



ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE ESTÂNCIA
Secretaria Municipal da Administração



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

1. Informações básicas

Área requisitante	Data da conclusão da contratação
Gabinete do Secretário	16/05/2025

Descrição sucinta do objeto

Locação de Imóvel

2. Justificativa de necessidade

Inicialmente informamos que o Município de Estância não possui um espaço próprio que atenda às necessidades específicas.

A escolha recaiu no imóvel situado Rua Capitão Salomão, nº 256, Centro, CEP 49.200-000, Estância/SE por ser o único imóvel que apresenta características que atendem aos interesses do Município, no tocante a instalação da Sala do Empreendedor João Alves Nascimento, sendo que o imóvel/sala possui cerca de 30 metros quadrados de área, dispondo ainda de acessibilidade além da condição que está junto a vários serviços ofertados por esta municipalidade em parceria com o CEAC – Governo do Estado de Sergipe, e em razão dos motivos aduzidos no presente procedimento administrativo.

O imóvel que é objeto do presente processo é localizado na área central de Estância/SE, com fácil acessibilidade, é válido ressaltar a inexistência de outros imóveis com características apropriadas para o serviço em tela. O imóvel apresenta tributos diferenciados em face dos demais. Outro fator de suma importância é que o local atenderá o fim proposto, dando conforto e praticidade para empreendedores, com espaço dinâmico e próximo aos demais serviços necessários, como bancos e outros.

3. Serviços/Produtos

Descrição	Un.	QT	Valor Unit
Locação de Imóvel para a Sala do Empreendedor	Mês	12	R\$ 1.700,00
Total			



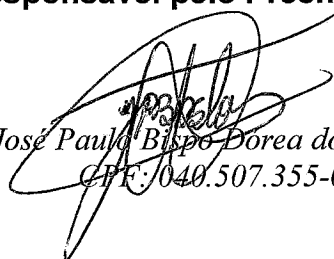
ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE ESTÂNCIA
Secretaria Municipal da Administração

4. Responsável pelo DFD

CPF	Nome	Cargo/Função
040.507.355-04	José Paulo Bispo Dórea dos Santos	Secretário da Administração

Estância/SE, 15 de abril de 2025.

Responsável pelo Preenchimento


José Paulo Bispo Dórea dos Santos
CPF: 040.507.355-04