

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Alterações no Projeto Arquitetônico Executivo do CIRAST (Centro Integrado de Atenção ao Trabalhador)

LOCAL DA OBRA: Av. São João Batista, S/N- Ponto Novo, Aracaju- SE, 49.097-000.

DATA DESTE MEMORIAL: 24/10/2025

ARQUITETO: Patrícia Di Angelis Souza Sandes CAU: A 123899-0

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO: Público

BREVE JUSTIFICATIVA DE INTERVENÇÃO:

Durante o andamento da obra, verificou-se a necessidade de promover algumas adequações no projeto arquitetônico original, a fim de atender de forma mais eficiente às demandas funcionais, de acessibilidade e de conforto dos usuários, bem como de garantir a preservação e o bom desempenho da edificação frente às condições climáticas.

As principais modificações são descritas e justificadas a seguir:

1. Inclusão de Elevador

A instalação de um elevador foi proposta com o objetivo de proporcionar acessibilidade universal entre os pavimentos, em conformidade com as normas vigentes de acessibilidade (NBR 9050). Essa alteração garante melhor circulação vertical e inclusão de pessoas com mobilidade reduzida, além de agregar valor funcional e técnico ao edifício. O posicionamento do equipamento foi definido de modo a interferir minimamente na estrutura existente e preservar a coerência estética do projeto.

2. Divisão de Sala em Dois Ambientes

Optou-se por dividir uma sala existente da administração em dois ambientes distintos, visando uma melhor setorização e aproveitamento do espaço conforme as novas necessidades de uso. A alteração não comprometeu as áreas de ventilação e iluminação natural, e foi concebida de forma a manter a harmonia visual e a fluidez dos espaços internos.

3. Fechamento do Jardim de Inverno

O fechamento do jardim de inverno com portas fixas e de correr em vidro foi necessário para impedir a entrada de água da chuva na parte interna da edificação, preservando os revestimentos e mobiliários próximos. A solução adotada mantém a transparência e a integração visual entre o jardim e os demais ambientes, sem comprometer a iluminação natural e a ventilação,

garantindo ao mesmo tempo a estanqueidade e o conforto ambiental desejado.

Essas alterações foram projetadas respeitando os aspectos estruturais, estéticos e técnicos da edificação, de modo a aprimorar o desempenho funcional e atender às exigências atuais de uso, acessibilidade e conforto.



Documento assinado digitalmente

PATRICIA DI ANGELIS SOUZA SANDES

Data: 06/11/2025 08:40:00-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: A7VC-NTXJ-4WQS-7OKA



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 18/12/2025 é(são) :

Legenda: ● Aprovada ● Indeterminada ● Pendente

● PATRICIA DI ANGELIS SOUZA SANDES 06/11/2025 08:40:00 (Certificado Digital)