

REFORMA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRINHAS/SE

Praça Heribaldo Alves de Gois, 8 CENTRO

PEDRINHAS-SE CNPJ : 13.098.736/0001-96

Cod. Empreendimento: 00037

BDI: 20,34% 15/07/2025

Ref : Maio/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		(%)	VALOR	(%)	VALOR
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR				
01	REFORMA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE	100	247.894,11	31,78	78.770,48	35,19	87.241,08	33,03	81.882,55				
01.01	REFORMA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE	100	247.894,11	31,78	78.770,48	35,19	87.241,08	33,03	81.882,55				
				31,78%		35,19%		33,03%					
01.01.001	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	1,27	3.118,60	0,38	935,58	0,50	1.247,44	0,39	935,58				
				30,00%		40,00%		30,00%					
01.01.001.001	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	0,63	1.541,20	0,19	462,36	0,25	616,48	0,19	462,36				
				30,00%	1/30	40,00%	1/30	30,00%	1/30				
01.01.001.002	Mestre de obras com encargos complementares	0,64	1.577,40	0,19	473,22	0,25	630,96	0,20	473,22				
				30,00%	1/30	40,00%	1/30	30,00%	1/30				
01.01.002	SERVIÇOS PRELIMINARES	8,73	21.609,85	8,73	21.609,85								
				100,00%									
01.01.002.001	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada	0,17	424,55	0,17	424,55								
				100,00%	1/30								
01.01.002.002	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	3,08	7.633,36	3,08	7.633,36								
				100,00%	1/30								
01.01.002.003	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	0,22	549,94	0,22	549,94								
				100,00%	1/30								
01.01.002.004	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	0,67	1.649,09	0,67	1.649,09								
				100,00%	1/30								
01.01.002.005	Remoção de vaso sanitário	0,04	96,78	0,04	96,78								
				100,00%	1/30								
01.01.002.006	Remoção de lavatório	0,04	96,78	0,04	96,78								
				100,00%	1/30								
01.01.002.007	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	0,06	149,28	0,06	149,28								
				100,00%	1/30								
01.01.002.008	Remoção de portas, de forma manual, com reaproveitamento	0,1	237,90	0,10	237,90								
				100,00%	1/30								
01.01.002.009	Remoção de divisória de granito (ou marmore)	0,13	312,03	0,13	312,03								
				100,00%	1/30								
01.01.002.010	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	0,95	2.365,46	0,95	2.365,46								
				100,00%	1/30								
01.01.002.011	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	3,27	8.094,68	3,27	8.094,68								
				100,00%	1/30								

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRINHAS/SE

Praça Heribaldo Alves de Gois, 8 CENTRO

PEDRINHAS-SE CNPJ : 13.098.736/0001-96

Cod. Empreendimento: 00037

BDI: 20,34% 15/07/2025

Ref : Maio/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		(%)	VALOR	(%)	VALOR
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR				
01.01.003	ELEVAÇÃO	2,9	7.188,21	2,90	7.188,21								
				100,00%									
01.01.003.001	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 11,5x19x19 cm (espessura 11,5 cm) e argamassa de assentamento	1,25	3.102,09	1,25	3.102,09								
				100,00%	1/30								
01.01.003.002	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com	0,27	660,52	0,27	660,52								
				100,00%	1/30								
01.01.003.003	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	1,38	3.425,60	1,38	3.425,60								
				100,00%	1/30								
01.01.004	ESQUADRIAS	16,2	40.185,26			9,73	24.111,16	6,47	16.074,10				
						60,00%		40,00%					
01.01.004.001	Gradil em alumínio anodizado branco, com barras de apoio em alumínio anodizado branco de 2"x2" e barras intermediárias e verticais em alumínio	11,34	28.109,41			6,80	16.865,65	4,54	11.243,76				
						60,00%	1/30	40,00%	1/30				
01.01.004.002	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	2,32	5.762,94			1,39	3.457,76	0,93	2.305,18				
						60,00%	1/30	40,00%	1/30				
01.01.004.003	Janela de alumínio tipo maxim-ar, batente/ requadro 3 a 14 cm, vidro incluso, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões	0,47	1.169,90			0,28	701,94	0,19	467,96				
						60,00%	1/30	40,00%	1/30				
01.01.004.004	Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	2,07	5.143,01			1,24	3.085,81	0,83	2.057,20				
						60,00%	1/30	40,00%	1/30				
01.01.005	LOUÇAS E METAIS	6,24	15.480,44			3,12	7.740,22	3,12	7.740,22				
						50,00%		50,00%					
01.01.005.001	Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens - Rev 02	3,64	9.016,48			1,82	4.508,24	1,82	4.508,24				
						50,00%	1/30	50,00%	1/30				
01.01.005.002	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.60x0.60, com 02 cubas de embutir de louça, sifão ajustável	1,73	4.296,24			0,87	2.148,12	0,86	2.148,12				
						50,00%	1/30	50,00%	1/30				
01.01.005.003	Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico, linha popular, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento	0,87	2.167,72			0,44	1.083,86	0,43	1.083,86				
						50,00%	1/30	50,00%	1/30				
01.01.006	HIDRAULICA	3,08	7.634,95	1,81	4.480,77	1,27	3.154,18						
				58,69%		41,31%							
01.01.006.001	Sumidouro pre-moldado de concreto - 06 aneis, ø=1,00m e h=0,50m cada anel (1,00 x 3,00m)	1,12	2.783,57	0,56	1.391,79	0,56	1.391,78						
				50,00%	1/30	50,00%	1/30						
01.01.006.002	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 50 pessoas (v=3390 litros)	0,62	1.544,68	0,31	772,34	0,31	772,34						
				50,00%	1/30	50,00%	1/30						
01.01.006.003	Caixa d'água em polietileno, 1500 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	0,54	1.326,58	0,54	1.326,58								
				100,00%	1/30								

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRINHAS/SE

Praça Heribaldo Alves de Gois, 8 CENTRO

PEDRINHAS-SE CNPJ : 13.098.736/0001-96

Cod. Empreendimento: 00037

BDI: 20,34% 15/07/2025

Ref : Maio/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		(%)	VALOR	(%)	VALOR
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR				
01.01.006.004	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	0,46	1.133,20	0,23	566,60	0,23	566,60						
				50,00%	1/30	50,00%	1/30						
01.01.006.005	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	0,2	489,80	0,10	244,90	0,10	244,90						
				50,00%	1/30	50,00%	1/30						
01.01.006.006	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	0,14	357,12	0,07	178,56	0,07	178,56						
				50,00%	1/30	50,00%	1/30						
01.01.007	ELÉTRICA	7,27	18.010,94	5,97	14.793,44			1,30	3.217,50				
				82,14%				17,86%					
01.01.007.001	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 15,2 e 19 kw - Rev 01	0,92	2.293,03	0,92	2.293,03								
				100,00%	1/30								
01.01.007.002	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 16mm², 1kv / 90° C	1,07	2.656,00	1,07	2.656,00								
				100,00%	1/30								
01.01.007.003	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	0,2	483,61	0,20	483,61								
				100,00%	1/30								
01.01.007.004	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	0,16	395,10	0,16	395,10								
				100,00%	1/30								
01.01.007.005	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", incluindo conjunto	0,51	1.263,60	0,51	1.263,60								
				100,00%	1/30								
01.01.007.006	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	0,43	1.068,00	0,43	1.068,00								
				100,00%	1/30								
01.01.007.007	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	1,36	3.373,70	1,36	3.373,70								
				100,00%	1/30								
01.01.007.008	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12),	1,32	3.260,40	1,32	3.260,40								
				100,00%	1/30								
01.01.007.009	Luminária sobrepor quadrada, branca, Led 36W, 3000K kais ou similar	0,93	2.301,30					0,93	2.301,30				
								100,00%	1/30				
01.01.007.010	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	0,37	916,20					0,37	916,20				
								100,00%	1/30				
01.01.008	COBERTURA	8,19	20.311,73	8,19	20.311,73								
				100,00%									
01.01.008.001	Calha em chapa de aço galvanizado n° 26, desenvolvimento 40 cm (fundo=12 cm, laterais=12 cm, bordas=2 cm)	1,98	4.904,75	1,98	4.904,75								
				100,00%	1/30								
01.01.008.002	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af_06/2022	0,08	209,34	0,08	209,34								
				100,00%	1/30								

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRINHAS/SE

Praça Heribaldo Alves de Gois, 8 CENTRO

PEDRINHAS-SE CNPJ : 13.098.736/0001-96

Cod. Empreendimento: 00037

BDI: 20,34% 15/07/2025

Ref : Maio/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		(%)	VALOR	(%)	VALOR
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR				
01.01.008.003	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%,	6,13	15.197,64	6,13	15.197,64								
				100,00%	1/30								
01.01.009	ACABAMENTO	43,32	107.411,83	3,81	9.450,90	20,57	50.988,08	18,94	46.972,85				
				8,80%		47,47%		43,73%					
01.01.009.001	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar,	7,68	19.031,50			3,84	9.515,75	3,84	9.515,75				
						50,00%	1/30	50,00%	1/30				
01.01.009.002	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e	22,96	56.922,32			11,48	28.461,16	11,48	28.461,16				
						50,00%	1/30	50,00%	1/30				
01.01.009.003	Pintura sobre superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos	0,61	1.524,32			0,31	762,16	0,30	762,16				
						50,00%	1/30	50,00%	1/30				
01.01.009.004	Revestimento em ACM, cor aço Corten, cinza escuro e prata, com espessura de 4mm, com estrutura auxiliar de alumínio, com junta seca,	2,57	6.368,38					2,57	6.368,38				
								100,00%	1/30				
01.01.009.005	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha aruana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa	1,88	4.663,51			1,13	2.798,11	0,75	1.865,40				
						60,00%	1/30	40,00%	1/30				
01.01.009.006	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de	7,62	18.901,80	3,81	9.450,90	3,81	9.450,90						
				50,00%	1/30	50,00%	1/30						
01.01.010	INAUGURAÇÃO	2,8	6.942,30					2,80	6.942,30				
								100,00%					
01.01.010.001	Limpeza geral	2,16	5.346,12					2,16	5.346,12				
								100,00%	1/30				
01.01.010.002	Placa de inauguração em alumínio com Acrílico, 80x60cm, com logomarca e moldura	0,64	1.596,18					0,64	1.596,18				
								100,00%	1/30				
TOTAL SIMPLES =====>>		100,00	247.894,11	31,78	78.770,48	35,19	87.241,08	33,03	81.882,55				
TOTAL ACUMULADO =====>>		100,00	247.894,11	31,78	78.770,48	66,97	166.011,56	100,00	247.894,11				