



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MURIBECA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Área Requisitante: Secretaria de Administração.

Servidor/Equipe responsável pela elaboração:

Lenaldo Silva Ribeiro



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MURIBECA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

1. INTRODUÇÃO

1.1. O presente documento tem por finalidade formalizar a demanda para suprir a necessidade de manter em condições adequadas de funcionamento os locais de prestação dos serviços públicos, em conformidade com as disposições estabelecidas na Lei nº 14.133/2021, que instituiu o novo marco legal da contratação pública no Brasil.

2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DE ATENDIMENTO DA DEMANDA:

2.1. A demanda visa suprir a necessidade de manter a qualidade do ar que é diretamente afetada pelo estado de conservação dos equipamentos do sistema de climatização;

2.2. O Ministério da Saúde através da Portaria nº 3.523/98, com orientação técnica dada pela Resolução RE nº 9, de 16/01/2003, da ANVISA – Agência Nacional de Vigilância Sanitária, estabelece as condições mínimas a serem obedecidas em prédios com sistemas de refrigeração artificial, determinando critérios rígidos de manutenção, operação e controle, impondo obrigatoriedade de atendimento aos proprietários e administradores de prédios públicos sob pena de graves sanções.

2.3. Assim, verifica-se que a manutenção além de ser uma necessidade indispensável ao equipamento é, também, uma exigência normativa de caráter obrigatório. Tais equipamentos são imprescindíveis ao desenvolvimento das atividades dos órgãos, uma vez que proporciona o bem-estar, saúde e conforto térmico aos servidores e munícipes que utilizam os serviços prestados pela administração pública. Desta forma é muito importante à conservação dos equipamentos de condicionamento e distribuição do ar, visto que a má qualidade da climatização pode causar graves problemas de saúde e prejuízos incalculáveis

3. NECESSIDADE DA FUTURA CONTRATAÇÃO:

3.1. A demanda consiste em manter a qualidade do ar que é diretamente afetada pelo estado de conservação dos equipamentos do sistema de climatização proporcionando o bem-estar, saúde e conforto térmico aos servidores e munícipes que utilizam os serviços prestados pela administração pública

4. TIPO DE OBJETO:

TIPO DO ITEM	MARCAR COM "X"
MATERIAL DE CONSUMO	
SERVIÇO CONTINUADO	X
OBRA	
EQUIPAMENTO/MATERIAL PERMANENTE	
SERVIÇO NÃO CONTINUADO	



ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MURIBECA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

SERVIÇO DE ENGENHARIA	
-----------------------	--

5. ESTIMATIVA DE QUANTITATIVO:

ITEM	LOCALIDADE	UNID	TIPO
1	Secretaria Municipal de Administração	130	split
2	Secretaria Municipal de Infraestrutura	30	split
3	Secretaria Municipal de Educação	20	split
4	Escola Municipal Senador Walter Franco	30	split
5	Escola Municipal José Batista dos Santos	25	split
6	Escola Municipal Manoel Jonas da Silva	20	split
7	Escola Municipal Fernando Ribeiro Franco	25	split
8	Escola Manoel Alves Conserva	20	split
9	Escola Municipal Manoel Rosendo	30	split
10	Escola Municipal José Manoel da Silva	20	split
11	Escola Municipal João Figueiredo	20	split
12	Secretaria Municipal de Cultura	30	split

6. PREVISÃO DE INÍCIO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

6.1. Os serviços deverão ser iniciados após a assinatura do termo de contrato.

7. GRAU DE PRIORIDADE:

7.1. Alto.

8. ENCAMINHAMENTOS:

8.1. Encaminha-se este documento para análise da demanda e formalização do Estudo Técnico Preliminar, a fim de que seja apontada a melhor solução para atendimento da necessidade.

Muribeca/SE, 11 de março de 2025.

Lenaldo Silva Ribeiro
Diretor

APROVO!

Em ____/____/2025.

Flávio Silva dos Santos
Secretário de Administração