÁSTICA, PRIMER E TINTA ESMALTE SINTÉTICO, COM REFORÇO TIPO MÃO FRANCESA, AVANÇO LIVRE DE 2,30M	CJ	1	5.137,46	6.279,51	6.279,51	1,37 %
5.4.7	12808	ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	18	130,09	159,00	2.862,00	0,63 %
6			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**		**1**		**22.647,28**	**22.647,28**	**4,96 %**

6.1	2220077	CAERN	LIMPEZA FINAL DE OBRA. INC_05/2019	m²	2008,63	4,62	5,64	11.328,67	2,48 %
6.2	11400	ORSE	Placa de inauguração em alumínio composto preto, 60x80cm, esp=4mm, (ACM constit. de 02 chapas sólidas de alumínio c/ núcleo central em polietileno), c/ pintura coilcoating PVDF KYNAR 500, texto gravado a laser, acab em verniz autom., mold em alumínio	un	3	3.086,70	3.772,87	11.318,61	2,48 %

Total sem BDI	**373.768,79**
Total do BDI	**83.012,86**
Total Geral	**456.781,65**

Documento assinado digitalmente
gov.br
JAYNE PEREIRA MELO
Data: 29/09/2026 11:03:06-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

JAYNE PEREIRA MELO
CREA-RN: 212338691-0
ENGENHEIRA CIVIL